

**URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA**  
**WYDZIAŁ**  
**ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA**  
 50-141 Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8  
 przegr. poczt. nr 1430

**PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNO-BUDOWLANE**  
**P.P.-BAU PAULINA PIECYK**  
 ul. DRZEWIECKIEGO 24/1A, 54-129 WROCŁAW  
 tel. 664-932-864, e-mail: p.p.-bau@wp.pl  
 NIP 82722114928 REGON 021637020

**P.P.-BAU**  
**PAULINA PIECYK**

**Agencja Czerwiec**  
 Kierownik Zespołu  
 Agnieszka Czerwiec

Z upr. PREZIDENTA .....  
 13-03-2018  
 Złącznik do decyzji Nr .....  
 13-03-2018

**z dnia .....**

Stadium

Temat:

REMONT LOKALU MIESZKALNEGO NR 17 WRAZ Z MONTAŻEM  
 WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, CENTRALNEGO OGRZEWANIA, CIEPŁEJ  
 WODY UŻYTKOWEJ I WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM  
 WIELORODZINNYM PRZY UL. GAJOWEJ 78 WE WROCŁAWIU

Adres inwestycji:

ul. Gajowa 78/17, Wrocław  
 dz. nr 37 AM-28, obręb Południe, jedn. ewiden. Wrocław

Kategoria:

budynek mieszkalny wielorodzinny, kategoria XIII

Inwestor:

Gmina Wrocław  
 pl. Nowy Targ 1-8  
 50-141 Wrocław

Jednostka projektowa:

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNO-BUDOWLANE  
 P.P.-BAU PAULINA PIECYK  
 ul. DRZEWIECKIEGO 24/1A  
 54-129 WROCŁAW

Skład zespołu projektowego

Lp.	Branża	Funkcja	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Podpis	Data
1.	Architektura	Projektant	Józef Sołski	417/74 Wm		06.2017
2.		Sprawdzający	Barbara Sołska	416/74 Wm		06.2017
3.	Konstrukcja	Opracował	Aleksandra Borkowska	251/DOŚ/13		06.2017
4.		Opracował	Piotr Rajca	NBGP-V-7342/3/75/98		06.2017
5.	Sanitarna	Opracował	Paweł Bilka	477/01/DUW		06.2017
6.		Opracował	Anna Bilka	177/74 Wm		06.2017
7.	Elektryczna	Opracował	Robert Szuchnik	216/92/UW		06.2017
8.		Opracował	Mieczysław Wrzesiński	136/87/UW		06.2017

Wrocław, czerwiec 2017

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

<b>I.</b>	<b>CZĘŚĆ OPISOWA</b>
<b>II.</b>	<b>ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA</b>
<b>III.</b>	<b>INSTALACJE SANITARNE</b>
<b>IV.</b>	<b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE</b>
<b>V.</b>	<b>ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI</b>
<b>VI.</b>	<b>INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA</b>
<b>VII.</b>	<b>OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE NIEISTOTNYCH ZMIAN W PROJEKCIE</b>
<b>VIII.</b>	<b>ZAŁĄCZNIKI - DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE</b>
	1. Oświadczenie projektantów
	2. Opinia kominiarska
	3. Kserokopie uprawnień projektantów
	4. Zaświadczenie o przynależności do Izby Zawodowej

## IX. CZĘŚĆ GRAFICZNA

Rys. 1. Plan sytuacyjny	skala 1:500
Rys. 2. Rzut lokalu mieszkalnego	skala 1:50
Rys. 3. Rzut instalacji wodno-kanalizacyjnej	skala 1:50
Rys. 4. Rzut instalacji centralnego ogrzewania	skala 1:50
Rys. 5. Rzut instalacji gazowej	skala 1:50
Rys. 6. Izometria instalacji gazowej	skala 1:50
Rys. 7. Instalacja elektryczna – rozmieszczenie punktów	skala 1:50
Rys. 8. Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej	

## I. CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Temat opracowania

Tematem opracowania jest projekt budowlany remontu lokalu wraz z montażem wewnętrznej instalacji gazowej, centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej i wentylacji grawitacyjnej w lokalu mieszkalnym nr 17 przy ul. Gajowej 78 we Wrocławiu. Budynek zlokalizowany jest na działce nr 37, AM-28, obręb Południe.

### 2. Podstawa opracowania

Podstawą do opracowania projektu budowlanego jest:

- Umowa nr 44/SZP/05/17/G z dnia 24.05.2017 pomiędzy Gminą Wrocław z siedzibą we Wrocławiu przy Planu Nowy Targ 1-8 a Przedsiębiorstwem Inżynierjno-Budowlanym P.P.-BAU Paulina Piecyk z siedzibą przy ul. Drzewieckiego 24/1a we Wrocławiu
- Pomiar inwentaryzacyjny oraz wizja lokalna na terenie i przedmiotowym obiekcie
- Wytczne i uzgodnienia z Inwestorem
- Opinia kominiarska nr 063815 z dnia 21.12.2016r.
- Obowiązujące polskie normy
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego

### 3. Zakres opracowania

Niniejsze opracowanie zawiera część opisową i graficzną projektu budowlanego remontu lokalu mieszkalnego nr 17, 18, 19 budynku wielorodzinnego przy ul. Gajowej 78 we Wrocławiu.

*Riey, Nowe*



Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane, art.20.1 pkt 1c zasięg obszaru oddziaływania znajduje się w obrębie remontowanego lokalu.

