

ZAŁĄCZNIK NR 7b/1 do SIWZ

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
45431000-7 Kładzenie płytek
45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
45442100-8 Roboty malarskie
45421131-1 Instalowanie drzwi
45421132-8 Instalowanie okien
45421153-1 Instalowanie zabudowanych mebli
45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PARTERU W BUDYNKU "GRAFIT" NA BIURO OBSŁUGI
KLIENTA nr 8 WROCŁAWSKIE MIESZKANIA
ADRES INWESTYCJI : WROCŁAW UL. NAMYSŁOWSKA 8
INWESTOR : Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : UL. MIKOŁAJA REJA 53-55 50-343 WROCŁAW
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. SŁAWOMIR FANTAZIŃSKI
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. SŁAWOMIR FANTAZIŃSKI
DATA OPRACOWANIA : luty 2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
luty 2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-01	Demontaż istniejących wityn	m ²		
d.1	0354-08				
	analogia				
		5.20*3.00	m ²	15.60	
		4.30*3.00	m ²	12.90	
		6.75*3.00	m ²	20.25	
				RAZEM	48.750
2		Demontaż (wycięcie) okładziny elewacyjnej	m ²		
d.1	kalk. własna				
		1.80*2.10*3	m ²	11.34	
		1.20*1.40*3	m ²	5.04	
				RAZEM	16.38
3	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cemen-	m		
d.1	0336-04	towo-wapiennej			
		2.40*2*3	m	14.40	
		1.80*2*3	m	10.80	
	Okna	A (suma częściowa)		25.20	
		1.20*2	m	2.40	
	Drzwi	B (suma częściowa)		2.40	
			m		
				RAZEM	27.60
4	KNR-W 2-02	Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
d.1	0132-05				
		2.40*2*3	m	14.40	
		1.80*2*3	m	10.80	
		1.20*2	m	2.40	
				RAZEM	27.60
5	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie ce-	m ³		
d.1	0329-05	mentowej dla otworów drzwiowych i okiennych			
		1.80*1.80*0.25*3	m ³	2.43	
		1.20*1.20*0.25*3	m ³	1.08	
		0.90*2.10*0.15*2	m ³	0.57	
				RAZEM	4.08
6	KNR 4-01	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z	m ²		
d.1	0711-01	cegły i pustaków (do 1m2 w 1 miej.)			
		1.80*3*0.20*3	m ²	3.24	
		1.20*3*0.20*3	m ²	2.16	
		(2.00*2+0.90)*2*0.15	m ²	1.47	
				RAZEM	6.87
7	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi na ościeżach szer. do 15 cm	m ²		
d.1	2624-05	metodą lekką wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy			
		elewacyjnej			
		1.80*3*0.15*3	m ²	2.43	
		1.20*3*0.15*3	m ²	1.62	
				RAZEM	4.05
8	KNR 2-02	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm- z blachy z cynku	m ²		
d.1	0507-01				
		1.80*0.25*3	m ²	1.35	
		1.20*0.25*3	m ²	0.90	
				RAZEM	2.25
9	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapien-	m ²		
d.1	0348-03	nej			
		(3.80+5.20)*5.42	m ²	48.78	
				RAZEM	48.780
10	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1	m ³		
d.1	0108-09	km			
		48.75*0.025	m ³	1.22	
		27.60*0.12*0.20	m ³	0.66	
		4.08	m ³	4.08	
		46.80*0.15	m ³	7.02	
				RAZEM	12.981
11	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy	m ³		
d.1	0108-10	nast. 1 km			
		Krotność = 19			
		12.98	m ³	12.98	
				RAZEM	12.980
12		Opłata za gruz	m ³		
d.1	kalk. własna				
		12.98	m ³	12.98	
				RAZEM	12.980
2		ŚCIANKI G-K			
13	KNR-W 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych S1 EI30	m ²		
d.2	2003-06				
		(9.75+6.75+4.30+1.76)*5.42	m ²	122.28	
		-1.30*3.00< W3>	m ²	-3.90	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		-4.30*3.00< W4>	m ²	-12.90	
				RAZEM	105.475
14	KNR-W 2-02 d.2 2003-06	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych S1	m ²		
		(4.80+7.60+5.80+5.45*2+2.55+4.00)*3.00	m ²	106.95	
