

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45262600-7 Różne specjalne roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Remont i przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego
ADRES INWESTYCJI : ul.Brzeska 29 Wrocław
INWESTOR : Gmina Wrocław
ADRES INWESTORA : Plac Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Artur Wasylków
DATA OPRACOWANIA : 25.09.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
25.09.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Termomodernizacja			
2	45450000-6	Prace niezwiązane z Termomodernizacją			
		M*1.05			
2.1		Wykonanie wentylacji dla wszystkich lokali bez pomieszczenia węzła			
d.2.1	1 KNR-W 2-02 0526-04 analogia	Wprowadzenie rur fi 150 stalowych ocynkowanych w kominy wraz z wyrobieniem wejść do mieszkań ze stali ocynkowanej 15x20cm, Przewody "niezidentyfikowane": 4*20.75 Przewody w poz. 0: 11*17.1 Przewody w poz. 1: 7*13.75 Przewody w poz. 2: 8*10.5 Przewody w poz. 3: (6+2)*7.35 Przewody w poz. 4: (8+2)*4.2	m m m m m m m	 83.000 188.100 96.250 84.000 58.800 42.000	
				RAZEM	552.150
d.2.1	2 KNR-W 4-01 0310-06 analogia	Szlamowanie kominów poz.1	m m	 552.150	
				RAZEM	552.150
d.2.1	3 KNR-W 4-01 0310-05 analogia	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów poz.1	m m	 552.150	
				RAZEM	552.150
d.2.1	4 KNR-W 4-01 0310-06 analogia	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów Przyjęto 3mb/przewód: (4+11+7+8+6+2+8+2)*3	m m	 144.000	
				RAZEM	144.000
d.2.1	5 KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 4+11+7+8+6+2+8+2	szt. szt.	 48.000	
				RAZEM	48.000
d.2.1	6 KNR-W 4-01 0310-06 analogia	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie frezowanie Krotność = 2 poz.1	m m	 552.150	
				RAZEM	552.150
d.2.1	7 KNR-W 2-15 0212-06	Rury wywiewne z blachy stalowej uszczelnione sznurem i zaprawą cementową o śr. 150 mm 4+11+7+8+6+2+8+2 KS: 7	szt. szt. szt.	 48.000 7.000	
				RAZEM	55.000
d.2.1	8 KNR 2-17 0122-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr do 150 mm - udział kształtek do 35 % poziome 3.14*0.075*0.075*0.3*(4+11+7+8+6+2+8+2)	m ² m ²	 0.254	
				RAZEM	0.254
d.2.1	9 KNR-W 2-17 0201-01	Wentylatory niskosumowe wentylatory zasilane przewodem YDY 3x1,5mm ² z łącznika oświetlenia łazienki lub kuchni. Wentylatory montowane będą w ścianach, we wlotach do kanałów wentylacyjnych. Ich wydajność powinna się mieścić w przedziale 40-70 m ³ /godzinę. 4+4+4+3+6	szt. szt.	 21.000	
				RAZEM	21.000
d.2.1	10 KNR-W 2-02 2004-03	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 100-01 obudowa rur spiro z wełną mineralną gr 5 cm Parter: 3.26*(2*0.21+0.29+2*0.22*3+0.17*2+0.22+0.39+0.3+0.2+0.35) I Piętro: 3.1*(2*0.22+0.22+0.24+0.05+0.22*2*2+0.17+0.2+2*0.22*2+0.2*2+0.36*2) II Piętro: 2.94*(0.22+0.24+2*0.22+0.09+0.77+2*0.17+0.22*2*0.17+0.26+0.23) III Piętro: 7.938 <2,94*(0,29+0,23+2*0,17+2*0,22+0,08+0,29+0,16+2*0,17+2*0,12++0,29)> IV Piętro: 2.94*(2*0.22+0.29+0.14+0.29+2*0.17+0.22*2+2*0.17+2*0.22)	m ² m ² m ² m ² m ²	 12.486 13.020 9.908 7.938 7.997	
				RAZEM	51.349
3		Pozostałe prace			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
M*1.05					
Remont Piwnicy					
11 d.3.1	KNR 4-04 0301-08	Rozebranie podłoża z betonu gruzowego o grubości ponad 15 cm (285-19.37)*0.20	m ³ m ³	 53.126	
				RAZEM	53.126
12 d.3.1	KNR-W 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów (285-19.37)*0.40	m ³ m ³	 106.252	
				RAZEM	106.252
13 d.3.1	KNR-W 4-01 0106-05	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi poz.11+poz.12	m ³ m ³	 159.378	
				RAZEM	159.378
14 d.3.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km poz.13	m ³ m ³	 159.378	
				RAZEM	159.378
15 d.3.1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym (285-19.37)*0.1	m ³ m ³	 26.563	
