

PRZEDMIAR -ETAP NR I

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA FRAGMENTU PARTERU UDYNKU CENTRUM BIZNESU „GRAFIT” NA POTRZEBY
SIEDZIBY RADY OSIEDLA „OŁBIN”
ADRES INWESTYCJI : ul. NAMYSŁOWSKA 8, 50-304 WROCŁAW
INWESTOR : Gmina Wrocław reprezentowana przez Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 50-141 WROCŁAW, ul. PLAC NOWY TARG 1-8

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marcin Bartoszewicz
DATA OPRACOWANIA : październik 2018r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
październik 2018r.

Data zatwierdzenia

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|---------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|---------|
| RADA OSIEDLA OŁBIN - ETAP NR I | | | | | |
| 1 | | LOKAL RADA OSIEDLA OŁBIN - ETAP NR I | | | |
| 1.1 | | PRACE BUDOWLANE | | | |
| 1.1.1 | | Prace rozbiórkowe | | | |
| 1 | KNR-W 4-01 | Rozebranie ścianek działowych | m ² | | |
| d.1.1 | 0438-04 | | | | |
| .1 | analogia | | | | |
| | | 86.225 | m ² | 86.225 | |
| | | | | RAZEM | 86.225 |
| 2 | KNR-W 4-01 | Rozebranie elementów sufitów | m ² | | |
| d.1.1 | 0440-05 | | | | |
| .1 | analogia | | | | |
| | | 144.254 | m ² | 144.254 | |
| | | | | RAZEM | 144.254 |
| 3 | KNR-W 4-01 | Wykucie z muru ościeżnic wraz z demontażem skrzydeł | szt. | | |
| d.1.1 | 0353-04 | | | | |
| .1 | | | | | |
| | | 9 | szt. | 9.000 | |
| | | | | RAZEM | 9.000 |
| 4 | KNR-W 4-01 | Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni ponad 2 m2 wraz z demontażem skrzydeł | m ² | | |
| d.1.1 | 0353-05 | | | | |
| .1 | | | | | |
| | | 4.60 | m ² | 4.600 | |
| | | | | RAZEM | 4.600 |
| 5 | KNR-W 4-01 | Poszerzenie istniejących otworów drzwiowych w ścianach murowanych | m ³ | | |
| d.1.1 | 0348-02 | | | | |
| .1 | | | | | |
| | | 0.75 | m ³ | 0.750 | |
| | | | | RAZEM | 0.750 |
| 6 | KNR-W 4-01 | Rozebranie posadzek (warstwa wykończeniowa i podłoże) | m ² | | |
| d.1.1 | 0819-05 | Krotność = 2 | | | |
| .1 | | | | | |
| | | 144.254 | m ² | 144.254 | |
| | | | | RAZEM | 144.254 |
| 7 | KNR-W 4-01 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km | m ³ | | |
| d.1.1 | 0109-09 | | | | |
| .1 | | | | | |
| | | 39.847 | m ³ | 39.847 | |
| | | | | RAZEM | 39.847 |
| 8 | KNR-W 4-01 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km | m ³ | | |
| d.1.1 | 0109-12 | Krotność = 9 | | | |
| .1 | | poz.7 | | | |
| | | | m ³ | 39.847 | |
| | | | | RAZEM | 39.847 |
| 9 | | Oplata za złożenie i utylizację gruzu | m ³ | | |
| d.1.1 | kalk. własna | | | | |
| .1 | | | | | |
| | | poz.8 | m ³ | 39.847 | |
| | | | | RAZEM | 39.847 |
| 10 | | Demontaż instalacji | kpl | | |
| d.1.1 | kalk. własna | | | | |
| .1 | | | | | |
| | | 2 | kpl | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 11 | KNR 4-01 | Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby | m ² | | |
| d.1.1 | 0713-01 | | | | |
| .1 | | | | | |
| | | 44 | m ² | 44.000 | |
| | | | | RAZEM | 44.000 |
| 12 | KNR 4-01 | Oczyszczenie istniejących płytek | m ² | | |
| d.1.1 | 0713-01 | | | | |
| .1 | analogia | | | | |
| | | 25 | m ² | 25.000 | |
| | | | | RAZEM | 25.000 |
| 1.1.2 | | Prace budowlane | | | |
| 13 | KNR-W 2-02 | Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwo | m ² | | |
| d.1.1 | 2003-05 | | | | |
| .2 | | | | | |
| | | 75 | m ² | 75.000 | |
| | | | | RAZEM | 75.000 |
| 14 | KNR-W 2-02 | Izolacje przeciwwilgociowe z folii polietylenowej | m ² | | |
| d.1.1 | 0606-01 | | | | |
| .2 | analogia | | | | |
| | | 140.93 | m ² | 140.930 | |
| | | | | RAZEM | 140.930 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|---------|
| 15 d.1.1 .2 | KNR-W 2-02 0608-03 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych (styropian ekstrudowany 4cm) | m ² | | |
| | | 140.93 | m ² | 140.930 | |
| | | | | RAZEM | 140.930 |
| 16 d.1.1 .2 | KNR-W 2-02 1104-02 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko | m ² | | |
| | | 140.93 | m ² | 140.930 | |
| | | | | RAZEM | 140.930 |
