

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji wraz z dociepleniem budynku mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : ul. Henrykwska 1, 50-503 Wrocław
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : ul. Henrykwska 1, 50-503 Wrocław
BRANŻA : architektoniczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Leszek Ostrowski; tel. 788472314 (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 01/2018

WYKONAWCA :

Data opracowania
01/2018

INWESTOR :

Inspektor Nadzoru
mgr inż. Bożena Braszczyk
Uprawnienia budowlane nr 598/89/UW
do kierowania, nadzorowania i kontrolowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	J.m.	Poszcz.	Razem
1		Rusztowania i zabezpieczenia			
1	KNR AT-05	Rusztowania ramowe elewacyjne wraz z kosztem dzierżawy	m ²		
d.1	1651-03				
	E1	15.5*10.85	m ²	168.175	
	E2	180.9	m ²	180.900	
	E4	1.38+10.85	m ²	12.230	
				RAZEM	361.305
2	KNR AT-05	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m ²		
d.1	1663-04	poz.1	m ²	361.305	
				RAZEM	361.305
3	KNR AT-05	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
d.1	1663-01	wejścia 3.0*3	m	9.000	
				RAZEM	9.000
4	KNR 4-01	Wykonanie pochyłych pomostów na dachu	m ²		
d.1	0420-03	dla lukarn 8.9	m ²	8.900	
				RAZEM	8.900
5	KNR 2-02	Ostony okien i drzwi folią polietylenową	m ²		
d.1	0925-01				
	okna	0.6*0.55*3+3.14*0.23*0.23+1.18*1.55*16+0.55*0.95*2+1.18*1.35*2+1.7*1.55+<balkonowe>(1.55*3.0-0.74*0.86)+<witryna>2.3*2.56+2.4*2.56*3+2.5*2.6+<piwnica>0.6*0.4*5	m ²	73.320	
	drzwi	1.16*2.15	m ²	2.494	
				RAZEM	75.814
2		Roboty rozbiórkowe i odtworzenie niektórych elementów elewacji (sprzedaż złomu rekompensuje koszt wywozu)			
6		Uporządkowanie okablowania na elewacji, umieszczenie w peszlach	kpl		
d.2		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR 2-02	Uchwyty do flag - wymiana	szt.		
d.2	1219-08	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR 2-02	Pojemnik na ulotki - wymiana	szt.		
d.2	1219-08	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR 2-02	Numerek policyjny podświetlany - wymiana	szt.		
d.2	1219-08	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR 4-01	Domofon - DEMONTAŻ I PONOWNY MONTAŻ RX1,7	szt.		
d.2	0322-02	analogia			
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR 2-02	Wymiana tabliczki informacyjnej	szt.		
d.2	1219-08	4+2+1	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
12	KNR 2-02	Demontaż i ponowny montaż skrzynej korespondencji przy wejściu	szt.		
d.2	1219-08	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR 4-03	Demontaż i ponowny montaż SYGNALIZATORA ALARMU	szt.		
d.2	0602-03	analogia			
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
14	KNR 2-17	Wentylatory promieniowe naścienne (masa do 25 kg) -DEMONTAŻ I MONTAŻ - robocizna x 2	szt.		
d.2	0204-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
15		Demontaż i ponowny montaż rolet drzwiowych i okiennych	kpl		
d.2		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR 4-01	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.2	0354-07	nad portalem wej.			