				RAZEM	26.563
16 d.3.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym chudy beton zatarty na gładko 10cm C7/10 (285-19.37)*0.1	m ³ m ³	 26.563	
				RAZEM	26.563
17 d.3.1	NNRNKB 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy grzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2 265.63	m ² m ²	 265.630	
				RAZEM	265.630
18 d.3.1	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 100 mm zatarte na ostro wylewka cementowa 10cm C20/25 265.63	m ² m ²	 265.630	
				RAZEM	265.630
19 d.3.1	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową zbrojona zacieraną siatką zbrojeniową O8 x1 dołem, oczka co 12cm, klasa A-0, gatunek ST0S zacierana na gładko 265.63	m ² m ²	 265.630	
				RAZEM	265.630
20 d.3.1	KNR-W 4-01 0346-02	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/4 ceg. 1.93*(1.185+3.195+2.27+2.075+4.95+2.32+6.32+1.41+1.6*2+1.315+2.125+1.22+1.185+2.99+4.585+6.8+1.91+2.3*2+3.385+4.06*3+1.45+1.46+1.93+5.97+0.4+0.39)	m ² m ²	 155.983	
				RAZEM	155.983
21 d.3.1	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 20	szt. szt.	 20.000	
				RAZEM	20.000
22 d.3.1	KNR-W 4-01 0106-05	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi poz.20*0.12	m ³ m ³	 18.718	
				RAZEM	18.718
23 d.3.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km poz.22	m ³ m ³	 18.718	
				RAZEM	18.718
24 d.3.1	KNR-W 2-02 0615-01	Izolacje z papy asfaltowej na sucho poziome - jedna warstwa pod ścianki (8.03+1.92+1.73+3.81+4.84+2.26+4.95+2.05+4.05+6.51+3.36+7.82+7.6+2.87+3.92+5.52+6.13+5.4+4.07+4.08)*0.12	m ² m ²	 10.910	
				RAZEM	10.910
25 d.3.1	KNR 9-01 0105-01	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M8 (8.03+1.92+1.73+3.81+4.84+2.26+4.95+2.05+4.05+6.51+3.36+7.82+7.6+2.87+3.92+5.52+6.13+5.4+4.07+4.08)*2.20	m ² m ²	 200.024	
				RAZEM	200.024
26 d.3.1	KNR AT-25 0102-02	Iniekcja grawitacyjna dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 38 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60% (Otwory iniekcyjne jednostronnie od wewnątrz fi17mm, rozmieszczone co 13 cm w dwóch rzędach mijankowo. Wykonać w strefie piwnicy, ok. 30cm poniżej poziomu sufitu). 76.17+17.55+5.17+16.77+6.03+5.8+5.94+9.75	m m	 143.180	
				RAZEM	143.180

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.3.1	KNR-W 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu po iniekcji poz.26*1	m ²		
			m ²	143.180	
				RAZEM	143.180
28 d.3.1	KNR AT-26 0102-03	Impregnacja biobójcza ręczna 150 ml/m2	m ²		
		(76.17+17.55+5.17+16.77+6.03+5.8+5.94+9.75)*2.2	m ²	314.996	
				RAZEM	314.996
29 d.3.1	KNR 9-27 0101-03	Ręczne oczyszczenie i zmycie podłoża - powierzchnie gładkie Oczyszczyć z kurzu, zagruntować emulsją zwiększającą przyczepność zaprawy. - Uzupełnienie ciągłości ocieplenia Przyjęto dodatkowo konieczność wykonania napraw / uzupełnień w zakresie 0, 25m po każdej ze strony ściany:	m ²		
		(1.185+3.195+2.27+2.075+4.95+2.32+6.32+1.41+1.6*2+1.315+2.125+1.22+1.185+2.99+4.585+6.8+1.91+2.3*2+3.385+4.06*3+1.45+1.46+1.93+5.97+0.4+0.39)*(0.12+2*0.25)	m ²	50.108	
				RAZEM	50.108
30 d.3.1	KNR 9-27 0101-09	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - tynk, cegła	m ²		
		poz.29	m ²	50.108	
				RAZEM	50.108
31 d.3.1	KNR 9-27 0202-03	Przyklejenie płyt izolacyjnych z wełny kamiennej na stropach gr10 cm płyty z wełny mineralnej na zaprawie klejowej 10cm ? = 0,038 W/mK Płyty wełny kamiennej przed montażem przespachlować cienką warstwą zaprawy klejowej i zacząć aż wstępnie zawiąże. Następnie kielnią nałożyć ponownie zaprawę na całą powierzchnię płyty i wyrównać pacą zębatą.	m ²		
		poz.29	m ²	50.108	
				RAZEM	50.108
32 d.3.1	KNR 9-27 0206-03	Mocowanie płyt dyblami - kołkowanie do podłoża z betonu	szt.		
