

Czapy kominowe kolor ciemno szary -stan istniejący

Kominy obmurowane cegłą klinkierową w kolorze ceglastym -stan istniejący

Projektowany komin dwuścienny preizolowany - kolor chrom

Dachówka ceramiczna, karpówka w kolorze ceglastym -stan istniejący

Obróbki blacharskie w kolorze ciemnoszarym - stan istniejący

Okna strychowe wymienione w kolorze ciemnoszarym - stan istniejący

Istniejący gzyms - projektuje się wykonanie nowego gzymsu zgodnie z oryginalnym profilem. Dopuszcza się wykonanie gzymsu ze styropianu wykończonego warstwą tynku sztukatorskiego. Przed usunięciem resztek gzymsu należy odwzorować obecny profil

Stołarka okienna drewniana w kolorze białym

Ozdobne obramowanie okien wykonać na wzór zachowanych fragmentów stosując listwy boniowe o szer. 15mm

Parapety z cegły klinkierowej pertowobitej gładkiej

Ściany zewnętrzne ocieplić stosując technikę lekką mokrą, wyprawić tynkiem mineralnym o uziarnieniu 1,5k w kolorze RAL 9003

Rury spustowe wymienić na nowe ocynkowane w kolorze naturalnym

Renowacja drzwi wejściowych w zakresie oczyszczenia do litego drewna, uzupełnienia ubytków, zabezpieczenia i pomalowania w kolorze stolarki okiennej, a także wymiana ślusarki oraz odtworzenie nasświetla górnego

Cokół o wysokości 60cm ocieplić stosując technikę lekką mokrą, wyprawić drobnodziarnistym tynkiem renowacyjnym hydrofobowym w kolorze RAL 7047

PROJEKTOWANY BUDYNEK NA DZIAŁCE 11/13 O WŁ. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA - W TRAKCIE REALIZACJI NALEŻY ZAPEWNIĆ PRAWDŁOWĄ IZOLACJĘ TECHNICZNĄ - PRZECIWWODNĄ PRZEGRODĘ

ISTNIEJĄCY BUDYNEK PRZY UL. TRAUGUTTA 82A NA DZIAŁCE NR 15

## UWAGI

1. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych).
2. Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa p/poż. i bhp (posiadają odpowiednie atesty i aprobaty).
3. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
4. Uwagi i opisy zamieszczane w części rys. projektu oraz opis techniczny, a także opracowania branżowe stanowią integralną część niniejszego opracowania. W przypadku wykrycia rozbieżności między którymkolwiek elementami opracowania należy niezwłocznie powiadomić o tym projektanta
5. Ze względu na charakter wymiary, otwory i rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic należy niezwłocznie powiadomić o tym projektanta
6. Projekt jest chroniony prawem autorskim (Dz.U.1994, nr 24, poz. 83). Wszystkie informacje zawarte w tym projekcie stanowią własność intelektualną autorów projektu i nie wolno ich użyć ponownie i reprodukować bez pisemnej zgody autorów.
7. Wszystkie projekty instalacji, wyposażenia, montażu urządzeń technologicznych nie objęte zakresem projektu budowlano-wykonawczego przez jednostkę projektową „MOI Architekti Michał Brzecki”, wymagają uzgodnienia z firmą , wskazanych przez nią projektantów lub jednostki projektowe. Brak uzgodnienia zdejmuje odpowiedzialność z jednostki projektowej.
8. Wszystkie zastosowane w projekcie materiały budowlane, które zostały określone poprzez podanie nazw własnych produktów mogą być zastąpione innymi materiałami o porównywalnych parametrach za zgodą inwestora i projektanta

<b>MOI ARCHITEKO</b> BRZECKI.KACZMAREK		ul. Bartoszewicka 11/1 51-641 Wrocław NIP 899 26 26 119 REGON 012 727 020 t. 506336654 t. 664703553 m: biuro@moiaarchitekci.pl w w w . m o i a r c h i t e k c i . p l	
Inwestor <b>ANGEL PARK SP Z O. O. SP. K</b>		obiekt <b>PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY UL. TRAUGUTTA 80a</b>	
adres <b>UL. WALONSKA 11/4U</b>			
kod <b>50-413</b>	mięscowosc <b>WROCLAW</b>	obrb <b>Południe</b>	dz. nr <b>15 AM6</b>
architektura	projektował <b>Michał Brzecki</b>	nr. upr <b>01/DSOKK/2012</b>	podpis
	sprawdził <b>Kacper Kaczmarek</b>	nr. upr <b>50/2010/DSOIA</b>	podpis
	współpraca <b>Antonina Szymankiewicz</b>		podpis
konstrukcja	projektował <b>Michał Parysz</b>	nr. upr <b>204/DOŚ/09</b>	podpis
	sprawdził <b>Karol Wojciechowski</b>	nr. upr <b>OPL/1005/PWOK/14</b>	podpis
stadium <b>PROJEKT WYKONAWCZY</b>		data <b>19.11.2018</b>	skala <b>1:100</b>
tytuł rysunku <b>ELEWACJA 3 KOLORYSTYKA</b>		nr. rysunku <b>A6</b>	