		-3.87*3.00< W2>	m ²	-11.61	
		(5.90+4.15+3.70+1.33+3.40)*4.00	m ²	73.92	
		-4.22*3.00 < W1>	m ²	-12.66	
				RAZEM	156.600
15	KNR-W 2-02 d.2 2003-11	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych S2	m ²		
		(1.80+1.80)*3.00	m ²	10.80	
		-1.00*2.10*2	m ²	-4.20	
				RAZEM	6.60
16	KNR-W 2-02 d.2 2003-11	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych S3	m ²		
		1.15*3.00	m ²	3.45	
				RAZEM	3.45
17	KNR-W 2-02 d.2 2003-12	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych S4	m ²		
		2.30*3.00	m ²	6.90	
				RAZEM	6.90
18	kalk. własna	Dostawa i montaż profili UA (pionowe co 180cm+rygle)	m		
		248.00	m	248.00	
				RAZEM	248.00
19	kalk. własna	Dostawa i montaż ścianek systemowych HPL	m ²		
		1.78*2.20 < toaleta 0.11>	m ²	3.92	
				RAZEM	3.92
20	KNR 2-05 d.2 0208-04	Konstrukcje podparć,zawieszce i osłon o masie elementu do 50 kg	kg		
		48.78 < RM5>	kg	48.78	
		118.60 < RM6>	kg	118.60	
				RAZEM	167.38
3		ROBOTY OKŁADZINOWE			
3.1		OKŁADZINY POSADZEK			
21	NNRNKB d.3.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome	m ²		
		33.57 < pom. 0.01>	m ²	33.57	
		9.31 < pom. 0.02>	m ²	9.31	
		12.97 < pom. 0.03>	m ²	12.97	
		27.04 < pom. 0.04>	m ²	27.04	
		35.95 < pom. 0.05>	m ²	35.95	
		22.08 < pom. 0.06>	m ²	22.08	
		9.24 < pom. 0.07>	m ²	9.24	
		6.44 < pom. 0.08>	m ²	6.44	
		7.17 < pom. 0.09>	m ²	7.17	
		14.11 < pom. 0.10>	m ²	14.11	
				RAZEM	177.88
22	NNRNKB d.3.1 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m ²		
		6.44 < pom. 0.08>	m ²	6.44	
		7.17 < pom. 0.09>	m ²	7.17	
				RAZEM	13.61
23	NNRNKB d.3.1 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m ²		
		33.57 < pom. 0.01>	m ²	33.57	
		9.31 < pom. 0.02>	m ²	9.31	
		12.97 < pom. 0.03>	m ²	12.97	
		27.04 < pom. 0.04>	m ²	27.04	
		35.95 < pom. 0.05>	m ²	35.95	
		22.08 < pom. 0.06>	m ²	22.08	
		9.24 < pom. 0.07>	m ²	9.24	
		14.11 < pom. 0.10>	m ²	14.11	
				RAZEM	164.27
24	KNR 0-12 d.3.1 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 60x120 cm, układanych metodą zwykłą	m ²		
		177.88	m ²	177.88	
				RAZEM	177.880
3.2		OKŁADZINY SUFITÓW			
25	KNR-W 2-02 d.3.2 2702-01 analogia	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem rastrowym	m ²		
		6.44 < pom. 0.08>	m ²	6.44	
		7.17 < pom. 0.09>	m ²	7.17	
		4.09 < pom. 0.11>	m ²	4.09	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1.86 < pom. 0.11.1>	m ²	1.86	
		1.80 < pom. 0.12>	m ²	1.80	
		1.78 < pom. 0.12.1>	m ²	1.78	
				RAZEM	23.140
26 d.3.2	KNR-W 2-02 2007-03 analogia	Okładziny z płyt dźwiękochłonnych na stropach	m ²		
		6.60*9.50	m ²	62.70	
		4.20*9.50	m ²	39.90	
		3.60*9.50	m ²	34.20	
		-1.00*4.80	m ²	-4.80	
				RAZEM	132.000
3.3		OKŁADZINY ŚCIAN			
27 d.3.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe	m ²		
		63.29 < pod okładziny z płyt dźwiękochłonnych>	m ²	63.29	
		(2.55*2+2.80*2-0.90)*2.00 < pom. 0.09>	m ²	19.60	
				RAZEM	82.890
28 d.3.3	kalk. własna	Dostawa i montaż okładzin z płyt Plexi	m ²		
		(2.55+0.60*2)*0.80 < pom. 0.09>	m ²	3.00	
				RAZEM	3.00
29 d.3.3	KNR-W 2-02 2007-01 analogia	Okładziny z płyt dźwiękochłonnych na ścianach	m ²		
		63.29	m ²	63.29	
				RAZEM	63.290
4		ROBOTY MALARSKIE			
30 d.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe	m ²		
		(9.75+6.75+4.30)*5.42	m ²	112.74	
		-1.30*3.00< W3>	m ²	-3.90	
		-4.30*3.00< W4>	m ²	-12.90	
		A (suma częściowa)		-----	
	S1 EI30	150.78*2	m ²	95.94	
		B (suma częściowa)	m ²	301.56	