Remont lokalu mieszkalnego nr 17 wraz z montażem wewnętrznej instalacji gazowej, centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej i wentylacji grawitacyjnej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Gajowej 78 we Wrocławiu

- Zakres robót remontowych:
- demontaż urządzeń stałych lokalu
  - rozbiora pieców kaflowych
  - skucie tynków wewnętrznych i wykonanie nowych tynków wraz z gładzią na ścianach wewnętrznych
  - wykonanie nowych powłok malarskich
  - wykonanie okładzin ściennych z płytek ceramicznych
  - wykonanie posadzki cementowej w pomieszczeniach "mokrych", tj. kuchni i łazienki
  - wykonanie posadzek z paneli podłogowych lub terakoty
  - remont istniejącej wewnętrznej instalacji gazowej, C.O. oraz C.W.U.
  - remont instalacji kanalizacyjnej
  - remont istniejącej instalacji elektrycznej wraz z montażem osprzętu
  - wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

#### 4. Dane ogólne

- Budynek zlokalizowany przy ul. Gajowej 78 pochodzi z początków XX w
- Nieruchomość posiada pięć kondygnacji nadziemnych
- Lokal mieszkalny, który jest przedmiotem opracowania znajduje się na ostatniej kondygnacji budynku.
- Powierzchnia lokalu – 57,56m<sup>2</sup>
- Kubatura lokalu – 184,19 m<sup>3</sup>

#### 5. Opis stanu istniejącego

- Fundamenty – mrowane z cegły, kamienne
- Ściany wykonanie z cegły pełnej, jednowarstwowe
- Dach mansardowy, kryty dachówką ceramiczną i papą termozgrzewalną

- Strop nad lokalem mieszkalnym – drewniany, tynk z licznymi śladami degradacji – stan techniczny zły

- Stolarka okienna drewniana- zły stan techniczny

- Wewnętrzna stolarka drzwiowa – drzwi drewniane, stan zły

- Podłoga z desek drewnianych– w złym stanie technicznym

- Instalacja elektryczna w lokalu - wykonana z przewodów aluminiowych, niezdemontowany licznik energii elektrycznej- zły stan techniczny

- Instalacja wodna - obecnie w lokalu jest jedynie instalacja wody zimnej doprowadzana dwoma pionami. Instalacja od pionu w łazience prowadzona natynkowo, w kuchni i pokoju w brzdach ściennych. Instalacja wody wykonana jest z rur stalowych łączonych na gwint. Wyposażenie sanitarne mieszkania oraz instalacja wody jest w złym stanie technicznym, nienadającym się do ponownego wykorzystania. Całą istniejącą instalację wody zimnej od pionu należy zdemontować.

W lokalu brak zestawu wodomierzowego.

- Instalacja sanitarna - obecnie instalacja i pion w łazience wykonana jest z rur żeliwnych. Instalacja prowadzona jest po ścianie. W kuchni i pokoju instalacja kanalizacji wykonana jest z rur PVC. Ścieki odprowadzane są do pionu PVC Ø75. Istniejąca instalacja i przybory sanitarne jest w złym stanie technicznym, nienadającym się do ponownego wykorzystania.

- W lokalu źródłem ciepła są dwa piece kaflowe na paliwo stałe zlokalizowane w pokoju i kuchni. Należy je zdemontować - zły stan techniczny

- Instalacja gazowa - budynek zasilany jest gazem z sieci miejskiej gazem ziemnym wysokometanowym PN-C-04750 gr. E (GZ-50) niskiego ciśnienia. W lokalu jest pion gazowy oraz instalacja gazowa prowadzona do sąsiedniego lokalu mieszkalnego. W lokalu nie ma gazomierza.

- Wentylacja grawitacyjna lokalu - Lokal mieszkalny nie posiada wentylacji grawitacyjnej w pomieszczeniach kuchni i łazienki.

## II. ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

Struktura lokalu nie ulega przebudowie. Projektowany podział lokalu mieszkalnego na pomieszczenia jest zgodny ze stanem istniejącym.

### 6. Szczegółowy opis rozwiązań projektowych

#### 6.1. Remont ścian wewnętrznych

- Należy usunąć powłoki malarskie i tapety.
- Należy skuć wszystkie tynki wewnętrzne. Po wykonaniu nowej instalacji elektrycznej należy wykonać nowe tynki wraz z gładziami. Odpowiednio przygotowane podłoże ścian pokryć powłokami malarskimi w kolorze ustalonym z Inwestorem.
- W pomieszczeniu kuchni wykonać fartuch o szerokości 80 cm z płytek ceramicznych na ścianie stanowiącej ciąg technologiczny (zlewozmywak, kuchenka gazowa).
- W pomieszczeniu łazienki na wszystkich ścianach do wysokości 2,00m ułożyć płytki ścienne.

#### 6.2. Remont sufitów

- Należy skuć wszystkie tynki na sufitach. Remont sufitów w lokalu mieszkalnym wykonać po montażu instalacji elektrycznej. Wykonać nowe tynki wewnętrzne oraz gładź na sufitach i pomalować farbą emulsyjną całą powierzchnię sufitów. Dopuszcza się wykonanie sufitu z płyt G-K.

#### 6.3. Remont podłóg

- Remont podłóg wewnętrznych rozpocząć od zerwania desek drewnianych.
- Wykonać posadzkę cementową w pomieszczeniach kuchni i łazienki, wykonać izolację z folii płynnych, a następnie ułożyć posadzkę z płytek terakotowych.
- W pozostałych pomieszczeniach odtworzyć podłogę z płyt OSB gr. 22mm. W pokojach i korytarzu wykonać nową podłogę z paneli podłogowych

#### **6.4. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej**

- Ze względu na zły stan techniczny stolarki okiennej należy wymienić wszystkie okna w lokalu. Nową stolarkę wykonać z profili PCV w kolorze białym z zachowaniem pierwotnych podziałów i kierunku otwierania. Stolarkę okienną wyposażać w nawietrzaki. Stosować szybę Float zespoloną, termoizolacyjną o min. współczynniku  $U=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ .
- Wymiana parapetów zewnętrznych i wewnętrznych
- Wymienić kompleksowo istniejące drzwi wewnętrzne w lokalu na nowe

Opracował: mgr. inż. arch. Józef Solski

Opracował: mgr. inż. Aleksandra Borkowska-Kowalczyk



### III. INSTALACJE SANITARNE

#### 7. Szczegółowy opis rozwiązań projektowych

##### 7.1. Instalacja wody użytkowej

- W lokalu projektuje się instalację wody zimnej i ciepłej.
- Na wpięciu do istniejącego pionu wody za zaworem odcinającym należy zamontować wodomierz JS 1,5 Dn15.
- Zaprojektowano instalację:
  - wody zimnej z rur PP3 PN20 łączonych poprzez zgrzewanie.
  - wody ciepłej z rur PP3 PN20 STABI łączonych poprzez zgrzewanie.
- Bateria i wyposażenie sanitarne mieszkania należy wymienić na nowe.