		poz.29*8	szt.	400.864	
				RAZEM	400.864
33 d.3.1	KNR 9-27 0205-05	Wykonanie warstwy zbrojonej z siatką na podłożu z płyt wełny mineralnej mocowanych na sufitach	m ²		
		poz.29	m ²	50.108	
				RAZEM	50.108
3.2		Remont elewacji frontowej Elewacja bez naprawy rys			
3.2.1		Ściana zewnętrzna istniejąca do renowacji SZ2			
34 d.3.2 .1	KNR AT-05 1651a-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2, 07 m o wys. do 15 m	m ²		
		Elewacja frontowa: 15.95*17.79+9.55*3.36	m ²	315.839	
				RAZEM	315.839
35 d.3.2 .1		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,52,53,54)			
36 d.3.2 .1	KNR AT-05 1663-01	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
		Elewacja frontowa: 15.95	m	15.950	
				RAZEM	15.950
37 d.3.2 .1	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m ²		
		Elewacja frontowa: poz.34	m ²	315.839	
				RAZEM	315.839
38 d.3.2 .1	KNR AT-05 1664-02	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
39 d.3.2 .1	KNR 9-27 0101-01	Zabezpieczenie stolarki folią - założenie	m ²		
		Okno O1: (1+0)*1.55*1.9	m ²	2.945	
		Okno O2: (3+0)*1*1.95	m ²	5.850	
		Okno O3: (1+0)*1.4*1.9	m ²	2.660	
		Okno O4: (1+0)*1.9*2.7	m ²	5.130	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Okno O5: (3+0)*1*1.9	m ²	5.700	
		Okno O6: (1+0)*1.9*1.9	m ²	3.610	
		Okno O7: (1+0)*1.9*2.5	m ²	4.750	
		Okno O8: (3+0)*1*1.7	m ²	5.100	
		Okno O9: (1+0)*1.9*1.7	m ²	3.230	
		Okno O10: (1+0)*1.9*2.4	m ²	4.560	
		Okno O11: (8+0)*1*1.6	m ²	12.800	
		Okno O12: (3+0)*1.9*1.6	m ²	9.120	
		Okno O13: (2+0)*0.8*1	m ²	1.600	
		Okno O14: (1+0)*0.65*0.65	m ²	0.423	
		Okno O30: 0.6*0.4	m ²	0.240	
		Okno O31: 0.85*0.65	m ²	0.553	
		Okno O32: 0.45*0.45	m ²	0.203	
		Okno O33: 0.75*0.45	m ²	0.338	
		O41 1.0*2.65*2	m ²	5.300	
		O42 1.0*2.55*2	m ²	5.100	
		O43 1.0*2.45*2	m ²	4.900	
		A (suma częściowa)	m ²	84.112	
		Drzwi D1: 1.75*3.7	m ²	6.475	
				RAZEM	90.587
40	KNR 9-27	Zabezpieczenie stolarki folią - usunięcie	m ²		
d.3.2	0101-02				
.1		poz.39	m ²	90.587	
				RAZEM	90.587
41	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków	m ²		
d.3.2	0101-01				
.1		15.95*6.4+18.34	m ²	120.420	
				RAZEM	120.420
42	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurszałych spoin w murach z cegły	m ²		
d.3.2	0101-02				
.1		Przyjęto 20%: 0.2*poz.41	m ²	24.084	
				RAZEM	24.084
43	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m ²		
d.3.2	0101-04				
.1		15.95*6.4+18.34	m ²	120.420	
				RAZEM	120.420
44	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - pogrubienie o 0,5 cm	m ²		
d.3.2	0101-08				
.1		poz.43	m ²	120.420	
				RAZEM	120.420
45	KNR AT-26	Gruntowanie ręczne grunt wzmacniający zawier. min. 10% stałych cząstek wiążących	m ²		
d.3.2	0102-01				
.1		poz.43	m ²	120.420	
				RAZEM	120.420
46	KNR AT-26	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całościowa	m ²		
d.3.2	0201-02				
.1		poz.43	m ²	120.420	
				RAZEM	120.420

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47 d.3.2 .1	KNR AT-26 0201-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia zaprawa tynkarska cementowo-wapienna (uzupełnienia i odтворzenia detali w masie tynkarskiej) poz.43	m ² m ²	 120.420	
				RAZEM	120.420
