

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45262600-7 Różne specjalne roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Remont i przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego
ADRES INWESTYCJI : ul.Brzeska 27 Wrocław
INWESTOR : Gmina Wrocław
ADRES INWESTORA : Plac Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Artur Wasylków
DATA OPRACOWANIA : 25.09.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
25.09.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45450000-6	Prace niezwiązane z Termomodernizacją			
		M*1.05			
1.1		Wykonanie wentylacji dla wszystkich lokali bez pomieszczenia węzła			
d.1.1	1 KNR-W 2-02 0526-04 analogia	Wprowadzenie rur fi 150 stalowych ocynkowanych w kominy wraz z wyrobieniem wejść do mieszkań ze stali ocynkowanej 15x20cm, Przewody "niezidentyfikowane" - przyjęto dł 21,5m: 2*21.5 Przewody z poz. -1: 1*21.5 Przewody z poz. 0: 6*17.5 Przewody z poz.1: 6*14 Przewody z poz. 2: 6*10.7 Przewody z poz.3: 6*7.5 Przewody z poz.4: 9*4.5	m m m m m m m m	 43.000 21.500 105.000 84.000 64.200 45.000 40.500	
				RAZEM	403.200
d.1.1	2 KNR-W 4-01 0310-06 analogia	Szlamowanie kominów poz.1	m m	 403.200	
				RAZEM	403.200
d.1.1	3 KNR-W 4-01 0310-05 analogia	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów poz.1	m m	 403.200	
				RAZEM	403.200
d.1.1	4 KNR-W 4-01 0310-06 analogia	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów Przyjęto 3mb/przewód: (2+1+6*4+9)*3	m m	 108.000	
				RAZEM	108.000
d.1.1	5 KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2+1+6*4+9	szt. szt.	 36.000	
				RAZEM	36.000
d.1.1	6 KNR-W 4-01 0310-06 analogia	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie frezowanie Krotność = 2 poz.2	m m	 403.200	
				RAZEM	403.200
d.1.1	7 KNR-W 2-15 0212-06	Rury wywiewne z blachy stalowej uszczelnione sznurem i zaprawą cementową o śr. 150 mm 2+1+6*4+9	szt. szt.	 36.000	
				RAZEM	36.000
d.1.1	8 KNR 2-17 0122-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr do 150 mm - udział kształtek do 35 % poziome 3.14*0.075*0.075*(3*23)	m ² m ²	 1.219	
				RAZEM	1.219
d.1.1	9 KNR-W 2-17 0201-01	Wentylatory niskosumowe wentylatory zasilane przewodem YDY 3x1,5mm ² z łącznika oświetlenia łazienki lub kuchni. Wentylatory montowane będą w ścianach, we wlotach do kanałów wentylacyjnych. Ich wydajność powinna się mieścić w przedziale 40-70 m ³ /godzinę. 3+4*3+8	szt. szt.	 23.000	
				RAZEM	23.000
d.1.1	10 KNR-W 2-02 2004-03	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 100-01 obudowa rur spiro z wełną mineralną gr 5 cm Parter: 3.43*(2*0.22+0.19*2+0.28+2*0.25+2*0.2+2*0.24+0.25+0.21) I Piętro: 3.22*(0.22+0.23+0.22*2+0.33+0.1+0.23+0.3+0.23+0.2+0.22+0.18+0.32*2+0.33+2*0.23+2*0.19+0.28) II Piętro: 2.9*(0.22*2+0.3+0.1+0.3+0.23+0.23+0.28+2*0.23*2+0.33+0.41+0.39+0.1+0.1+0.66) 2.9*(0.14+0.45+0.22+0.33+0.22+0.27+0.22+0.23+0.28+2*0.23*2+0.33+0.22+0.26) IV Piętro: 2.7*(0.22*2+0.33+0.14+0.34+0.22+0.27+0.23+0.28+2*0.23+2*0.25+0.18*2+0.26+0.23+0.22)	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 10.084 15.359 13.891 11.861 11.556	
