



BILAN

PRACOWNIA PROJEKTOWA

✉ 50-238 WROCŁAW
fax. (071) 321-0-145

ul. Niemcewicza 28/1a
0665 / 63-43-23

☎ (071) 321-0-145
✉ pawel.bilka@bilan.pl

nr 900/16

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

w zakresie przyłącza wody

Inwestor : Gmina Wrocław reprezentowana przez
„Wrocławskie Mieszkania” Sp.z.o.o.
ul. M. Reja 53-55
50-343 Wrocław

Obiekt: Przyłącze wody do budynku mieszkalnego
wielorodzinnego

Adres: ul. Kamieńskiego 240
51-312 Wrocław
Działki nr 41/1, 44: AM-9, obręb Poświętne

Projektant:

Sprawdzający:

mgr inż. Paweł Bilka

mgr inż. Anna Bilka

Wrocław, wrzesień 2016

WROCŁAW, dnia 2016.10.13

OŚWIADCZENIE

na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r, poz. 290 z późniejszymi zmianami).

OŚWIADCZENIE

że projekt zagospodarowania terenu w zakresie przyłącza do budynku mieszkalnego wielorodzinnego, znajdujących się przy ul. Kamieńskiego 240, dz. nr 41/1, 44, AM-9, obręb Poświętne, miasto Wrocław, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. Paweł Bilka

Sprawdzający:

mgr inż. Anna Bilka

Spis treści

I . Opis techniczny.....	3
1. Informacje ogólne.....	3
1.1.Podstawa opracowania.....	3
1.2.Temat i zakres opracowania.....	3
2. Przyłącze wodociągowe.....	3
3. Informacja BIOZ.....	5
4. Nieistotne odstępnie od zatwierdzonego projektu budowlanego.....	5
5. Gospodarowanie odpadami podczas prowadzenia prac budowlanych.....	5
6. Strefa oddziaływania.....	5

III. Załączniki:

- Paweł Bilka uprawnienia budowlane nr 477/01/DUW
- Paweł Bilka zaświadczenie o wpisie do DOIIB
- Anna Bilka uprawnienia budowlane nr 177/74/Wm
- Anna Bilka zaświadczenie o wpisie do DOIIB
- Zapewnienie dostawy wody oraz określenie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej nr 008820/15/FR/MJ z dnia 10.03.2016r.
- Uzgodnienie MPWiK nr 37007/w/2016 z dnia 08.09.2016r.
- Decyzja ZDiUM o numerze 1411/2016 z dnia 6.10.2016r.

IV. Spis rysunków:

IS01 – Projekt zagospodarowania terenu	1:500
IS02 – Profil przyłącza wodociągowego	1:100/100

I . Opis techniczny

1. Informacje ogólne

1.1. Podstawa opracowania.

- zlecenie Inwestora,
- obowiązujące normy i przepisy,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- Zapewnienie dostawy wody oraz określenie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej nr 008820/15/FR/MJ z dnia 10.03.2016r.

1.2. Temat i zakres opracowania.

Tematem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu w zakresie przyłącza wody do budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Kamieńskiego 240 we Wrocławiu, na działce nr 41/1, AM-9, Poświętne w zakresie przyłącza wody.

2. Przyłącze wodociągowe.

Obecnie budynek jest zasilany w wodę ze studni znajdującej się na działce 41/2. Istniejąca instalacja przeznaczona jest do likwidacji. Istniejące przyłącze wodociągowe należy zamulić, zaślepić i pozostawić w gruncie. W razie konieczności likwidacji ujęcia wodnego zdemontować ostatni krąg studni i zasypać piaskiem rzecznym.

Zgodnie z zapewnieniem dostawy wody nr 008820/15/FR/MJ z dnia 10.03.2016r. budynek zasilany będzie w wodę z sieci wodociągowej żeliwnej w300 zlokalizowanej w ulicy Kamieńskiego. Od sieci do budynku zaprojektowano przyłącze wodociągowe.

Przyłącze wykonać z rur PE-HD De40 SDR11. Projektowane przyłącze zasilac będzie instalację bytową.

Ze względu na minimalizację zakresu robót na terenie działki, zaprojektowano lokalizację zestawu wodomierzowego w studni wodomierzowej.

Projektuje się studnię wodomierzową DN1000 z zestawem wodomierzowym składającymi się z:

- wodomierza skrzydełkowego GSD8 4.0 DN20 dla celów bytowych,
- zaworów odcinających DN32 przed i za wodomierzem,
- filtra siatkowego DN32,
- zaworu antyskażeniowego EA DN32 od strony instalacji wewnętrznej.

