
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Remont budynku według nakazu PINB nr 2359/2017 z dnia 22.09.2017r.

ADRES INWESTYCJI: ul. Birmańska3/ Pakistańska 3
52-117 Wrocław

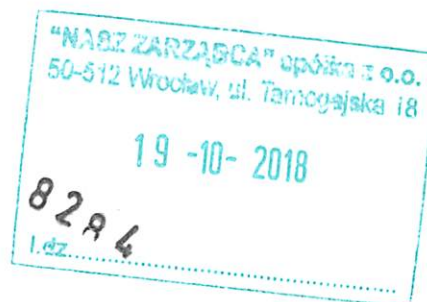
NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa

ADRES INWESTORA: ul. Birmańska3/ Pakistańska 3
52-117 Wrocław

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Budowlana mgr inż. Piotr Rajca

DATA OPRACOWANIA: 2018-01-13



WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		REMONT BALKONU			
1	KNR 2-02 1611-02	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 6 m	kol.		
d.1		1	kol.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-01 0353-01	Rozebranie płyt balkonowych żelbetowych z balustradą	m2		
d.1		1,40 * 1,85	m2	2,590	
				RAZEM	2,590
3	KNR-W 4-01 0347-04	Wykucie gniazd o głębokości 2 ceg. dla belek stalowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	gniazd.		
d.1		2 {miejsce obsadzenie belek stalowych}	gniazd.	2,000	
		2 {miejsce wykonania poduszek betonowych}	gniazd.	2,000	
				RAZEM	4,000
4	KNR-W 4-01 0338-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - Belka B1	m		
d.1		2,10	m	2,100	
				RAZEM	2,100
5	KNR-W 4-01 0338-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - Miejsce zakotwienia żelbetowej płyty balkonowej	m		
d.1		2,00	m	2,000	
				RAZEM	2,000
6	KNR 2-02 0210-01 analogia	Belki i podciąg żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 8 - ręczne układanie betonu C16/20 - Belka B1 oraz poduszki powietrzne	m3		
d.1		0,15 * 0,15 * 2,10	m3	0,047	
		0,20 * 0,20 * 0,15 * 2	m3	0,012	
				RAZEM	0,059
7	KNR-W 4-01 0314-04 analogia	Obsadzenie belek stalowych C140 - konstrukcja stalowa balkonu	m		
d.1		1,80 * 2 + 1,85	m	5,450	
				RAZEM	5,450
8	KNR-W 4-01 0325-03 analogia	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. - Zamurowania po wykonaniu poduszek betonowych	szt.		
d.1		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
9	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek stalowych IPE140	m		
d.1		poz.7	m	5,450	
				RAZEM	5,450
10	KNR 2-02 0216-01 0216-05 analogia	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 10 cm płaskie lub na żebrach - ręczne układanie betonu C16/20	m2		
d.1		1,60 * 1,75	m2	2,800	
				RAZEM	2,800
11	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	kg		
d.1		Płyta balkonowa - zbrojenie dołem			
		(14 * 1,75 * 0,40) {pręty główne fi12mm co 12cm}	kg	9,800	
		(2 * 0,50 * 2,47) {zakotwienie belek stalowych fi20mm}	kg	2,470	
		(9 * 1,60 * 0,22) {pręty rozdzielcze fi6mm co 20cm}	kg	3,168	
		Belka B1			
		(4 * 2,05 * 0,62) {pręty główne fi10mm}	kg	5,084	
		(9 * 0,55 * 0,22) {strzemiona fi6mm co 25cm}	kg	1,089	
				RAZEM	21,611

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1	KNR-W 2-02 1129-02 analogia	Wykonanie warstwy kontaktowej pod jastrychy cementowe	m2		
		poz.10	m2	2,800	
				RAZEM	2,800
13 d.1	KNR-W 2-02 1104-01 1104-03 analogia	Wykonanie warstwy spadkowej z jastrychu cementowego gr. 3-4cm	m2		
		poz.10	m2	2,800	
				RAZEM	2,800
14 d.1	ZKNR C-2 0311-01	Wykonanie izolacji przy użyciu powłok uszczelniających CL 50 i CL 51 - gruntowanie podłoża	m2		
		poz.10	m2	2,800	
				RAZEM	2,800
