

**PRZEDMIAR - ETAP NR II**

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA FRAGMENTU PARTERU UDYNKU CENTRUM BIZNESU „GRAFIT” NA POTRZEBY  
SIEDZIBY RADY OSIEDLA „OŁBIN”  
ADRES INWESTYCJI : ul. NAMYSŁOWSKA 8, 50-304 WROCŁAW  
INWESTOR : Gmina Wrocław reprezentowana przez Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA : 50-141 WROCŁAW, ul. PLAC NOWY TARG 1-8

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marcin Bartoszewicz  
DATA OPRACOWANIA : październik 2018r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
październik 2018r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>RADA OSIEDLA OŁBIN - ETAP NR II</b>					
<b>1</b>		<b>LOKAL RADA OSIEDLA OŁBIN- ETAP NR II</b>			
<b>1.1</b>		<b>PRACE BUDOWLANE</b>			
<b>1.1.1</b>		<b>Prace budowlane</b>			
1	KNR-W 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych po-	m <sup>2</sup>		
d.1.1	2003-05	jedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwo			
.1		106.407	m <sup>2</sup>	106.407	
				RAZEM	106.407
2	KNR-W 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych po-	m <sup>2</sup>		
d.1.1	2003-09	jedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwo 100-01			
.1		1.2*2.5	m <sup>2</sup>	3.000	
				RAZEM	3.000
3	KNR-W 2-02	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami 60x60	m <sup>2</sup>		
d.1.1	2702-01				
.1		15.65+4.8+8.76+12.87+6.4+15+30.05+19.73	m <sup>2</sup>	113.260	
				RAZEM	113.260
4	NNRNKB	Sufity podwieszane ażurowe	m <sup>2</sup>		
d.1.1	202 2702-02				
.1	analogia	9.98+17.69	m <sup>2</sup>	27.670	
				RAZEM	27.670
5	KNR 0-12II	Posadzki z płytek gres układane na klej metodą zwykłą (pom.nr 0.01, 0.02,	m <sup>2</sup>		
d.1.1	1118-08	0.03, 0.06,0.07,0.0.8,0.09)			
.1	z.sz. 5.3.a	9.98+17.69+4.8+8.76+6.4+12.87	m <sup>2</sup>	60.500	
				RAZEM	60.500
6	KNR 0-12II	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układa-	m		
d.1.1	1120-05	ne na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą			
.1		3.43+3.0+0.6+0.15+0.6+2.03-1.0+3.12+(3.18+2.03+0.12+3.0)	m	20.260	
		5.21-0.1-0.1+5.21+9.75-1.0-0.8*2	m	17.370	
		3.0*2+1.6*2-0.8	m	8.400	
		3.0*2+2.92*2-0.8	m	11.040	
		2.58+(2.58+0.4)+0.5+1.5	m	7.560	
				RAZEM	64.630
7	KNR-W 2-02	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gład-	m <sup>2</sup>		
d.1.1	1105-01	ko			
.1		poz.9	m <sup>2</sup>	80.430	
				RAZEM	80.430
8	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm	m <sup>2</sup>		
d.1.1	1105-02				
.1		poz.7	m <sup>2</sup>	80.430	
				RAZEM	80.430
9	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych typu tarkett (pom nr 0.04, 0.10,	m <sup>2</sup>		
d.1.1	1123-02	0.11)			
.1		15.65+(15.0+30.05)+19.73	m <sup>2</sup>	80.430	
				RAZEM	80.430
10	KNR-W 2-02	Cokoliki - wywiniecia na ścianę wykładzin z tworzyw sztucznych typu tarkett	m <sup>2</sup>		
d.1.1	1123-02	(pom nr 0.04, 0.10,0.11)			
.1	analogia	0.15*(5.22*2+3.0*2-0.9+1.58*2+4.6*2-0.9)	m <sup>2</sup>	4.050	
				RAZEM	4.050
11	KNR 0-12II	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą kombinowaną	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0829-07	powierzchnia do 2.5 m2.			