	S1	(18.05+0.50*2+0.35*4+5.00+1.00+0.60)*5.42	m ²	301.56	
		-1.20*1.20*3	m ²	146.61	
		-1.80*1.80*3	m ²	-4.32	
		((0.35*2+0.60*2)*2+0.35*4+0.60*4+3.55)*5.42	m ²	-9.72	
		C (suma częściowa)	m ²	60.43	

	Istniejące ściany	(1.76*2+1.88*2+1.80*4+2.31*2+1.11*2+1.00*4)*3.00	m ²	193.00	
		-0.90*2.05*6	m ²	75.96	
		D (suma częściowa)	m ²	-11.07	

	Toalety	(2.55*2+2.80*2)*3.00	m ²	64.89	
		-0.90*2.00	m ²	32.10	
		-3.00 < plexi>	m ²	-1.80	
		E (suma częściowa)	m ²	-3.00	

	Pom. socjalne 0.09		m ²	27.30	
				RAZEM	682.690
31 d.4	KNR 2-02 1514-01	Tapetowanie ścian na gotowym podłożu fototapetą	m ²		
		5.50*3.00	m ²	16.50	
				RAZEM	16.50
32 d.4	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - ściany	m ²		
		(9.75+6.75+4.30)*5.42	m ²	112.74	
		-1.30*3.00< W3>	m ²	-3.90	
		-4.30*3.00< W4>	m ²	-12.90	
		A (suma częściowa)		-----	
	S1 EI30	150.78*2	m ²	95.94	
		B (suma częściowa)	m ²	301.56	

	S1	(18.05+0.50*2+0.35*4+5.00+1.00+0.60)*5.42	m ²	301.56	
		-1.20*1.20*3	m ²	146.61	
		-1.80*1.80*3	m ²	-4.32	
		((0.35*2+0.60*2)*2+0.35*4+0.60*4+3.55)*5.42	m ²	-9.72	
		C (suma częściowa)	m ²	60.43	