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wycienienia	J.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR AT-26 d.2 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków	m ²		
		poz.28	m ²	280.288	
				RAZEM	280.288
18	KNR 4-01 d.2 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą chlorokauczukową powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie	m ²		
		skrzynka przyłączeniowa (0.6+0.4)*2*0.4+0.6*0.4	m ²	1.040	
				RAZEM	1.040
19	d.2	Koszt kontenera (7 m3) na gruz wraz z kosztem utylizacji	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
3		Roboty murowe			
20	KNR 4-01 d.3 0308-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt.	szt.		
		założenie 10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
21	KNR 4-01 d.3 0308-02	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.		
		założenie 2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
22	KNR 4-01 d.3 0308-03	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 5 szt.	szt.		
		założenie 1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR 4-01 d.3 0307-01	System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych Brutt Technologies firmy Brutt Saver - ściany zewnętrzne	m		
		założenie 20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
4		Roboty dekarские			
24	KNR 4-01 d.4 0631-01	Impregnacja ogniochronna i biobójcza desek, płyt, balii i krawędziaków np.Fobos M4	m ²		
		deskowanie lukarn 4.061	m ²	4.061	
				RAZEM	4.061
25	KNR-W 4-01 d.4 0541-08	Prowizoryczne zabezpieczenie połączeń dachowych folią z rozebraniem	m ²		
		321	m ²	321.000	
				RAZEM	321.000
26	d.4	Odkopać, oczyścić i odsunąć przykanalik od ściany o grubość warstwy projektowanej izolacji termicznej, w sposób zapewniający równe prowadzenie rury spustowej przed elewacją podwórzową. Należy pamiętać także o odpowiednim skróceniu rury żeliwnej.	kpl		
		2	kpl	2.000	
				RAZEM	2.000
27	KNP 07 d.4 0206-01.01	Czyszczenie przykanalika o śr. 150 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
5		Termomodernizacja elewacji, tynki, wymalowania			
28	KNR 0-28 d.5 2620-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		E1 15.5*10.85	m ²	168.175	
		E2 167.58+<balustrada>(3.55+1.4)*1.1	m ²	173.025	
		E4 1.38+10.85	m ²	12.230	
		E1-lukarn (2.5+0.9)*0.96	m ²	3.264	
		okna-ościeżka [(0.6+0.55*2)*3+(3.14*0.55)+(1.18+1.55*2)*16+(0.55+0.95*2)*2+(1.18+1.35*2)*2+(1.7+1.55*2)+<balkonowe>(1.55+3.0*2)+<witryna>(2.3+2.56*2)+(2.4+2.56*2)*3+(2.5+2.6*2)]*0.15	m ²	20.700	
		okna -[0.6*0.55*3+3.14*0.23*0.23+1.18*1.55*16+0.55*0.95*2+1.18*1.35*2+1.7*1.55+<balkonowe>(1.55*3.0-0.74*0.86)+<witryna>2.3*2.56+2.4*2.56*3+2.5*2.6]	m ²	-72.120	
		portal drzwi 2.2*2.79	m ²	-6.138	
		cokół -(4.1*1.06+(9.2+13.59+1.38)*0.6)	m ²	-18.848	
				RAZEM	280.288