- Rury powinny posiadać atest do wody pitnej. Kompensacja przewodów zrealizowana zostanie za pomocą naturalnych załamań trasy.
- Woda ciepła przygotowywana będzie w projektowanym kotłownym dwufunkcyjnym, kondensacyjnym z zamkniętą komorą spalania.

- Przewody prowadzić w brzdach i w posadzce.
- Dla przejść przez przegrodę budowlaną należy zastosować tuleje ochronne z PVC.
- Rurociągi pionowe na ścianach oraz w brzdach prowadzić w uchwytych. W żadnym wypadku nie można używać haków metalowych do przymocowania rur do ściany.

- Przewody wody zimnej izolować otulinami z pianki PE o grubości 9mm.
- Przewody wody ciepłej izolować otulinami z pianki PE o grubości 20mm.
- Przebudowywane odcinki przewodów izolować otulinami z pianki PE o grubości 9mm na wodzie zimnej i 20mm na wodzie ciepłej.

- Grubość izolacji przewodów wody ciepłej należy przyjąć zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2015 poz.1422) - załącznik 2 paragraf 1.5. Grubość izolacji przewodów cyrkulacyjnych należy zwiększyć, tak aby sprawność przesyłu nie była mniejsza niż 80%.

**Proba szczelności instalacji** winna być wykonana przed ewentualnym przykryciem rurociągów w brzdach, czy też ich obudową.

Przy próbie wstępnej należy zastosować ciśnienie próbne, odpowiadające 1,5-krotnej wartości najwyższego możliwego ciśnienia roboczego lecz nie mniej niż 10 bar.

Po pomyślnie przeprowadzonej próbie na zimno należy wykonać próbę na gorąco napełniając instalację wodą o temperaturze 60°C – dla wody ciepłej i cyrkulacji.

Przed oddaniem budynku do eksploatacji należy wykonać badania bakteriologiczne.

## 7.2. Instalacja kanalizacji sanitarnej

- W łazience projektuje się wymianę istniejącego pionu żeliwnego na pion PVC Ø11.
- W lokalu projektuje się także wymianę wszystkich widocznych odcinków kanalizacji na nowe, z dopasowaniem ich do nowych przyborów. Pod zlewozmywakiem w kuchni należy zamontować syfon umożliwiający podłączenie rury odpływowej ze zmywarki. Przy umywalce należy wykonać kanalizacyjne podejście pod pralkę fi50 – zaszyfonowane. Instalację kanalizacji w istniejącej kuchni i pokoju należy zdemontować. Projektowaną instalację wykonać z rur PVC. Przewody należy prowadzić o ile jest to możliwe w brzdach ściennych lub po ścianie.

- Instalacje wykonać zgodnie z zaleceniami norm PN-81/C-10700, PN-EN12056-1, PN-EN12056-2, PN-EN12056-5.

- W miejscach gdzie przewody kanalizacyjne przechodzą przez ściany lub stropy, pomiędzy ścianką rur a krawędzią otworu w przegrodzie budowlanej, stosować tuleje ochronne z tworzywa sztucznego dłuższe od grubości ściany czy stropu o 1 cm z każdej strony. Przestrzeń między rurą a tuleją wypełnione zostanie materiałem plastycznym.

- Przewód kanalizacyjny spustowy oraz podejścia do przyborów należy sprawdzić na szczelność w czasie swobodnego przepływu przez nie wody.

- Próby i odbiory instalacji kanalizacyjnej należy wykonać zgodnie z PN-81/B-10700.00.

### **7.3. Instalacja centralnego ogrzewania**

#### **7.3.1. Źródło ciepła**

- Do celów c.o. i c.w.u. zaprojektowano wiszący kocioł o mocy 24kW dwufunkcyjny, z zamkniętą komorą spalania, zlokalizowany w kuchni.
- Zaprojektowane urządzenie nie wymaga stałej obsługi, wykonywane będą jedynie czynności związane z okresowym dozorem, obserwacją i zapisywaniem parametrów pracy urządzeń zainstalowanych.
- Projektowany kocioł wytwarzać będzie ciepło na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej. Projektuje się kotłownię i instalację c.o. pracującą przy parametrach pracy 70/55 °C.
- Nowoprojektowany układ c.o. pracować będzie w systemie zamkniętym.
- Kocioł oraz instalacja zabezpieczona będzie zgodnie z PN-91/B-02414 zaworem bezpieczeństwa membranowym oraz naczyniem wzbiorczym

przeponowym.

- Przewód odpływowy kondensatu z kotła należy połączyć z kanalizacją poprzez zasysanie.
- Istniejące piece na paliwo stałe należy zdemontować, a dziury po czopuchach pozostałe w ścianach kominiów zaślepić.

### 7.3.2.Instalacja C.O.

- W lokalu zaprojektowano ogrzewanie grzejnikowe o parametrach 70/55°C. Temperatury pomieszczeń zostały przyjęte zgodnie z obowiązującymi normami.
- Na grzejnikach należy zastosować zawory termostaticzne z głowicami.
- Zastosować grzejniki typu Standard z podejściem dolnym, w łazience grzejnik drabinkowy.

- Instalację c.o. wykonać z rur stalowych łączonych na zaciski.

- Główne przewody centralnego ogrzewania prowadzone będą w posadzce.
- Odpowietrzenie przewodów rozprowadzających następuje do kotła lub do grzejnika (każdy grzejnik musi posiadać odpowietrznik ręczny).

- Do mocowania przewodów powinny być używane tylko uchwyty z tworzywa sztucznego.

- Przejścia przewodów rozprowadzających przez ściany wykonać należy w tulejach ochronnych z tworzywa sztucznego, dłuższych od grubości ściany czy stropu o 1 cm z każdej strony. Przestrzeń między rurą a tuleją wypełnić materiałem plastycznym.

- Przewody zaizolować otulinami z PE lub z wełny mineralnej pod płaszcz PVC. Grubość izolacji zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2015 poz.1422) - załącznik 2 paragraf 1.5.



