

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ, KLATKI SCHODOWEJ STROPÓW ORAZ INSTALACJI SANITAR-
NYCH I ELEKTRYCZNYCH BUDYNKU WIEŁORODZINNEGO - część wspólna
ADRES INWESTYCJI : UL. PRĄDZYŃSKIEGO 25, DZ. NR 48/20, AM-9 OBRĘB POŁUDNIE
INWESTOR : Gmina Wrocław reprezentowana przez Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.; 50-343 Wrocław, ul. Mikołaja
Reja 53-55
ADRES INWESTORA : pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław
WYKONAWCA ROBÓT : ZOSTANIE WYŁONIONY W PRZETARGU
ADRES WYKONAWCY : ZOSTANIE WYŁONIONY W PRZETARGU
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Wojciech Draczyński
aktualizacja kosztorysu - Zbigniew Wisniewski
DATA OPRACOWANIA : luty 2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
luty 2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
M*1.07; S*1.07					
1	45261000-4	**Remont elewacji frontowej**			
1.1		**Roboty przygotowawcze**			
1	NNRNKB	(z.VI) Daszki ochronne wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi z desek) pokryte płytami pilśniowymi i folią polietylenową nad wejściami do budynków - front budynku	m ² rzu-tu		
d.1.1	202 1621-03	15.00*1.5	m ² rzu-tu	22.500	
				RAZEM	22.500
2	KNR 4-04	Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych - ustawienie	m		
d.1.1	0901-03		m	40.000	
	analogia	40.0		RAZEM	40.000
3	KNR 4-04	Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych - wykonanie przęseł - wynajem ogrodzenia	m		
d.1.1	0901-01		m	40.000	
	analogia	poz.2		RAZEM	40.000
4	KNR 4-04	Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych - rozebranie	m		
d.1.1	0901-04		m	40.000	
	analogia	poz.2		RAZEM	40.000
5	KNR-W 2-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokość do 20 m	m ²		
d.1.1	1609-03		m ²	60.000	
	elewacja frontowa	3.00*20.0		RAZEM	60.000
6	KNR AT-05	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m ²		
d.1.1	1663-04		m ²	60.000	
		poz.5		RAZEM	60.000
7	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań grupy 1			
d.1.1	r.16	(poz.:72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,99,100,101,104,105,106,107,108)			
	z.sz.5.15				
8	KNR AT-05	Zsypanie budowlany do gruzu o długości do 20m - montaż i czas pracy	kpl.		
d.1.1	1664-02		kpl.	1.000	
	kalk. własna	1		RAZEM	1.000
1.2		**Remont elewacji fontowej**			
9	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 23 m - interpolacja	m ²		
d.1.2	1604-03/04		m ²	262.500	
		21.00*12.50		RAZEM	262.500
10	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań grupy 2			
d.1.2	r.16	(poz.:11,12,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,57,58,59,60,61,63,64,68,69)			
	z.sz.5.15				
11	KNR AT-05	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań elewacyjnych o szer. 0,73 m	m ²		
d.1.2	1663-04		m ²	262.500	
		poz.9		RAZEM	262.500
12	KNR 2-02	Oslony okien folią polietylenową	m ²		
d.1.2	0925-01		m ²	49.250	
		1.00*1.70*10+1.00*2.00*15+0.9*0.5*5		RAZEM	49.250
13		opracowanie dokumentacji zajęcia chodnika i koszt zajęcia chodnika	kpl.		
d.1.2			kpl.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
14	KNR 4-01	Wykonanie daszków zabezpieczających	m ²		
d.1.2	0420-04		m ²	14.500	
		(12.5+1.0*2)*1.0		RAZEM	14.500
15	NNRNKB	(z.VI) Daszki ochronne wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi z desek) pokryte płytami pilśniowymi i folią polietylenową nad wejściami do budynków - front budynku	m ² rzu-tu		
d.1.2	202 1621-03	2.5*1.5	m ² rzu-tu	3.750	
				RAZEM	3.750
16	KNR 4-04	Przecinanie poprzeczne piłką ręczną stali okrągłej o śr. do 10 mm - demontaż anen i innych elementów z elewacji	szt.		
d.1.2	0809-01		szt.	10.000	
	analogia	10.00		RAZEM	10.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 4-04	Transport ręczny pociętych elementów konstrukcji stalowej - opuszczenie z poziomu III kondygnacji	kg		
d.1.2	0815-02		kg	50.000	
	analogia	50.0		RAZEM	50.000
18	KNR 4-01	Rozzebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.2	0535-08	12.35*1.50	m ²	18.525	
	gzyms oka-powy	2.10*0.15*5+(12.35+10*0.15)*0.4+12.35*0.20*2+12.35*0.30+9.85*0.20	m ²	17.730	
	gzymsy	1.10*0.15*5*5	m ²	4.125	
	podokienniki	0.3*2.20*5*3	m ²	9.900	
	nadokienniki			RAZEM	50.280
19	KNR-W 4-01	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.2	0545-06		m	20.500	
		20.50		RAZEM	20.500
20	KNR-W 4-01	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.2	0545-04		m	12.350	
		12.35		RAZEM	12.350
21	KNR-W 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi - wymiana wsporni-ków z krawędziaków stanowiących konstrukcję gzymsu	szt.		
d.1.2	0416-01		szt.	15.000	
	analogia	15		RAZEM	15.000
22	KNR 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obmurowanie końców belek stalowych I NP 200-260 mm - jako oddzielna robota - obmurowanie be-lek drewnianych	szt.		
d.1.2	0313-07	poz.21	szt.	15.000	
	analogia			RAZEM	15.000
23	KNR 4-01	Wymiana podsufitki z desek profilowanych o grubości 25 mm - wymiana dREW-nianego gzymsu z desek z odwróceniem pierwotnego kształtu i profilowania gzymsu wg. projektu	m ²		