29	KNR 0-28 d.5 2620-02	Zagruntowanie powierzchni pod ocieplenie	m ²		
		poz.46	m ²	300.987	
				RAZEM	300.987
30	KNR 0-28 d.5 2620-03	Sprawdzenie przyczepność zaprawy klejącej i styropianu do podłoża	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
		poz.34	m ²	239.088	
				RAZEM	239.088
31	KNR 0-28 d.5 2620-04	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej i wełny mineralnej do podłoża	m ²		
		poz.17	m ²	280.288	
				RAZEM	280.288
32	KNR 0-28 d.5 2620-05	Sprawdzenie nośności kołków	m ²		
	E1	15.5*10.85	m ²	168.175	
	E2	167.58+<balustrada>(3.55+1.4)*1.1	m ²	173.025	
	E4	1.38+10.85	m ²	12.230	
	E1-lukarn	(2.5+0.9)*0.96	m ²	3.264	
	okna	-[0.6*0.55*3+3.14*0.23*0.23+1.18*1.55*16+0.55*0.95*2+1.18*1.35*2+1.7*1.55+<balkonowe>(1.55*3.0-0.74*0.86)+<witryna>2.3*2.56+2.4*2.56*3+2.5*2.6+<piwnica>0.6*0.4*5]	m ²	-73.320	
	portal drzwi	-2.2*2.79	m ²	-6.138	
	cokół	-(4.1*1.06+(9.2+13.59+1.38)*0.6)	m ²	-18.848	
				RAZEM	258.388
33	KNR 0-33 d.5 0122-01	Montaż listew początkowych aluminiowych	m		
		4.1+9.2+13.59+1.38	m	28.270	
				RAZEM	28.270
34	KNR 0-28 d.5 2621-05	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 038 gr.15 cm na ścianach	m ²		
	E1	15.5*10.85	m ²	168.175	
	E2	167.58+<balustrada>(3.55+1.4)*1.1	m ²	173.025	
	E4	1.38+10.85	m ²	12.230	
	E1-lukarn	(2.5+0.9)*0.96	m ²	3.264	
	okna	-[0.6*0.55*3+3.14*0.23*0.23+1.18*1.55*16+0.55*0.95*2+1.18*1.35*2+1.7*1.55+<balkonowe>(1.55*3.0-0.74*0.86)+<witryna>2.3*2.56+2.4*2.56*3+2.5*2.6]	m ²	-72.120	
	portal drzwi	-2.2*2.79	m ²	-6.138	
	cokół	-(4.1*1.06+(9.2+13.59+1.38)*0.6)	m ²	-18.848	
	wełna min.	-poz.35	m ²	-20.500	
				RAZEM	239.088
35	KNR 0-28 d.5 2625-05	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr.15 cm na ścianach	m ²		
		2.0*10.25	m ²	20.500	
				RAZEM	20.500
36	KNR AT-31 d.5 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły	m ²		
		poz.37	m ²	259.588	
				RAZEM	259.588
37	KNR 0-28 d.5 2621-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
		poz.34+poz.35	m ²	259.588	
				RAZEM	259.588
38	KNR 0-28 d.5 2621-06	Przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach parteru do wys.2,5 m	m ²		
		(15.5-2.2+13.59+1.38)*2.5-<witryny>(2.3+2.4*3+2.5)*1.9-<cokół>poz.57	m ²	31.031	
				RAZEM	31.031
39	KNR 0-28 d.5 2621-01	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 038 gr.3 cm na ościeżach	m ²		
	okna-oścież	[(0.6+0.55*2)*3+(3.14*0.55)+(1.18+1.55*2)*16+(0.55+0.95*2)*2+(1.18+1.35*2)*2+(1.7+1.55*2)+<balkonowe>(1.55+3.0*2)+<witryna>(2.3+2.56*2)+(2.4+2.56*2)*3+(2.5+2.6*2)]*0.3	m ²	41.399	
				RAZEM	41.399
40	KNR 0-28 d.5 2621-07	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m ²		
		poz.39	m ²	41.399	
				RAZEM	41.399
41	KNR 0-28 d.5 2621-07	Przyklejenie jednej warstwy siatki - diagonalne	m ²		
		29*4*0.25*0.35	m ²	10.150	
				RAZEM	10.150
