



W kuchniach projektuje się kuchnie elektryczne. Istniejąca instalacja gazowa przeznaczona jest do likwidacji

Lokalizacja kuchni niezgodna z §93.1 Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 wraz z późniejszymi zmianami (WT2018). Projekt uzgodniono z PWS zgodnie z §3a

Wydzielenie z pomieszczenia użytkowanego jako kuchnia pomieszczeń kuchni i łazienki

W łazienkach wymiana pionów wody i KS wraz z wymianą armatury sanitarnej

Remont schodów w zakresie: wymiany stopnic, podstopnic i cokołów przściennych na nowe, renowacji i uzupełnienia wang, tralek, stópów elementów konstrukcyjnych schodów, zabezpieczenia stopni wykładziną posadzkową PCV, zabezpieczenia krawędzi stopni listwami schodowymi z wkładką antypoślizgowa oczyszczenia, zabezpieczenia przed korozją i pomalowania stalowej konstrukcji schodów

Lokalizacja kuchni niezgodna z §93.1 Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 wraz z późniejszymi zmianami (WT2018). Projekt uzgodniono z PWS zgodnie z §3a

Wydzielenie z pomieszczenia użytkowanego jako kuchnia pomieszczeń kuchni i łazienki

W kuchniach projektuje się kuchnie elektryczne. Istniejąca instalacja gazowa przeznaczona jest do likwidacji

Drzwi wejściowe do mieszkań drewniane montowane w zewnętrznym licu muru z ozdobną ościeżnicą zgodną de fakto z cokołem na klatce schodowej. Kolorystyka drzwi zgodna z kolorystyką schodów

Szafka instalacyjna

Zamurowanie otworu

Ściany działowe do usunięcia

W kuchniach projektuje się kuchnie elektryczne. Istniejąca instalacja gazowa przeznaczona jest do likwidacji

Projektowana wentylacja łazienki. Rura Spiro Ø16 w obudowie gk

Nowy podział pomieszczeń użytkowanych jako kuchnia i łazienka

Izolacja termiczna z wełny mineralnej  $\lambda = 0,035 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$  gr. 20 cm

Wymiana stolarki okiennej na nową drewnianą w kolorze białym trzyszybową  $U_{min} = 1,1 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ . Podział w oknach należy wykonać zgodnie z rysunkami elewacji. Przy wymianie stolarki należy zachować osiowość oraz równe szerokości w pionach.

Izolacja termiczna z wełny mineralnej  $\lambda = 0,035 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$  gr. 20 cm

Wymiana stolarki okiennej na nową drewnianą w kolorze białym trzyszybową  $U_{min} = 1,1 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ . Podział w oknach należy wykonać zgodnie z rysunkami elewacji. Przy wymianie stolarki należy zachować osiowość oraz równe szerokości w pionach.

W łazienkach wymiana pionów wody i KS wraz z wymianą armatury sanitarnej

Wymiana posadzek schodów i klatek schodowych: wykładzina PCV w kolorze jasnoszarym

Nad drzwiami wykonać nadproże 3xN-115x71, otwór zamurować silikatowymi cegłami akustycznymi gr. 18cm. Pozostałą grubość ściany zabudować szafką instalacyjną 120x38,9x22cm.

istniejące piece kaflowe do rozbiórki  
istniejące piece gazowe do demontażu

W mieszkaniach w których nie wykazano piecy kaflowych lub gazowych znajduje się instalacja ogrzewania elektrycznego (piece akumulacyjne)

## OZNACZENIA

	istniejący mur
	istniejący mur ocieplony wełną mineralną
	istniejący mur ocieplony styrodurem
	zamurowania
	ściany działowe z płyt gk
	ściany do usunięcia
	projektowana dodatkowa wentylacja w rurach spiro Ø16
	wentylacja w istniejących przewodach kominowych