d.1.2	0410-04	12.35*1.45	m ²	17.908	
	kalk. własna			RAZEM	17.908
24	KNR 4-01	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk	m ²		
d.1.2	0414-02		m ²	10.498	
		12.35*0.85		RAZEM	10.498
25	KNR 4-01	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą opryskiwania ciągłe-go - lakierowanie desek okapu	m ²		
d.1.2	0629-04		m ²	17.908	
	analogia	poz.23	m ²	10.498	
		poz.24		RAZEM	28.406
26	KNR 0-23	oczyszczenie mechaniczne i zmycie elewacji	m ²		
d.1.2	2611-01		m ²	247.618	
	analogia	20.05*12.35		RAZEM	247.618
27	KNR 4-01	Czyszczenie elewacji za pomocą preparatów chemicznych - wg. projektu	m ²		
d.1.2	1202-09		m ²	247.618	
	z.sz. 2.2			RAZEM	247.618
	9912-02				
	kalk. własna	poz.26			
28	KNR-W 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt.	szt.		
d.1.2	0308-01		szt.	8.000	
		8		RAZEM	8.000
29	KNR-W 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.		
d.1.2	0308-02		szt.	4.000	
		4		RAZEM	4.000
30	KNR-W 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2	szt.		
d.1.2	0308-04		szt.	2.000	
		2		RAZEM	2.000
31	KNR-W 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
d.1.2	0308-05		szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
32	KNR-W 4-01	Przemurowanie ciągle przy użyciu zaprawy cementowej pęknięć grubości 1 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - przemurowa-nie pęknięć w murze z zastosowaniem pretów zbrojących	m		
d.1.2	0307-03				
	kalk. własna				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
33 d.1.2	KNR 19-01 0827-01 analogia	Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej - przyjęto 10% powierzchni elewacji 12.35*20.05*0.10	m ² m ²	 24.762	
				RAZEM	24.762
34 d.1.2	KNR 0-23 2611-02 analogia	jednokrotne gruntowanie elewacji poz.26	m ² m ²	 247.618	
				RAZEM	247.618
35 d.1.2	KNR 19-01 0801-02 analogia elewacja tynki gładkie z ościeżami	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej do 5 m2 w jednym miejscu - przyjęto 30% powierzchni tynków gładkich elewacji 12.35*(15.50+1.20)*0.3	m ² m ²	 61.874	
				RAZEM	61.874
36 d.1.2	KNR 19-01 0801-01 analogia pilastry pas nad cokołem	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej do 1 m2 w jednym miejscu - przyjęto 30 % powierzchni (5.85*10+1.95*5)*0.10*0.3 9.85*0.5*0.3	m ² m ² m ²	 2.048 1.478	
				RAZEM	3.526
37 d.1.2	KNR K-01 0307-01 analogia elewacja tynki gładkie z ościeżami pilastry i pas nad cokołem	Prace wykończeniowe przy renowacji starego budownictwa - szpachlowanie tynków renowacyjnych na ścianach - szpachlowanie tynków gładkich specjalnymi zaprawami do szpachlowania starych tynków, przyjęto; tynki gładkie 70%, poz.35/0.3*0.7 poz.36/0.3*0.7	m ² m ² m ²	 144.373 8.227	
				RAZEM	152.600
38 d.1.2	KNR-W 4-01 0722-02 analogia	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - ujednolicenie struktury tynku poprzez nałożenie warstwy wykonczeniowej z zapraw do renowacji tynków poz.35 poz.36 poz.37	m ² m ² m ² m ²	 61.874 3.526 152.600	
				RAZEM	218.000
39 d.1.2	KNR 19-01 0802-01 elewacja boniowana przyziemie poddasze	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III boniowanych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej do 1 m2 w jednym miejscu - przyjęto 30% 12.35*2.65*0.3 12.35*1.45*0.3	m ² m ² m ²	 9.818 5.372	
				RAZEM	15.190
40 d.1.2	KNR K-01 0307-01 analogia tynki boniowane	Prace wykończeniowe przy renowacji starego budownictwa - szpachlowanie tynków renowacyjnych na ścianach - szpachlowanie tynków boniowanych specjalnymi zaprawami do szpachlowania starych tynków, przyjęto; tynki boniowane 70% (1.45+2.65)*12.35*0.7	m ² m ²	 35.445	
				RAZEM	35.445
41 d.1.2	KNR-W 4-01 0722-02 analogia	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - ujednolicenie struktury tynku poprzez nałożenie warstwy wykonczeniowej z zapraw do renowacji tynków poz.39 poz.40	m ² m ² m ²	 15.190 35.445	
				RAZEM	50.635
42 d.1.2	ZKNR C-2 0417-07 analogia gzymsy G2 - 4 piętro G3 - 2 piętro G4 - 1 piętro G5 - przyziemie G1 - 3 piętro G6 - parter	Naprawa ubytków w profilach ciągnionych szerokość profilu 15-20 cm - gzymsy - uzupełnianie ubytków w profilach za pomocą zapraw naprawczych wg. projektu 2.00*0.20*5 12.35*0.20 12.35*0.20 9.85*0.20 (12.35+10*0.10)*0.20 12.35*0.20	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 2.000 2.470 2.470 1.970 2.670 2.470	
				RAZEM	14.050
43 d.1.2	ZKNR C-2 0417-08 analogia	Naprawa ubytków w profilach ciągnionychdodatek za każde 5 cm rozwinięcia - gzymsy Krotność = 5	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	gzymsy G1 - 3 piętro G6 - parter	(12.35+10*0.10)*0.25 12.35*0.25	m ² m ²	3.338 3.088	
				RAZEM	6.426
44 d.1.2	ZKNR C-2 0417-03 analogia	Naprawa profili ciągnionych przez szpachlowanie (do 5 mm); szerokość profilu 15-20 cm - gzymsy poz.42 poz.43	m ² m ² m ²	 14.050 6.426	
				RAZEM	20.476