42	KNR 0-28 d.5 2621-08	Ochrona narożników okiennych i drzwiowych - kątownik na siatce	m		
	okna-oścież	[(0.55*2)*3+(3.14*0.55)+(1.55*2)*16+(0.95*2)*2+(1.35*2)*2+(1.55*2)+<balkonowe>(3.0*2)+<witryna>(2.56*2)+(2.56*2)*3+(2.6*2)]	m	98.607	
	naroża ścian	10.85*2	m	21.700	
				RAZEM	120.307
43	KNR 0-28 d.5 2621-08	Ochrona narożników okiennych i drzwiowych - kątownik na siatce z kapino-	m		
		sem			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	okna-ościeżka	$[(0.6)*3+(1.18)*16+(0.55)*2+(1.18)*2+(1.7)+<balkonowe>(1.55+3.0*2)+<witryna>(2.3)+(2.4)*3+(2.5)]$	m	45.390	
				RAZEM	45.390
44	KNR 0-33 d.5 0118-10	Montaż profili elewacyjnych - gzymsy 11x16	m		
	gzyms okapowy	15.5+13.59+1.38	m	30.470	
				RAZEM	30.470
45	KNR 0-28 d.5 2629-04	Montaż dylatacji	m		
		10.85+5.5	m	16.350	
				RAZEM	16.350
46	KNR 0-28 d.5 2630-01	Tynk cienkowarstwowy silikatowy barwiony w masie z warstwą pośrednią	m ²		
	całość	poz.34+poz.35+poz.40	m ²	300.987	
				RAZEM	300.987
47	KNR AT-26 d.5 0304-01	Hydrofobizacja powierzchni tynku preparatami płynnymi - Deiterol S - ręcznie	m ²		
		poz.33*0.5	m ²	14.135	
				RAZEM	14.135
48	KNR AT-08 d.5 0105-03	Wykonanie zabezpieczenia anty-graffiti	m ²		
		$(15.5+13.59+1.38)*3.0-<witryna>(2.3*2.56+2.4*2.56*3+2.5*2.6)$	m ²	60.590	
				RAZEM	60.590
49	d.5	Renowacja betonowego portalu wejściowego	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
6		Remont stopni wejściowych			
50	KNR 4-04 d.6 0504-03	Rozebranie okładziny z płytek lastryko	m ²		
	wejscie	$1.96*(1.2+0.12)$	m ²	2.587	
				RAZEM	2.587
51	KNR 4-04 d.6 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
	usługi	$1.52*(0.3+0.1)*2$	m ²	1.216	
				RAZEM	1.216
52	ZKNR C-2 d.6 0803-02	Przygotowanie podłoża. Skucie mechaniczne na gł. 1 cm, powierzchnie poziome i pionowe	m ²		
		poz.50+poz.51	m ²	3.803	
				RAZEM	3.803
53	ZKNR C-2 d.6 0808-03	Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej np.Deiterman na konstrukcji betonowej	m ²		
		poz.50+poz.51	m ²	3.803	
				RAZEM	3.803
54	ZKNR C-2 d.6 0809-03	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości 5-30 mm w betonie	dm ³		
		poz.50+poz.51	dm ³	3.803	
				RAZEM	3.803
55	KNR 2-02 d.6 2111-01	Okładziny schodów płytkami granitowymi płomieniowanymi o gr.3 cm	m ²		
		poz.50+poz.51	m ²	3.803	
				RAZEM	3.803
56	KNR 2-02 d.6 1219-03	Wycieraczki do obuwia systemowe z odprowadzeniem wody	szt.		
	wejscie	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7		Renowacja cokołu kamiennego			
57	KNR AT-27 d.7 0102-04	Piaskowanie powierzchni muru - urządzenie pneumatyczne ROTEC niskociśnieniowe	m ²		
	cokół	$(4.1*1.06+9.2*0.6+0.9*0.6+6.0*0.6+0.9*0.6+2.43*0.6+1.4*0.6)$	m ²	16.844	
				RAZEM	16.844