	Istniejące ściany		m ²	193.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	590.50
33 d.4	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi odpornymi na szorowanie powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - ściany (1.76*2+1.88*2+1.80*4+2.31*2+1.11*2+1.00*4)*3.00 -0.90*2.05*6 A (suma częściowa)	m ² m ² m ²	75.96 -11.07	
	Toalety	(2.55*2+2.80*2)*3.00 -0.90*2.00 -3.00 < plexi> B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ²	64.89 32.10 -1.80 -3.00	
	Pom. socjalne 0.09		m ²	27.30	
				RAZEM	92.19
34 d.4	kalk. własna	Malowanie GRAFITTI od szablonu na kolor NCS S 2050-R90B	m ²		
		48.60	m ²	48.60	
				RAZEM	48.60
5		STOLARKA I ŚLUSARKA DRZWIOWA I OKIENNA			
35 d.5	KNR-W 2-02 1027-05 analogia	Drzwi drewniane fabrycznie wykończone	m ²		
		0.90*2.05*2 < D6> 0.90*2.05*7 < D9>	m ² m ²	3.69 12.92	
				RAZEM	16.605
36 d.5	KNR-W 2-02 1027-05 analogia	Drzwi stalowe z podwójnym zamkiem patentowym	m ²		
		0.90*2.05*2 < D7>	m ²	3.69	
				RAZEM	3.690
37 d.5	KNR-W 2-02 1040-05	Ścianki aluminiowe EI 30	m ²		
		1.25*3.00 < W-3> 4.20*3.00 < W-4>	m ² m ²	3.75 12.60	
				RAZEM	16.35
38 d.5	KNR-W 2-02 1040-05	Ścianki aluminiowe	m ²		
		4.33*3.00 < W-1> 3.98*3.00 < W-2>	m ² m ²	12.99 11.94	
				RAZEM	24.93
39 d.5	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z PCV	m ²		
		1.80*1.80*2 < O1, O2> 1.20*1.20*3 < O4>	m ² m ²	6.48 4.32	
				RAZEM	10.80
40 d.5	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.1,80m	szt		
		3	szt	3.00	
				RAZEM	3.00
41 d.5	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.1,20m	szt		
		3	szt	3.00	
				RAZEM	3.00
42 d.5	KNR-W 2-02 1040-05	Ścianki aluminiowe EI60	m ²		
		1.80*1.80 < O3>	m ²	3.24	
				RAZEM	3.24
43 d.5	kalk. własna	Dostawa i montaż odbojów na ścianach	szt.		
		8	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
44 d.5	KNR-W 2-02 1038-01 analogia	Dostawa i montaż rolet tekstylnych strowanych ręcznie	m ²		
		2.50*2.05 4.70*2.40	m ² m ²	5.13 11.28	
				RAZEM	16.4050
6		WYPOSAŻENIE BUDYNKU - INSTALOWANIE ZABUDOWANYCH MEBLI			
45 d.6	kalk. własna	Dostawa i montaż - Dozownik mydła Merida STELLA MINI poj. 400 ml stal polerowana	szt		
		3	szt	3.00	
				RAZEM	3.00
46 d.6	kalk. własna	Dostawa i montaż - Kosz siatkowy wiszący MERIDA poj. 22l	szt		
		2	szt	2.00	
				RAZEM	2.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47 d.6	kalk. własna	Dostawa i montaż - Pojemnik na ręczniki MERIDA STELLA MAXI stal matowa	szt		
		3	szt	3.00	
				RAZEM	3.00
48 d.6	kalk. własna	Dostawa i montaż - Kosz do damskich toalet MERIDA STELLA 4.5l stal pole- rowana	szt		
		1	szt	1.00	
				RAZEM	1.00
49 d.6	kalk. własna	Dostawa i montaż - Pojemnik na papier toaletowy MERIDA STELLA MINI śr. papieru do 19cm stal matowa	szt		
		2	szt	2.00	
				RAZEM	2.00
50 d.6	kalk. własna	Dostawa i montaż luster	m ²		
		0.60*0.60*1	m ²	0.36	
		0.99*0.60*2	m ²	1.19	
				RAZEM	1.548