48 d.3.2 .1	KNR AT-26 0201-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia szpachlówka mineralna elewacyjna (wyrównanie całopowierzchniowe) poz.43	m ² m ²	 120.420	
				RAZEM	120.420
49 d.3.2 .1	KNR-W 4-01 0732-03 analogia	Uzupełnienie profili na ścianach płaskich (tynki z zaprawy szlachetnej) o długości w jednym odcinku do 1 m 15.91+15.65+15.65+15.28+7.50*4+5.89*10+3.60*2	m m	 158.590	
				RAZEM	158.590
50 d.3.2 .1	KNR-W 4-01 0732-01 analogia	Uzupełnienie boni prostokątnych na ścianach płaskich (tynki z zaprawy cementowo-wapiennej) o długości w jednym odcinku do 1 m 15.70*20	m m	 314.000	
				RAZEM	314.000
51 d.3.2 .1	TZKNBK X 0102-04 analogia	Rekonstrukcja stiuku wielobarwnego do 3 kolorów na ścianach prostych z podziałami 31.35+1.24*2+0.54+1.3*2+0.5*8+6.05+9*2+0.65*12	m ² m ²	 72.820	
				RAZEM	72.820
52 d.3.2 .1	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne grunt wzmacniający zawier. min. 10% stałych cząstek wiążących poz.43	m ² m ²	 120.420	
				RAZEM	120.420
53 d.3.2 .1	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna farba renowacyjna silikatowa o parametrach: gr. warstwy suchej 100-200 µm, E3; grubość ekwiwalentnej warstwy powietrza równoważna dyfuzji poz.43	m ² m ²	 120.420	
				RAZEM	120.420
54 d.3.2 .1	KNR AT-26 0304-01	Hydrofobizacja powierzchni tynku preparatami płynnymi - ręcznie poz.43	m ² m ²	 120.420	
				RAZEM	120.420
55 d.3.2 .1	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - stopptaki modułowych kolców przeciw ptakom o gęstości 108 drutów sprężynowych przypadających na jeden metr. Podstawa z elastycznego, przezroczystego poliwęglanu, kolce na ptaki wykonane z drutów sprężynowych (stal nierdzewna) - gzymsy nad okienne elewacja frontowa 2*(4.66+10.98+1.2+1.8+0.22+0.5)+5.59+6.95+5.05	m m	 56.310	
				RAZEM	56.310
3.2.2		Ściany zewnętrzne do wys. cokołu do renowacji - elewacja frontowa cokołów i SZ4			
56 d.3.2 .2	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków Elewacja frontowa: 15.95*1	m ² m ²	 15.950	
				RAZEM	15.950
57 d.3.2 .2	KNR AT-26 0101-02	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmuszających spoin w murach z cegły Elewacja frontowa: 15.95*1	m ² m ²	 15.950	
				RAZEM	15.950
58 d.3.2 .2	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru Elewacja frontowa: 15.95*1	m ² m ²	 15.950	
				RAZEM	15.950
59 d.3.2 .2	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne grunt wzmacniający zawier. min. 10% stałych cząstek wiążących Elewacja frontowa: 15.95*1	m ² m ²	 15.950	
				RAZEM	15.950
60 d.3.2 .2	KNR AT-26 0101-08	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - pogrubienie o 0,5 cm obrzutka tynkarska cementowa (system tynków renowacyjnych) Elewacja frontowa:	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		15.95*1	m ²	15.950	
				RAZEM	15.950
61 d.3.2 .2	KNR AT-26 0201-02	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa renowacyjny tynk mineralny podkładowy komorowy (o dużej zawartości porów dla buforowania rozpuszczalnych soli ze ścian zewnętrznych) gr.1,5cm Elewacja frontowa: 15.95*1	m ² m ²	 15.950	
				RAZEM	15.950
62 d.3.2 .2	KNR AT-26 0201-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia hydrofobowy mineralny tynk renowacyjny min 1,5cm współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej μ: <9 Elewacja frontowa: 15.95*1	m ² m ²	 15.950	
