

**Zestawienie robót budowlanych objętych realizacją danego postępowania wraz z włączeniami prac nie realizowanych w przedmiotowym zamówieniu oraz wytyczne dla Wykonawcy realizacji inwestycji**

1. **Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia określają dostępne dla Wykonawcy na etapie postępowania przetargowego następujące dokumenty:**
2. Decyzja 933/17 z dnia 27.02.2017r. pozwolenie na budowę
3. Projekt budowlany stanowiący załącznik do decyzji nr 933/17 z dnia 27.02.2018r.
4. Decyzja zmieniająca nr 16/2019 z dnia 08.01.2019r. (zmiana decyzji nr 153/2017) MKZ
5. Decyzja zmieniająca nr 2891/2018 z dnia 27.12.2018r. (zmiana decyzji nr 429/2017) DWKZ
6. Projekt wykonawczy zagospodarowanie terenu (architektura)
7. Projekt wykonawczy konstrukcji
8. Projekt wykonawczy przyłącze kanalizacji deszczowej (branża sanitarna)
9. Projekt wykonawczy instalacje elektryczne
10. Projekt wykonawczy szaty roślinnej
11. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – branża budowalna
12. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - przyłącze kanalizacji deszczowej (branża sanitarna)
13. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – roboty elektryczne
14. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – szata roślinna
15. Inwentaryzacja dendrologiczna
16. Opinia geotechniczna
17. Przedmiary robót

 **UWAGA: Przedmiary robót stanowią tylko dokument pomocniczy i w związku z tym nie stanowią ostatecznej podstawy do wyceny przedmiotu zamówienia. Zamawiający przedstawia je tylko poglądowo.**

1. Podręcznik wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji – dot. „tablicy informacyjnej" /pamiątkowej/
2. Wytyczne w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia
3. Harmonogram rzeczowo – finansowy zagospodarowania podwórza (wzór)
4. Harmonogram rzeczowy pielęgnacji zieleni w okresie gwarancji (wzór)
5. Projekt umowy
6. SIWZ.

**2. Dokumentacja projektowa opisująca przedmiot zamówienia obejmuje wszystkie roboty niezbędne do wykonania zagospodarowania wnętrza podwórzowego w zakresie – m.in. -** przebudowie nawierzchni dróg wewnętrznych, placów i chodników:

- przebudowie miejsca składowania odpadów

- przebudowie instalacji zewnętrznej odwodnienia terenu

- budowie instalacji zewnętrznej oświetlenia terenu

- budowie elementów małej architektury, tj. murki rabat, podpory pod pnącza, ogrodzenia, schody itp.

- montażu elementów wyposażenia terenu, tj. ławek, koszy itp.

- wykonaniu nasadzeń zieleni, wycinki drzew oraz pielęgnacji zieleni w okresie 3 lat

- wykonaniu dostawy i montażu tablicy informacyjne/pamiątkowej

- nadzór archeologicznych nad realizacją przedmiotu zamówienia.

1. **Zakres przedmiotowy opracowania:**

W ramach inwestycji obejmującej zagospodarowanie terenu projektem objęto m.in.:

- prace przygotowawcze (rozbiórkowe wraz z wywozem i utylizacją ziemi oraz gruzu)

- ukształtowanie terenu i wykonanie nawierzchni

- zieleń i jej pielęgnacja

- uzbrojenie terenu w instalację kanalizacji deszczowej i elektrycznej

- oświetlenia terenu

- wykonanie częściowo podziemnych pojemników na odpadki segregowane

- wykonanie schodów wejściowych do budynków

- wykonanie murków rabat zieleni oraz murków zejść do piwnic budynków

- wykonanie strefy rekreacyjnej z ogrodzeniem

- wykonanie konstrukcji podporowej pod pnącza na ścianach budynków

- montaż elementów wyposażenia terenu

- dostawę oraz montaż tablicy informacyjno-pamiątkowej

- nadzór archeologicznych nad realizacją przedmiotu zamówienia.

1. **Zamawiający informuje, iż należy wykonać niektóre roboty budowlane zgodnie z poniższym opisem:**
2. Wykonawca ma wykonać zgodnie z przedmiarem robót 6 szt. zbiorników półpodziemnych zgodnie z projektem budowlanym (w projekcie wykonawczym są tylko 4 szt.).
3. Wykonawca zgodnie z opisem przedmiaru robót poz. 32 (Zagospodarowanie wnętrza podwórzowego) ma wykonać uzupełnienie wolnych przestrzeni kostki ziemią urodzajną wraz z zasianie trawy.
4. Wykonawca zgodnie z przedmiarem robót poz. 49 (Zagospodarowanie wnętrza podwórzowego ma wykonać malowanie fragmentu palisady betonowej farbą tablicową o powierzchni 5 m2 (miejsce wskazane w ramach nadzoru inwestorskiego).
5. Wykonawca ma wykonać zgodnie z projektem wykonawczym i przedmiarem robót komplet konstrukcji wsporczych o symbolu SZ3, SZ4.
6. **Wyłączenia z realizacji dla danego postępowania:**

**UWAGA: z realizacji w przedmioty postepowaniu wyłączeniu podlega:**

1. Wykonanie konstrukcji wsporczej pod pnącza o symbolu SZ2
2. Wykonanie zadaszonego parkingu dla rowerów.

Powyższych prac Wykonawca nie wycenia i nie realizuje dla danego postępowania.