Wodomierz zamontować na głębokości 1,86m poniżej poziomu terenu, na wysokości 80cm nad dnem studni.

Wewnątrz studni zaleca się wykonanie podkonstrukcji systemowej z profili ocynkowanych do której należy mocować konsolę wodomierzową oraz obejmy rurociągów przechodzących przez studnię.

Za studnią wodomierzową przyłącze zostanie wprowadzone do piwnicy budynku. Od przejścia przyłącza przez ścianę zewnętrzną do połączenia z instalacją istniejącą zaprojektowano rury ze stali podwójnie ocynkowanej łączonej na gwinty. Instalację prowadzić pod stropem piwnicy.

Istniejącą instalację od wejścia do budynku starego przyłącza do połączenia z projektowaną instalacją należy zdemontować. Istniejący zestaw hydroforowy zdemontować i zutylizować. Ściany po istniejącym przebiciu należy naprawić.

Przejście przewodu przyłącza przez ścianę zewnętrzną budynku i studni wodomierzowej wykonać jako szczelne, ciśnieniowe.

Połączenia odcinków przyłącza rurociągu i kształtek wykonać poprzez zgrzewanie doczołowe lub elektrooporowe.

Rurociągi winny być atestowane, a każdy odcinek wodociągu powinien posiadać opis producenta. Rurociągi łączyć bezpośrednio między sobą lub przy pomocy odpowiednich kształtek wodociągowych wykonanych z tego samego materiału.

Przed oddaniem przyłącza do eksploatacji należy wykonać płukanie rurociągu w celu usunięcia z niego zanieczyszczeń mechanicznych. Następnie przeprowadzić należy dezynfekcję rurociągów roztworem podchlorynu sodu, a potem płukać do uzyskania pozytywnej próby bakteriologicznej. Badanie bakteriologiczne musi być przeprowadzone przez PSSE.

Płukanie prowadzić zgodnie z rozporządzeniem MZiOS z dnia 10.11.1971 r.

Ułożony rurociąg przed zasypaniem należy poddać próbie szczelności w obecności inspektora nadzoru. Próbę szczelności wykonać na ciśn. 10 atn zgodnie z PN/B-10715.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wytyczyć projektowane przyłącza oraz przebieg istniejącego uzbrojenia podziemnego. Trasowanie sieci powinien przeprowadzić uprawniony geodeta na planszy elektronicznej zgodnej z układem współrzędnych „2000” wg "Podstawowej mapy kraju" z dnia 1.06.1995r. Prace wykonywać zgodnie z BN-83/8836-02.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych z 7-dniowym wyprzedzeniem należy zawiadomić instytucje i użytkowników, których przewody znajdują się na trasie wodociągu, o terminie rozpoczęcia robót w celu szczegółowego wyznaczenia trasy istniejących urządzeń oraz prowadzenia nadzoru z ramienia użytkowników.

Zagłębienie i spadki przewodów podano w projekcie.

Pod rurociąg wykonać podsypkę z piasku grubości 10 cm. Ułożony rurociąg winien być przysypyany piaskiem z wyłączeniem miejsc zgrzewanych, które należy przysypać dopiero po wykonaniu próby ciśnieniowej. Grubość zasypki piaskowej – 30cm. Po próbie ciśnieniowej zasypywać warstwami co 20cm ze starannym ubijaniem zasypki po bokach rurociągu i nad rurą.

3. Informacja BIOZ.

Ze względu na nie występowanie warunków wymienionych w artykule 21a punkt 2 Ustawy oraz §6 Rozporządzenia Dz.U.03.120.1126 nie ma konieczności opracowania planu BIOZ.

4. Nieistotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego.

Umożliwia się zmiany w projekcie wchodzące w zakres art. 36a, o ile nie spowodują naruszenia obowiązujących przepisów oraz zasad wiedzy technicznej oraz innych warunków pozwolenia na budowę.

5. Gospodarowanie odpadami podczas prowadzenia prac budowlanych.

Powstałe w wyniku przedmiotowej przebudowy odpady budowlane należy przekazywać uprawnionym do utylizacji tego typu odpadów jednostkom.

6. Strefa oddziaływania.

Strefą oddziaływania pokazano w Projekcie Zagospodarowania Terenu – rysunek IS01. Strefa ta mieści się w całości na działkach 41/1 oraz 44 AM-9, obręb Poświętne

Projektant:

mgr inż. Paweł Bilka