

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : remont pustostanu
ADRES INWESTYCJI : ul. Osobowicka 154 m 3
INWESTOR : Gmina Wrocław reprezentowana przez Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 50-141 Wrocław pl. Nowy Targ 1/8
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Przemysław Moderski (ogólnobudowlana)
DATA OPRACOWANIA : 2018-10-04

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2018-10-04

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PROTOKÓŁ TYPOWANIA Osobowicka 154 m 3					
1		Łazienka +WC 4.12 m2			
1 d.1	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 (1.51+2.76+1.51+2.76)*2.6	m ² m ²	22.204	
				RAZEM	22.204
2 d.1	KNR-W 4-01 0701-08	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia do 5 m2 4.12	m ² m ²	4.120	
				RAZEM	4.120
3 d.1	KNR-W 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach (1.51+2.76+1.51+2.76)*2.6	m ² m ²	22.204	
				RAZEM	22.204
4 d.1	KNR-W 2-02 0803-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach 4.12	m ² m ²	4.120	
				RAZEM	4.120
5 d.1	KNR 0-19 0929-10	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 wraz z nawiewnikami sztuk 1 0.69*0.56	m ² m ²	0.386	
				RAZEM	0.386
6 d.1	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
7 d.1	NNRNKB 202 1134-02 poz. 1	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe (ściany). (1.51+2.76+1.51+2.76)*2.6	m ² m ²	22.204	
				RAZEM	22.204
8 d.1	KNR 4-01 1204-02 poz. 1 - glazura	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian j.w. (1.51+2.76+1.51+2.76)*0.6	m ² m ²	5.124	
				RAZEM	5.124
9 d.1	KNR-W 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania lamperia (1.51+2.76+1.51+2.76)*2	m ² m ²	17.080	
				RAZEM	17.080
10 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome (sufity). z poz. 5 4.12	m ² m ²	4.120	
				RAZEM	4.120
11 d.1	KNR 4-01 1204-01 poz. 5	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów j.w. poz.10	m ² m ²	4.120	
				RAZEM	4.120
12 d.1	KNR-W 4-01 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm, osadzenie nadproża nad poszerzonym otworem w ścianie 1	m m	1.000	
				RAZEM	1.000
13 d.1	KNR 4-01 (U) 0349-04	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowej (warunki utrudnione) poszerzenie otworu w ścianie działowej 0.2	m ³ m ³	0.200	
				RAZEM	0.200
14 d.1	KNR 4-01 0354-11-ana-logia	Wykucie z muru ościeżnicy sztuk 1-drzwi wejściowe 5	m m	5.000	
				RAZEM	5.000
15 d.1	KNR-W 2-02 1025-02	Montaż ościeżnicy stalowej 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
16 d.1	KNR-W 2-02 1022-01	Montaż skrzydeł drzwiowych 1.6	m ² m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
17 d.1	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW 4.12	m ² m ²	4.120	
				RAZEM	4.120

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1	KNR 2-02 1113-06	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie z polichlorku winylu klejone 2.76+1.51+2.7+1.51	m m	8.480	
				RAZEM	8.480
19 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 4.12	m ² m ²	4.120	
				RAZEM	4.120
2		Pokój 12,63 M2			
20 d.2	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 4.18*2.6	m ² m ²	10.868	
				RAZEM	10.868
21 d.2	KNR-W 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach 4.18*2.6	m ² m ²	10.868	
				RAZEM	10.868
22 d.2	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach (4.18+3.063+4.18+3.063)*2.6-10.86	m ² m ²	26.804	
				RAZEM	26.804
23 d.2	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 12.63	m ² m ²	12.630	
				RAZEM	12.630
24 d.2	NNRNKB 202 1134-02 poz. 1	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe (ściany). (4.18+3.063+4.18+3.063)*2.6	m ² m ²	37.664	
				RAZEM	37.664
25 d.2	KNR 4-01 1204-02 poz. 1 - glazura	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian j.w. poz.24	m ² m ²	37.664	
				RAZEM	37.664
26 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome (sufity). z poz. 5 12.63	m ² m ²	12.630	
				RAZEM	12.630
27 d.2	KNR 4-01 1204-01 poz. 5	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów j.w. poz.26	m ² m ²	12.630	
				RAZEM	12.630
28 d.2	KNR 0-19 0929-10	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 wraz z nawiewnikami sztuk 1 2.03*1.48	m ² m ²	3.004	
				RAZEM	3.004
29 d.2	KNR 4-01 0354-11-ana-logia	Wykucie z muru ościeżnicy sztuk 1-drzwi 5	m m	5.000	
				RAZEM	5.000
30 d.2	KNR-W 2-02 1025-02	Montaż ościeżnicy stalowej 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
31 d.2	KNR-W 2-02 1022-01	Montaż skrzydeł drzwiowych 1.4	m ² m ²	1.400	
				RAZEM	1.400
32 d.2	KNR 2-02 0607-01 + NNRNKB 202 1136-01	wykonanie posadzek z paneli podłogowych wraz z listwami przyściennymi i podkładem z pianki 12.63	m ² m ²	12.630	
				RAZEM	12.630
33 d.2	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 12.63	m ² m ²	12.630	
				RAZEM	12.630
3		KUCHNIA 9,73 m2			
34 d.3	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach (4.21+2.57+4.21+2.57)*2.6	m ² m ²	35.256	
				RAZEM	35.256

