



WROCŁAWSKIE
MIESZKANIA

Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.,
siedziba spółki: ul. M. Reja 53-55 Wrocław 50-343

Data: 11.03.2019

NM/13231/2019



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Rzeczpospolita
Polska



DOLNY
ŚLĄSK

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Dotyczy: przetargu nieograniczonego na zagospodarowanie terenu wnętrza podwórzowego w obrębie ulic Brzeskiej - Stacha Świstackiego - Stanisława Więckowskiego we Wrocławiu, znak postępowania: WM/SZP/PN/1/2019/G

WYJAŚNIENIA I MODYFIKACJA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych modyfikuje i udziela wyjaśnień treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”.

Pytanie nr 1:

Proszę o potwierdzenie, że pojemniki na śmieci mają być o wymiarach o 134cm i wys. 270cm i poj. 3m3 każdy. Ile sztuk pojemników ma być na odpady zmieszane, ile na szkło i ile na plastik?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zaprojektowano pojemniki na śmieci o następujących wymiarach:

Średnica - 134cm (wymiar zewnętrzny klapy zamykającej) i 129,5cm (wymiar zewnętrzny pierścienia kotwiącego), wysokość - 270cm (całkowity wymiar zewnętrzny, łącznie z klapą zamykającą), pojemność pojemników - 3 m3

Przyjęto: 3 pojemniki na odpady zmieszane, 1 pojemnik na plastik, 1 pojemnik na szkło, 1 pojemnik na odpady bio, 1 pojemnik na papier (ilość łącznie 6 szt. zgodnie z ilością wskazaną w wytycznych do realizacji zadania).

Pytanie nr 2:

Ponieważ projekt wykonawczy i budowlany różnią się, proszę o podanie wymagań Zamawiającego w zakresie ogrodzenia placu rekreacyjnego.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Z uwagi na konieczność minimalizacji kosztów inwestycji na etapie wykonania projektu wykonawczego wprowadzone zostały tańsze rozwiązania zamiennie. Wszystkie powyższe zmiany są zmianami nieistotnymi i nie skutkują koniecznością wykonywania projektu budowlanego zamiennego. Załączony projekt budowlany jest dokumentem służącym uzyskaniu decyzji pozwolenia na budowę. W przypadku rozbieżności dotyczących zmian nieistotnych należy się kierować projektem wykonawczym i STWiORB, jako dokumentami będącymi podstawą do realizacji inwestycji. Ogrodzenie placu zabaw oraz murki betonowe wykonać zgodnie z projektem wykonawczym.

Pytanie nr 3:

Ponieważ projekt wykonawczy i budowlany różnią się, proszę o podanie wymagań Zamawiającego w zakresie materiałów i wyglądu murków betonowych.



Siedziba Spółki: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o., ul. M. Reja 53-55, Wrocław 50-343, tel. 71 323 57 00, 71 323 57 10,
Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000291108, NIP 8982123598, REGON 020610504, Numer
konta: 19 1240 1994 1111 0010 4505 6061, Kapitał Zakładowy: 38 088 000 zł, wpłacony w całości.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Z uwagi na konieczność minimalizacji kosztów inwestycji na etapie wykonania projektu wykonawczego wprowadzone zostały tańsze rozwiązania zamiennie. Wszystkie powyższe zmiany są zmianami nieistotnymi i nie skutkują koniecznością wykonywania projektu budowlanego zamiennego. Załączony projekt budowlany jest dokumentem służącym uzyskaniu decyzji pozwolenia na budowę. W przypadku rozbieżności dotyczących zmian nieistotnych należy się kierować projektem wykonawczym i STWiORB, jako dokumentami będącymi podstawą do realizacji inwestycji.

Pytanie nr 4:

Proszę o wskazanie materiału obrzeża piaskownicy.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Materiał obrzeża piaskownicy opisany został w pkt. 4.8. PLAC REKREACYJNY i jest to „obrzeże z płaskownika ze stali ocynkowanej 3x500mm, kotwionego w ławie betonowej o wym. 20x30cm, za pomocą dospawanych do płaskownika prętów stalowych śr. 5mm, dł.60cm, w ilości 3 szt/mb. Płaskownik wykończony rurką ze stali ocynkowanej o śr. 15mm, i gr. ścianki 3mm wygiętą do kształtu płaskownika”. Obrzeże wykonać zgodnie z rys. nr 05_ PLAC REKREACYJNY.

Pytanie nr 5:

Proszę o wskazanie kolejności ważności dokumentacji, którą ma się kierować Wykonawca w przypadku rozbieżności w projekcie wykonawczym, budowlanym i STWiORB.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Z uwagi na konieczność minimalizacji kosztów inwestycji na etapie wykonania projektu wykonawczego wprowadzone zostały tańsze rozwiązania zamiennie. Wszystkie powyższe zmiany są zmianami nieistotnymi i nie skutkują koniecznością wykonywania projektu budowlanego zamiennego. Załączony projekt budowlany jest dokumentem służącym uzyskaniu decyzji pozwolenia na budowę. W przypadku rozbieżności dotyczących zmian nieistotnych należy się kierować projektem wykonawczym i STWiORB, jako dokumentami będącymi podstawą do realizacji inwestycji.

Ponadto, Zamawiający modyfikuje ust. 6, 8 i 9 rozdz. X SIWZ, który otrzymują brzmienie:

„6. Opis form składania dokumentów i oświadczeń:

1) W oryginale składane są:

- a) Zobowiązanie podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia zgodnie z art. 22a ustawy Pzp (lub inny stosowny dokument);
- b) Formularz oferty uwaga: dokument nie podlega uzupełnieniu;
- c) Oświadczenie z art. 25a ust. 1 ustawy Pzp;
- d) Dowód wpłaty wadium wniesiony w innej formie niż pieniądź, uwaga: dokument nie podlega uzupełnieniu.

2) w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem składane są:

- a) oświadczenia lub dokumenty, o których mowa w Rozporządzeniu ws. dokumentów (poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą, chyba że taki podmiot ustanowił do tych czynności pełnomocnika. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem);
- b) pełnomocnictwo (poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje notariusz).

W przypadku wezwania przez Zamawiającego do złożenia, uzupełnienia, poprawienia oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw należy je złożyć w formie pisemnej j.w.

8. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w Rozporządzeniu ws. dokumentów, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
9. Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu ws. dokumentów sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski."

Modyfikacja stanowi integralną część SIWZ i zostaje umieszczona na stronie internetowej www.wm.wroc.pl.

2. w imieniu Ziemęda
Przewodniczący Zespołu
Zamówień Publicznych
Marta Pawlaczyk

Sprawę prowadzi: Łukasz Forysiak, tel. 71 326 41 24
e-mail: lukasz.forysiak@wm.wroc.pl