				RAZEM	62.751

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Pozostałe prace			
		M*1.05			
2.1		Remont Piwnicy			
11 d.2.1	KNR 4-04 0301-08	Rozebranie podłoża z betonu gruzowego o grubości ponad 15 cm	m ³		
		(191-4.96*3.725)*0.20	m ³	34.505	
				RAZEM	34.505
12 d.2.1	KNR-W 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m ³		
		(191-4.96*3.725)*0.40	m ³	69.010	
				RAZEM	69.010
13 d.2.1	KNR-W 4-01 0106-05	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m ³		
		poz.11+poz.12	m ³	103.515	
				RAZEM	103.515
14 d.2.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m ³		
		poz.13	m ³	103.515	
				RAZEM	103.515
15 d.2.1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		
		(191-4.96*3.725)*0.20	m ³	34.505	
				RAZEM	34.505
16 d.2.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym chudy beton zatarty na gładko 10cm C7/10	m ³		
		(191-4.96*3.725)*0.1	m ³	17.252	
				RAZEM	17.252
17 d.2.1	NNRNKB 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m ²	m ²		
		191-4.96*3.725	m ²	172.524	
				RAZEM	172.524
18 d.2.1	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 100 mm zatarte na ostro wylewka cementowa 10cm C20/25	m ²		
		191-4.96*3.725	m ²	172.524	
				RAZEM	172.524
19 d.2.1	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową zbrojona zacieraną siatką zbrojeniową O8 x1 dołem, oczka co 12cm, klasa A-0, gatunek ST0S zacierana na gładko	m ²		
		191-4.96*3.725	m ²	172.524	
				RAZEM	172.524
20 d.2.1	KNR-W 4-01 0346-02	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/4 ceg.	m ²		
		(1.68+4.47+4.26+2.65+2.38+3.21+2.51+2.74+2.17+6.73+2.53+2.65+0.99+4.78+2.55+1.14+5.24+3.26)*1.95	m ²	109.083	
				RAZEM	109.083
21 d.2.1	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		17	szt.	17.000	
				RAZEM	17.000
22 d.2.1	KNR-W 4-01 0106-05	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m ³		
		poz.20*0.12	m ³	13.090	
				RAZEM	13.090
23 d.2.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m ³		
		poz.22	m ³	13.090	
				RAZEM	13.090
24 d.2.1	KNR-W 2-02 0615-01	Izolacje z papy asfaltowej na sucho poziome - jedna warstwa pod ścianki	m ²		
		(15+2.43+3.24+5.25+1.72+3.88+2.17+2.13+6.12+2.57+3.86+4.78+3.69+5.5+3.46+3.65+4.68)*0.12	m ²	8.896	
				RAZEM	8.896
25 d.2.1	KNR 9-01 0105-01	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M8	m ²		
		(15+2.43+3.24+5.25+1.72+3.88+2.17+2.13+6.12+2.57+3.86+4.78+3.69+5.5+3.46+3.65+4.68)*2.2	m ²	163.086	
				RAZEM	163.086
26 d.2.1	KNR AT-25 0102-02	Iniekcja grawitacyjna dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 38 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60% (Otwory iniekcyjne jednostronnie od wewnątrz fi17mm, rozmieszczone co 13 cm w dwóch rzędach mijankowo. Wykonać w strefie piwnicy, ok. 30cm poniżej poziomu sufitu).	m		
		68.8+11.35+11.79	m	91.940	
				RAZEM	91.940

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.2.1	KNR-W 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu po infekcji poz.26*1	m ² m ²	 91.940	 91.940