15 d.1	ZKNR C-2 0311-04	Wykonanie izolacji przy użyciu powłok uszczelniających CL 51 na powierzchni poziomej	m2		
		poz.10	m2	2,800	
				RAZEM	2,800
16 d.1	NNRNKB 202 0541-01 analogia	Montaż systemowego aluminiowego profilu balkonowego - okapnik	m2		
		0,15 * (1,40 * 2 + 1,85)	m2	0,698	
				RAZEM	0,698
17 d.1	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		poz.10	m2	2,800	
				RAZEM	2,800
18 d.1	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na elastycznej, wodo- i mrozoodpornej zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki gres o wymiarach 30x30 cm + elastyczna wodo- i mrozoodporna fuga	m2		
		poz.17	m2	2,800	
				RAZEM	2,800
19 d.1	KNR AT-23 0216-05	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 18-28 cm	m		
		1,85 + 0,15 * 2 - 0,90	m	1,250	
				RAZEM	1,250
20 d.1	KNR-W 2-02 1209-01 analogia	Montaż balustrady balkonowej o wys.1,1mm, zabezpieczonej antykorozyjnie i malowanej na kolor grafitowy	m		
		1,40 * 2 + 1,85	m	4,650	
				RAZEM	4,650
21 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2		
		Płyta balkonowa 1,40 * 1,85 + (1,40 * 2 + 1,85) * 0,15	m2	3,288	
		Uzupełnienia tynków po robotach murowych 2,20 * 0,50	m2	1,100	
				RAZEM	4,388
22 d.1	KNR 2-02 0902-01 z.sz. 5.6. 9911	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie Tynki na pow.do 5 m2.	m2		
		poz.21	m2	4,388	
				RAZEM	4,388
23 d.1	KNR 0-33 0101-05 analogia	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	M2		
		poz.21	M2	4,388	
				RAZEM	4,388

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.1	KNR 0-33 0125-01 analogia	Farby silikonowe - warstwa pośrednia	m2		
		poz.21	m2	4,388	
				RAZEM	4,388
25 d.1	KNR 0-33 0128-01 analogia	Malowanie balkonu farbą silikonową	m2		
		poz.21	m2	4,388	
				RAZEM	4,388
2		REMONT PIWNIC			
2.1		Remont belek stropowych			
26 d.2.1	KNR-W 4-01 0347-03	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. dla belek stalowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	gniazd.		
		Nadproża betonowe L19 3 * 2 * 2	gniazd.	12,000	
		Nadproże stalowe I180 2	gniazd.	2,000	
				RAZEM	14,000
27 d.2.1	KNR AT-44 0301-01	Nadproża typu "L"	m belki		
		3xL19/150 1,50 * 3	m belki	4,500	
		3xL19/120 1,20 * 3	m belki	3,600	
				RAZEM	8,100
28 d.2.1	KNR-W 4-01 0314-04 analogia	Obsadzenie belek stalowych I180 - nadproże stalowe	m		
		1,60	m	1,600	
				RAZEM	1,600
29 d.2.1	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek stalowych I180	m		
		poz.28	m	1,600	
				RAZEM	1,600
30 d.2.1	KNR 2-02 0123-05	Okładanie (szpaldowanie) belek żelbetowych lub stalowych ceglami grubości 1/4 ceg.	m2		
		poz.28 * 0,18 * 2	m2	0,576	
				RAZEM	0,576
31 d.2.1	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykle kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		Nadproża betonowe L19 poz.27 * (0,20 * 2 + 0,30)	m2	5,670	
		Nadproże stalowe poz.28 * (0,18 * 2 + 0,10)	m2	0,736	
				RAZEM	6,406
32 d.2.1		Oczyszczenie stopek stalowych belek stropowych oraz ich zabezpieczenie antykorozyjne	m		
		2,60 + 2,60 + 1,20	m	6,400	
				RAZEM	6,400
32.1 d.2.1	ZKNR C-2 0806-01 9915 analogia	Oczyszczenie stopek belek stalowych	m2		
		0,1	m2	0,100	
				RAZEM	0,100
		Mnożnik przedmiaru		* 6,4	0,640