**Próba szczelności** - Po wykonaniu instalacji centralnego ogrzewania należy ją dwukrotnie przepłukać, a następnie wykonać próbę szczelności na zimno. Próba szczelności instalacji winna być wykonana przed ewentualnym przykryciem rurociągów w brzdach, czy też ich obudową. Po pomyślnym zakończeniu próby na zimno instalację poddać próbie na gorąco połączonej z regulacją urządzeń.

Próby ciśnieniowe należy wykonywać zgodnie z PN-64/B-10400 dla poszczególnych etapów wykonywanych instalacji. Instalację należy poddać próbie ciśnienia na zimno równej 1,5 razy ciśnienia roboczego.

Próba na gorąco eksploatacyjna tzn. przy max parametrach możliwych do uzyskania w dniu próby w czasie 72 godzin, połączona z regulacją parametrów pracy.

#### 7.4. Instalacja gazowa

- Od istniejącego pionu gazowego zaprojektowano instalację gazową zasilającą projektowany kocioł gazowy o mocy 24kW oraz kuchenkę gazową 4 palnikową.
- Instalację gazową projektuje się z rur miedzianych łączonych lutowaniem twardym lub na zaciski.
- Przed kotłem należy zamontować zawór odcinający DN20 oraz filtr siatkowy DN20.
- Dla kotła gazowego z zamkniętą komorą spalania minimalna wymagana kubatura jest równa 6,5 m<sup>3</sup>. Kubatura pomieszczenia jest równa 36,5m<sup>3</sup>, wobec czego warunek kubaturowy jest spełniony.
- Rury gazowe należy mocować do ścian i stropu przy pomocy uchwyty z wkładkami gumowymi i kołków rozporowych mosiężnych – w odległościach max. 1.5m.

- W przypadku ostoięcia rur gazowych płytami lub panelami, należy w ostonach pozostawić otwory wentylacyjne na końcach ostoi – celem wentylowania przestrzeni wokół rur.

- Przewody prowadzić ze spadkiem 4 ‰ w kierunku odborników w odległościach nie mniejszych niż:

- 2cm od powierzchni tynków,
- 15cm od poziomych przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych

- 60cm od iskrzących urządzeń elektrycznych,
- 10cm od nie uszkodzonych puszek z rozgałęźnymi zaciskami instalacji elektrycznej umieszczając je nad tymi puszkami.

- Dla przejścia przez przegrodę budowlaną należy zastosować tuleję ochronną o średnicach podanych na rzucie i izometrii.

**Próba szczelności** - Po wykonaniu instalacji przedmuchać i podać próbie ciśnieniowej do zaworów przed urządzeniami na ciśnienie  $p_{pr} = 0.50\text{MPa}$ , a za zaworami wraz z urządzeniami  $p_{pr} = 0.015\text{MPa}$ . Czas próby 30 minut.

Całość instalacji wraz z próbą szczelności wykonać winien Wykonawca posiadający odpowiednie uprawnienia, m.in. do wykonywania robót gazoniebezpiecznych (Dz.U. nr 74/99 poz. 836).

Próbę wykonać w obecności inspektora nadzoru i przedstawiciela wspólnoty mieszkaniowej.

## 7.5. Instalacja wentylacyjna

- W celu wentylacji pomieszczenia łazienki i kuchni projektuje się montaż kratki wentylacyjnych na istniejących wolnych kominach wentylacyjnych (zgodnie z opinią kominiarską kominy nr 21 i 29).

## 7.6. Instalacja spalinowo - powietrzna

- Projektuje się przewód spalinowo-powietrzny ze stali nierdzewnej, przystosowany do pracy z kotłami kondensacyjnymi, o średnicy Ø80/125. Przewód należy włączyć do istniejącego wolnego komina (zgodnie z opinią kominiarską komin nr 31).

## 7.7. Uwagi końcowe

Informacja p. poz.

Zaprojektowana instalacja jest bezpieczna pod względem p.-poz. dla instalacji budynku. Zaprojektowana instalacja nie zmienia sytuacji p.-poz. dla budynku i jako taka nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą p.-poz.

Zakres możliwych odstępstw od projektu budowlanego.

Za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego uznaje się przesunięcie instalacji wewnętrznej w budynku od projektowanej trasy przedstawionej w części rysunkowej o odległość do 10cm.  
Dopuszcza się zastosowanie materiałów i urządzeń zamiennych, jednak o parametrach nie odbiegających od przedstawionych w projekcie.  
Całość prac wykonać zgodnie z projektem, sztuką budowlaną, przepisami BHP oraz:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. z późniejszymi zmianami,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych,
- Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych, Tom II Instalacje Sanitarne i Przemysłowe,

Opracował: mgr inż. Paweł Bilka

## IV. INSTALACJE ELEKTRYCZNE

### 8. Opis techniczny projektowanych rozwiązań

Z tablicy licznikowej w lokalu mieszkalnym zostaną rozprowadzone przewody służące do zasilania odborników typu oświetlenie, gniazda wtykowe. Nową instalację wewnętrznej oświetlenia podstawowego wykonać z przewodami YDY 3x1,5mm<sup>2</sup>. Przewody układać pod tynkiem. Wysokość montażu tras kablowych skoordynować z innymi instalacjami.

Obwody oświetleniowe projektuje się zabezpieczyć wyłącznikami różnicowoprądowymi. Sterowanie oświetleniem odbywać będzie się z poziomu przycisków zlokalizowanych przy każdym wejściu do pomieszczenia.

Zasilanie obwodów gniazd wtykowych przewiduje się z tablicy mieszkaniowej. Obwody projektuje się zabezpieczyć wyłącznikami instalacyjnymi oraz wyłącznikami różnicowo - prądowymi. Instalację wykonać należy w systemie TN-S przewodami z wydzieloną żyłą ochronną, układanymi pod tynkiem. Stosować należy osprzęt podtynkowy o stopniu ochrony IP20. Stosować przewody płaskie o izolacji 750V.