28 d.2.1	KNR AT-26 0102-03	Impregnacja biobójcza ręczna 150 ml/m2 2.2*2*(4.96+3.73+7.68+4.96+1.91+0.41+0.39+2.51+2.18+3.1+1.7+3.96+9.2+0.39+5.81+4.78+5.26+4.78+2.9+1.17+1.19+3.61+1.22+3.21)	m ² m ²	 356.444	 356.444
29 d.2.1	KNR 9-27 0101-03	Ręczne oczyszczenie i zmycie podłoża - powierzchnie gładkie Oczyszczyć z kurzu, zagruntować emulsją zwiększającą przyczepność zaprawy. - Uzupełnienie ciągłości ocieplenia Przyjęto dodatkowo konieczność wykonania napraw / uzupełnień w zakresie 0, 25m po każdej ze strony ściany: (1.68+4.47+4.26+2.65+2.38+3.21+2.51+2.74+2.17+6.73+2.53+2.65+0.99+4.78+2.55+1.14+5.24+3.26)*(0.12+2*0.25)	m ² m ²	 34.683	 34.683
30 d.2.1	KNR 9-27 0101-09	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - tynk, cegła poz.29	m ² m ²	 34.683	 34.683
31 d.2.1	KNR 9-27 0202-03	Przyklejenie płyt izolacyjnych z wełny kamiennej na stropach gr10 cm płyty z wełny mineralnej na zaprawie klejowej 10cm ? = 0,038 W/mK Płyty wełny kamiennej przed montażem przespachlować cienką warstwą zaprawy klejowej i zaczekać aż wstępnie zawiąże. Następnie kielnią nałożyć ponownie zaprawę na całą powierzchnię płyty i wyrównać pacą zębatą. poz.29	m ² m ²	 34.683	 34.683
32 d.2.1	KNR 9-27 0206-03	Mocowanie płyt dyblami - kołkowanie do podłoża z betonu poz.29*4	szt. szt.	 138.732	 138.732
33 d.2.1	KNR 9-27 0205-05	Wykonanie warstwy zbrojonej z siatką na podłożu z płyt wełny mineralnej mocowanych na sufitach poz.29	m ² m ²	 34.683	 34.683
2.2 45450000-6		Remont dachu			
34 d.2.2	KNR-W 4-01 0610-01	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - pow. odgrzybiana do 2 m2 15.4*(4.54*2+10.17)	m ² m ²	 296.450	 296.450
35 d.2.2	KNR-W 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi 15.4*(4.54*2+10.17)	m ² m ²	 296.450	 296.450
36 d.2.2	KNR-W 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków 15.4*(4.54*2+10.17)	m ² m ²	 296.450	 296.450
37 d.2.2	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej ze stali ocynkowanej powlekanej obustronnie poliuretanem gr. 5mm w kolorze RAL 7024, w systemie 150/125mm. 17.82*4	m m	 71.280	 71.280
38 d.2.2	KNR-W 2-02 0526-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej ze stali ocynkowanej powlekanej obustronnie poliuretanem gr. 5mm w kolorze RAL 7024, w systemie 150/125mm. 2*19	m m	 38.000	 38.000
39 d.2.2	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej z blachy płaskiej ocynkowanej malowanej proszkowo w kolorze RAL 7024 gr. 0,55mm. Wykonać opierzenia na ścianach attykowych, gzymsach oraz detalach historycznych wysuniętych poza elewację frontową. Obróbki dachowe okapowe należy zamontować pomiędzy papą podkładową a powierzchnią krycia. 16.0*2*0.50 17.10*0.40*2 (2.59+1.54+4.37+4.37+2.89+4.52+5.31+5.94+5.44+12.52+5.54+13.78+13.27+3.8+15.85+16)*0.40	m ² m ² m ² m ²	 16.000 13.680 47.092	 76.772
40 d.2.2	KNR-W 2-02 1213-01	Drabiny wewnętrzne pionowe o długości do 3 m 3	m m	 3.000	 3.000
2.3		Remont elewacji frontowej Elewacja bez naprawy rys			
2.3.1		Ściana zewnętrzna istniejąca do renowacji SZ2			

[illegible]

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		16*18.03+13.17<m2>	m ²	301.650	