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32.2 d.2.1	KNR BC-02 0403-01	Zabezpieczenie antykorozyjne i powłoka ochronna na powierzchni stalowe - system ASODUR-ZNP/BS - warstwa gruntująca ASODUR-ZNP	m2		
		poz.32.1	m2	0,100	
				RAZEM	0,100
		Mnożnik przedmiaru		* 6,4	0,640
32.3 d.2.1	KNR BC-02 0403-02	Zabezpieczenie antykorozyjne i powłoka ochronna na powierzchni stalowe - system ASODUR-ZNP/BS - warstwa ochronna ASODUR-BS	m2		
		poz.32.1	m2	0,100	
				RAZEM	0,100
		Mnożnik przedmiaru		* 6,4	0,640
32.4 d.2.1	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek	m		
		poz.32.1	m	0,100	
				RAZEM	0,100
		Mnożnik przedmiaru		* 6,4	0,640
32.5 d.2.1	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stopkach belek stalowych	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
		Mnożnik przedmiaru		* 6,4	6,400
33 d.2.1		Wycięcie skorodowanych stopek belek stalowych oraz dospawanie nowych z płaskownika 20x60mm po obu stronach środnika wraz z wykonaniem zabezpieczenia antykorozyjnego	m		
		4,80 + 4,30 + 3,40 + 12,80 + 1,40 + 3,00 * 2 + 6,10 + 6,00 * 2 + 4,40 * 6 + 3,10 * 2 + 2,20 + 2,80 * 3 + 2,90 + 5,70 * 4 + 5,10	m	124,800	
				RAZEM	124,800
33.1 d.2.1	KNR 2-04 0604-01	Stemplowanie sklepień o rozpiętości do 3 m o wys. stojaków do 2 m - Podstemplowanie stropu na czas prac remontowych	m2		
		2,1	m2	2,100	
				RAZEM	2,100
		Mnożnik przedmiaru		* 124,8	262,080
33.2 d.2.1	KNR 4-01 0336-01 analogia	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - Podkucie stropu w miejscu oparcia na stopkach belek stalowych	m		
		1,00 * 2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
		Mnożnik przedmiaru		* 124,8	249,600
33.3 d.2.1	KNP 08 7332 -02.02	Cięcie tlenem blach stalowych w arkuszach o gr. do 10 mm; pozycja cięcia: poziome i naścienne - Odcięcie skorodowanych stopek belek stalowych	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
		Mnożnik przedmiaru		* 124,8	124,800
33.4 d.2.1	KNP 08 7214 -06.04	Spawanie łukowe ręczne - spoiny 1/2 Y, gr. blachy do 20 mm; położenie spoiny pułapowe - Spawanie płaskowników 20x60mm po obu stronach środników belek istniejących wraz z materiałem	m		
		1,00 * 2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
		Mnożnik przedmiaru		* 124,8	249,600
33.5 d.2.1	KNKRB 5 0902-03 analogia	Zaprawienie bruzd o szerokości do 10 cm	m		
		1,00 * 2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
		Mnożnik przedmiaru		* 124,8	249,600

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33.6 d.2.1	KNR BC-02 0403-01	Zabezpieczenie antykorozyjne i powłoka ochronna na powierzchni stalowe - system ASODUR-ZNP/BS - warstwa gruntująca ASODUR-ZNP	m2		
		0,13	m2	0,130	
				RAZEM	0,130
		Mnożnik przedmiaru		* 124,8	16,224
33.7 d.2.1	KNR BC-02 0403-02	Zabezpieczenie antykorozyjne i powłoka ochronna na powierzchni stalowe - system ASODUR-ZNP/BS - warstwa ochronna ASODUR-BS	m2		
		poz.33.6	m2	0,130	
				RAZEM	0,130
		Mnożnik przedmiaru		* 124,8	16,224
33.8 d.2.1	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek	m		
		poz.33.6	m	0,130	
				RAZEM	0,130
		Mnożnik przedmiaru		* 124,8	16,224
33.9 d.2.1	KNR 4-01 0708-01 analogia	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stopkach belek stalowych	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