## PRZEGRODY

S1	ŚCIANA FUNDAMENTOWA		S2	ŚCIANA COKŁOWA	
	folia kubetkowa			tynek mozaikowy	
	styropian EPS	15cm		styropian EPS	20cm
	izolacja przeciwwodna dysperbit			izolacja przeciwwodna Dysperbit	
		istniejąca ściana fundamentowa			istniejący mur
S3	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA		S4	ŚCIANA WEWNĘTRZNA	
	tylnki mineralny	0,2cm		płyta gipsowa 1,25mm	
	wełna mineralna	20cm		wełna mineralna w przest. rusztu	7cm
	istniejący mur			płyta gipsowa 1,25mm	
P1	STROP NAD PIWNICĄ		P2	STROP NAD KLATKĄ SCHODOWĄ	
	płytki ceramiczne	2cm		płyta gk	1,25cm
	istniejący strop			wełna mineralna w przest. rusztu	20cm
	wełna skalna	10cm		istniejący strop	
P3	DACH SKOŚNY				
	istniejące pokrycie dachu				
	wiałroizolacja - wykonana				
	wełna skalna między krokiewiami	20cm			
	wełna mineralna w przest. rusztu	7cm			
	płyty gkf EI60	15cm			

## ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

nr pomieszczenia	rodzaj pomieszczenia	powierzchnia	opis
M3	3.1.1	przedpokój	bez zmian
	3.1.2	kuchnia	8,68 m <sup>2</sup> przebudowa istniejącej kuchni
	3.1.3	WC	bez zmian
	3.1.4	łazienka	2,34 m <sup>2</sup> przebudowa istniejącej łazienki
	3.1.5	pokój	bez zmian
	3.1.6	pokój	bez zmian
	3.1.7	pokój	bez zmian
M4	4.1.1	przedpokój + kuchnia	9,23 m <sup>2</sup> przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń
	4.1.2	łazienka	4,82 m <sup>2</sup> przebudowa istniejącej łazienki
	4.1.3	pokój	bez zmian
	4.1.4	pokój	bez zmian
M5	5.1.1	przedpokój	bez zmian
	5.1.2	kuchnia	4,43 m <sup>2</sup> przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń
	5.1.2a	łazienka	3,16 m <sup>2</sup> przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń
	5.1.3	WC	bez zmian
	5.1.4	pokój	bez zmian
	5.1.5	pokój	bez zmian
pom. administ.			
A.1.2		klatka schodowa	bez zmian

## UWAGI

- Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych).
- Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa p/poż. i bhp (posiadają odpowiednie atesty i aprobaty).
- Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
- Uwagi i opisy zamieszczone w części rys. projektu oraz opis techniczny, a także opracowania branżowe stanowią integralną część niniejszego opracowania. W przypadku wykrycia rozbieżności między którymkolwiek elementami opracowania należy niezwłocznie powiadomić o tym projektanta
- Ze względu na charakter wymiary, otwory i rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic należy niezwłocznie powiadomić o tym projektanta
- Wszystkie projekty instalacji, wyposażenia, montażu urządzeń technologicznych nie objęte zakresem projektu budowlano-wykonawczego przez jednostkę projektową „MOI Architekti Michał Brzecki”, wymagają uzgodnienia z firmą , wskazanych przez nią projektantów lub jednostki projektowe. Brak uzgodnienia zdejmuje odpowiedzialność z jednostki projektowej.
- Wszystkie zastosowane w projekcie materiały budowlane, które zostały określone poprzez podanie nazw własnych produktów mogą być zastąpione innymi materiałami o porównywalnych parametrach za zgodą inwestora i projektanta

inwestor <b>ANGEL PARK SP Z O. O. SP. K</b>		obiekt <b>PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO WIEŁORODZINNEGO PRZY UL. TRAUGUTTA 80a</b>	
adres <b>UL. WALOŃSKA 11/4U</b>			
kod <b>50-413</b>	mięscowosc <b>WROCLAW</b>	obrg <b>Południe</b>	dz. nr <b>15 AM6</b>
architektura	projektował <b>Michał Brzecki</b>	nr. upr <b>01/DSOKK/2012</b>	podpis
	sprawił <b>Kacper Kaczmarek</b>	nr. upr <b>50/2010/DSOIA</b>	podpis
	współpraca <b>Antonina Szymankiewicz</b>		podpis
konstrukcja	projektował <b>Michał Parysz</b>	nr. upr <b>204/DOŚ/09</b>	podpis
	sprawił <b>Karol Wojciechowski</b>	nr. upr <b>OPL/1005/PWOK/14</b>	podpis
stadium <b>PROJEKT WYKONAWCZY</b>		data <b>19.11.2018</b>	skala <b>1:100</b>
tytuł rysunku <b>RZUT I PIĘTRA</b>		nr. rysunku <b>A9</b>	