				RAZEM	301.650
51 d.2.3 .1	KNR AT-26 0101-08	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - pogrubienie o 0,5 cm poz.50	m ² m ²	 301.650	
				RAZEM	301.650
52 d.2.3 .1	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne grunt wzmacniający zawier. min. 10% stałych cząstek wiążących poz.50	m ² m ²	 301.650	
				RAZEM	301.650
53 d.2.3 .1	KNR AT-26 0201-02	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa poz.50	m ² m ²	 301.650	
				RAZEM	301.650
54 d.2.3 .1	KNR AT-26 0201-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia zaprawa tynkarska cementowo-wapienna (uzupełnienia i odtworzenia detali w masie tynkarskiej) poz.50	m ² m ²	 301.650	
				RAZEM	301.650
55 d.2.3 .1	KNR AT-26 0201-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia szpachlówka mineralna elewacyjna (wyrównanie całopowierzchniowe) poz.50	m ² m ²	 301.650	
				RAZEM	301.650
56 d.2.3 .1	KNR-W 4-01 0732-03 analogia	Uzupełnienie profili na ścianach płaskich (tynki z zaprawy szlachetnej) o długości w jednym odcinku do 1 m 4.59*6+4.75*21+4.67+4.09+2.84+15.70+15.70+8.03*4	m m	 202.410	
				RAZEM	202.410
57 d.2.3 .1	KNR-W 4-01 0732-01 analogia	Uzupełnienie boni prostokątnych na ścianach płaskich (tynki z zaprawy cementowo-wapiennej) o długości w jednym odcinku do 1 m 15.70*9	m m	 141.300	
				RAZEM	141.300
58 d.2.3 .1	TZKNBK X 0102-04 analogia	Rekonstrukcja stiuku wielobarwnego do 3 kolorów na ścianach prostych z podziałami 1.30*7+1.20*18 18.16	m ² m ² m ²	 30.700 18.160	
				RAZEM	48.860
59 d.2.3 .1	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne grunt wzmacniający zawier. min. 10% stałych cząstek wiążących poz.50	m ² m ²	 301.650	
				RAZEM	301.650
60 d.2.3 .1	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna farba renowacyjna silikatowa o parametrach: gr. warstwy suchej 100-200 µm, E3; grubość ekwiwalentnej warstwy powietrza równoważna dyfuzji poz.50	m ² m ²	 301.650	
				RAZEM	301.650
61 d.2.3 .1	KNR AT-26 0304-01	Hydrofobizacja powierzchni tynku preparatami płynnymi - ręcznie poz.50	m ² m ²	 301.650	
				RAZEM	301.650
62 d.2.3 .1	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - stopptaki modułowych kolców przeciw ptakom o gęstości 108 drutów sprężynowych przypadających na jeden metr. Podstawa z elastycznego, przezroczystego poliwęglanu, kolce na ptaki wykonane z drutów sprężynowych (stal nierdzewna) - gzymsy nad okienne elewacja frontowa 2.03*2+1.02*2+4.86+2*0.28+0.98+3*3.83+5.88+5.99	m m	 35.860	
				RAZEM	35.860
2.3.2		Ściany zewnętrzne do wys. cokołu do renowacji - elewacja frontowa cokoł i SZ4			
63 d.2.3 .2	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków 16*1.32	m ² m ²	 21.120	
				RAZEM	21.120
64 d.2.3 .2	KNR AT-26 0101-02	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurzałych spoin w murach z cegły poz.63	m ² m ²	 21.120	
				RAZEM	21.120

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
65 d.2.3 .2	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m ²		
		poz.63	m ²	21.120	
				RAZEM	21.120