.1	z.sz. 5.3.c	2.2*(2.58+2.58+2.5+2.5)+5.35*1.2-1.80	m <sup>2</sup>	26.972	
				RAZEM	26.972
12	KNR AT-40	Silikonowanie wewnętrznych naroży przy powierzchniach płytkowanych	m		
d.1.1	0422-01				
.1	analogia	2.58+2.58+2.5+2.5-1.1+4*2.5	m	19.060	
				RAZEM	19.060
13	KNR AT-40	Akrylowanie wewnętrznych naroży przy powierzchniach z płyt gk	m		
d.1.1	0422-01				
.1	analogia	22*2.5	m	55.000	
				RAZEM	55.000
14	KNR AT-02	Ościeżnice drewniane fabrycznie wykończone obsadzone w ściankach działo-	szt.		
d.1.1	2058-01	wych z płyt gipsowych w gotowych otworach			
.1		3	szt.	3.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>	RAZEM	3.000
d.1.1 .1		2*1.0*2.20	m <sup>2</sup>	4.400	
				RAZEM	4.400
16	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe do pomieszczeń sanitarnych wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
d.1.1 .1		1*1.0*2.20	m <sup>2</sup>	2.200	
				RAZEM	2.200
17	KNR-W 2-02 1024-03	Ościeżnica i prowadnice do drzwi przesuwanych	kpl.		
d.1.1 .1	analogia	2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
18	KNR-W 2-02 1024-02	Skrzydła drzwi wewnętrznych przesuwanych	m <sup>2</sup>		
d.1.1 .1	analogia	2*0.8*2.05	m <sup>2</sup>	3.280	
				RAZEM	3.280
19	KNR-W 2-02 1022-01	Wymiana skrzydeł drzwiowych płytowe do pomieszczeń sanitarnych	m <sup>2</sup>		
d.1.1 .1		3*0.8*2.20	m <sup>2</sup>	5.280	
				RAZEM	5.280
20	KNR-W 2-02 1510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
d.1.1 .1		487.052	m <sup>2</sup>	487.052	
				RAZEM	487.052
<b>1.2</b>		<b>INSTALACJE SANITARNE</b>			
<b>1.2.1</b>		<b>Instalacje wod-kan</b>			
21	KNR 2-15/ GEBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.		
d.1.2 .1		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR 2-15/ GEBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp NPS	kpl.		
d.1.2 .1		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR 2-15/ GEBERIT 0104-03	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - umywalka	kpl.		
d.1.2 .1		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNR 2-15/ GEBERIT 0104-03	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - umywalka NPS	kpl.		
d.1.2 .1		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
25	KNR 2-15/ GEBERIT 0105-02	Przyciski do spłuczek podtynkowych publicznych	kpl.		
d.1.2 .1		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
26	KNR 2-15/ GEBERIT 0101-01	Elementy montażowe - uchwyty dla niepełnosprawnych	kpl.		
d.1.2 .1	analogia	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1.2 .1		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
28	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe NPS stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1.2 .1		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
29	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1.2 .1					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30 d.1.2 .1	KNR-W 2-15 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>1.2.2</b>		<b>Instalacja co</b>			
31 d.1.2 .2	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejniki stalowe płytowe z podejściem dolnym (typu V) z wbudowaną wkładką zaworową termostatyczną - 11kV/600/800	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
32 d.1.2 .2	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejniki stalowe płytowe z podejściem dolnym (typu V) z wbudowaną wkładką zaworową termostatyczną - 11kV/600/720	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33 d.1.2 .2	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejniki stalowe płytowe z podejściem dolnym (typu V) z wbudowaną wkładką zaworową termostatyczną - 22kV/900/920	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
34 d.1.2 .2	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejniki stalowe płytowe z podejściem dolnym (typu V) z wbudowaną wkładką zaworową termostatyczną - 33kV/900/1120	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
35 d.1.2 .2	KNR-W 2-15 0412-07	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
36 d.1.2 .2	KNR-W 2-15 0426-03	Próba szczelności grzejników członowych o ilości elementów w zespole do 10	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
37 d.1.2 .2	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		5	urz.	5.000	
				RAZEM	5.000
<b>1.2.3</b>		<b>Wentylacja i klimatyzacja</b>			
38 d.1.2 .3	KNR-W 2-17 0103-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 400 mm - udział kształtek do 65 %	m <sup>2</sup>		
	150x450	N3 1.2*(0.2+1.5+1.66+1.5+1.31+0.15)	m <sup>2</sup>	7.584	
	100x200	W3 0.6*(1.44+2+1.0+1.0+15+1.75)	m <sup>2</sup>	13.314	
				RAZEM	20.898
39 d.1.2 .3	KNR-W 2-17 0115-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 200 mm - udział kształtek do 65 %	m <sup>2</sup>		
		N3 0.71+1.1+0.7+5.29+0.18+0.37+1.49	m <sup>2</sup>	9.840	
		W3 2.0+0.58+1.6+2.1+1.6+0.53+1.47	m <sup>2</sup>	9.880	
				RAZEM	19.720
40 d.1.2 .3	KNR-W 2-16 0305-03	Jednowarstwowa izolacja z wełny mineralnej	m <sup>2</sup>		
	analogia	poz.38+poz.39	m <sup>2</sup>	40.618	
				RAZEM	40.618
41 d.1.2 .3	KNR-W 2-17 0130-01	Przepustnice jednopłaszczyznowe stalowe	szt.		
		4	szt.	4.000	
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	6.000
42 d.1.2 .3	KNR-W 2-17 0135-02	Zawory wentylacyjne	szt.		
	analogia	1+1	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43 d.1.2 .3	KNR-W 2-17 0136-02	Zasuwy stalowe kolowe typ A i B do przewodów o śr. do 200 mm	szt.		