45 d.1.2	ZKNR C-2 0417-07 analogia gzymsy Op Od O1 O2 O3 O4	Naprawa ubytków w profilach ciągnionych szerokość profilu 15-20 cm - opaski okienne - uzupełnianie ubytków w profilach za pomocą zapraw naprawczych wg. projektu (2.25*2+1.35)*4*0.2 (2.75*2+2.05)*1*0.2 (2.25*2+1.35)*5*0.2 (2.25*2+1.35)*5*0.2 (2.05*2+1.35)*5*0.2 (2.05*2+1.35)*5*0.2	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 4.680 1.510 5.850 5.850 5.450 5.450	
				RAZEM	28.790
46 d.1.2	ZKNR C-2 0417-03 analogia	Naprawa profili ciągnionych przez szpachlowanie (do 5 mm); szerokość profilu 15-20 cm - opaski okienne poz.45	m ² m ²	 28.790	
				RAZEM	28.790
47 d.1.2	ZKNR C-2 0417-07 analogia gzymsy O1 O2	Naprawa ubytków w profilach ciągnionych szerokość profilu 15-20 cm - listwy pionowe okienne - uzupełnianie ubytków w profilach za pomocą zapraw naprawczych wg. projektu 2.10*2*5*0.2 2.10*2*5*0.2	m ² m ² m ²	 4.200 4.200	
				RAZEM	8.400
48 d.1.2	ZKNR C-2 0417-03 analogia	Naprawa profili ciągnionych przez szpachlowanie (do 5 mm); szerokość profilu 15-20 cm - listwy pionowe okienne poz.47	m ² m ²	 8.400	
				RAZEM	8.400
49 d.1.2	ZKNR C-2 0417-07 analogia gzymsy O1 O2 O3	Naprawa ubytków w profilach ciągnionych szerokość profilu 15-20 cm - gzymsy nadokienne - uzupełnianie ubytków w profilach za pomocą zapraw naprawczych wg. projektu 1.95*5*0.2 1.95*5*0.2 1.90*5*0.2	m ² m ² m ² m ²	 1.950 1.950 1.900	
				RAZEM	5.800
50 d.1.2	ZKNR C-2 0417-08 analogia O1 O2 O3	Naprawa ubytków w profilach ciągnionych dodatek za każde 5 cm rozwinięcia - gzymsy nadokienne Krotność = 5 1.95*5*0.25 1.95*5*0.25 1.90*5*0.25	m ² m ² m ² m ²	 2.438 2.438 2.375	
				RAZEM	7.251
51 d.1.2	ZKNR C-2 0417-03 analogia	Naprawa profili ciągnionych przez szpachlowanie (do 5 mm); szerokość profilu 15-20 cm - gzymsy nadokienne poz.49 poz.50	m ² m ² m ²	 5.800 7.251	
				RAZEM	13.051
52 d.1.2	ZKNR C-2 0417-07 analogia gzymsy O1 O2 O3	Naprawa ubytków w profilach ciągnionych szerokość profilu 15-20 cm - płyciny nadokienne - uzupełnianie ubytków w profilach za pomocą zapraw naprawczych wg. projektu (1.20*2+0.1*2)*0.15*5 (1.20*2+0.1*2)*0.15*5 (1.20*2+0.2*2)*0.05*5	m ² m ² m ² m ²	 1.950 1.950 0.700	
				RAZEM	4.600
53 d.1.2	ZKNR C-2 0417-03 analogia	Naprawa profili ciągnionych przez szpachlowanie (do 5 mm); szerokość profilu 15-20 cm - płyciny nadokienne poz.52	m ² m ²	 4.600	
				RAZEM	4.600
54 d.1.2	TZKNBK IX 2801a/2801b cz.o. w.sp.9. analogia	Girlandy o rysunku złożonym o dług.60 cm - wykonanie modelu - uzupełnienie ubytków metodą narzutową - interpolacja	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	girandy pod gzymsem	8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
55 d.1.2	TZKNBK IX 3301c cz.o. w.sp.9. analogia kroksztyny pod gzymśa- mi nadokien- nymi	Kroksztyny o rysunku średnio złożonym o wym. 40x25x25 cm - wykonanie mo- delu - uzupełnienie ubytków metodą narzutową 2*5*2	szt. szt.	 20.000	
				RAZEM	20.000
56 d.1.2	TZKNBK IX m-A analogia kroksztyny girandy	Zestaw materiałów na wykonanie 1 m3 modelu - kroksztyny - przyjęto 20% uzupełnień ze specjalnych zapraw szpachlowych do naprawy tynków Krotność = 0.2 20*0.60*0.15*0.20 8*0.60*0.70*0.20	m ³ m ³ m ³	 0.360 0.672	
				RAZEM	1.032
57 d.1.2	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z cynku poz.18	m ² m ²	 50.280	
				RAZEM	50.280
58 d.1.2	KNR 2-02 0509-04 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy z cynku - średnica 16 cm 12.35	m m	 12.350	
				RAZEM	12.350
59 d.1.2	KNR 2-02 0509-09	Zbiorniczki przy rynnach z blachy z cynku 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
60 d.1.2	KNR 2-02 0511-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy z cynku 20.50	m m	 20.500	
				RAZEM	20.500
61 d.1.2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami poz.26	m ² m ²	 247.618	
				RAZEM	247.618
62 d.1.2	KNR-W 4-01 1212-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlo- wanych jednokrotnie - szafki, skrzynki, 2.00	m ² m ²	 2.000	
				RAZEM	2.000
63 d.1.2	KNR 2-02 1505-10 z.sz. 5.1. 9917 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tyn- ków gładkich bez gruntowania Na wysokości 10 - 20 m. - malowani elewacji farbami fasadowymi wg. projektu poz.61	m ² m ²	 247.618	
				RAZEM	247.618
64 d.1.2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Impregnowanie elewacji preparatem hydrofobizującymi - wg. projektu poz.63	m ² m ²	 247.618	
				RAZEM	247.618
65 d.1.2	KNR-W 4-01 0804-01 analogia	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.25 m2 w jednym miejscu - schody 4	miejsc. miejsc.	 4.000	
				RAZEM	4.000
66 d.1.2	KNR 2-02 2112-02 9931-81 analogia	Stopnie proste okładzinowe grubości do 5 cm i szerokości stopnia 40 cm; ele- menty o długości ponad 1.5 m 1.60*2	m m	 3.200	
				RAZEM	3.200
67 d.1.2	KNR 2-02 2111-13 9931-74 analogia	Cokoliki wysokości do 20 cm; układanie cokolików - w linii zbieżnej 0.9*2	m m	 1.800	
				RAZEM	1.800
68 d.1.2	KNR-W 2-02 20204-02 kalk. własna	motaż na gzymśach modułów STOP - PTAK	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		12.35*5+9.85+1.9*5*3	m	100.100	