58	TZKNBK VII d.7 -231	Oczyszczanie ścian szczotkami stalowymi w miejscach łatwo dostępnych - powierzchnia do 1 m ² - Miejscowe doczyszczenie cegły i kamienia po odkuciu resztek istniejących tynków i zapraw nalotów i pozostałości cementowych i wapiennych preparatem do czyszczenia pow.kamiennych z zaprawy	m ²		
	analogia	poz.57	m ²	16.844	
				RAZEM	16.844
59	KNR AT-26 d.7 0101-03	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurszałych spoin w murach z kamienia	m ²		
		poz.57	m ²	16.844	
				RAZEM	16.844
60	KNR 19-01 d.7 0826-01	Spoinowanie murów z kamienia obrobionego bez wykucia spoin	m ²		
		poz.59	m ²	16.844	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	16.844
61	ZKNR C-2 d.7 0810-02 przyjęto	Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości do 35 mm w kamieniu - pow. pionowa 5	dm ³ dm ³	5.000	5.000
				RAZEM	5.000
62	KNR BC-02 d.7 0129-05	Hydrofobizacja przy renowacji starego budownictwa - malowanie ręczne np. DICHTUNGSSCHLAMME Krotność = 2 poz.57	m ² m ²	16.844	16.844
				RAZEM	16.844
8		Stolarka			
63	KNR 0-19 d.8 0929-05 Ok1	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m ² 1.16*0.5	m ² m ²	0.580	0.580
				RAZEM	0.580
64	KNR 2-17 d.8 0156-01 Ok1	Dodatek za nawiewniki okienne 1	szt. szt.	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
65	KNR 4-01 d.8 1210-10 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-09 drzwi	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m ² 1.16*2.15	m ² m ²	2.494	2.494
				RAZEM	2.494
9		Remont studzienki piwnicznej			
66		Remont studzienki piwnicznej	kpl		
d.9		1	kpl	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
10		Remont balkonu			
67	KNR 4-01 d.10 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej 3.5*1.25	m ² m ²	4.375	4.375
				RAZEM	4.375
68	KNR 4-01 d.10 0803-01	Uzupełnienie posadzki cementowej z zatarciem w spadku poz.67	m ² m ²	4.375	4.375
				RAZEM	4.375
69	KNR 2-02 d.10 1106-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.67	m ² m ²	4.375	4.375
				RAZEM	4.375
70	KNR 0-41 d.10 0101-01 + KNR 0-41 0114-01 pow płaskie wywiniecia na ściany	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii DE-ITERMANN - gruntowanie Eurolanem 3 K ręcznie Izolacja pozioma pod ścianami z mikrozaprawy uszczelniającej SUPER-FLEX D2 poz.67 (3.5+1.25)*2*0.3	m ² m ² m ²	4.375 2.850	7.225
				RAZEM	7.225
71	KNR 0-12 d.10 1118-03 z.sz. 5.3.d	Posadzki z płytek GRES R10, układanych metodą zwykłą - mrozoodporne poz.67	m ² m ²	4.375	4.375
				RAZEM	4.375
72	KNR 0-12 d.10 1119-02 z.sz. 5.3.a	Cokoliki, z płytek GRES R10 (3.5+1.25)*2	m m	9.500	9.500
				RAZEM	9.500
73	KNR 2-02 d.10 1209-02	Balustrady balkonowe stalowe malowane proszkowo - pochwyt na balustradzie murowanej 3.5+1.25	m m	4.750	4.750
				RAZEM	4.750
74	KNR 4-01 d.10 0726-03 balustrada od wewn.	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (3.5+1.25)*1.1	m ² m ²	5.225	5.225
				RAZEM	5.225

