

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe

NAZWA INWESTYCJI : Remont wolnego lokalu mieszkalnego  
ADRES INWESTYCJI : ul. Nowowiejska 82/23  
INWESTOR : Gmina Wrocław reprezentowana przez Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA : plac Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław  
BRANŻA : SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Grzegorz Misa (sanitarna)

DATA OPRACOWANIA : styczeń 2018 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
styczeń 2018 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont pustostanu</b>					
<b>1</b>		<b>Instalacja wodna</b>			
1		Zamknięcie i otwarcie dopływu wody do lokalu	kpl.		
d.1	kalk. własna	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm - (rurociąg wraz z uzbrojeniem)	m		
d.1	0120-01	2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
3	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	0111-01	4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
4	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych - (podejścia w instalacji z rur PP fi 20 - kuchnia + łazienka)	kpl.		
d.1	0123-01	1+1	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
5	KNR-W 2-15	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm - (wodomierze do wody zimnej; montaż w przestrzeni szafki zlewozmywakowej = 1szt. oraz w toalecie = 1szt.)	kpl.		
d.1	0140-06	1+1	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
6	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - (podejścia pod baterię zlewozmywakową - szt. 2 + podejścia pod pojemnościowy podgrzewacz wody - szt. 2 + podejście pod spłuczkę WC - szt. 1 + podejście pod pralkę - szt. 1)	szt.		
d.1	0116-01	2+2+1+1	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
7	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm - (złącze elastyczne w oplocie metalowym przy spłuczce WC)	szt.		
d.1	0116-08	1	szt.	1.000	
	analogia			RAZEM	1.000
8	KNR-W 2-15	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm - (bateria zlewozmywakowa - szt.1)	szt.		
d.1	0137-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR-W 2-15	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm - (zawory grzybkowe na podejściach do spłuczki WC, pralki i pojemnościowego podgrzewacza wody)	szt.		
d.1	0135-01	1+1+2	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
10	KNR 2-15	Próba szczelności instalacji wodociagowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm) - próba szczelności z użyciem wodnego środka dezynfekującego	m		
d.1	0110-01	4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
11	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.9 mm (E)	m		
d.1	0101-03	4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
12	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji wodociagowej w budynkach mieszkalnych - (płukanie instalacji przed i po próbie szczelności)	m		
d.1	0128-01	Krotność = 2	m	4.000	
		4		RAZEM	4.000
13	KNR 2-15	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami - (pojemnościowy podgrzewacz wody o objętości 10dm3 - montaż w szafce zlewozmywakowej, bądź na ścianie w obrębie zlewozmywaka)	kpl.		
d.1	0121-01 - analogia	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>2</b>		<b>Instalacja kanalizacyjna</b>			
14	KNR-W 4-02	Przeczyszczenie podejścia odpływowego o śr. do 80 mm - (odpływ od zlewozmywaka)	szt.		
d.2	0237-03	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR-W 4-02	Przeczyszczenie podejścia odpływowego o śr. do 100 mm - (odpływ od muszli ustępowej)	szt.		
d.2	0237-04	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR-W 4-02	Wymiana dołącznika (trapera) o śr. 50 mm - ekstrapolacja - (na odejściu odpływowym od zlewozmywaka)	szt.		
d.2	0216-01/02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR-W 4-02 d.2 0216-01	Wymiana dołącznika (trapera) o śr. 100 mm - (na podejściu pod muszlę ustępową)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
18	d.2 analiza indywidualna	Usunięcie nieszczelności na instalacji kanalizacyjnej żeliwnej z użyciem klejów dwuskładnikowych żywicznych, np. Poxilina	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
19	KNR-W 2-15 d.2 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych - (instalacja odpływowa od pralki)	m		
		1	m	1.000	
				RAZEM	1.000
20	KNR-W 2-15 d.2 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych - (podejścia odpływowe pod pralkę = 1szt.)	podej.		
		1	podej.	1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR-W 4-02 d.2 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową - (podejście odpływowe pod muszlę WC) Przedmiar dodatkowy - łączna długość 0.5	msc.		
		1	m		0.500
			msc.	1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR-W 4-02 d.2 0224-02	Wymiana ustępu z miską porcelanową z płuczką z PVC [górnopłuk] - (w komplecie deska sedesowa twarda z metalowymi zawiasami oraz kompletne zestawy przyłączeniowe wod-kan i montażowy)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR 2-15/ d.2 GEBERIT 0307-01 - analogia	Syfony podtynkowe do pralki z odejściem o śr. zewn. 50 mm i maskownicą	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNR-W 2-15 d.2 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - (syfon zlewozmywakowy)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
25	KNR-W 4-02 d.2 0219-04	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce - (zlewozmywak z blachy nierdzewnej; dwukomorowy)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>3</b>		<b>Instalacja gazowa</b>			
26	KNR 4-02 d.3 0304-01	Wymiana uszczelnienia rury stalowej czarnej o długim gwincie o śr. 15-20 mm	szt.		
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
27	KNR-W 4-02 d.3 0310-01	Zakorkowanie podejścia gazowego korkami żeliwnymi o śr. 15-20 mm - (zakorkowanie odejścia pomiarowego w trójniku)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
28	KNR-W 4-02 d.3 0308-01	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15 mm w instalacjach - (zawór na podejściu pod kuchenkę gazową)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
29	KNR-W 2-15 d.3 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 25 mm na ścianach - (montaż konsoli przyłączeniowej pod gazomierz)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNR-W 2-15 d.3 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych Krotność = 2	lokal.		
		1	lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000
31	KNR-W 4-02 d.3 0315-03	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem - (kuchienka czteropalnikowa z piekarnikiem gazowym i uchylną pokrywą palników; połączenie z instalacją za pomocą szybkozłącza elastycznego, L=1000)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
32	KNR 4-02 d.3 0313-05	Wyregulowanie kuchni gazowej 4-palnikowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>4</b>		<b>Prace towarzyszące</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.4	KNR-W 2-02 1030-01	Wstawienie szafki kuchennej zlewozmywakowej 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
34 d.4	KNR-W 4-01 0338-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - (przekucia pod montaż rur wod-kan) 5	m m	 5.000	
				RAZEM	5.000
35 d.4	KNR-W 4-01 0328-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł 5	m m	 5.000	
				RAZEM	5.000
36 d.4	analiza indywidualna	Wywóz i utylizacja odpadów 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000