66 d.2.3 .2	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne grunt wzmacniający zawier. min. 10% stałych cząstek wiążących	m ²		
		poz.63	m ²	21.120	
				RAZEM	21.120
67 d.2.3 .2	KNR AT-26 0101-08	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - pogrubienie o 0,5 cm obrzutka tynkarska cementowa (system tynków renowacyjnych)	m ²		
		poz.63	m ²	21.120	
				RAZEM	21.120
68 d.2.3 .2	KNR AT-26 0201-02	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa renowacyjny tynk mineralny podkładowy komorowy (o dużej zawartości porów dla buforowania rozpuszczalnych soli ze ścian zewnętrznych) gr.1,5cm	m ²		
		poz.63	m ²	21.120	
				RAZEM	21.120
69 d.2.3 .2	KNR AT-26 0201-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia hydrofobowy mineralny tynk renowacyjny min 1,5cm współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej μ: <9	m ²		
		poz.63	m ²	21.120	
				RAZEM	21.120
70 d.2.3 .2	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna farba krzemianowa dyfuzyjna farba silikatowa o parametrach: gr. warstwy suchej 100-200 μm, E3; grubość ekwiwalentnej warstwy powietrza równoważna dyfuzji SdH2O: wartość sd:<0,14 (0,02) m, V1; kategoria przepuszczalności wody: wartość w: ?0,1 (0,08) [kg/(m2·h0,5)],	m ²		
		poz.63	m ²	21.120	
				RAZEM	21.120
71 d.2.3 .2	KNR AT-26 0304-01	Hydrofobizacja powierzchni tynku preparatami płynnymi - ręcznie	m ²		
		poz.63	m ²	21.120	
				RAZEM	21.120
72 d.2.3 .2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym podsypka cementowo-piaskowa gr. 5cm Stopień przed wejściem do budynku	m ³		
		2.46*1*0.05	m ³	0.123	
				RAZEM	0.123
73 d.2.3 .2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym warstwa z chudego betonu gr. 15cm Stopień przed wejściem do budynku	m ³		
		2.46*1*0.15	m ³	0.369	
				RAZEM	0.369
74 d.2.3 .2	KNR-W 4-01 1406-01	Reperacja okładziny z kamienia stopni schodowych o szerokości do 50 cm Stopień przed wejściem do budynku projektuje się jako nowy z płyty granitowej szarej gr. 5cm. Istniejący stopień należy skuć,	m		
		2.46	m	2.460	
				RAZEM	2.460
75 d.2.3 .2	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - stopptaki modułowych kołców przeciw ptakom o gęstości 108 drutów sprężynowych przypadających na jeden metr. Podstawa z elastycznego, przezroczystego poliwęglanu, kolce na ptaki wykonane z drutów sprężynowych (stal nierdzewna) - gzymsy nad okienne elewacja frontowa	m		
		0	m	0.000	
				RAZEM	0.000
2.4	45440000-3	Klatka schodowa			
76 d.2.4	KNR-W 4-01 1301-04	Wymiana lub uzupełnienie balustrad schodowych średnio ozdobnych na drewniane	m		
		3.5+3.65+3.75+3.5+3.15+3.2*3+3.10+2.9+1.55	m	34.700	
				RAZEM	34.700
77 d.2.4	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 Przyjęto 30% powierzchni: Parter: 3.2*(1.03+0.85+0.42+0.61)+3.43*(1.65+0.66+1.59+1.39+1.91+0.46+1.13+4.45+0.25+0.28+0.28+2.25+2.88+6.95+0.71)+4.61*(2.75+5.09+0.18+0.57+2.9+2.6+2.05+0.41+3.42+7.85+2*0.15) I Piętro: 3.27*(3.09+2*2.53+2*5.52+0.33+0.15+2.9) II Piętro: 2.9*(2.84+2*1.31+0.16+0.13+0.13+0.22+2*5.08+2.9) III Piętro:	m ²	231.006	
				73.804	