				RAZEM	100.100
69	KNR-W 2-02	montaż tabliczek, numeru policyjnego na elewacji	szt.		
d.1.2	1219-08				
	analogia				
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
70	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość	m ³		
d.1.2	0109-09	15 km			
	0109-10				
		12.35*2.30*0.03+15*0.30*0.08	m ³	1.212	
		poz.35*0.02	m ³	1.237	
		poz.36*0.02	m ³	0.071	
		poz.39*0.02	m ³	0.304	
		poz.56	m ³	1.032	
		2.00	m ³	2.000	
				RAZEM	5.856
71		koszt składowania gruzu na wysypisku	m ³		
d.1.2	kalk. własna				
		poz.70*1.8	m ³	10.541	
				RAZEM	10.541
2		**Remont stropu poddasza**			
72	KNR 4-01	Rozebranie podłóg ślepych - rozebranie podestów pomostów komunikacyjnych	m ²		
d.2	0428-01				
	analogia				
		(11.65*3+15.10*2)*0.8	m ²	52.120	
				RAZEM	52.120
73	KNR 4-01	Rozebranie legarów - pomosty komunikacyjne - podkłady pod podesty	m		
d.2	0428-04				
	analogia				
		11.65*3*2+15.10*2*2	m	130.300	
				RAZEM	130.300
74	KNR 4-04	Ostrożne rozebranie warst dociepleniowych ułożonych na stropie w celu po-	m ²		
d.2	0504-06	nownego wbudowania			
	analogia				
		11.65*15.10-3.40*6.60-(3.30+1.80)/2*3.00	m ²	145.825	
				RAZEM	145.825
75		Zabezpieczenie podłóg pod remontowanym stropem przed zniszczeniem	m ²		
d.2	kalk. własna				
		poz.74	m ²	145.825	
				RAZEM	145.825
76	KNR 4-01	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek otynkowanych - rozebranie	m ²		
d.2	0427-06	ścian działowych			
	analogia				
	na podaszu	(2.48+0.78+1.00+1.20+1.20+2.7+2.40)*1.75	m ²	20.580	
	na IV piętrze	(6.20+2.10+2.7+2.1+1.4+1.1+1.2+1.5+0.9+0.9)*2.95	m ²	59.295	
				RAZEM	79.875
77	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie wapiennej	m ³		
d.2	0349-01				
	analogia				
		(2.6*0.13*2+5.4*0.33*2)*0.5	m ³	2.120	
				RAZEM	2.120
78	KNR 4-01	Rozebranie podłóg białych na półwypust	m ²		
d.2	0428-02				
		11.65*15.10-3.30*6.60	m ²	154.135	
				RAZEM	154.135
79	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypek	m ²		
d.2	0429-02				
		poz.78	m ²	154.135	
				RAZEM	154.135
80	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepych pułapów	m ²		
d.2	0429-03				
		poz.78	m ²	154.135	
				RAZEM	154.135
81	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowa-	m ²		
d.2	0429-04	nych			
		poz.78	m ²	154.135	
				RAZEM	154.135
82	KNR-W 4-01	Odgrybianie elementów drewnianych przy użyciu strugów i siekier - pow. od-	m ²		
d.2	0611-01	grybiana do 2 m ²			
		(5.70*13+2.9*13+6.50*10)*(0.24*2+0.18*2)*0.5/2	m ²	37.128	
				RAZEM	37.128
83	KNR 4-01	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania	m ²		
d.2	0627-04	preparatami solowymi			
		(5.70*13+2.9*13+6.50*10)*(0.24*2+0.18*2)	m ²	148.512	
				RAZEM	148.512

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
84	KNR-W 4-01 d.2 0347-04 analogia	Wykucie gniazd o głębokości 2 ceg. dla belek stalowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej (13*2+13*2+10*2)	gniazd. gniazd.	 72.000	
				RAZEM	72.000
85	KNR-W 4-01 d.2 0412-01	Wymiana drewnianych belek stropowych - przyjęto 50 % belek stropu (5.70*13+2.9*13+6.50*10)*0.5	m m	 88.400	
				RAZEM	88.400
86	KNR-W 4-01 d.2 0412-03	Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych - przyjęto 50 % belek stropu (5.70*13+2.9*13+6.50*10)*0.5	m m	 88.400	
				RAZEM	88.400
87	KNR 4-01 d.2 0313-07 analogia	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obmurowanie końców belek stalowych I NP 200-260 mm - jako oddzielna robota - obmurowanie belek drewnianych poz.84	szt. szt.	 72.000	
				RAZEM	72.000
88	KNR 2-02 d.2 2007-02	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych z listew drewnianych na stropach co 50 cm poz.81 (5.60*0.5+2.3*0.5+11.65*0.33+5.3*0.33*2)	m ² m ² m ²	 154.135 -11.293	
				RAZEM	142.842
89	KNR-W 2-02 d.2 0615-01	Izolacje z papy asfaltowej na sucho poziome - jedna warstwa - izolacja z folii paroizolacyjnej PE 0,2 mm poz.88	m ² m ²	 142.842	
				RAZEM	142.842
90	KNR 2-02 d.2 0613-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa wełna mineralna gr 18 cm z wykorzystaniem wełny z rozbiórki docieplenia ułożonego na stropie - przyjęto odzysk 90% poz.88	m ² m ²	 142.842	
				RAZEM	142.842
91	KNR 2-02 d.2 2006-04 analogia	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach - płyty gipsowo - włóknowe 12,5 mm REI 60 poz.88	m ² m ²	 142.842	
				RAZEM	142.842
92	KNR 2-02 d.2 2006-08 analogia	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) - dodatek za drugą warstwę na rusztach na stropach - płyty gipsowo - włóknowe 12,5 mm REI 60 poz.88	m ² m ²	 142.842	
				RAZEM	142.842
93	KNR 2-02 d.2 1110-02	Podłoga z desek struganych grubości 32 mm poz.78	m ² m ²	 154.135	
				RAZEM	154.135
94	KNR 4-01 d.2 0628-03 analogia	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami olejowymi - impregnacja desek poddasza środkiem do konserwacji desek podłogowych poz.93	m ² m ²	 154.135	
				RAZEM	154.135
95	KNR 4-01 d.2 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami poz.77	m ³ m ³	 2.120	
				RAZEM	2.120
96	KNR 2-02 d.2 2003-01	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 55-01 poz.76-10*0.7*2.0	m ² m ²	 65.875	
				RAZEM	65.875
97	KNR 4-01 d.2 0318-02 analogia	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł - ścianki g-k 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
98	KNR 2-02 d.2 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednoodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone, kompletne z zamkiem, klamkami i sztyldami 10*0.8*2.0	m ² m ²	 16.000	
				RAZEM	16.000
99	KNR 4-01 d.2 0710-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) 72*0.5 (15.10*2+6.4*2)*0.3 (2.6*2+5.4*2)*0.6*2	m ² m ² m ²	 36.000 12.900 19.200	
				RAZEM	68.100

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
100 d.2	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem poz.99	m ² m ²	 68.100	