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
75	KNR AT-26	Malowanie farbą fasadową tynków dwukrotnie z gruntowaniem	m ²		
d.10	0303-01		m ²	5.225	
	kominy	poz.74		RAZEM	5.225
11		Opłaty administracyjne			
76		Wykonanie i zatwierdzenie projektu organizacji ruchu tymczasowego	kpl		
d.11			kpl	1.000	
	1			RAZEM	1.000
77		Opłata za zajęcie pasa chodnika dla remontu elewacji - rusztowanie	kpl		
d.11			kpl	1.000	
	1			RAZEM	1.000
12		Rusztowania i zabezpieczenia			
78	KNR AT-05	Rusztowania ramowe elewacyjne wraz z kosztem dzierżawy	m ²		
d.12	1651-03		m ²	76.343	
	E3	6.41*11.91	m ²	47.997	
	E4	4.03*11.91		RAZEM	124.340
79	KNR AT-05	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m ²		
d.12	1663-04		m ²	124.340	
		poz.78		RAZEM	124.340
80	KNR AT-05	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
d.12	1663-01		m	3.000	
	wejścia	3.0		RAZEM	3.000
81	KNR 4-01	Wykonanie pochyłych pomostów na dachu	m ²		
d.12	0420-03		m ²	5.300	
	dla lukarn	2.2*3.1		RAZEM	5.300
82	KNR 2-02	Oslony okien i drzwi folią polietylenową	m ²		
d.12	0925-01		m ²	23.265	
	okna	1.05*1.35+1.18*1.55*9+0.55*0.95*5+1.1*0.97+0.41*0.87+<piwnica>0.75*	m ²		
		0.6*3	m ²	2.583	
	drzwi	1.05*2.46		RAZEM	25.848
13		Roboty rozbiórkowe i odtworzenie niektórych elementów elewacji (sprzedaż złomu rekompensuje koszt wywozu)			
83		Uporządkowanie okablowania na elewacji, umieszczenie w peszlach	kpl		
d.13			kpl	1.000	
	1			RAZEM	1.000
84	KNR 4-01	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni do 1 m ²	szt.		
d.13	0354-06		szt.	1.000	
	1			RAZEM	1.000
85	KNR 4-01	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
d.13	0354-07		szt.	3.000	
	1+2			RAZEM	3.000
86	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą chlorokauczkową krat z prętów prostych	m ²		
d.13	1212-05		m ²	3.658	
		1.18*1.55*2		RAZEM	3.658
87	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą chlorokauczkową siatek ciągnionych i plecionych z ramkami stalowymi	m ²		
d.13	1212-11		m ²	1.963	
		1.3*1.11+0.51*1.02		RAZEM	1.963
88	KNR 2-02	Kraty do 1 m ² - tylko montaż	m ²		
d.13	1210-01		m ²	0.520	
		0.51*1.02		RAZEM	0.520
89	KNR 2-02	Kraty do 2 m ² - tylko montaż	m ²		
d.13	1210-02		m ²	5.101	
		1.3*1.11+1.18*1.55*2		RAZEM	5.101
90	KNR 4-01	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych	szt.		
d.13	0354-13		szt.	2.000	
	2			RAZEM	2.000
91	KNR 4-01	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.13	0322-02		szt.	2.000	
		poz.90		RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
92	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków	m ²		
d.13	0101-01	poz.100	m ²	109.248	
				RAZEM	109.248
93		Koszt kontenera (7 m3) na gruz wraz z kosztem utylizacji	szt.		
d.13		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
14		Roboty murowe			
94	KNR 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt.	szt.		
d.14	0308-01	10	szt.	10.000	
	założenie			RAZEM	10.000
95	KNR 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.		
d.14	0308-02	2	szt.	2.000	
	założenie			RAZEM	2.000
96	KNR 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 5 szt.	szt.		
d.14	0308-03	1	szt.	1.000	
	założenie			RAZEM	1.000
97	KNR 4-01	System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych Brutt Technologies	m		
d.14	0307-01	firmy Brutt Saver - ściany zewnętrzne	m	20.000	
	analogia	20		RAZEM	20.000
	założenie				
15		Roboty dekarские			
98		Odkopać, oczyścić i odsunąć przykanalik od ściany o grubość warstwy projektowanej izolacji termicznej, w sposób zapewniający równe prowadzenie rury spustowej przed elewacją podwórzową. Należy pamiętać także o odpowiednim skróceniu rury żeliwnej.	kpl		