		Mnożnik przedmiaru		* 124,8	124,800
2.2		Słupy murowane S-1 - 5szt.			
34 d.2.2	KNR 4-01 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m	m3		
		(0,50 * 0,50) * 0,50 * 5	m3	0,625	
				RAZEM	0,625
35 d.2.2	KNR 2-02 1101-01	Podkład z chudego betonu na podłożu gruntowym	m3		
		(0,50 * 0,50) * 0,10 * 5	m3	0,125	
				RAZEM	0,125
36 d.2.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr.12 mm - Stopa fundamentowa	kg		
		(10 * 0,89 * 0,92) * 5 {pręty fi12mm}	kg	40,940	
				RAZEM	40,940
37 d.2.2	KNR 2-02 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m3 - ręczne układanie betonu C16/20 (B20)	m3		
		(0,50 * 0,50) * 0,30 * 5	m3	0,375	
				RAZEM	0,375
38 d.2.2	KNR 2-02 0118-01	Słupy i filarki międzyokienne prostokątne z cegieł budowlanych pełnych kl. 15 na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej 1x1 ceg.	m		
		2,13 * 5	m	10,650	
				RAZEM	10,650
39 d.2.2	KNR 2-02 0803-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na słupach S-1	m2		
		0,25 * 4 * 2,13 * 3	m2	6,390	
		0,25 * 3 * 2,13 * 2	m2	3,195	
				RAZEM	9,585
2.3		Izolacja przeciwwilgociowa pionowa i pozioma			
40 d.2.3	KNR AT-25 0104-05 z.sz.2.2	Iniekcja ciśnieniowa jednorzędowa jednostronna w ścianie o grubości 77 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią 60-95% ; mury mieszane (z cegły i kamieni naturalnych)	m		
		Powierzchnia przekroju ścian poddawanych iniekcji: 106,68m2 Średnia grubość muru: 0,77m 106,68 / 0,77	m	138,545	
				RAZEM	138,545

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41 d.2.3	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej	m2		
		1,00 * (19,60 + 2,50 + 22,50)	m2	44,600	
				RAZEM	44,600
42 d.2.3	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm oraz schodów	m3		
		elewacje od podwórka			
		1,00 * (11,00 + 1,50) * 0,15	m3	1,875	
		1,50 * (4,50 + 4,00) * 0,15	m3	1,913	
				RAZEM	3,788
43 d.2.3	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III wraz z rozbiórką studzienek	m3		
		elewacja frontowa			
		1,00 * 1,80 * (19,60 + 2,50)	m3	39,780	
		elewacja boczna lewa			
		1,00 * 1,80 * 22,50	m3	40,500	
		elewacja tylna			
		1,00 * 1,80 * (14,20 + 11,20)	m3	45,720	
		elewacja boczna prawa			
		1,00 * 1,80 * (13,90 + 2,70 + 1,60 + 1,40 + 1,00 + 6,20)	m3	48,240	
				RAZEM	174,240
44 d.2.3	KNR 4-01 0107-01	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1.5 m na głębokość do 3 m	m2		
		1,80 * (19,60 + 2,50)	m2	39,780	
		1,80 * 22,50	m2	40,500	
				RAZEM	80,280
45 d.2.3	KNR 4-01 0107-08	Pomosty dla pieszych nad wykopem	m2		
		1,50 * 1,20 * 2	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
46 d.2.3	KNR-W 4-01 0736-01	Oczyszczenie spoin z usunięciem zaprawy w murach gładkich z cegły ceramicznej	m2		
		elewacja frontowa			
		1,80 * (19,60 + 2,50)	m2	39,780	
		elewacja boczna lewa			
		1,80 * 22,50	m2	40,500	
		elewacja tylna			
		1,80 * (14,20 + 11,20)	m2	45,720	
		elewacja boczna prawaa			
		1,80 * (13,90 + 2,70 + 1,60 + 1,40 + 1,00 + 6,20)	m2	48,240	
				RAZEM	174,240
47 d.2.3	KNR-W 7-12 0301-02	Czyszczenie ręczne przez szcietkowanie powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych	m2		
		poz.46	m2	174,240	
				RAZEM	174,240
48 d.2.3	KNR 0-29 0635-01 analogia	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii STOMUROSIL BD1K - gruntowanie ręcznie	m2		
		poz.46	m2	174,240	
				RAZEM	174,240
49 d.2.3	KNR 0-29 0641-02 analogia	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych STOMUROSIL BD1K	m2		
		poz.46	m2	174,240	
				RAZEM	174,240
50 d.2.3	KNR 2-02 0616-04 analogia	Izolacje z folii wytłaczanej na sucho-pionowa - zakończone listwą dociskową	m2		
		poz.46	m2	174,240	
				RAZEM	174,240

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.2.3	KNR 2-01 0320-0501	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 3.0 m, szerokość 0.8-1.5 m - zasypywanie ziemią z wykopu	m3		
		poz.43	m3	174,240	
				RAZEM	174,240
52 d.2.3	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2		
		poz.41	m2	44,600	
				RAZEM	44,600