				RAZEM	15.950
63 d.3.2 .2	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna farba krzemianowa dyfuzyjna farba silikatowa o parametrach: gr. warstwy suchej 100-200 μm, E3; grubość ekwiwalentnej warstwy powietrza równoważna dyfuzji SdH2O: wartość sd:<0,14 (0,02) m, V1; kategoria przepuszczalności wody: wartość w: ?0,1 (0,08) [kg/(m2·h0,5)], Elewacja frontowa: 15.95*1	m ² m ²	 15.950	
				RAZEM	15.950
64 d.3.2 .2	KNR AT-26 0304-01	Hydrofobizacja powierzchni tynku preparatami płynnymi - ręcznie Elewacja frontowa: 15.95*1	m ² m ²	 15.950	
				RAZEM	15.950
65 d.3.2 .2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym podsypka cementowo-piaskowa gr. 5cm Stopień przed wejściem do budynku 1.85*0.67*0.05	m ³ m ³	 0.062	
				RAZEM	0.062
66 d.3.2 .2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym warstwa z chudego betonu gr. 15cm Stopień przed wejściem do budynku 1.85*0.67*0.15	m ³ m ³	 0.186	
				RAZEM	0.186
67 d.3.2 .2	KNR-W 4-01 1406-01	Reperacja okładziny z kamienia stopni schodowych o szerokości do 50 cm Stopień przed wejściem do budynku projektuje się jako nowy z płyty granitowej szarej gr. 5cm. Istniejący stopień należy skuć, 1.85	m m	 1.850	
				RAZEM	1.850
68 d.3.2 .2	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - stopptaki modułowych kołców przeciw ptakom o gęstości 108 drutów sprężynowych przypadających na jeden metr. Podstawa z elastycznego, przezroczystego poliwęglanu, kolce na ptaki wykonane z drutów sprężynowych (stal nierdzewna) - gzymsy nad okienne elewacja frontowa 0	m m	 0.000	
				RAZEM	0.000
3.3	Balkony				
69 d.3.3	KNR-W 4-01 1214-02	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2 (5.70+1.31+1.31)*1.17*1	m ² m ²	 9.734	
				RAZEM	9.734
70 d.3.3	KNR-W 4-01 1212-06	Miniowanie krat i balustrad z prętów prostych (5.70+1.31+1.31)*1.17*1	m ² m ²	 9.734	
				RAZEM	9.734
71 d.3.3	KNR-W 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych (5.70+1.31+1.31)*1.17*1	m ² m ²	 9.734	
				RAZEM	9.734
72 d.3.3	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych 5.70*1.31*3	m ² m ²	 22.401	
				RAZEM	22.401
73 d.3.3	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża poz.72	m ² m ²	 22.401	
				RAZEM	22.401
74 d.3.3	KNR AT-23 0101-06	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 1 mm poz.72	m ² m ²	 22.401	
				RAZEM	22.401

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
75 d.3.3	KNR AT-23 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe poz.72	m ² m ²	 22.401	
				RAZEM	22.401
76 d.3.3	KNR AT-27 0205-03	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa gr. 1 mm z krystalicznych zapraw uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu Krotność = 2 poz.72	m ² m ²	 22.401	
				RAZEM	22.401
77 d.3.3	KNR AT-27 0502-01	Uszczelnienie taśmą wklejaną na szlam lub żywicę reaktywną (5.71+1.71+1.71)*3	m m	 27.390	
				RAZEM	27.390
78 d.3.3	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm poz.72	m ² m ²	 22.401	
				RAZEM	22.401
79 d.3.3	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków (5.71*1.71+(5.71+1.71+1.71)*0.30)*3	m ² m ²	 37.509	
				RAZEM	37.509
80 d.3.3	KNR AT-26 0101-02	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurzających spoin w murach z cegły poz.79	m ² m ²	 37.509	