d.15		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
99	KNP 07	Czyszczenie przykanalika o śr. 150 mm	szt.		
d.15	0206-01.01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
16		Termomodernizacja elewacji, tynki, wymalowania			
100	KNR 0-28	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.16	2620-01				
	E3	6.71*11.91	m ²	79.916	
	E4	4.03*11.91-0.85*3.26	m ²	45.226	
	E3-lukarn	7.17+2.1*2.21/2	m ²	9.491	
	okna	-(1.05*1.35+1.18*1.55*9+0.55*0.95*5+1.1*0.97+0.41*0.87)	m ²	-21.915	
	drzwi	-1.05*2.46	m ²	-2.583	
	okna-oście- ża	[(1.05+1.35*2)+(1.18+1.55*2)*9+(0.55+0.95*2)*5+(1.1+0.97*2)+(0.41+0.87*2)]*0.15	m ²	8.957	
	drzwi-oście- ża	(1.05+2.46*2)*0.15	m ²	0.896	
	cokół	-(6.71+4.03)	m ²	-10.740	
				RAZEM	109.248
101	KNR 0-28	Zagruntowanie powierzchni pod ocieplenie	m ²		
d.16	2620-02	poz.118	m ²	119.949	
				RAZEM	119.949
102	KNR 0-28	Sprawdzenie przyczepność zaprawy klejącej i styropianu do podłoża	m ²		
d.16	2620-03	poz.106	m ²	56.605	
				RAZEM	56.605
103	KNR 0-28	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej i wełny mineralnej do podłoża	m ²		
d.16	2620-04	poz.92	m ²	109.248	
				RAZEM	109.248
104	KNR 0-28	Sprawdzenie nośności kołków	m ²		
d.16	2620-05				
	E3	6.71*11.91	m ²	79.916	
	E4	4.03*11.91-0.85*3.26	m ²	45.226	
	E3-lukarn	7.17+2.1*2.21/2	m ²	9.491	
	okna	-(1.05*1.35+1.18*1.55*9+0.55*0.95*5+1.1*0.97+0.41*0.87)	m ²	-21.915	
	drzwi	-1.05*2.46	m ²	-2.583	
	cokół	-(6.71+4.03)	m ²	-10.740	
				RAZEM	99.395
105	KNR 0-33	Montaż listew początkowych aluminiowych	m		
d.16	0122-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6.71+4.03	m	10.740	
				RAZEM	10.740
106	KNR 0-28	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 038 gr.15 cm na ścianach	m ²		
d.16	2621-05				
	E3	6.71*11.91	m ²	79.916	
	E4	4.03*11.91-0.85*3.26	m ²	45.226	
	E3-lukarn	7.17+2.1*2.21/2	m ²	9.491	
	okna	-(1.05*1.35+1.18*1.55*9+0.55*0.95*5+1.1*0.97+0.41*0.87)	m ²	-21.915	
	drzwi	-1.05*2.46	m ²	-2.583	
	cokół	-(6.71+4.03-0.85)	m ²	-9.890	
	welna min.	-poz.107	m ²	-43.640	
				RAZEM	56.605
107	KNR 0-28	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr.15 cm na ścianach	m ²		
d.16	2625-05				
		2.0*10.91*2	m ²	43.640	
				RAZEM	43.640
108	KNR AT-31	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły	m ²		
d.16	0704-02	poz.109	m ²	100.245	
				RAZEM	100.245
109	KNR 0-28	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.16	2621-06	poz.106+poz.107	m ²	100.245	
				RAZEM	100.245
110	KNR 0-28	Przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach parteru do wys.2,5 m	m ²		
d.16	2621-06	(6.71+4.03-1.2)*1.5-1.18*1.05	m ²	13.071	
				RAZEM	13.071
111	KNR 0-28	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 038 gr.3 cm na ościeżach	m ²		
d.16	2621-01				
	okna-oście- ża	[(1.05+1.35*2)+(1.18+1.55*2)*9+(0.55+0.95*2)*5+(1.1+0.97*2)+(0.41+0.87*2)]*0.3	m ²	17.913	
	drzwi-oście- ża	(1.05+2.46*2)*0.3	m ²	1.791	