| 17 d.1.1 .2 | KNR-W 2-02 1104-03 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 4 | m ² | | |
| | | 140.93 | m ² | 140.930 | |
| | | | | RAZEM | 140.930 |
| 18 d.1.1 .2 | KNR-W 2-02 1116-07 | Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową | m ² | | |
| | | 140.93 | m ² | 140.930 | |
| | | | | RAZEM | 140.930 |
| 19 d.1.1 .2 | KNR 0-12II 1118-01 | Przygotowanie podłoża pod płytki | m ² | | |
| | | 60.50 | m ² | 60.500 | |
| | | | | RAZEM | 60.500 |
| 20 d.1.1 .2 | KNR-W 2-02 0602-07 analogia | Izolacje przeciwwilgociowe (folia w płynie) | m ² | | |
| | | 33.372 | m ² | 33.372 | |
| | | | | RAZEM | 33.372 |
| 21 d.1.1 .2 | KNR-W 4-01 0711-02 | Wykończenie ściany po zamurowaniach | m ² | | |
| | | 7.555 | m ² | 7.555 | |
| | | | | RAZEM | 7.555 |
| 1.2 | | INSTALACJE SANITARNE | | | |
| 1.2.1 | | Instalacje wod-kan | | | |
| 22 d.1.2 .1 | KNR 2-15/ GEBERIT 0101-01 | Elementy montażowe do miski ustępowej montowane na ścianie | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 23 d.1.2 .1 | KNR 2-15/ GEBERIT 0101-01 | Elementy montażowe do miski ustępowej NPS montowane na ścianie | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 24 d.1.2 .1 | KNR 2-15/ GEBERIT 0101-03 | Elementy montażowe do umywalki montowane na ścianie | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 25 d.1.2 .1 | KNR 2-15/ GEBERIT 0101-03 | Elementy montażowe do umywalki NPS montowane na ścianie | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 26 d.1.2 .1 | KNR 0-13 0228-01 | Rurociągi o śr. 50 mm | m | | |
| | | 10 | m | 10.000 | |
| | | | | RAZEM | 10.000 |
| 27 d.1.2 .1 | KNR 0-13 0228-03 | Rurociągi o śr. 110 mm | m | | |
| | | 3 | m | 3.000 | |
| | | | | RAZEM | 3.000 |
| 28 d.1.2 .1 | KNR-W 2-15 0211-01 analogia | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych (podłączenie w garżu do pionu WK35) | podej. | | |
| | | 1 | podej. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 29 d.1.2 .1 | KNR-W 2-15 0211-03 analogia | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm (podłączenie w garżu do pionu WK35) | podej. | | |
| | | 1 | podej. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------|-------------------|
| 30 d.1.2 .1 | KNR-W 2-15 0116-01 | Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm | szt. szt. | 5.000 | 5.000 |
| 31 d.1.2 .1 | KNR-W 2-15 0116-06 | Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczek ustępowych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm | szt. szt. | 2.000 | 2.000 |
| 32 d.1.2 .1 | KNR INSTAL 0109-01 | Zawór przelotowy i zwrotny wodociągowy gwintowany o śr.nom. 15 mm | szt. szt. | 2.000 | 2.000 |
| 33 d.1.2 .1 | KNR 4-02 0109-07 + KNR 4-02 0212-05 analogia | Demontaż podejścia do istniejącego wc Przedmiar dodatkowy 0 Przedmiar dodatkowy - łączna długość 1 1 | szt. m m szt. | 1.000 | 1.000 |
| 34 d.1.2 .1 | KNR-W 4-02 0210-05 analogia | Przesunięcie w nową lokalizację podejścia pionu wodnego WK35 Przedmiar dodatkowy - łączna długość 1 1 | szt. m szt. | 1.000 | 1.000 |
| 35 d.1.2 .1 | KNR-W 4-02 0232-08 | Zaślepienie pionu kanalizacyjnego DN110 (WK35 nad posadzką w pom.0.07). | szt. szt. | 1.000 | 1.000 |
| 36 d.1.2 .1 | KNR INSTAL 0110-01 | Montaż istniejących wodomierzy na odgałęzieniu przy podejściu w garażu | kpl. kpl. | 2.000 | 2.000 |
| 37 d.1.2 .1 | KNR-W 2-15 0112-01 analogia | Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 10-20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych | m m | 12.000 | 12.000 |
| 38 d.1.2 .1 | KNR-W 2-15 0112-01 | Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych | m m | 12.000 | 12.000 |
| 39 d.1.2 .1 | KNR 0-34 0101-10 | Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami do gr.20 mm (N) | m m | 12.000 | 12.000 |
| 40 d.1.2 .1 | S 215 0200- 02 analogia | Zawory napowietrzające o śr.nom. 100 mm | szt. szt. | 1.000 | 1.000 |