53 d.2.3	KNR 0-11 0321-04	Chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 120 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem - odtworzenie chodnika z kostki z rozbiórki	m2		
		poz.41	m2	44,600	
				RAZEM	44,600
54 d.2.3	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2		
		1,00 * (11,20 + 2,70 + 1,60 + 1,40)	m2	16,900	
		1,50 * (4,50 + 4,00)	m2	12,750	
				RAZEM	29,650
55 d.2.3	KNR 2-31 0308-01	Nawierzchnia betonowa - warstwa o grubości 12 cm - nawierzchnie dojść i schodów zewnętrznych	m2		
		elewacja tylna			
		1,00 * (11,20 + 2,70 + 1,60 + 1,40)	m2	16,900	
		odtworzenie schodów			
		1,20 * 14,40 * 0,15	m2	2,592	
				RAZEM	19,492
56 d.2.3	KNR 2-31 0308-01	Nawierzchnia betonowa - warstwa dolna o grubości 12 cm - studzienki podstawa	m2		
		1,20 * 0,70 * 7	m2	5,880	
				RAZEM	5,880
57 d.2.3	KNR 2-02 0120-02	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/2 ceg. - studzienki przyokienne z cegły klinkierowej	m2		
		1,00 * (1,20 + 0,70 * 2) * 7	m2	18,200	
				RAZEM	18,200
58 d.2.3	KNR 2-02 0218-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu - analogia odtworzenie schodów wejściowych betonowych	m3		
		3,30 * 1,50 * 1,50	m3	7,425	
				RAZEM	7,425
2.4		Naprawa tynków i posadzek			
59 d.2.4	KNR 4-01 0710-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2		
		100	m2	100,000	
				RAZEM	100,000
60 d.2.4	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - Rozbiórka istniejących posadzek w piwnicy	m3		
		Pow. rozbieranych posadzek			
		Pakistańska 3		25,00	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		0,10 * poz.60 A	m3	2,500	
				RAZEM	2,500
61 d.2.4	KNR 2-02 1101-07 analogia	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - Uzupełnienie podkładu z piasku o średniej grubości ok. 5cm	m3		
		0,05 * poz.60 A	m3	1,250	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,250
62 d.2.4	KNR 2-02 1101-01 analogia	Posadzka z betonu wodoszczelnego B20W6 gr. 10cm	m3		
		0,10 * poz.60 A	m3	2,500	
				RAZEM	2,500
3		REMONT DACHU WRAZ Z KOMINAMI			
63 d.3	KNR 0-22 0528-01	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej - przygotowanie podłoża poprzez ścięcie pęcherzy i posmarowanie Abizolem w miejscach przecieków	m2		
		10,00	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
64 d.3	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną nawierzchniową gr. 5,2mm jednowarstwowe - Miejsca przecieków	m2		
		poz.63	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
65 d.3	KNR 4-01 0627-03	Dwukrotna impregnacja owadobójcza, grzybobójcza oraz ogniochronna deskowania preparatem wielofunkcyjnym do drewna FOBOS M-4	m2		
		280,00	m2	280,000	
				RAZEM	280,000
66 d.3	KNR 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja owadobójcza, grzybobójcza oraz ogniochronna krokwi, słupów, zastrzałów, etc. preparatem wielofunkcyjnym do drewna FOBOS M-4	m2		
		334,50	m2	334,500	
				RAZEM	334,500
67 d.3	KNR 4-01 0413-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek gr. 32 mm	m		
		4,00 * 2	m	8,000	
				RAZEM	8,000
68 d.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		6,00 + 0,24 + 0,56 + 1,01 + 1,40 + 1,55 + 2,70 + 11,21	m	24,670	
				RAZEM	24,670
69 d.3	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - Rozebranie pasa nadrynnowego oraz obróbki gzymsu	m2		
		poz.68 * (0,15 + 0,50)	m2	16,036	
				RAZEM	16,036
70 d.3	KNR-W 4-01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m2		
		poz.68 * 0,50	m2	12,335	
				RAZEM	12,335
71 d.3	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		16,50 * 2	m	33,000	
				RAZEM	33,000
72 d.3	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej gr. 0,7mm	m		
		poz.68	m	24,670	
				RAZEM	24,670
73 d.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej gr. 0,7mm o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		poz.69	m2	16,036	
				RAZEM	16,036
74 d.3	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną nawierzchniową gr. 5,2mm jednowarstwowe	m2		
		poz.70	m2	12,335	
				RAZEM	12,335
75 d.3	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej gr. 0,7mm	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.71	m	33,000	