				RAZEM	37.509
81 d.3.3	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru poz.79+(5.70+1.31+1.31)*1.17*2	m ² m ²	 56.978	
				RAZEM	56.978
82 d.3.3	KNR AT-26 0101-08	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - pogrubienie o 0,5 cm poz.79	m ² m ²	 37.509	
				RAZEM	37.509
83 d.3.3	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne poz.79	m ² m ²	 37.509	
				RAZEM	37.509
84 d.3.3	KNR AT-26 0201-02	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa poz.79	m ² m ²	 37.509	
				RAZEM	37.509
85 d.3.3	KNR AT-26 0201-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia poz.79	m ² m ²	 37.509	
				RAZEM	37.509
86 d.3.3	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna poz.79	m ² m ²	 37.509	
				RAZEM	37.509
87 d.3.3	KNR AT-26 0304-01	Hydrofobizacja powierzchni tynku preparatami płynnymi - ręcznie poz.79	m ² m ²	 37.509	
				RAZEM	37.509
88 d.3.3	KNR-W 4-01 1306-01	Demontaż wsporników balkonów 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
89 d.3.3	KNR-W 4-01 0323-06	Obsadzenie wsporników balkonów w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
3.4	45440000-3	Remont klatki schodowej			
90 d.3.4	KNR-W 4-01 1301-04	Wymiana lub uzupełnienie balustrad schodowych średnio ozdobnych na drewniane 3.3+3.5+3.35*2+3.19*5+3.1+1.55	m m	 34.100	
				RAZEM	34.100
91 d.3.4	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 Przyjęto 30% powierzchni: Parter: 4.4*(3.275*2+2.18)+3.17*(2*2.95+2.18)+3.11*(2.655+2.75+0.13+2*0.5+2.7+0.19+0.5+5.255+2.87+5.255+1.4+0.88+0.655+5.12+0.05) I Piętro: 3.03*(1.66+1.325+6.2*2+2.87+7.345)+3.03*2*(1.51+0.88) II Piętro: 2.95*(1.995+1.21+6.49+0.31+0.17+2.87+7.455+2*0.275)+2.95*2*(1.51+0.88) III Piętro:	m ²	 161.711 92.051 76.199	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$2.94 \cdot (2 \cdot 4.05 + 7.455 + 2 \cdot 2.87) + 2.94 \cdot 2 \cdot (1.355 + 2 \cdot 0.88 + 1.5)$ IV Piętro: $2.94 \cdot (7.355 \cdot 2 + 2 \cdot 1.15 + 2 \cdot 6.445 + 2.87 \cdot 2 + 2 \cdot 0.39 + 2 \cdot 0.36) + 2.94 \cdot 2 \cdot (1.24 + 1.2 + 2 \cdot 0.86)$ Strych: $2.83 \cdot 2 \cdot (2.87 + 5.945)$ A (obliczenia pomocnicze) 0.3*poz.91A	m ²	89.744 133.652 49.893 ===== 603.250 180.975	
				RAZEM	180.975
92 d.3.4	KNR 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu) poz.91	m ²	180.975	
				RAZEM	180.975
93 d.3.4	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach Parter: $4.4 \cdot (3.275 \cdot 2 + 2.18) + 3.17 \cdot (2 \cdot 2.95 + 2.18) + 3.11 \cdot (2.655 + 2.75 + 0.13 + 2 \cdot 0.5 + 2.7 + 0.19 + 0.5 + 5.255 + 2.87 + 5.255 + 1.4 + 0.88 + 0.655 + 5.12 + 0.05)$ I Piętro: $3.03 \cdot (1.66 + 1.325 + 6.2 \cdot 2 + 2.87 + 7.345) + 3.03 \cdot 2 \cdot (1.51 + 0.88)$ II Piętro: $2.95 \cdot (1.995 + 1.21 + 6.49 + 0.31 + 0.17 + 2.87 + 7.455 + 2 \cdot 0.275) + 2.95 \cdot 2 \cdot (1.51 + 0.88)$ III Piętro: $2.94 \cdot (2 \cdot 4.05 + 7.455 + 2 \cdot 2.87) + 2.94 \cdot 2 \cdot (1.355 + 2 \cdot 0.88 + 1.5)$ IV Piętro: $2.94 \cdot (7.355 \cdot 2 + 2 \cdot 1.15 + 2 \cdot 6.445 + 2.87 \cdot 2 + 2 \cdot 0.39 + 2 \cdot 0.36) + 2.94 \cdot 2 \cdot (1.24 + 1.2 + 2 \cdot 0.86)$ Strych: $2.83 \cdot 2 \cdot (2.87 + 5.945)$	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	161.711 92.051 76.199 89.744 133.652 49.893	