				RAZEM	68.100
101 d.2	KNR 2-02 1505-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem poz.96*2 poz.92	m ² m ² m ²	 131.750 142.842	
				RAZEM	274.592
102 d.2	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km poz.76*0.10 poz.77 poz.78*0.30	m ³ m ³ m ³	 7.988 2.120 46.241	
				RAZEM	56.349
103 d.2	kalk. własna	koszt składowania gruzu na wysypisku poz.102*1.8	m ³ m ³	 101.428	
				RAZEM	101.428
3		**Remont dachu/poddasza**			
104 d.3	KNR-W 4-01 0701-01 analogia K1 K2 K3 K4 K5	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pi- lastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - tynki na kominach (0.65*2+0.42*1)*1.70 (1.36*2+0.42*2)*1.70 (0.94*1+0.20*2)*1.70 (1.36*2+0.42*2)*1.80 (1.14*1+0.20*2)*1.80	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 2.924 6.052 2.278 6.408 2.772	
				RAZEM	20.434
105 d.3	KNR 4-01 0735-01 analogia	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach po- nad dachem płaskim - kominy w części poddasza poz.104	m ² m ²	 20.434	
				RAZEM	20.434
106 d.3	KNR 0-17 2609-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścia- nach poz.105	m ² m ²	 20.434	
				RAZEM	20.434
107 d.3	KNR 4-01 0710-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wa- piennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ce- ramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) przyjęto 20% powier- chni ścian (15.10*1.73*2)*0.2 (1.40*11.65+(5.62+2.50)*2.06)*0.2 (6.96*1.90*2)*0.2	m ² m ² m ² m ²	 10.449 6.607 5.290	
				RAZEM	22.346
108 d.3	KNR 2-02 1501-01	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków rapowanych, betonu, cegły i drewna poz.105 poz.107/0.2	m ² m ² m ²	 20.434 111.730	
				RAZEM	132.164
109 d.3	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km poz.104*0.02 poz.107*0.02	m ³ m ³ m ³	 0.409 0.447	
				RAZEM	0.856
110 d.3		opłata za przekazanie gruzu na wysypisko poz.109*1.8	t t	 1.541	
				RAZEM	1.541
4		**stolarka okienna i drzwiowa**			
111 d.4	kalk. własna D1	renowacja starej stolarki drzwiowej D1 - usunięcie zniszczonych powłok ma- larskich, wykonanie napraw stolarskich, flekowanie, klejenie, szpachlowanie, uzupełnienie brakujących elementów ślusarskich, malowanie - drzwi wejściowe główne dwuskrzydłowe - wg. projektu 1.80*2.75	m ² m ²	 4.950	
				RAZEM	4.950
112 d.4	kalk. własna D5	renowacja starej stolarki drzwiowej D5 - usunięcie zniszczonych powłok ma- larskich, wykonanie napraw stolarskich, flekowanie, klejenie, szpachlowanie, uzu- pełnienie brakujących elementów ślusarskich, malowanie - wg. projektu 0.80*2.05	m ² m ²	 1.640	
				RAZEM	1.640

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
113 d.4	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
114 d.4	KNR 4-01 0320-02 DT1	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł	m ²		
		0.9*2.00*3	m ²	5.400	
				RAZEM	5.400
115 d.4	KNR 2-02 1019-09 DT1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe przeciwpożarowe fabrycznie wykończone - DT1	m ²		
		0.9*2.0*3	m ²	5.400	
				RAZEM	5.400
116 d.4	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru okien drewnianych o pow.do 1 m2	szt.		
		4+5	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
117 d.4	KNR 4-01 010354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
		1.16*2.12*2+1.26*2.12*2+1.26*2.20*5+1.16*2.05*5+1.16*1.85*5+1.16*1.75*5	m ²	56.891	
				RAZEM	56.891
118 d.4	KNR 4-01 010354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
		1.20*(2+5+5+5)	m	20.400	
		1.30*(2+5)	m	9.100	
				RAZEM	29.500
119 d.4	KNR-W 2-02 1001-03 analogia	Okna drewniane zespolone wzmocnione mieszkaniowe fabrycznie wykończone o powierzchni ponad 2.0 m2 - okna drewniane, czteroskrzydłowe, nawiewniki higrosterowane, z detalami ozdobnymi - wg. zestawienia stolarki O1, O2, O5, O7, O9, O10	m ²		
		O1, O2, O5, O7, O9, O10	m ²	56.891	
		1.16*2.12*2+1.26*2.12*2+1.26*2.20*5+1.16*2.05*5+1.16*1.85*5+1.16*1.75*5			
				RAZEM	56.891
120 d.4	KNR-W 2-02 1018-01	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni do 0.6 m2 - rozwieralno-uchylne, jednoskrzydłowe z nawiewem - piwniczne Op1 - wg zestawienia stolarki	m ²		
		Op1	m ²	1.600	
		0.8*0.5*4			
				RAZEM	1.600
121 d.4	KNR-W 2-02 1001-01 analogia	Okna drewniane zespolone wzmocnione mieszkaniowe fabrycznie wykończone o powierzchni do 1.0 m2 - okno owalne drewniane, nawiewniki higrosterowane - wg zestawienia stolarki O12	m ²		
		O12	m ²	2.585	
		0.94*0.55*5			
				RAZEM	2.585
122 d.4	KNR 2-02 0129-02 analogia	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m - podokienniki drewniane - identyczne do wymienianych	szt		
		24	szt	24.000	
				RAZEM	24.000
123 d.4	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzmozianego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
		poz.115*0.05	m ³	0.270	
		0*0.05	m ³	0.000	
		poz.117*0.05	m ³	2.845	
		(1.60+2.58)*0.05	m ³	0.209	
				RAZEM	3.324
124 d.4	kalk. własna	koszt składowania gruzu na wysypisku	m ³		
		poz.123*1.8	m ³	5.983	
				RAZEM	5.983
5		**Remont klatki schodowej** R*1.15			
125 d.5	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m ²		
		(3.00+6.97)*2.13+1.6*0.6	m ²	22.196	
		5.85*2.83-1.40*1.40+1.00*0.9	m ²	15.496	
				RAZEM	37.692
126 d.5	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²		
		poz.125	m ²	37.692	
				RAZEM	37.692
127 d.5	KNR-W 4-01 0803-01 analogia	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro - schody zewnętrzne	m ²		
		1.30*1.70+0.9*1.70	m ²	3.740	
				RAZEM	3.740

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
128	KNR 2-02 d.5 2111-02 9931-61 9931-64 analogia	Posadzki pełne grubości do 3 cm z elementów prostokątnych - stosunek długości obwodu płyt do powierzchni do 10 m/m ² ; grubość płyt posadzkowych i cokolika do 5 cm; układanie posadzek w pomieszczeniach o powierzchni mniejszej niż 10 m ² - posadzki z płyt granitowych	m ²		