				RAZEM	33,000
76 d.3	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - Rozebranie rolek na kominach z cegły	m3		
		0,07 * (0,78 * 2,38 - 0,29 * 1,05)	m3	0,109	
		0,07 * (0,60 * 1,59)	m3	0,067	
		0,07 * (2,24 * 1,13 - 0,63 * 1,58)	m3	0,108	
		0,07 * (0,47 * 2,19 + 0,49 * 0,87 + 0,50 * 4,05)	m3	0,244	
				RAZEM	0,528
77 d.3	KNR 2-02 0122-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł pełnych kl. 15 o przekroju przewodu 1/2x1/2 ceg. - Podwyższenie kominów istniejących	m3		
		Pakistańska 3			
		1,24 * (0,71 * 2,31 - 0,29 * 1,05)	m3	1,656	
		1,47 * (0,53 * 1,52)	m3	1,184	
		1,24 * (2,16 * 1,06 - 1,58 * 0,63)	m3	1,605	
		Birmańska 3			
		0,74 * (0,40 * 2,12)	m3	0,628	
		1,84 * (0,80 * 0,40 + 0,43 * 3,98)	m3	3,738	
				RAZEM	8,811
78 d.3	KNR 4-01 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3	m3		
		0,50 * 1,00 * 0,20 * 2	m3	0,200	
				RAZEM	0,200
79 d.3	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m2		
		0,57 * 1,07 * 2	m2	1,220	
		Pakistańska 3			
		(0,78 * 2,38 - 0,29 * 1,05)	m2	1,552	
		(0,60 * 1,59)	m2	0,954	
		(2,24 * 1,13 - 0,63 * 1,58)	m2	1,536	
		Birmańska 3			
		(0,47 * 2,19 + 0,49 * 0,87 + 0,50 * 4,05)	m2	3,481	
				RAZEM	8,743
80 d.3	KNR 2-02 0901-05	Tynki zewnętrzne zwykle kat. II na oddzielnych belkach słupach prostokątnych i ścianach cylindrycznych wykonywane ręcznie	m2		
		0,20 * (0,50 * 2 + 1,00 * 2) * 2	m2	1,200	
		Pakistańska 3			
		1,24 * (0,71 * 2 + 2,31 * 2)	m2	7,490	
		1,74 * (0,53 * 2 + 1,52 * 2) - 0,67 * 1,52	m2	6,116	
		1,24 * (2,16 * 2 + 1,06 * 2)	m2	7,986	
		Birmańska 3			
		0,74 * (0,40 + 2,12 * 2)	m2	3,434	
		1,84 * (0,80 + 0,42 * 2 + 0,56 + 3,98 * 2 + 0,43 + 0,19) - 2,14 * 0,78 - 0,40 * 0,50	m2	17,966	
				RAZEM	44,192
81 d.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		1,50 * (0,50 * 2 + 1,00 * 2) * 2	m2	9,000	
		Pakistańska 3			
		2,07 * (0,71 * 2 + 2,31 * 2) - 1,80 * 1,14 * 1 / 2	m2	11,477	
		2,63 * (0,53 * 2 + 1,52 * 2) - 1,52 * 1,52	m2	8,473	
		2,13 * (2,16 * 2 + 1,06 * 2) - 0,72 * 1,06 * 1 / 2	m2	13,336	
		Birmańska 3			
		1,81 * (0,40 + 2,12 * 2)	m2	8,398	
		2,80 * (0,80 + 0,42 * 2 + 0,56 + 3,98 * 2 + 0,43 + 0,19) - 0,53 * 3,27 - 0,40 * 0,99	m2	28,055	
				RAZEM	78,739
82 d.3	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.81	m2	78,739	
				RAZEM	78,739
83 d.3	KNR 0-33 0101-05	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	M2		
		poz.81	M2	78,739	
				RAZEM	78,739
84 d.3	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych na kominach	m		
		1,50 * 4 * 2	m	12,000	
		Pakistańska 3			
		2,07 * 4 + 0,94	m	9,220	
		2,63 * 2 + 1,09 + 1,41	m	7,760	
		2,13 * 3 + 1,40 + 2,03	m	9,820	
		Birmańska 3			
		1,81 * 2	m	3,620	
		2,80 * 4 + 0,82	m	12,020	
				RAZEM	54,440
85 d.3	KNR 0-33 0128-01 analogia	Malowanie kominów	m2		
		poz.81	m2	78,739	
				RAZEM	78,739
86 d.3	KNR 2-17 0113-02 analogia	Przedłużenie istniejących wkładów kominowych spalinowych oraz dymowych	m2		
		Pakistańska 3			
		0,06 * 3,14 * 1,74 {przewód spalinowy - stal kwasoodporna}	m2	0,328	
		0,06 * 3,14 * 1,24 {przewód spalinowy - stal kwasoodporna}	m2	0,234	
		0,08 * 3,14 * 1,24 {przewód spalinowy - stal kwasoodporna}	m2	0,311	
		Birmańska 3			
		0,11 * 3,14 * 1,84 {przewód spalinowy - stal kwasoodporna}	m2	0,636	
		0,08 * 3,14 * 1,84 {przewód spalinowy - stal kwasoodporna}	m2	0,462	
		0,11 * 3,14 * 1,84 {przewód spalinowy - stal kwasoodporna}	m2	0,636	
		0,113 * 3,14 * 1,84 {przewód spalinowy - stal kwasoodporna}	m2	0,653	
		0,15 * 3,14 * 1,84 {przewód dymowy - stal żaroodporna}	m2	0,867	
		0,15 * 3,14 * 1,84 {przewód dymowy - stal żaroodporna}	m2	0,867	
				RAZEM	4,994
4		REMONT ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH			
87 d.4	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m2		
		Elewacja południowo-zachodnia			
		15,00 * (22,50 + 3,35)	m2	387,750	
		Elewacja południowo-wschodnia			
		15,00 * 21,32	m2	319,800	
		Elewacja północno-wschodnia			
		15,00 * (6,40 + 1,70 + 2,70)	m2	162,000	
		Elewacja północno-zachodnia 1			
