

# MAZUR

**Arquitectos & Ingenieros Asociados sp. z o.o.**

55-095 Mirków, Byków ul. Przemysłowa 1

tel. 0608432858

e-mail: [pracownia@mazur.biz.pl](mailto:pracownia@mazur.biz.pl)

## **ORGANIZACJA RUCHU ZASTĘPCZEGO**

**dla remontu i przebudowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego  
ul. Brzeska 27**

**NAZWA I ADRES:** BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY  
Adres: ul. Brzeska 27,  
Działka Nr 44/3 , AM-10  
Jedn. ewid.: 026401\_1 M.Wrocław , Obręb: 0022 Południe

**INWESTOR:** Gmina Wrocław  
Pl. Nowy Targ 1-8  
50-142 Wrocław

**JENOSTKA  
PROJEKTOWANIA:** MAZUR Arquitectos & Ingenieros Asociados sp. z o.o.  
Byków, ul. Przemysłowa 1, 55-095 Mirków

**PROJEKTANT  
DRÓG:** Maciej Brzeziński  
upr. projektowe 87/DOŚ/10

*marzec 2017*

## **Spis treści:**

Spis treści:.....	2
Spis uzgodnień .....	2
Spis rysunków.....	2
Opis techniczny .....	3
1. <b>Dane podstawowe</b> .....	3
2. <b>Wykorzystane materiały</b> .....	3
3. <b>Cel i zakres opracowania</b> .....	3
4. <b>Stan istniejący</b> .....	3
5. <b>Przyjęte rozwiązania projektowe</b> .....	4
5.1. <b>Oznakowanie rejonu prowadzonych prac</b> .....	4
5.2. <b>Zagrożenia związane z wykonywaniem prac</b> .....	4
5.3. <b>Wymagania szczegółowe dla znaków</b> .....	4
5.4. <b>Terminy prowadzenia prac</b> .....	4

## **Spis uzgodnień**

1. Decyzja Pozwolenia na Budowę nr 333/17 z dn. 23.03.2017
2. Opinia ZDiUM do projektu organizacji ruchu zastępczego  
nr EIR.4011.1.411.24323.30278.2017.MB z dn. 27.03.2017

## **Spis rysunków**

Nr rys.	Tytuł	skala
1	ORIENTACJA	1:10 000
2	ORGANIZACJA RUCHU ZASTĘPCZEGO	1:500

## **Opis techniczny**

### **1. Dane podstawowe**

**NAZWA I ADRES:** BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY  
Adres: ul. Brzeska 27,  
Działka Nr 44/3 , AM-10  
Jedn. ewid.: 026401\_1 M.Wrocław , Obręb: 0022 Południe

**INWESTOR:** Gmina Wrocław  
Pl. Nowy Targ 1-8  
50-142 Wrocław

### **2. Wykorzystane materiały**

Przy sporządzaniu projektu wykorzystano poniższe materiały:

- wyniki wizji lokalnej i pomiarów w terenie;
- projekt budowlany inwestycji

### **3. Cel i zakres opracowania**

Celem niniejszego opracowania jest określenie zakresu i rodzaju robót drogowych oraz uzyskanie niezbędnych uzgodnień. Opracowanie obejmuje rozwiązanie drogowe – w zakresie tymczasowego oznakowania na czas prowadzonych prac.

Zakres opracowania obejmuje oznakowanie związane remontem i przebudową budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Brzeskiej 27.

Roboty budowlane przebudowy dachu prowadzone będą przy wykorzystaniu rusztowania postawionego na poziomie terenu.

### **4. Stan istniejący**

Ulica Brzeska posiada zagospodarowanie: jezdnię o szerokości 10,1 m i nawierzchnię z kostki kamiennej 18/20, obustronne chodniki o szerokościach od 4,1 m do 4,3 m wykonane z betonowych płyt chodnikowych, przyległe do jezdni. Ulica jest dwukierunkowa.

Ruch pojazdów na odcinku ulic jest bardzo mały, droga służy jako dojazd do zabudowań znajdujących się w sąsiedztwie.

## **5. Przyjęte rozwiązania projektowe**

### **5.1. Oznakowanie rejonu prowadzonych prac**

Dla umożliwienia wykonania robót w przewiduje się wykonanie prac w 1 etapie.

W pierwszej kolejności wykonywane zostaną prace związane z montażem rusztowania, następnie wykonywane będą roboty budowlane, na końcu wykonywane zostaną prace związane z demontażem rusztowania.

Prace prowadzone będą przy wykorzystaniu rusztowania ustawionego w chodniku w pasie drogowym. Na pozostałej części chodnika zostanie pozostawiona wolna przestrzeń dla poruszania się pieszych o szerokości około 2,6 m.

Miejsca prowadzenia prac wyгородzone zostaną prostopadłe i równoległe do krawędzi jezdni zaporami drogowymi U-20c.

Zaprojektowano znaki :

- A-14 „roboty na drodze”
- B-35 „zakaz postoju”
- T „nie dotyczy obsługi budowy”
- T25a tabliczka wskazująca początek zakazu postoju lub zatrzymania
- T25c tabliczka wskazująca odwołanie zakazu postoju lub zatrzymania

Ustawione rusztowanie nie będzie negatywnie wpływać na ruch pojazdów.

Przenoszenie elementów rusztowania, materiałów odbywać się będzie ręcznie z obszaru przewidzianego do wyłączenia z parkowania.

Wykonawca w ramach proponowanych zamknięć winien:

- co najmniej na tydzień przed przystąpieniem do realizacji robót poinformować wszystkich zainteresowanych o przystąpieniu do robót i ewentualnych utrudnieniach,
- zabezpieczyć dojścia do posesji – wyгородzone tablicami U-20a, o równej nawierzchni o szerokości min 1,50 m.

**Po zakończeniu robót usunąć wszystkie elementy organizacji ruchu zastępczego.**

### **5.2. Zagrożenia związane z wykonywaniem prac**

W celu zabezpieczenia ruchu pieszych w rejonie remontowanego budynku, na rusztowaniu, nad chodnikiem, od strony jezdni i chodnika, będzie zamontowane zabezpieczenie w postaci daszku o nachyleniu w kierunku rusztowania w celu zabezpieczenia pieszych przed ewentualnym zrzuconiem przedmiotów z przez osoby prowadzące prace remontowe.

Nie wystąpią utrudnienia i zagrożenia dla ruchu pojazdów.

### **5.3. Wymagania szczegółowe dla znaków**

Oznakowanie robót należy wykonać na podstawie niniejszego projektu. Znaki drogowe winny być wykonane z materiałów odblaskowych min. II typu.

### **5.4. Terminy prowadzenia prac**

Przewidywany termin wprowadzenia czasowej organizacji ruchu to ..... – ..... kwartał ..... roku. Szacowany czas wykonywania robót to około.....miesiące.

Przywrócenie stałej organizacji ruchu nastąpi niezwłocznie po wykonaniu prac związanych z remontem elewacji i dachu, szacowany termin przywrócenia stałej organizacji ruchu to ..... roku. Po zakończeniu prac tymczasowe oznakowanie zostanie zdemonstrowane a teren przywrócony do pierwotnego.