				RAZEM	603.250
94 d.3.4	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności poz.93	m ²	603.250	
				RAZEM	603.250
95 d.3.4	KNR 4-01 0621-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 2 m ² metodą smarowania poz.93	m ²	603.250	
				RAZEM	603.250
96 d.3.4	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne poz.93	m ²	603.250	
				RAZEM	603.250
97 d.3.4	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów Parter: 44.48 I Piętro: 21.07 II Piętro: 21.37+1.1 III Piętro: 22.82+2.39 IV piętro: 27.27+2.1 Strych - wg robót remontowych dachu	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	44.480 21.070 22.470 25.210 29.370	
				RAZEM	142.600
98 d.3.4	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.93	m ²	603.250	
				RAZEM	603.250
99 d.3.4	KNR-W 2-02 2004-01	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 obudowa pionów instalacyjnych 0	m ² m ²	0.000	
				RAZEM	0.000
100 d.3.4	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych Parter: 3.8	m ² m ²	3.800	
				RAZEM	3.800
101 d.3.4	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża poz.100	m ² m ²	3.800	
				RAZEM	3.800
102 d.3.4	KNR AT-23 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.101	m ²	3.800	
				RAZEM	3.800
103 d.3.4	KNR AT-23 0101-06 0101-07	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 15 mm	m ²		
		poz.101	m ²	3.800	
				RAZEM	3.800
104 d.3.4	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ²		
		poz.101	m ²	3.800	
				RAZEM	3.800
105 d.3.4	KNR AT-23 0217-06	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 15 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 28-40 cm	m		
		6.55	m	6.550	
				RAZEM	6.550
106 d.3.4	KNR-W 4-01 0809-11	Uzupełnienie posadzek o powierzchni do 5.0 m2 w jednym miejscu z płytek terakotowych szklwionych 20x20 cm na kleju Przyjęto 20%: 0.2*31.91	m ²		
			m ²	6.382	
				RAZEM	6.382
107 d.3.4	KNR-W 4-01 0806-04	Naprawa pęknięć posadzek	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
108 d.3.4	KNR AT-26 0304-05	Wzmocnianie powierzchni preparatami płynnymi - ręcznie posadzki z płytek	m ²		
		31.91	m ²	31.910	
				RAZEM	31.910
109 d.3.4	KNR AT-22 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża poz.111	m ²		
			m ²	54.220	
				RAZEM	54.220
110 d.3.4	KNR AT-22 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe poz.111	m ²		
			m ²	54.220	
				RAZEM	54.220
111 d.3.4	KNR AT-22 0204-02	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x20 cm I Piętro: 2*2*(1.51+0.88) II Piętro: 2*2*(1.51+0.88) III Piętro: 2*2*(1.355+2*0.88+1.5) IV Piętro: 2*2*(1.24+1.2+2*0.86)	m ²		
			m ²	9.560	
			m ²	9.560	
			m ²	18.460	
			m ²	16.640	
				RAZEM	54.220
112 d.3.4	KNR AT-22 0104-01	Obsadzenie listew ochronnych w okładzinach ściennych w narożach z przymocowaniem wkrętami 6*4*2	m		
			m	48.000	
				RAZEM	48.000
113 d.3.4	KNR-W 4-01 0819-01	Wymiana desek podłogowych w ilości do 2 m2 w jednym miejscu Przyjęto 20%: 21.07-7.46+21.37-7.11+22.82-6.71+27.27-6.71+5.22 A (obliczenia pomocnicze) 0.2*poz.113A	m ²		
				69.760	
				=====	
				69.760	
			m ²	13.952	
				RAZEM	13.952
114 d.3.4	KNR-W 4-01 0425-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice Przyjęto 20% 10*3+7*9 A (obliczenia pomocnicze) 19	szt.		