		poz.126 1.70*1.0	m ² m ²	37.692 1.700	
				RAZEM	39.392
129	KNR 2-02 d.5 2112-02 9931-81 analogia	Stopnie proste okładzinowe grubości do 5 cm i szerokości stopnia 40 cm; elementy o długości ponad 1.5 m	m		
		1.60*4+1.7*2+1.30*3	m	13.700	
				RAZEM	13.700
130	KNR 2-02 d.5 2111-13 9931-74 analogia	Cokoliki wysokości do 20 cm; układanie cokolików - w linii zbieżnej	m		
		(3.00+6.97)*2+2.13*2+5.85+2.83*2+1.40*2+0.8*4	m	41.710	
				RAZEM	41.710
131	KNR 4-01 d.5 0429-04 analogia	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanych - sufit poddasza	m ²		
		6.60*2.83+(3.30+1.80)/2*3.00	m ²	26.328	
				RAZEM	26.328
132	KNR 2-02 d.5 2007-02	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych z listew drewnianych na stropach co 50 cm	m ²		
		poz.131	m ²	26.328	
				RAZEM	26.328
133	KNR 2-02 d.5 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa wełna mineralna gr 18 cm	m ²		
		poz.132	m ²	26.328	
				RAZEM	26.328
134	KNR-W 2-02 d.5 0615-01	Izolacje z papy asfaltowej na sucho poziome - jedna warstwa - izolacja z folii paroizolacyjnej PE 0,2 mm	m ²		
		poz.132	m ²	26.328	
				RAZEM	26.328
135	KNR 2-02 d.5 2006-04 analogia	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach - płyty gipsowo - włóknowe 12,5 mm REI 60	m ²		
		poz.132	m ²	26.328	
				RAZEM	26.328
136	KNR 2-02 d.5 2006-08 analogia	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) - dodatek za drugą warstwę na rusztach na stropach - płyty gipsowo - włóknowe 12,5 mm REI 60	m ²		
		poz.132	m ²	26.328	
				RAZEM	26.328
137	d.5 kalk. własna	demontaż wentylacji - lokal nr 10	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
138	KNR 4-01 d.5 0354-15 analogia	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego - elementów stalowych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
139	KNR 4-01 d.5 0701-05 analogia korytarz parter	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
		((3.00+6.97)*2+2.13*2+0.6*2)*4.04	m ²	102.616	
				RAZEM	102.616
140	KNR 4-01 d.5 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
		poz.139	m ²	102.616	
				RAZEM	102.616
141	KNR-W 4-01 d.5 0711-03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m ² w 1 miejscu - przyjęto 40 % powierzchni na ścianach ceglanych klatki schodowej	m ²		
		(2.40+3.25+3.30+3.15+3.10+3.76)*(6.20*2+2.83)*0.4	m ²	115.504	
				RAZEM	115.504
142	KNR-W 4-01 d.5 1208-02 analogia	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	klatka schodowa	$(2.40+3.25+3.30+3.15+3.10+3.76) \cdot (6.20 \cdot 2 + 2.83) \cdot 0.6 \cdot 0.5$	m ²	86.628	
				RAZEM	86.628
143	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.5	202 1134-02	$(2.40+3.25+3.30+3.15+3.10+3.76) \cdot (6.20 \cdot 2 + 2.83)$	m ²	288.761	
	klatka schodowa	$((3.00+6.97) \cdot 2 + 2.13 \cdot 2 + 0.6 \cdot 2) \cdot 4.04$	m ²	102.616	
	korytarz parter			RAZEM	391.377
144	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
d.5	0713-01	poz.143	m ²	391.377	
		-poz.139	m ²	-102.616	
		-poz.141	m ²	-115.504	
				RAZEM	173.257
145	KNR-W 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
d.5	2011-02	poz.143	m ²	391.377	
	analogia			RAZEM	391.377
146	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o powierzchni do 5 m ² w 1 miejscu - przyjęto 40 % powierzchni	m ²		
d.5	0711-15	$(1.8 \cdot 2.83 \cdot 5 + 1.7 \cdot 2.83 \cdot 5) \cdot 0.4$	m ²	19.810	
	podesty	$((3.00+6.97) \cdot 2.13 + 1.6 \cdot 0.6) \cdot 0.4$	m ²	8.878	
	korytarz parter	$(3.40 \cdot 1.40 \cdot 2 \cdot 5) \cdot 0.4$	m ²	19.040	
	biegi schodowe			RAZEM	47.728
147	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie poziome	m ²		
d.5	2021134-01	$(1.8 \cdot 2.83 \cdot 5 + 1.7 \cdot 2.83 \cdot 5)$	m ²	49.525	
	podesty	$((3.00+6.97) \cdot 2.13 + 1.6 \cdot 0.6)$	m ²	22.196	
	korytarz parter	$(3.40 \cdot 1.40 \cdot 2 \cdot 5)$	m ²	47.600	
	biegi schodowe			RAZEM	119.321
148	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²		
d.5	0713-02	poz.147	m ²	119.321	
		-poz.146	m ²	-47.728	
				RAZEM	71.593
149	KNR-W 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m ²		
d.5	2011-04	poz.147	m ²	119.321	
	analogia			RAZEM	119.321
150	KNR-W 2-02	Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01	m ²		
d.5	2004-07	0.3*2*3.30*2	m ²	3.960	
	analogia			RAZEM	3.960
151	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie zwykłą farbą olejną lub ftalową podłóży gipsowych z dwukrotnym szpachlowaniem - lamperia do 1,60 m	m ²		
d.5	1508-07	$((1.7+3.40+1.8) \cdot 2 \cdot 5 + 2.83 \cdot 7 + 5.85 + 1.40) \cdot 1.60$	m ²	153.696	
	klatka schodowa	$((3.00+6.97) \cdot 2 + 2.13 \cdot 2 + 0.6 \cdot 2) \cdot 1.60$	m ²	40.640	
	korytarz parter			RAZEM	194.336
152	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - farba akrylowa	m ²		
d.5	1510-03	poz.145	m ²	391.377	
		poz.149	m ²	119.321	
		-poz.151	m ²	-194.336	
				RAZEM	316.362
153	KNR-W 4-01	naprawa słupów drewnianych balustrad poprzez scalanie, szpachlowanie, uzupełnienie główek (sterczyny)	szt.		
d.5	0425-05	4	szt.	4.000	
	kalk. własna			RAZEM	4.000
154	KNR-W 4-01	poprawa zamocowania istniejących słupów balustrad	szt.		
d.5	0425-07	6	szt.	6.000	
	kalk. własna			RAZEM	6.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
155	KNR 4-010417-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice z drewna liściastego - identyczne na wzór istniejących	szt.		
		30	szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
156	KNR 4-010417-02	Wymiana elementów schodów drewnianych - podstopnice	szt.		
		30	szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
157	KNR 4-010417-06	Wymiana - elementów schodów drewnianych - tralki ozdobne - uzupełnienie i ujednolicenie tralek - tralki wykonać na wzór istniejących	szt.		