				55.564	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2.9*(2.82+1.22*2+0.14+0.13+2*5.53+2.9+0.22+0.13) IV Piętro: 2.7*(4.28+1.33*2+0.77+0.95+0.18+0.16+2*5.68+2.9) Strych: 2.78*2*(2.9+5.29) A (obliczenia pomocnicze) 0.3*poz.77A	m ²	57.536 62.802 45.536 =====	
				526.248	
				157.874	
78 d.2.4	KNR 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) poz.77	m ²	RAZEM	157.874
			m ²	157.874	
				RAZEM	157.874
79 d.2.4	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach Parter: 3.2*(1.03+0.85+0.42+0.61)+3.43*(1.65+0.66+1.59+1.39+1.91+0.46+1.13+4.45+0.25+0.28+0.28+2.25+2.88+6.95+0.71)+4.61*(2.75+5.09+0.18+0.57+2.9+2.6+2.05+0.41+3.42+7.85+2*0.15) I Piętro: 3.27*(3.09+2*2.53+2*5.52+0.33+0.15+2.9) II Piętro: 2.9*(2.84+2*1.31+0.16+0.13+0.13+0.22+2*5.08+2.9) III Piętro: 2.9*(2.82+1.22*2+0.14+0.13+2*5.53+2.9+0.22+0.13) IV Piętro: 2.7*(4.28+1.33*2+0.77+0.95+0.18+0.16+2*5.68+2.9) Strych: 2.78*2*(2.9+5.29)	m ²		
			m ²	231.006	
			m ²	73.804	
			m ²	55.564	
			m ²	57.536	
			m ²	62.802	
			m ²	45.536	
				RAZEM	526.248
80 d.2.4	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności poz.79	m ²		
			m ²	526.248	
				RAZEM	526.248
81 d.2.4	KNR 4-01 0621-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 2 m2 metodą smarowania poz.79	m ²		
			m ²	526.248	
				RAZEM	526.248
82 d.2.4	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne poz.79	m ²		
			m ²	526.248	
				RAZEM	526.248
83 d.2.4	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów Parter: 52.49 I Piętro: 20.54 II Piętro: 19.58 III Piętro: 19.3 IV piętro 21.98 Strych: 2.9*5.29	m ²		
			m ²	52.490	
			m ²	20.540	
			m ²	19.580	
			m ²	19.300	
			m ²	21.980	
			m ²	15.341	
				RAZEM	149.231
84 d.2.4	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.79	m ²		
			m ²	526.248	
				RAZEM	526.248
85 d.2.4	KNR-W 2-02 2004-01	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 obudowa pionów instalacyjnych (3.43+3.22)*(2*0.35+0.93)+(0.35+1.15+0.22)*(2.9*2)+(0.19+1.09+0.35)*2.7	m ²		
			m ²	25.217	
				RAZEM	25.217
86 d.2.4	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża 2.54	m ²		
			m ²	2.540	
				RAZEM	2.540
87 d.2.4	KNR AT-23 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe poz.86	m ²		
			m ²	2.540	
				RAZEM	2.540
88 d.2.4	KNR AT-23 0101-06 0101-07	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 15 mm	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.86	m ²	2.540	
				RAZEM	2.540
89 d.2.4	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm poz.86	m ² m ²	 2.540	
				RAZEM	2.540
90 d.2.4	KNR AT-23 0217-06	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 15 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 28-40 cm 3.5	m m	 3.500	
				RAZEM	3.500
91 d.2.4	KNR-W 4-01 0805-01	Uzupełnienie posadzki lastrykowej o powierzchni do 5.0 m2 w jednym miejscu jednobarwnej Przyjęto 20%: 0.2*40.81	m ² m ²	 8.162	
				RAZEM	8.162
92 d.2.4	KNR-W 4-01 0806-03	Naprawa posadzek lastrykowych o powierzchni w jednym miejscu do 1.0 m2 Przyjęto 1msc/m2: 41	msc. msc.	 41.000	
				RAZEM	41.000