				93.000	
				=====	
				93.000	
			szt.	19.000	
				RAZEM	19.000
115 d.3.4	KNR-W 4-01 0429-05	Uzupełnienie ubytków i naprawa elementów drewnianych o powierzchni płaskiej przy głębokości cięcia do 10 cm i powierzchni do 0.20 m2 Przyjęto 2msc/1szt: (93-19)*2	szt.		
			szt.	148.000	
				RAZEM	148.000
116 d.3.4	KNR-W 4-01 0914-01	Wymiana odcinków prostych do 1.0 m poręczy schodowych z drewna twardego 11	szt.		
			szt.	11.000	
				RAZEM	11.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
117 d.3.4	KNR-W 4-01 0914-03	Wymiana skrzydeł do 90 stopni poręczy schodowych z drewna twardego 19	szt. szt.	 19.000	
				RAZEM	19.000
118 d.3.4	KNR-W 4-01 0816-02	Mechaniczne szlifowanie starych posadzek z deszczulek o powierzchni do 8 m2 21.07+21.37+1.1+22.82+2.39+27.27+2.1+5.22	m ² m ²	 103.340	
				RAZEM	103.340
119 d.3.4	KNR-W 4-01 0819-07	Trzykrotne lakierowanie posadzek poz.118	m ² m ²	 103.340	
				RAZEM	103.340
120 d.3.4	KNR 0-19 0931-06	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi drewniane oszklone na budowie D3 1.95*2.40*1	m ² m ²	 4.680	
				RAZEM	4.680
121 d.3.4	KNR 0-19 0931-06	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi stalowej jednoskrzydłowe na budowie EI30 D8: 0.9*2*3	m ² m ²	 5.400	
				RAZEM	5.400
122 d.3.4	KNR 0-19 0931-06	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi stalowej jednoskrzydłowe oszklone na budowie D7: 1*2.2	m ² m ²	 2.200	
				RAZEM	2.200
123 d.3.4	KNR 0-19 0931-06	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi stalowej jednoskrzydłowe antywłam- niowe D6 0.90*2.0*21	m ² m ²	 37.800	
				RAZEM	37.800
124 d.3.4	KNR 0-19 0931-06	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi drewniane z płyty wiórowej otworowej jednoskrzydłowe oszklone na budowie D8: 0.7*2	m ² m ²	 1.400	
				RAZEM	1.400
3.5	45262600-7	Wymiana fragmentów stropów drewnianych założono szacunkowo wg opisu w projekcie (ostateczna ilość zostanie określona po wykonaniu robót odkrywkowych)			
125 d.3.5	KNR-W 4-01 0412-01	Wymiana drewnianych belek stropowych Przyjęto do wymiany 10%: Założono 23szt / kondygnacji o długości 18m każda: 23*18*5 A (obliczenia pomocnicze) 0.1*poz.125A	m m	 2070.000 ===== 2070.000 207.000	
				RAZEM	207.000
126 d.3.5	KNR-W 4-01 0413-03	Wymiana ślepego pułapu z wymianą łat z desek o grubości 25 mm Przyjęto 10% rzutu kondygnacji: 5*(15.26+18.43)*18.16*0.5*0.1	m ² m ²	 152.953	
				RAZEM	152.953
127 d.3.5	KNR-W 4-01 0414-02	Wymiana podsufitki z desek niestruganych o grubości 25 mm Przyjęto 10% rzutu kondygnacji: 5*(15.26+18.43)*18.16*0.5*0.1	m ² m ²	 152.953	
				RAZEM	152.953