	analogia	55	szt.	55.000	
				RAZEM	55.000
158	KNR 4-010417-04	Wymiana elementów schodów drewnianych - załamania lub skręty poręczy do 90 st.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
159	KNR 4-010815-05	Uzupełnienie listew przyściennych z drewna liściastego w odcinkach prostych - przyjęto 30%	m		
		$(6.20*2*5+2.83*5+0.7+2.48+0.9*0.7+1.0+2.6-0.8*3)*0.3$	m	24.348	
				RAZEM	24.348
160	KNR 4-010411-07	Demontaż i ponowny montaż listew przyściennych	m		
	kalk. własna	$(6.20*2*5+2.83*5+0.7+2.48+0.9*0.7+1.0+2.6-0.8*3)*0.7$	m	56.812	
				RAZEM	56.812
161	KNR-W 4-010818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - wykładzina rulonowa pcv - wykładzina z noskami z blachy	m ²		
	analogia	2.83*6.20*5	m ²	87.730	
	spoczniki i stopnie			RAZEM	87.730
162	KNR-W 4-010415-06	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 32 mm	m ²		
	spoczniki	2.83*1.7*5+2.83*1.8*5	m ²	49.525	
				RAZEM	49.525
163	KNR-W 4-010816-02	Mechaniczne szlifowanie starych posadzek z deszczulek o powierzchni do 8 m ²	m ²		
	analogia	poz.162	m ²	49.525	
				RAZEM	49.525
164	KNR 2-021509-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnianych	m ²		
		poz.163	m ²	49.525	
				RAZEM	49.525
165	KNR-W 4-010816-01	Ręczne cyklinowanie starych posadzek z deszczulek i parkietów mozaikowych - stopnie schodów	m ²		
	analogia	$10*10*1.40*(0.3+0.3)$	m ²	84.000	
				RAZEM	84.000
166	KNR 0-400212-01	Wykończenie powierzchni - wykonanie warstwy nawierzchniowej - szpachlowanie stopni masami wg. projektu - przyjęto 40 % powierzchni	m ²		
	analogia	$1.4*0.3*10*10*0.4$	m ²	16.800	
				RAZEM	16.800
167	KNR-W 4-011209-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m ² - stopnie i podstopnice	m ²		
	analogia	$10*10*1.40*(0.3+0.3)$	m ²	84.000	
	stopnie			RAZEM	84.000
168	KNR-W 4-011209-11	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.52 m ² - tralki	szt.		
	analogia	15*10+10	szt.	160.000	
				RAZEM	160.000
169	KNR-W 4-011209-12	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m ² - słupy ozdobne balustrad	szt.		
	analogia	10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
170	KNR-W 4-011209-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m ² - poręcz balustrady	m ²		
	analogia	$3.8*10*0.4$	m ²	15.200	
				RAZEM	15.200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
171	KNR-W 4-01 d.5 1217-01 analogia	Malowanie olejne listew przyściennych - zagruntowanie (6.20*2*5+2.83*5+0.7+2.48+0.9*0.7+1.0+2.6-0.8*3)	m m	 81.160	 81.160
172	KNR-W 4-01 d.5 1217-03 analogia	Dwukrotne malowanie olejne listew przyściennych (6.20*2*5+2.83*5+0.7+2.48+0.9*0.7+1.0+2.6-0.8*3)	m m	 81.160	 81.160
173	KNR-W 4-01 d.5 1209-08 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - boki biegów 0.4*3.5*5*2	m ² m ²	 14.000	 14.000
174	KNR-W 4-01 d.5 1212-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - szafki, skrzynki, inne 5.00	m ² m ²	 5.000	 5.000
175	KNR 2-02 d.5 1112-05 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW - wykładzina antypoślizgowa na spocznikach 1.7*2.83*5+1.8*2.83*5	m ² m ²	 49.525	 49.525
176	KNR 2-02 d.5 1114-03 analogia stopnie	Wykładziny stopni i podstopni schodowych z tworzyw sztucznych - wykładzina rulonowa PCW - wykładzina antypoślizgowa na stopniach - wg. projektu 1.20*0.30*10*2*5	m ² m ²	 36.000	 36.000
177	KNR-W 4-01 d.5 0109-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km poz.125*0.04 poz.131*0.04 poz.139*0.02 poz.141*0.02 poz.146*0.02 poz.162*0.03 1.4*0.3*0.04*30	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 1.508 1.053 2.052 2.310 0.955 1.486 0.504	 9.868
178	d.5 kalk. własna	koszt składowania gruzu na wysypisku poz.177*1.8	m ³ m ³	 17.762	 17.762
6	**Remont piwnic**				
179	KNR-W 4-01 d.6 0804-01 analogia	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.25 m2 w jednym miejscu - naprawa schodów do pnicy 16	miejs. miejs.	 16.000	 16.000
180	KNR 0-25 d.6 0402-03 analogia	Czyszczenie ręczne powierzchni sufitowych - czyszczenie belek z różnych zanieczyszczeń (5.4*4+2.5*5+5.8*1)*0.3	m ² m ²	 11.970	 11.970
181	KNR 0-25 d.6 0104-03 analogia	Czyszczenie konstrukcji szkieletowych do stopnia St 2 - stan wyjściowy powierzchni D (5.4*4+2.5*5+5.8*1)*0.3	m ² m ²	 11.970	 11.970
182	KNR 7-12 d.6 0105-01 z.o.3.2.	Odtłuszczanie konstrukcji pełnościennych - robota z drabin lub rusztowań przestawnych poz.180	m ² m ²	 11.970	 11.970
183	KNR-W 4-01 d.6 1212-03	Miniowanie powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie poz.182	m ² m ²	 11.970	 11.970
184	KNR 7-12 d.6 0202-01 analogia	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania olejnymi konstrukcji pełnościennych - malownie farbami ognioochronnymi do konstrukcji stalowych poz.183	m ² m ²	 11.970	 11.970
				RAZEM	11.970

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
185	KNR 7-12 d.6 0209-01	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi konstrukcji pełnościennych - malowanie farbami ognioochronnymi do konstrukcji stalowych Krotność = 2 poz.184	m ² m ²	 11.970	
				RAZEM	11.970
186	KNR 4- d.6 011201-02	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych sufitów 5.4*4.5+5.4*4.3+8.93*2.5+5.8*1.8+5.8*4.0+2.9*3.6	m ² m ²	 113.925	
				RAZEM	113.925
187	KNR 4- d.6 011201-01	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych ścian (5.4*10+2.5*6+5.8*6+3.5*4+8.95*8+4.5*5)*1.77	m ² m ²	 375.063	
				RAZEM	375.063
7		**wentylacja**			
188	KNR 4-01 d.7 0424-04	Wycięcie otworów dla komina w stropie międzypiętrowym 5*1+2*2+2*3+3*4	miejsc. miejsc.	 27.000	
				RAZEM	27.000