| 41 d.1.2 .1 | KNR 0-36 1115-01 analogia | Uszczelnienie przejść instalacyjnych - zabezpieczenie przy przejściach przez granice stref ppoż | kpl kpl | 1.000 | 1.000 |
| 42 d.1.2 .1 | kalk. własna | Próby szczelności | kpl kpl | 1.000 | 1.000 |
| 1.2.2 | | Instalacja co | | RAZEM | 1.000 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|---------|
| 43 d.1.2 .2 | KNR-W 2-15 0404-01 | Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 16-20 mm o połączeniach zgrzewanych | m | | |
| | | 78 | m | 78.000 | |
| | | | | RAZEM | 78.000 |
| 44 d.1.2 .2 | KNR 0-34 0101-01 | Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowy- mi gr.6 mm (C) | m | | |
| | | 78 | m | 78.000 | |
| | | | | RAZEM | 78.000 |
| 45 d.1.2 .2 | KNR 0-31 0214-02 | Montaż ciepłomierza do pomiaru zużycia energii cieplnej w wodnych instalacjach grzewczych; średnica króćców przyłączeniowych 20 mm | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 46 d.1.2 .2 | KNR INSTAL 0411-02 analogia | Rozbudowa istniejącego rozdzielacza co.o. o 4 dodatkowe obiegi | m | | |
| | | 1 | m | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 47 d.1.2 .2 | KNR-W 4-02 0516-01 + kalk. własna | Przesunięcie grzejnika w toalecie dla niepełnosprawnych | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 48 d.1.2 .2 | KNR-W 2-15 0412-02 | Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm | szt. | | |
| | | 4 | szt. | 4.000 | |
| | | | | RAZEM | 4.000 |
| 49 d.1.2 .2 | KNR-W 2-15 0408-02 | Wydłużki U-kształtowe o śr. zewnętrznej 15 mm z rur miedzianych | szt. | | |
| | | 5 | szt. | 5.000 | |
| | | | | RAZEM | 5.000 |
| 50 d.1.2 .2 | KNR-W 2-15 0430-02 | Dwuzłączki o śr. nominalnej 20 mm | szt. | | |
| | | 5 | szt. | 5.000 | |
| | | | | RAZEM | 5.000 |
| 51 d.1.2 .2 | KNR-W 2-15 0411-01 | Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 10-15 mm | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 1.3 | INSTALACJE ELEKTRYCZNE | | | | |
| 52 d.1.3 | KNR 5-08 0302-02 | Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 80mm; ilość wyłotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm ² | szt. | | |
| | | 8 | szt. | 8.000 | |
| | | | | RAZEM | 8.000 |
| 53 d.1.3 | KNR-W 5-08 0212-01 kalk. własna | Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania | m | | |
| | | 540 | m | 540.000 | |
| | | | | RAZEM | 540.000 |
| 54 d.1.3 | KNR 5-08 0302-02 | Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 80mm; ilość wyłotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm ² | szt. | | |
| | | 30 | szt. | 30.000 | |
| | | | | RAZEM | 30.000 |
| 55 d.1.3 | KNR AT-14 0102-01 | Układanie poziomego okablowania strukturalnego | m | | |
| | | 280 | m | 280.000 | |
| | | | | RAZEM | 280.000 |
| 56 d.1.3 | KNR AT-14 0102-05 | Układanie poziomego okablowania strukturalnego - odcinek poziomy, dodatek za wciąganie na całej długości w peszlu poz.58 | m | | |
| | | | m | 40.000 | |
| | | | | RAZEM | 40.000 |
| 57 d.1.3 | KNR 5-08 0705-07 analogia | Korytka kablowe | m | | |
| | | 20 | m | 20.000 | |
| | | | | RAZEM | 20.000 |
| 58 d.1.3 | KNR AT-15 0104-03 | Układanie peszla/rurek do 32 mm w posadzce | m | | |
| | | 40 | m | 40.000 | |
| | | | | RAZEM | 40.000 |
| 1.4 | Instalacja SSP - rozbudowa istniejącego systemu | | | | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------|---------|--------|
| 59 d.1.4 | KNR AT-14 0102-01 analogia | Przewody typu YnTKSY wciągane do rurki - pętla dozorowa | m | | |
| | | 75 | m | 75.000 | |
| | | | | RAZEM | 75.000 |
| 60 d.1.4 | KNR AT-15 0104-02 analogia | Układanie peszla/rurek (Rury RS18 mm) | m | | |
| | | 60 | m | 60.000 | |
| | | | | RAZEM | 60.000 |
| 61 d.1.4 | KNR-W 4-01 0335-01 analogia | Przebijanie otworów śr. 25 mm w ścianach | szt. | | |
| | | 3 | szt. | 3.000 | |
| | | | | RAZEM | 3.000 |
| 1.5 | | Instalacja DSO - rozbudowa istniejącego system | | | |
| 62 d.1.5 | KNR AT-14 0102-01 analogia | Przewody pożarowe HTKSH PH90 1x2x1,4 układane na uchwytych PH90 | m | | |
| | | 80 | m | 80.000 | |
| | | | | RAZEM | 80.000 |