		1+1	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
44 d.1.2 .3	KNR-W 2-17 0138-02	Kratki wentylacyjne- do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.		
		1+1	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
45 d.1.2 .3	kalk. własna	Instalacja klimatyzacji - instalację typu multisplit (jednostki wewnętrzne klimatyzacji urządzenia naścienne+ streowniki ściennie, jednostka zewnętrzna 14,0kW umieszczona w garażu poziomym - zgodnie z Projektem budowlanym, projektem wykonawczym oraz specyfikacją techniczną".	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
46 d.1.2 .3	KNR-W 4-01 0335-18 analogia	Przebicie otworów w przegrodach dla prowadzenie instalacji	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
47 d.1.2 .3	kalk. własna	Regulacja instalacji do podanych w dokumentacji wydajności, w tym przeprowadzenie pomiarów wydajności wentylacyjnych i pomiarów natężenia hałasu	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>1.3</b>		<b>Instalacja tryskaczowa</b>			
48 d.1.3	kalk. własna	Dostosowanie instalacji ppoż i instalacji tryskaczowej do nowego układu pomieszczeń : - montaż dodatkowej instalacji tryskaczowej w sufitach podwieszanych (18szt) - demontaż instalacji tryskaczowej w sufitach podwieszanych (16szt) - podłączenie do istniejącej sieci podstropowej w sekcji mokrej gr. 1. - rurociągi główne doprowadzające wykonane z rur stalowych czarnych - zgodnie z Projektem budowlanym, projektem wykonawczym oraz specyfikacją techniczną".	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>1.4</b>		<b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE</b>			
49 d.1.4	KNR 5-08 0403-09 analogia	Rozdzielnica główna RG	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
50 d.1.4	KNR 5-08 0307-05	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych pojedynczych z podłączeniem	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
51 d.1.4	KNR 5-08 0307-05	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podwójnych z podłączeniem	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
52 d.1.4	KNR AL-01 0201-01	Montaż czujki ruchu - 360st	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
53 d.1.4	KNR 5-08 0511-10 analogia	Montaż opraw A1 LED15W	szt.		
		24	szt.	24.000	
				RAZEM	24.000
54 d.1.4	KNR 5-08 0511-10 analogia	Montaż opraw B1 LED 600x600 27W	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
55 d.1.4	KNR 5-08 0511-10 analogia	Montaż opraw B1 LED 600x600 36W	szt.		
		16	szt.	16.000	
				RAZEM	16.000
56 d.1.4	KNR 5-08 0511-10 analogia	Montaż opraw AW1 RPC 1W	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
57 d.1.4	KNR 5-08 0511-10 analogia	Montaż opraw AW2 RPO 1W	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
58 d.1.4	KNR 5-08 0511-10 analogia	Montaż opraw AW3 HMW IP65 z grzałką naścienna 1W	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
59 d.1.4	KNR 5-08 0511-10 analogia	Montaż opraw EW1, EW2 SK8	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
60 d.1.4	KNR 5-08 0309-06	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych pojedynczych 230V 16A IP20	szt.		
		28	szt.	28.000	
				RAZEM	28.000
61 d.1.4	KNR 5-08 0309-06	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych pojedynczych 230V 16A IP44	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
62 d.1.4	KNR 5-08 0309-10 analogia	Montaż gniazd 2xRJ45 / /RTV z podłączeniem	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
63 d.1.4	KNR 5-08 0309-10 analogia	Montaż punktów AP z podłączeniem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
64 d.1.4	E 0508 1300-05 analogia	Montaż kaset podłogowych 3x230V, 2xRJ45	szt		
		4	szt	4.000	
				RAZEM	4.000
65 d.1.4	KNR 5-08 0607-04 analogia	Lokalne połączenia wyrównawcze części przewodzących obcych (LgY 6mm2.)	m		
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
66 d.1.4	KNR 5-08 0404-09 analogia	Szafa rackowa 19" o wysokości 16U o wymiarach 600x520mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
67 d.1.4	kalk. własna	Pomiary i badania	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>1.5</b>		<b>Instalacja SSP - rozbudowa istniejącego systemu</b>			
68 d.1.5	KNR AL-01 0401-01 kalk. własna	Montaż optycznej czujki detekcyjnej	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
69 d.1.5	kalk. własna	Wpięcie do systemu i konfiguracja istniejących czujek na obiekcie oraz konfiguracja i programowanie centrali + uruchomienie i pomiary linii dozoru adresowych, Praca próbna i testowanie systemu, szkolenie obsługi	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>1.6</b>		<b>Instalacja DSO - rozbudowa istniejącego system</b>			
70 d.1.6	KNR 5-06 0401-01 analogia	Głośnik pożarowy do sufitów podwieszanych	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
71 d.1.6	kalk. własna	Wpięcie do systemu i konfiguracja systemu + uruchomienie i pomiary, praca próbna i testowanie systemu.	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000