Instalację zasilania gniazd wtyczkowych 230V wykonać przewodami YDY 3x2,5mm<sup>2</sup> –izolacja przewodów 750V pod tynkiem (minimalna grubość 0,5cm). Należy stosować gniazda ze stykiem ochronnym w kolorze białym. Rozmieszczenie gniazd wtykowych i punktów świetlnych przedstawia część graficzna opracowania.

Przyjęte rozwiązania projektowe spełnia założenia określone w warunkach przyłączenia lokalu do instalacji elektrycznej.

Opracował: tech. Robert Szuchnik



## V. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO W TRAKCIE

### REALIZACJI INWESTYCJI

Remont lokalu mieszkalnego nr 17 w sposób nieistwarzający zagrożenia dla środowiska. Transport powstałych odpadów (elementów nie nadających się do ponownego wykorzystania) powinien być prowadzony wyłącznie w porze dnia. Odpady powstałe w trakcie prac remontowych stanowić będą zgodnie z katalogiem odpadów (Dz. U. Nr 112, poz. 1206) odpady grupy 17 "Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej(wiączając głębę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)

Wymagana jest dokładna segregacja odpadów powstałych podczas remontu.

## VI. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Remont lokalu mieszkalnego wraz z montażem wewnętrznej instalacji gazowej, centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej oraz wentylacji grawitacyjnej przy ul. Gajowej 78/17 we Wrocławiu

### • Zakres robót zadania.

Zakres robót zadania inwestycyjnego obejmuje wykonanie prac budowlanych związanych z remontem lokalu mieszkalnego przy ul. Gajowej 78/17, 18, 19 we Wrocławiu. Roboty wykonywane będą w oparciu o dokumentację projektową opracowaną przez Przedsiębiorstwo Inżynieryjno – Budowlane P.P.-BAU Paulina Piecyk z siedzibą przy ul. Drzewieckiego 24/1a we Wrocławiu.

### • Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na terenie działki nr 37, AM-28, obręb Południe, jednostka ewidencyjna Wrocław nie ma żadnych innych obiektów poza budynkiem objętym opracowaniem.

• **Wskazanie dotyczących przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót.**

Przy realizacji robót budowlanych związanych z remontem mieszkania będą występować roboty stwarzające zagrożenie dla zdrowia przy których kierownik budowy jest zobowiązany do sporządzenia lub zapewnienia sporządzenia przed rozpoczęciem robót budowlanych planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Roboty które należy uwzględnić w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia to roboty związane z zagrożeniem upadkiem z wysokości (roboty przy których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m). Zagrożenie powyższe występować będzie przy wymianie stolarki okiennej.

• **Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót.**

Przed przystąpieniem do robót remontowych należy każdorazowo wykonać instruktaż stanowiskowy dla wszystkich pracowników pracujących przy robotach stwarzających zagrożenie dla zdrowia. Wszyscy pracownicy powinni posiadać aktualne badania uprawniające do pracy na wysokości. Kierownik budowy zobowiązany jest do szczegółowego zapoznania pracowników z technologią wykonywanych robót budowlanych.

**VII. Oświadczenie dotyczące nieistotnych zmian w projekcie.**

Niniejszy projekt dopuszcza w myśl postanowień art. 20 ust. 4 wprowadzenie za wiedzą i zgodą projektanta wszelkich zmian, które nie naruszają postanowień art.36a ust.5 ustawy prawo Budowlane bez konieczności zmiany w pozwoleniu na budowę.

**9. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania odnawialnych źródeł energii.**

Ze względu na określone w niniejszym opracowaniu rozwiązania projektowe, które nie zmieniają sposobu użytkowania budynku a przede wszystkim sposobu ogrzewania i dostarczania energii i ciepła do budynku, nie ma

konieczności wykonywania analizy możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoelektrywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło. Przez „wysokoelektrywne systemy alternatywne zaopatrzenia w energię i ciepło” należy rozumieć zdecentralizowane systemy dostawy energii oparte na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności, gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii ze źródeł odnawialnych, w rozumieniu przepisów Prawa energetycznego, oraz pompy ciepła.

## 10. Bezpieczeństwo pożarowe

Przedmiotowy budynek należy do grupy budynków **średniowysokich (SW)**

(zgodnie z § 8 pkt.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami).

Pod względem kategorii zagrożenia ludzi budynek zaliczany jest do kategorii

### ZL IV.

Klasa odporności pożarowej budynku – **C.**

Minimalna szczelność ogniowa zewnętrznych ścian budynku – **EI 60.**

Przyjęte w projekcie rozwiązania nie zmieniają warunków odporności ogniowej budynku, spełniają wymagania przepisów ochrony p.poż. Zgodnie z § 4 pkt.1 ust.2 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 02.12.2015r. w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej projekt nie podlega konieczności uzgodnienia.

## VIII. ZAŁĄCZNIKI – DOKUMENTY FORMALNO - PRAWNE

Remont lokalu mieszkalnego nr 17 wraz z montażem wewnętrznej instalacji gazowej, centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej i wentylacji grawitacyjnej  
w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Gajowej 78 we Wrocławiu



Wrocław, czerwiec 2017r.

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 243 poz. 1623 z 2010r. z późniejszymi zmianami)

Oświadczamy, że projekt budowlany

**REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO WRAZ Z MONTAŻEM WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, CENTRALNEGO OGRZEWANIA, CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ I WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ W LOKALU MIESZKALNYM PRZY UL. GAJOWEJ 78/17, we WROCŁAWIU dz. nr 37, AM-28, obręb Południe, jedn. ewidencyjna-Wrocław**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć

Projektant	.....	Architektura
Sprawdzający	.....	
Projektant	.....	Konstrukcja
Sprawdzający	.....	
Projektant	.....	Instalacje Sanitarne
Sprawdzający	.....	
Projektant	.....	Instalacje Elektryczne
Sprawdzający	.....	