93 d.2.4	KNR-W 4-01 0806-04	Naprawa pęknięć posadzek lastrykowych Przyjęto: 20	m m	 20.000	
				RAZEM	20.000
94 d.2.4	KNR-W 4-01 0807-01	Naprawa stopni obłożonych masą lastryko o powierzchni do 1.0 dm2 w jednym miejscu Przyjęto 2msc/1stopień: (8+6)*2	miejsc. miejsc.	 28.000	
				RAZEM	28.000
95 d.2.4	KNR-W 4-01 0819-01	Wymiana desek podłogowych w ilości do 2 m2 w jednym miejscu Przyjęto 20%: 20.54-7.6+19.58-7.46+19.3-6.28+21.98-6.28+4.44 A (obliczenia pomocnicze) 0.2*poz.95A	m ² m ²	 58.220 ===== 58.220 11.644	
				RAZEM	11.644
96 d.2.4	KNR-W 4-01 0425-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice Przyjęto 20% 2*11+2*10+6*9 A (obliczenia pomocnicze) 19	szt. szt.	 96.000 ===== 96.000 19.000	
				RAZEM	19.000
97 d.2.4	KNR-W 4-01 0429-05	Uzupełnienie ubytków i naprawa elementów drewnianych o powierzchni płaskiej przy głębokości cięcia do 10 cm i powierzchni do 0.20 m2 Przyjęto 2msc/1szt: (poz.96A-poz.96)*2	szt. szt.	 154.000	
				RAZEM	154.000
98 d.2.4	KNR-W 4-01 0914-01	Wymiana odcinków prostych do 1.0 m poręczy schodowych z drewna twardego 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
99 d.2.4	KNR-W 4-01 0914-03	Wymiana skrętów do 90 stopni poręczy schodowych z drewna twardego 19	szt. szt.	 19.000	
				RAZEM	19.000
100 d.2.4	KNR-W 4-01 0816-02	Mechaniczne szlifowanie starych posadzek z deszczulek o powierzchni do 8 m2 20.54+19.58+19.3+21.98+4.44	m ² m ²	 85.840	
				RAZEM	85.840
101 d.2.4	KNR-W 4-01 0819-07	Trzykrotne lakierowanie posadzek poz.100	m ² m ²	 85.840	
				RAZEM	85.840
102 d.2.4	KNR-W 2-02 2006-03	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych podwójnych podwieszonych 0	m ² m ²	 0.000	
				RAZEM	0.000
103 d.2.4	KNR 0-19 0931-08	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe oszklone na budowie D3 2.10*3.0	m ² m ²	 6.300	
				RAZEM	6.300

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
104 d.2.4	KNR 0-19 0931-06	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi stalowej jednoskrzydłowe antywłamaniowe D6 0.90*2.0*14	m ² m ²	 25.200	
				RAZEM	25.200
105 d.2.4	KNR 0-19 0931-06	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi drewniane jednoskrzydłowe oszklone na budowie - Renowacja D7: 1.0*2.20*3	m ² m ²	 6.600	
				RAZEM	6.600
106 d.2.4	KNR 0-19 0931-06	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi stalowej jednoskrzydłowe oszklone na budowie D8 0.90*2.0*3	m ² m ²	 5.400	
				RAZEM	5.400
107 d.2.4	KNR 0-19 0931-06	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi drewniane z płyty wiórowej otworowej jednoskrzydłowe oszklone na budowie D9: 0.60*2.0*1	m ² m ²	 1.200	
				RAZEM	1.200
2.5		Balkony			
108 d.2.5	KNR-W 4-01 1214-02	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m ² (4.35+1.31+1.31)*1.17*2	m ² m ²	 16.310	
				RAZEM	16.310
109 d.2.5	KNR-W 4-01 1212-06	Miniowanie krat i balustrad z prętów prostych (4.35+1.31+1.31)*1.17*2	m ² m ²	 16.310	
				RAZEM	16.310
110 d.2.5	KNR-W 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych (4.10+1.31+1.31)*1.17*3	m ² m ²	 23.587	
				RAZEM	23.587