189	KNR 4-01 d.7 0424-03	Wycięcie otworów dla komina w stropie strychowym 8+5+2+2+3	miejsc. miejsc.	 20.000	
				RAZEM	20.000
190	KNR 4-01 d.7 0424-05	Wycięcie otworów dla komina w dachu drewnianym poz.189	miejsc. miejsc.	 20.000	
				RAZEM	20.000
191	KNR 4-01 d.7 0310-05	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów ((3.38+0.3)*2+(3.15+0.3)+(2.95+0.3)+(1.8+0.3)+1.0+0.3)*3 ((3.38+0.3)+(3.15+0.3)+(2.95+0.3)+(1.8+0.3)+1.0+0.3)*3 ((3.15+0.3)+(2.95+0.3)+(1.8+0.3)+1.0+0.3)*4	m m m m	 52.380 41.340 40.400	
				RAZEM	134.120
192	KNR 4-01 d.7 0310-06	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów poz.191*0.1	m m	 13.412	
				RAZEM	13.412
193	KNR 4-01 d.7 0307-01	Przemurowanie ciągle pęknięć o głębokości 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej poz.192	m m	 13.412	
				RAZEM	13.412
194	KNR 4-01 d.7 0310-03	Przemurowanie przewodów kominowych - wykucie otworów 20+10	szt. szt.	 30.000	
				RAZEM	30.000
195	KNR 4-01 d.7 0310-04	Przemurowanie przewodów kominowych - zamurowanie otworów 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
196	KNR 4-01 d.7 0206-01	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości do 10 cm 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
197	d.7 kalk. własna	Frezowanie przewodów kominowych pod montaż wkładu z blachy stalowej o śr. 160 mm, wraz z czyszczeniem przewodu ((3.38+0.3)*2+(3.15+0.3)+(2.95+0.3)+(1.8+0.3)+1.0+0.3)*3 ((3.38+0.3)+(3.15+0.3)+(2.95+0.3)+(1.8+0.3)+1.0+0.3)*3 ((3.15+0.3)+(2.95+0.3)+(1.8+0.3)+1.0+0.3)*4	m m m m	 52.380 41.340 40.400	
				RAZEM	134.120
198	KNR-W 2-17 d.7 0116-03 analogia	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/II o śr. do 160 mm - udział kształtek do 35 % - przewody wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej montowane w kanałach kominów murowanych ((3.38+0.3)*2+(3.15+0.3)+(2.95+0.3)+(1.8+0.3)+1.0+0.3)*3*0.5 ((3.38+0.3)+(3.15+0.3)+(2.95+0.3)+(1.8+0.3)+1.0+0.3)*3*0.5 ((3.15+0.3)+(2.95+0.3)+(1.8+0.3)+1.0+0.3)*4*0.5	m ² m ² m ² m ²	 26.190 20.670 20.200	
				RAZEM	67.060
199	KNR-W 2-17 d.7 0122-02 z.o.3.3. 9902 analogia	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % - obiekty modernizowane - przewody wentylacyjne poziome i pionowe mocowane do ścian budynku prowadzone w zabudowie z płyt g/k ((3.38+0.3)*2+(3.15+0.3)+(2.95+0.3)+0.5)*3*0.5 ((3.38+0.3)+(3.15+0.3)+(2.95+0.3)+0.5)*2*0.5 ((3.15+0.3)+(2.95+0.3)+0.5)*2*0.5 ((2.95+0.3)+0.5)*5*0.5 0.5*8*0.5	m ² m ² m ² m ² m ²	 21.840 10.880 7.200 9.375 2.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	kanaly poziome	$(3*0.4+2*0.4+2*0.4+0.2+2.0+1.5+2*1.0+0.2*2)*0.5$	m ²	4.450	
				RAZEM	55.745
200 d.7	KNR-W 2-16 0303-08 analogia	Jednowarstwowa izolacja o grubości 40 mm otulinami z wełny mineralnej rurociągów o śr.zew.127-159 mm	m ²		
		$((3.38+0.3)*2+(3.15+0.3)+(2.95+0.3)+0.5)*3*0.5$	m ²	21.840	
		$((3.38+0.3)+(3.15+0.3)+(2.95+0.3)+0.5)*2*0.5$	m ²	10.880	
		$((3.15+0.3)+(2.95+0.3)+0.5)*2*0.5$	m ²	7.200	
		$((2.95+0.3)+0.5)*5*0.5$	m ²	9.375	
		0.5*8*0.5	m ²	2.000	
	kanaly poziome	$(3*0.4+2*0.4+2*0.4+0.2+2.0+1.5+2*1.0+0.2*2)*0.5$	m ²	4.450	
				RAZEM	55.745
201 d.7	KNR-W 2-17 0113-03 z.o.3.3. 9902	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 315 mm - udział kształtek do 35 % - obiekty modernizowane - przewód wentylacyjny izolowany, dwuścienny, z blachy stalowej ocynkowanej o śr. 160/240 mm.	m ²		
	kalk. własna	$((1.8+0.3)+0.5)*20*0.75$	m ²	39.000	
				RAZEM	39.000
202 d.7	KNR-W 2-17 0152-02 z.o.3.3. 9902	Wywietrzaki dachowe cylindryczne lub gwiaździste o śr. do 200 mm - obiekty modernizowane - kominki wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej, dwuściennie, izolowane, śr. wew. 160 mm, z kolnierzem uszczelniającym z blachy	szt.		
	analogia	20	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
203 d.7	KNR-W 2-17 0153-02 z.o.3.3. 9902	Otwory kontrolne systemu zasuwowego lub drzwiowego do przewodów kołowych o śr. do 200 mm - obiekty modernizowane - montaż odskraplacza z oczyszczką z blachy stalowej o śr. wew. 160 mm.	szt.		
	analogia	20+10	szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
204 d.7	KNR 2-02 2004-05 analogia	Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01 zabudowa poziomów wentylacyjnych płytami ognioodpornym	m ²		
		$0.5*2+0.9*2+0.4*2+0.4*2*2+0.4*2*3+0.5*2$	m ²	8.600	
				RAZEM	8.600
205 d.7	KNR 2-02 2004-01 analogia	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01 - zabudowa pionów wentylacyjnych płytami ognioodpornymi	m ²		
		$(0.8+0.8+1.0)*3.38$	m ²	8.788	
		$(1.0+1.0+1.4)*3.38$	m ²	11.492	
		$(1.4+1.4+2.0+0.7)*3.15$	m ²	17.325	
		$(2.0+2.0+2.4+1.0+0.7)*2.95$	m ²	23.895	
				RAZEM	61.500
206 d.7	KNR-W 4-01 0519-05 z.sz.2.3. 9909-01/3 analogia	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy (kolnierze) elementów metalowych - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m ² - uzupełnienie i obróbka pokrycia z papy przy kominkach wentylacyjnych,	m ²		
		1.0*20	m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
207 d.7	KNR-W 2-17 0138-01 z.o.3.3. 9902	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych - obiekty modernizowane - osadzenie kratki wentylacyjnych do przewodów kołowych śr. 160 mm w zabudowie z płyt g-k.	szt.		
	analogia	20	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
208 d.7	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
209 d.7	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m ²		
		poz.204	m ²	8.600	
		poz.205	m ²	61.500	
				RAZEM	70.100
210 d.7		Opinia kominiarska przedwykonawcza i powykonawcza obejmująca wszystkie przewody kominowe	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000