„FLORIAN”

WROCLAW, dnia 21.12.2016

OPINIA 063815

z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. GAJOWA 78 w WROCLAW

dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez GMINA WROCLAW

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego

Pana TADEUSZ STACHOWIAK w celu

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie;

2. Ustalenia prawidłowości podłączenia;

3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń;

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Inwentaryzacja podłączeń do przewodów kominowych w granicach mieszkań nr 17, 18, 19. V piętro. Piec kaflowy w mieszkaniu nr 17 - podłączony do przewodu kominowego nr 30, a w mieszkaniu nr 18 do przewodu kominowego nr 14. Piec w tym samym stanie technicznym - należy przebudować zwracając uwagę na ilość kanałów cyrkulacyjnych (powinno być 3, ze względu na ostatnią kondygnację). Ewentualne podłączenia do przewodów kominowych przy modernizacji w/w mieszkań należy zaprojektować do wolnych przewodów kominowych wykazanych na odwrocie.

Inne uwagi

Opinie sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r. (Dz. U. Nr 89 poz. 414) wraz z późniejszymi zmianami, Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z 15 czerwca 2002 r.).

WROCLAWSKIE MIESZKANIA 1 a/a

Opinie sporządzono w egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla:

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia podpis

L.wagi:

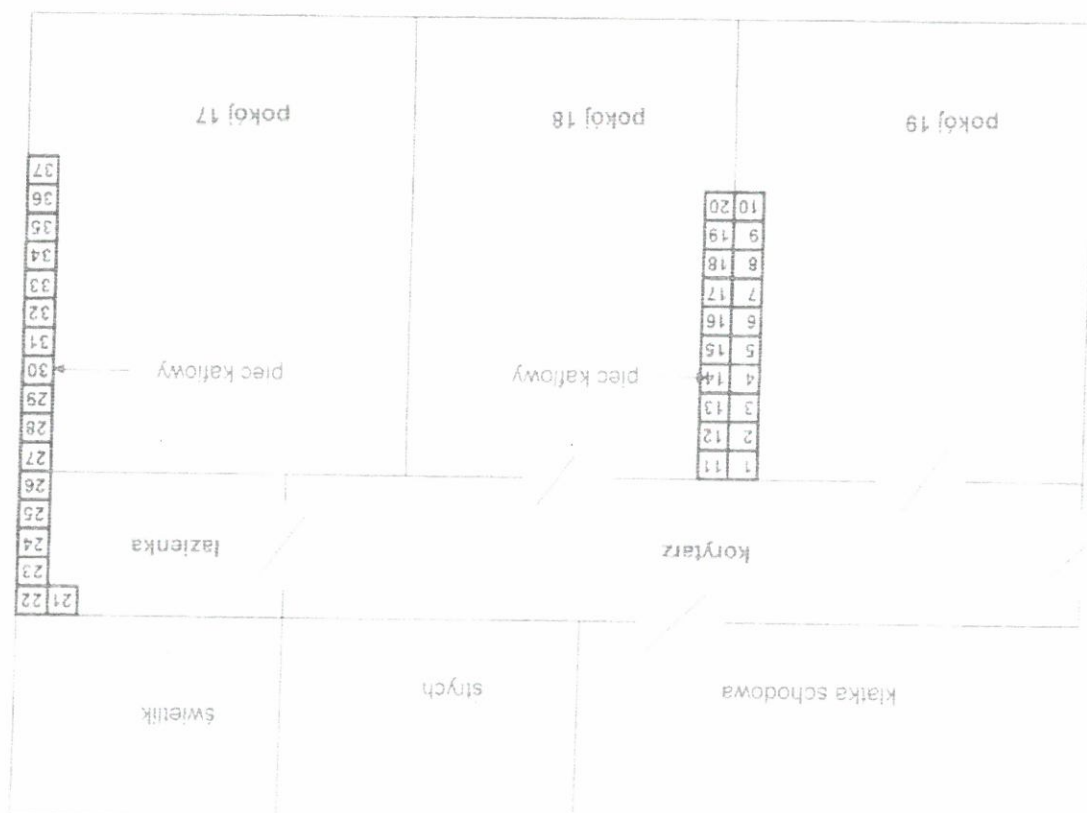
1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić do sprawozdania prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych;
2. Dokumentacja techniczna sporządzona przez służbę kominarską Spółdzielni „Florian” nie może być wykorzystana do innych celów bez zgody autora.
3. Niepotrzebne skreślić.

OPINIODAWCA

(uprawniony mistrz kominarski)

Za zgodność z oryginałem

Szkie orientacyjny:



GAJOWA 78 / 17, 18, 19 V piętro

- 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, - wolne
- 8 - wentylacja pokój III p. M. 11
- 9, 10 - wolne
- 11 - wentylacja kuchnia III p. M. 11
- 12 - wentylacja kuchnia IV p. M. 14
- 13 - wolny
- 14 - piec kafłowy V p. M. 18
- 15, 16 - wolne
- 17 - wentylacja kuchnia II p. M. 6
- 18 - wolny
- 19 - wentylacja kuchnia I p. M. 2
- 20, 21 - wolne
- 22 - wentylacja łazienka IV p. M. 14
- 23 - wentylacja zapleczka, sklep parter
- 24 - wentylacja łazienka III p. M. 10 + wentylacja łazienka II p. M. 6
- 25 - G.P.V. łazienka III p. M. 10
- 26 - kocioł gazowy CO, łazienka IV p. M. 14
- 27 - kocioł gazowy CO, łazienka II p. M. 6
- 28 - kocioł gazowy CO, łazienka I p. M. 2
- 29 - wolny
- 30 - piec kafłowy pokój V p. M. 17
- 31 - wolny
- 32 - wentylacja sklep parter
- 33, 34, 35, 36 - wolne
- 37 - wentylacja sklep parter

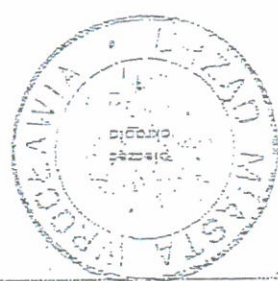
Przebieg i podpis opiniodawcy

Za zgodność  
z oryginałem



Za zgodność  
z oryginałem

*[Handwritten signature]*



**ZAKŁAD PROJEKTOWY**  
**PROJEKTOWANIE**  
mgr inż. arch. JÓZEF SOLTSKI  
uprawniony projektant architektury  
upr. kier. robot arch. nr 235/85/JW  
ewid. DOL nr PS-0658  
51-607 Wrocław ul. Szachłego 6/1