		15,00 * 11,16	m2	167,400	
				RAZEM	1 036,950
88 d.4		Naprawa pęknięć ścian zewnętrznych poprzez przeszycie muru prętami zbrojeniowymi fi8 co drugą warstwę cegły na całej długości poszczególnych elewacji - Obmiar: długość prętów spinających mur	m		
		Elewacja południowo-zachodnia			
		(7,70 + 10,84) * (5 + 7 + 9 + 9)	m	556,200	
		2,87 * (8 + 7 + 8 + 7)	m	86,100	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2,95 * (5 + 7 + 9) Elewacja południowo-wschodnia	m	61,950	
		19,53 * (5 + 7 + 9 + 9) Elewacja północno-wschodnia	m	585,900	
		(2,30 + 1,27 + 5,40) * (8 + 7 + 9 + 9) Elewacja północno-zachodnia 1	m	296,010	
		7,84 * (9 + 8 + 10 + 9)	m	282,240	
		2,69 * (9 + 10 + 9 + 8)	m	96,840	
				RAZEM	1 965,240
88.1 d.4	KNR 4-01 0702-04	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 15 cm	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
		Mnożnik przedmiaru		* 1965,24	1 965,240
88.2 d.4	KNR-W 4-01 0736-02	Wykucie starych spoin z zaprawy cementowo-wapiennej w murach gładkich z cegły ceramicznej. Krotność=2 przyjęta ze względu na wykucie zaprawy ze spoin na głębokość 5cm Krotność = 2	m2		
		0,15	m2	0,150	
				RAZEM	0,150
		Mnożnik przedmiaru		* 1965,24	294,786
88.3 d.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	kg		
		0,40	kg	0,400	
				RAZEM	0,400
		Mnożnik przedmiaru		* 1965,24	786,096
88.4 d.4	KNR 2-02 0923-01	Spoinowanie ścian zaprawą cementową, niebarwioną. Krotność=2 przyjęta ze względu na uzupełnienie zaprawy w spoinach na głębokość 5cm Krotność = 2	m2		
		poz.88.2	m2	0,150	
				RAZEM	0,150
		Mnożnik przedmiaru		* 1965,24	294,786
88.5 d.4	KNR 4-01 0705-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
		Mnożnik przedmiaru		* 1965,24	1 965,240
89 d.4	KNNR-W 3 0608-02 analogia	Uzupełnienie ubytków gzymsu okapowego przy użyciu zaprawy naprawczej do betonu	m2		
		0,50 * (22,50 + 3,35 + 19,53 + 6,00 + 0,24 + 0,56 + 1,01 + 1,40 + 1,55 + 2,70 + 11,21)	m2	35,025	
				RAZEM	35,025
90 d.4	KNR 4-01 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2		
		1,40 * 19,60	m2	27,440	
		0,90 * (22,20 + 3,35)	m2	22,995	
				RAZEM	50,435
91 d.4	KNR 4-01 0308-04	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2 - cegła pełna kl. 15 - Przyjęto szacunkowo	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
92 d.4	KNR 4-01 0308-05	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2 - cegła pełna kl. 15 - Przyjęto szacunkowo	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
93 d.4	KNR 4-01 0308-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt. - cegła pełna kl. 15 - Przyjęto szacunkowo	szt.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
94 d.4	KNR 4-01 0308-02	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt. - cegła pełna kl. 15 - Przyjęto szacunkowo	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
95 d.4	KNR 4-01 0308-03	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 5 szt. - cegła pełna kl. 15 - Przyjęto szacunkowo	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
5		REMONT KLATEK SCHODOWYCH			
96 d.5	KNR 4-01 0710-09	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2		
		$(2,40 * 2 + 5,40 * 2) * 1,50$	m2	23,400	
				RAZEM	23,400
97 d.5	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		$(2,40 * 2 + 5,40 * 2) * 3,60 * 4$	m2	224,640	
		-poz.96	m2	-23,400	
				RAZEM	201,240
98 d.5	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2		
		$2,40 * 5,40 * 4$	m2	51,840	
				RAZEM	51,840
99 d.5	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2		
		poz.96 + poz.97 + poz.98	m2	276,480	
				RAZEM	276,480
100 d.5	KNR 2-02 1503-02 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych bez szpachlowania - klatki schodowe - Lamperia	m2		
		$(2,40 * 2 + 5,40 * 2) * 1,40 * 4$	m2	87,360	
				RAZEM	87,360
101 d.5	KNR 2-02 1505-03 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - klatki schodowe	m2		
		(poz.96 + poz.97 + poz.98)	m2	276,480	
		-poz.100	m2	-87,360	
				RAZEM	189,120
102 d.5	KNR 4-01 0417-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice	szt.		