111 d.2.5	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych 4.10*1.31*2	m ² m ²	 10.742	
				RAZEM	10.742
112 d.2.5	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża poz.111	m ² m ²	 10.742	
				RAZEM	10.742
113 d.2.5	KNR AT-23 0101-06	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 1 mm poz.111	m ² m ²	 10.742	
				RAZEM	10.742
114 d.2.5	KNR AT-23 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe poz.111	m ² m ²	 10.742	
				RAZEM	10.742
115 d.2.5	KNR AT-27 0205-03	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa gr. 1 mm z krystalicznych zapraw uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu Krotność = 2 poz.111	m ² m ²	 10.742	
				RAZEM	10.742
116 d.2.5	KNR AT-27 0502-01	Uszczelnienie taśmą wklejaną na szlam lub żywicę reaktywną (4.10+1.71+1.71)*3	m m	 22.560	
				RAZEM	22.560
117 d.2.5	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm poz.111	m ² m ²	 10.742	
				RAZEM	10.742
118 d.2.5	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków (4.10*1.71+(4.10+1.71+1.71)*0.30)*3	m ² m ²	 27.801	
				RAZEM	27.801
119 d.2.5	KNR AT-26 0101-02	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurzałych spoin w murach z cegły poz.118	m ² m ²	 27.801	
				RAZEM	27.801
120 d.2.5	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru poz.118	m ² m ²	 27.801	
				RAZEM	27.801
121 d.2.5	KNR AT-26 0101-08	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - pogrubienie o 0,5 cm poz.118	m ² m ²	 27.801	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
122 d.2.5	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne poz.118	m ² m ²	RAZEM 27.801	27.801
123 d.2.5	KNR AT-26 0201-02	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całościowa poz.118	m ² m ²	RAZEM 27.801	27.801
124 d.2.5	KNR AT-26 0201-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia poz.118	m ² m ²	RAZEM 27.801	27.801
125 d.2.5	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna poz.118	m ² m ²	RAZEM 27.801	27.801
126 d.2.5	KNR AT-26 0304-01	Hydrofobizacja powierzchni tynku preparatami płynnymi - ręcznie poz.118	m ² m ²	RAZEM 27.801	27.801
127 d.2.5	KNR-W 4-01 1306-01	Demontaż wsporników balkonów 3	szt. szt.	RAZEM 3.000	3.000
128 d.2.5	KNR-W 4-01 0323-06	Obsadzenie wsporników balkonów w ścianach z cegieł 3	szt. szt.	RAZEM 3.000	3.000
2.6	45262600-7	Wymiana fragmentów stropów drewnianych założono szacunkowo wg opisu w projekcie (ostateczna ilość zostanie określona po wykonaniu robót odkrywkowych)			
129 d.2.6	KNR-W 4-01 0412-01	Wymiana drewnianych belek stropowych Przyjęto do wymiany 10%: Założono 18szt / kondygnacji o długości 15m każda: 18*15*5 A (obliczenia pomocnicze) 0.1*poz.129A	m m	 1350.000 ===== 1350.000 135.000	
				RAZEM	135.000
130 d.2.6	KNR-W 4-01 0413-03	Wymiana ślepego pułapu z wymianą łat z desek o grubości 25 mm Przyjęto 10% rzutu kondygnacji: 0.1*(15.24*15.22)*5	m ² m ²	 115.976	
				RAZEM	115.976
131 d.2.6	KNR-W 4-01 0414-02	Wymiana podsufitki z desek niestruganych o grubości 25 mm Przyjęto 10% rzutu kondygnacji: 0.1*(15.24*15.22)*5	m ² m ²	 115.976	
				RAZEM	115.976