W szczególności architekturalnej  
o tym samym  
wzajemnie budowlanych projektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji  
z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych z wyjątkiem skomplikowanych  
oraz projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych  
instalacji obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych

Ob. Józef S O L S K I  
Magister inżynier architekt  
urodzony dnia 24 lipca 1947 r. w Bierzowie pow. Opatów

Na podstawie art. 18, art. 19, ust. 1 pkt. 1, i art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. -  
prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 45) oraz § 39 i § 40, załącznik 1, pkt. 1  
Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r.,  
w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie pow-  
szecznym (Dz. U. z 1962 r., nr 53, poz. 266, z 1965 r., nr 6, poz. 24 i z 1966 r., nr 34, poz. 204)

# UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Urząd Miasta Wrocławia  
Wydział Gospodarki Przestrzennej,  
Sekcja i Ochrony Środowiska  
Nr ewid. uprawn. 417/74/WM  
Wrocław, dnia 14 października 1974 r.



I Z B A A R C H I T E K T Ó W  
R Z E C Z Y P O S P O L I T E J P O L S K I E J

Dolnośląska Rada Izby Architektów RP

## ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Józef Soliski**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **417/74/Wm**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0658**.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-04-2017 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Zbigniew Maćków, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**DS-0658-CFDF-DDED-D53D-B5C5**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny  
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl)  
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Za zgodność  
z oryginałem



## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19, ust. 1 pkt. 1, art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. -  
prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 5, ust. 1, pkt 1  
Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r.  
w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie pow-  
szecznym (Dz. U. z 1962 r., nr 53, poz. 266, z 1965 r., nr 6, poz. 24 i z 1966 r., nr 34, poz. 204)

Ob. Barbara S O L S K A

magister inżynier architekt

urodzony dnia 18 kwietnia 1948 r. we Wrocławiu

otrzymuje

w specjalności architektonicznej

uprawnienia budowlane, sporządzania projektów budowlanych architektonicznych  
wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych  
z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji  
oraz projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skompliko-  
wanych instalacji i urządzeń sanitarnych.



Z up. PREZIDENTA MIASTA

Dr inż. arch. Jan Feczynski  
Dyrektor Wydziału

Za zgodność  
z oryginałem



I Z B A A R C H I T E K T Ó W  
R Z E C Z Y P O S P O L I T E J P O L S K I E J

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAL

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Barbara Soliska**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **416/74/Wm**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0657**.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-04-2017 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie Informatycznym Izby Architektów RP przez: Zbigniew Maczków, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**DS-0657-55FY-5Y4Y-734E-7D1D**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny  
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl)  
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Za zgodność  
z oryginałem





DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA  
OKRĘGOWA KOMISJA Kwalifikacyjna

OKK 7131.7132-243/2013/13

Wrocław, dnia 16 grudnia 2013 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) i § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pani Aleksandra Danuta Borkowska**

magister inżynier z kierunku budownictwo  
urodzona dnia 2 czerwca 1982 r. w Wieruszowie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny 251/DOŚ/13**

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**  
**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

**Pani Aleksandra Danuta Borkowska** jest uprawniona:

- W szczególności **konstrukcyjno-budowlanej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:
- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
  - sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
  - kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
  - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.**

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pani Aleksandra Danuta Borkowska posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskała pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzonego zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOLiB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pani Aleksandra Danuta Borkowska  
Ul. B. Krzywoustego 105/10  
51-166 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
4. Nadzoru Budowlanego  
a/a



**Skład orzekający OKK**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

1. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
2. dr inż. Zofia Złaznaczowska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczek

Za zgodność  
z oryginałem



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-YPV-LQM-R6V \*

Pani Aleksandra Danuta Borkowska-Kowalczyk o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0105/14  
adres zamieszkania ul. Wrocławska 7, 55-114 Szewce  
jest członkiem Dolnośląskiej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-03-01 do 2018-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-02-08 roku przez:

Rainer Bulla, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Budownictwa.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów

z oryginałem

12.1998 r. 42

NRGP-V-7342/3/75/98

## DEC 24 1964

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.), § 9 ust. 1 Rozporządzenia Ministra

po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego i złożeniu egzaminu z wynikiem pozytywnym

ἁφ' ἑρῆς

Paweł PIOTROWSKI RAJCY

magister inżynier budownictwa

ur. dnia 14 czerwca 1972 r. w Ostrowie Wielkopolskim

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA  
ROBOTAMI BUDOWLANYMI W SPECJALNOŚCI  
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ  
BEZ OGRANICZEŃ

Na podstawie art. 107 § 4 kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości interes strony.

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Wabrzezkiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Orzymuż:

1. Fran męz inż. Piotr Kajca
- ul. Dubois 1/24
- 58-304 Wałbrzych
2. Główny Inspektor Nadzoru
- Budowlanego
3. a/a



*[Handwritten signature]*

1000

Wszystkie poprawności danych w rankingu zostały zweryfikowane za pomocą numeru weryfikacyjnego zawieszonego na stronie Polskiej Biblii Internetowej. Budownictwa: [www.pbib.org.pl](http://www.pbib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Organizacji Biblii Internetowej Budownictwa.

[illegible]

Ważnym elementem w procesie wdrażania jest wyznaczenie odpowiedzialności za realizację projektu. W tym celu należy wyznaczyć osoby odpowiedzialne za poszczególne zadania i zadania te przypisać do konkretnych osób. W tym celu należy wyznaczyć osoby odpowiedzialne za poszczególne zadania i zadania te przypisać do konkretnych osób.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Pan Piotr Rajca o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/1648/01  
adres zamieszkania ul. Wojska Polskiego 5, 58-160 Świdobrodzice

Zaświadczenie  
DOS-RLK-NIK-K17\*

Za zgodność z oryginałem





WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

ABGP.I.U-1.7131.7132-1718/01

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnich funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j e

Panu **Pawłowi Bilce**  
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska  
urodzonego dnia 17 lipca 1970 we Wrocławiu

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 477/01/DUW

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:  
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

## UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209, z późn. zm.) stwierdziła że, Pan Paweł Bilka posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Paweł Bilka  
ul. Sępa-Szarzyńskiego 67b/19  
50-334 Wrocław  
Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Z up. Wojewody Dolnośląskiego  
Dariusz Kucharski  
p.o. Dyktant Wydziału  
Architektury Budownictwa  
i Gospodarki Przemysłu

Za zgodność  
z oryginałem

Wrocław, dnia 28 grudnia 2001r.



