

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu
ADRES INWESTYCJI : ul. Wesola 8/8, Wrocław
INWESTOR : Gmina Wrocław reprezentowana przez Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. M. Reja 53-55, 50-343 Wrocław
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Wojciech Kupczak
DATA OPRACOWANIA : 29.11.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29.11.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY BUDOWLANE			
1.1		Podłoga			
1 d.1. 0801-05 1	KNNR 3	Rozebranie posadzki z deszczulek z oderwaniem listew i coko- łów	m ²		
		3,9*4,39 <pokój 2>	m ²	17,121	
		(4,3*(2,26+3,96)/2) <pokój 1>	m ²	13,373	
				RAZEM	30,494
2 d.1. 202 1134- 1 01	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i " ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
		30,494	m ²	30,494	
				RAZEM	30,494
3 d.1. 202 1130- 1 01	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samo- poziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m ²	m ²		
		30,494	m ²	30,494	
				RAZEM	30,494
4 d.1. 0616-01 1 analogia	KNR 2-02	Warstwa pod panele podłogowe	m ²		
		30,494	m ²	30,494	
				RAZEM	30,494
5 d.1. 202 1136- 1 01	NNRNKB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ²		
		30,494	m ²	30,494	
				RAZEM	30,494
1.2		Stołarka okienna i drzwiowa			
6 d.1. kalk. włas- 2 na		Montaż wywietrzników do okien sterowanych ręcznie	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
7 d.1. 1017-02 2	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni ponad 1,6 m ² fabrycznie wykończone	m ²		
		0,8*2,0*3+0,7*2,0	m ²	6,200	
				RAZEM	6,200
8 d.1. 0507-04 2	KNNR 7	Progi i listwy osłaniające aluminiowe - progi w drzwiach z mate- riałem	m		
		0,8*2	m	1,600	
				RAZEM	1,600
9 d.1. kalk. włas- 2 na		Dostawa i montaż klamek metalowych z szyldami - drzwi wew- nętrzne	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
10 d.1. kalk. włas- 2 na		Dostawa i montaż klamki zewn. metalowej z szyldami - drzwi zewewnętrzne	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.1. kalk. włas- 2 na		Dostawa i montaż wizjera - drzwi zewnętrzne	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.1. kalk. włas- 2 na		Wymiana klamek w oknach	kpl.		

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną ościeżnic metalowych	szt.		
d.1.	1209-14				
2	analogia				
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
1.3		Ściany			
14		Demontaż karniszy	kpl.		
d.1.	kalk. włas-				
3	na				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
15		Usunięcie kołków rozporowych ze ścian, wieszaków, poręczy	szt		
d.1.	kalk. włas-	wraz z uzupełnieniem na gładko pozostałych otworów			
3	na				
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
16	KNR 4-01	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.1.	0354-13				
3					
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
17	KNR 4-01	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.1.	0322-02				
3					
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
18	KNR-W 4-	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.1.	01 1216-				
3	01				
		30,494			
		((2,83+4,0)/2)*1,4 <przedpokój>	m ²	30,494	
		((4,38+7,42)/2)*4,36 <kuchnia>	m ²	4,781	
		0,81*1,64 <WC>	m ²	25,724	
			m ²	1,328	
				RAZEM	62,327
19	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "	m ²		
d.1.	202 1134-	ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe			
3	02				
		(2,83+1,8+4,0+1,4)*3,0 <przedpokój>	m ²	30,090	
		(0,81+1,64+0,82+0,37+1,64)*3,0 <WC>	m ²	15,840	
		(3,96+4,3+2,26+3,16+0,8+0,97)*3,0 <pokój 1>	m ²	46,350	
		(3,29+4,39+3,9+4,5)*3,0 <pokój 2>	m ²	48,240	
		(4,38+2,94+5,05+1,57+4,36)*3,0 <kuchnia>	m ²	54,900	
		(1,16*2+1,83+1,97+1,88*2+1,16+1,27*2+0,52+1,68*2)*0,2 <szpalety>	m ²	3,492	
				RAZEM	198,912
20	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem	m ²		
d.1.	0713-01	farby lub zdzieraniem tapet na ścianach			
3					
		20	m ²	20,000	
				RAZEM	20,000
21	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "	m ²		
d.1.	202 1134-	ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome			
3	01				
		30,494			
		((2,83+4,0)/2)*1,4 <przedpokój>	m ²	30,494	
		((4,38+7,42)/2)*4,36 <kuchnia>	m ²	4,781	
		0,81*1,64 <WC>	m ²	25,724	
			m ²	1,328	
				RAZEM	62,327

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
34	KNR 4-01 d.1. 0333-08 4	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
35	KNR-W 2- d.1. 02 2004- 4 01	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01	m ²		
		0,25*3*10	m ²	7,500	
				RAZEM	7,500
36	KNR-W 2- d.1. 02 1510- 4 05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m ²		
		0,25*3*10	m ²	7,500	
				RAZEM	7,500
1.5		Piec			
37	KNR 4-01 d.1. 0349-02 5 analogia	Rozebranie pieca	m ³		
		1,51*0,46*0,78	m ³	0,542	
				RAZEM	0,542
1.6		Roboty porządkowe			
38	KNR 4-01 d.1. 1215-05 6	Mycie po robotach malarskich okien innych niż zespolone	m ²		
		1,16*1,83+1,97*1,88+1,16*1,27+0,52*1,68	m ²	8,173	
				RAZEM	8,173
39	KNR 4-01 d.1. 1215-06 6 analogia	Mycie podłóg	m ²		
		62,327	m ²	62,327	
				RAZEM	62,327
40	kalk. włas- 6 na	Mycie cokółów w WC	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
41	KNR-W 4- d.1. 01 1215- 6 02	Mycie po robotach malarskich drzwi innych niż balkonowe zespolone	m ²		
		0,8*2,0*5	m ²	8,000	
				RAZEM	8,000
42	kalk. włas- 6 na	Transport pionowy gruzu, odpadów budowlanych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
43	KNR 4-01 d.1. 0108-09 6 0108-10 analogia	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km	m ³		
		1	m ³	1,000	
				RAZEM	1,000
44	kalk. włas- 6 na	Opłata za przyjęcie odpadów na składowisko	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45	d.1. kalk. włas- na	Opinia kominiarska	szt		
d.1.			szt	1,000	
6		1		RAZEM	1,000