		Piwnica 4 + 10	szt.	14,000	
		Piętra - 2 biegi schodowe 9 * 2	szt.	18,000	
				RAZEM	32,000
103 d.5	KNR 4-01 0417-06 analogia	Wymiana elementów schodów drewnianych - tralki prostokątne - Demontaż i ponowny montaż tralek na czas wymiany stopnic drewnianych	szt.		
		12 * 2	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
104 d.5	KNR 4-01 0417-03 analogia	Wymiana elementów schodów drewnianych - poręcze - Demontaż i ponowny montaż poręczy schodowych na czas wymiany stopnic drewnianych	m		
		3,20 * 2	m	6,400	
				RAZEM	6,400
105 d.5	KNR 4-01 0411-06 analogia	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 32 mm	m2		
		$1,70 * 2,70 * 2$	m2	9,180	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	9,180
106 d.5	KNR 2-02 1509-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnianych	m2		
		Stopnice 0,31 * 1,42 * poz.102	m2	14,086	
		Spoczniki poz.105	m2	9,180	
				RAZEM	23,266
6		ODWODNIENIE PRZY WEJSCIU ZEWNĘTRZNYM DO PIWNICY BUDYNKU			
107 d.6	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		
		0,30 * 0,30 * 0,10	m3	0,009	
				RAZEM	0,009
108 d.6	KNR 4-01 0103-05	Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2.25 m2 i głębokości do 3.0 m w gruncie kat. III	m3		
		0,30 * 0,30 * 0,40	m3	0,036	
				RAZEM	0,036
109 d.6	KNP 05 0210 -02.01 analogia	Wpust podwórzowy żeliwny	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
110 d.6	KNR 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m3		
		0,80 * 1,50 * 15,00	m3	18,000	
				RAZEM	18,000
111 d.6	KNR 2-18 0501-01	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm	m2		
		0,80 * 15,00	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
112 d.6	KNR-W 2-18 0408-01	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 110 mm SN8	m		
		15,00	m	15,000	
				RAZEM	15,000
113 d.6	KNR-W 2-18 0421-01	Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej jednokielichowe łączone na wcisk o śr. zewn. 110 mm - Trójniki, kolana	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
114 d.6	KNR 2-28 0501-09	Obsypka rurociągu kruszywem dowiezionym	m3		
		0,30 * 0,80 * 15,00	m3	3,600	
		-3,14 * 0,16^2 / 4 * 15,00	m3	-0,301	
				RAZEM	3,299
115 d.6	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrztem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3		
		poz.108 + poz.110	m3	18,036	
		-0,25 * 0,25 * 0,40	m3	-0,025	
		-0,10 * 0,80 * 15,00	m3	-1,200	
		-0,30 * 0,80 * 15,00	m3	-3,600	
				RAZEM	13,211
7		REMONT KANALIZACJI SANITARNEJ WEWNĘTRZNEJ			
116 d.7	KNR-W 4-02 0229-04 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku	m		
		2,50	m	2,500	
				RAZEM	2,500
117 d.7	KNR 2-15 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
		poz.116	m	2,500	
				RAZEM	2,500

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
118 d.7	KNR 2-15 0206-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek żeliwnych o śr. nom. 70 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
119 d.7	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
120 d.7	KNR 2-15 0217-02	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000