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.3	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 9.73	m ² m ²	 9.730	
				RAZEM	9.730
36 d.3	NNRNKB 202 1134-02 poz. 1	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe (ściany). (4.21+2.57+4.21+2.57)*2.6	m ² m ²	 35.256	
				RAZEM	35.256
37 d.3	KNR 4-01 1204-02 poz. 1 - gla- zura	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian j.w. (4.21+2.57+4.21+2.57)*2.6	m ² m ²	 35.256	
				RAZEM	35.256
38 d.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome (sufity). z poz. 5 9.73	m ² m ²	 9.730	
				RAZEM	9.730
39 d.3	KNR 4-01 1204-01 poz. 5	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów j.w. 9.73	m ² m ²	 9.730	
				RAZEM	9.730
40 d.3	KNR 0-19 0929-10	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 wraz z nawiewnikami sztuk 1 1.44*1.49	m ² m ²	 2.146	
				RAZEM	2.146
41 d.3	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW 9.73	m ² m ²	 9.730	
				RAZEM	9.730
42 d.3	KSNR 3 0801-07	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych 9.73	m ² m ²	 9.730	
				RAZEM	9.730
43 d.3	KNR 2-02 1113-06	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennne z polichlorku winylu klejone 4.21+2.57+4.21+2.57	m m	 13.560	
				RAZEM	13.560
44 d.3	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
45 d.3	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 9.73	m ² m ²	 9.730	
				RAZEM	9.730
4		P.POKÓJ 3.21 m2			
46 d.4	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach (2.42+2.42+1.37+1.37)*2.6	m ² m ²	 19.708	
				RAZEM	19.708
47 d.4	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 3.21	m ² m ²	 3.210	
				RAZEM	3.210
48 d.4	NNRNKB 202 1134-02 poz. 1	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe (ściany). (2.42+2.42+1.37+1.37)*2.6	m ² m ²	 19.708	
				RAZEM	19.708
49 d.4	KNR 4-01 1204-02 poz. 1 - gla- zura	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian j.w. (2.42+2.42+1.37+1.37)*2.6	m ² m ²	 19.708	
				RAZEM	19.708
50 d.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome (sufity). z poz. 5 3.21	m ² m ²	 3.210	
				RAZEM	3.210
51 d.4	KNR 4-01 1204-01 poz. 5	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów j.w. 3.21	m ² m ²	 3.210	
				RAZEM	3.210

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.4	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW 3.21	m ² m ²	 3.210	
				RAZEM	3.210
53 d.4	KSNR 3 0801-07	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych 3.21	m ² m ²	 3.210	
				RAZEM	3.210
54 d.4	KNR 2-02 1113-06	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyścienne z polichlorku winylu klejone 1.37+2.42+1.37+2.42+1.37	m m	 8.950	
				RAZEM	8.950
55 d.4	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 3.21	m ² m ²	 3.210	
				RAZEM	3.210
5		PIWNICA			
56 d.5	KNR 4-01 0411-06 ana- logia	naprawa posadzki betonowej, uzupełnienie podkładu 3.5	m ² m ²	 3.500	
				RAZEM	3.500
57 d.5	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi (bialkowanie) starych tynków wewnętrznych ścian 25	m ² m ²	 25.000	
				RAZEM	25.000
58 d.5	KALKULA- CJA WŁAS- NA	naprawa drzwi do piwnicy 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
6		ROZBIÓRKI			
59 d.6	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km 3.5	m ³ m ³	 3.500	
				RAZEM	3.500
60 d.6	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 14 j.w. poz. 38	m ³ m ³	 3.500	
				RAZEM	3.500
61 d.6	cena zakła- dowa poz. 38	Opłata za przyjęcie gruzu na składowisko . j.w. poz.59	m ³ m ³	 3.500	
				RAZEM	3.500