2876 Z  
Z originalen

Pan Paweł Bilka o numerze ewidencyjnym DOS/IS/0495/02

o numerze weryfikacyjnym:

Zaświadczenie



Urząd miasta Wrocławia

Wydział Gospodarki Przestrzennej

i Ochrony Środowiska

Nr ewid. uprawn. 177/74/Wm.

U p r a w n i e n i a b u d o w l a n e

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt 3, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane /Dz.U. nr 7, poz. 46/ oraz § 29 i § 8, ust. 1, pkt 1. rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym /Dz.U. z 1962 r. nr 53, poz. 266, z 1965 r. nr 6, poz. 24 i z 1966 r. nr 34, poz. 204/ Anna Danuta B I L K A Ob. . . . .  
magister inżynier urządzeń sanitarnych  
urodzony dnia 10 czerwca 1944 r. w Bilgoraju

o t r z y m u j e

Instalacji i urządzeń sanitarnych w specjalności . . . . .  
Sporządzania projektów instalacji i urządzeń  
sanitarnych oraz projektów budowlanych konstrukcyjnych w zakresie, w jakim projekty te wchodzi jako elementy budowlane do instalacji i urządzeń sanitarnych.



p ł e c z e c  
o k r a g i a

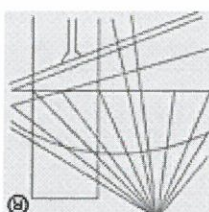
Wyk. Pgw. Wydz. BG  
Urząd miasta Wrocław

Z u p . p r e z y d e n t a

Za zgodność  
z oryginałem

Za zgodność z oryginałem

P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA





Wrocław dnia 4 czerwca 1992 r.

URZĄD WOJEWÓDZKI WE WROCŁAWIU  
WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

pl. Powstańców Warszawy 1

Nr. 216/92/UW

## DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 2. § 7. § 6 ust. 3.

! § 13, ust. 1, pkt. 4, lit. d rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska

z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 z późn. zmianami)

46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Robert Ryszard S Z U C H N I K

(imię i nazwisko)

technik mechanik

(tytuł naukowy – zawodowy)

urodzony(a) dnia 6 grudnia 1953 r. w e Wrocławiu

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji elektrycznych

(specjalizacja zawodowa)

Za zgodność  
z oryginałem

Obywatel(ko) \_\_\_\_\_ Robert Ryszard Szuchnik \_\_\_\_\_  
(imie i nazwisko)

jest upoważniony(a) do \_\_\_\_\_

1. do kierowania, nadzorowania i kontrolowania technicznego budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania elementów konstrukcyjnych instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.
2. do sporządzania projektów instalacji elektrycznych w budownictwie jednorodzinnym zagrodowym oraz w innych budynkach o kubaturze do 1000 m<sup>3</sup>.

Otrzymuje: \_\_\_\_\_  
Pan Robert Szuchniak  
ul. Jesienna 20 m 5  
53-017 Wrocław

Z up. Wojewody  
Z-ca Głównego Architekta Województwa  
i Dyktora Wydziału  
mgr inż. arch. Mieczysław Sowa

m.p.

(prosta - pieczęć)

1000 2211 301 5 5429 3 691 7 90



**Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-K2E-LXK-EVR \*

Pan Robert Ryszard Szuchnik o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/4477/01

adres zamieszkania ul. Jesienna 20/5, 53-017 Wrocław

jest członkiem Dolnośląskiej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-09 roku przez:

Rainer Bulla, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilib.org.pl](http://www.pilib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Za zgodność z oryginałem

Podpis jest prawdziwy

82



..... dnia 14.04. 1987

URZĄD WOJEWÓDZKI WE WROCŁAWIU  
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO URBANISTYKI, ARCHITEKTURY  
I NADZORU BUDOWLANEGO

pl. Powstańców Warszawy 1

Nr 136/87/IV

## DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 2, § 7, § 2 ust. 2, pkt. 2, § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d  
§ 6 ust. 4.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-  
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) .....  
Mieczysław W R Z E S I T A R I  
(imię i nazwisko)

technik elektryk  
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 1 lutego 1947 r. w .....  
Kolonki Osca pow. Opoczno

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót  
(rodzaj funkcji)

instalacyjno — instalacyjnej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

Instalacji elektrycznych w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

Za zgodność  
z oryginałem

Za zgodność  
z oryginałem  
(podpis i pieczęć)

m.p.



mgr inż. arch. Zygmunt Łukasiewicz

Gł. Architekt Wojewódzki

*[Handwritten signature]*

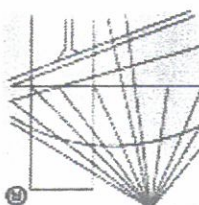
Op. Mieczysław Trześniński  
ul. Szkocka 91/16  
54-402 Wrocław

Otrzymuje:

1. do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych,
2. do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji elektrycznych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.

Obywatel(ka) Mieczysław Trześniński (imię i nazwisko) jest upoważniony(a) do:

P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-3F8-TU6-L12 \*

Pan Mieczysław Wrzesiński o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/3463/01  
adres zamieszkania ul. Szkocka 91/16, 54-102 Wrocław

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-22 roku przez:

Eugeniusz Hołata, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pibb.org.pl](http://www.pibb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Za zgodność z oryginałem

Podpis jest prawdziwy

Remont lokalu mieszkalnego nr 17 wraz z montażem wewnętrznej instalacji gazowej, centralnego ogrzewania,  
ciepłej wody użytkowej i wentylacji grawitacyjnej  
w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Gajowej 78 we Wrocławiu

## IX. CZĘŚĆ GRAFICZNA