				RAZEM	19.704
112	KNR 0-28	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m ²		
d.16	2621-07	poz.111	m ²	19.704	
				RAZEM	19.704
113	KNR 0-28	Przyklejenie jednej warstwy siatki - diagonalne	m ²		
d.16	2621-07	18*0.25*0.35*4	m ²	6.300	
				RAZEM	6.300
114	KNR 0-28	Ochrona narożników okiennych i drzwiowych - kątownik na siatce	m		
d.16	2621-08				
	okna-oście- ża	[(1.35*2)+(1.55*2)*9+(0.95*2)*5+(0.97*2)+(0.87*2)]	m	43.780	
	drzwi-oście- ża	(2.46*2)	m	4.920	
				RAZEM	48.700
115	KNR 0-28	Ochrona narożników okiennych i drzwiowych - kątownik na siatce z kapinosem	m		
d.16	2621-08				
	okna-oście- ża	[(1.05)+(1.18)*9+(0.55)*5+(1.1)+(0.41)]	m	15.930	
	drzwi-oście- ża	(1.05)	m	1.050	
				RAZEM	16.980
116	KNR 0-33	Montaż profili elewacyjnych - gzymsy 11x16	m		
d.16	0118-10				
	gzyms oka- powy	6.71+4.03+4.44+2.19	m	17.370	
				RAZEM	17.370
117	KNR 0-28	Montaż dylatacji	m		
d.16	2629-04				
		11.91*2	m	23.820	
				RAZEM	23.820
118	KNR 0-28	Tynk cienkowarstwowy silikatowy barwiony w masie z warstwą pośrednią	m ²		
d.16	2630-01	poz.106+poz.107+poz.112	m ²	119.949	
	całość			RAZEM	119.949
119	KNR AT-26	Hydrofobizacja powierzchni tynku preparatami płynnymi - Deiterol S - ręcz- nie	m ²		
d.16	0304-01	poz.105*0.5	m ²	5.370	
				RAZEM	5.370

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
120	KNR AT-08 d.16 0105-03	Wykonanie zabezpieczenia anty-graffiti $(6.71+4.03-0.85)*3.0-1.18*1.05-0.45*0.94+1.18*1.0*2-1.0*2.0$	m ² m ²	28.368	28.368
17		Remont schodów zewnętrznych wejściowych		RAZEM	28.368
121	ZKNR C-2 d.17 0803-02	Przygotowanie podłoża. Skucie mechaniczne na gl. 1 cm, powierzchnie poziome i pionowe $(1.89+1.09)*1.75$	m ² m ² m ²	5.215 1.500 1.853	
	boki podniebienie	0.75*2 1.7*1.09			
				RAZEM	8.568
122	ZKNR C-2 d.17 0808-03	Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej np.Deiterman na konstrukcji betonowej	m ² m ² m ²	1.500 1.853	
	boki podniebienie	0.75*2 1.7*1.09			
				RAZEM	3.353
123	ZKNR C-2 d.17 0809-03	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości 5-30 mm w betonie poz.122*10	dm ³ dm ³	33.530	
				RAZEM	33.530
124	ZKNR C-2 d.17 0815-05	Ręczne szpachlowanie warstw naprawczych betonu na gr. 1 mm - elementy monolityczne - Cerinol OF poz.122	m ² m ²	3.353	
				RAZEM	3.353
125	ZKNR C-2 d.17 0815-01	Reprofilacja podłoża. Ręczne szpachlowanie powierzchni betonowych - dodatkowe za każdy dodatkowy 1 mm Krotność = 2 poz.122	m ² m ²	3.353	
				RAZEM	3.353
126	KNR-W 7-12 d.17 0401-04	Malowanie farbą do betonu Krotność = 2 poz.122	m ² m ²	3.353	
				RAZEM	3.353
127	KNR 0-12 d.17 1120-03	Okladziny schodów z płytek GRES stopnie $(1.89+1.09)*1.75$	m ² m ²	5.215	
				RAZEM	5.215
128	KNR 2-02 d.17 1207-05	Balustrady schodowe stalowe malowane proszkowo 0.4+1.85	m m	2.250	
				RAZEM	2.250
18		Renowacja cokołu kamiennego			
129	KNR AT-27 d.18 0102-04	Piaskowanie powierzchni muru - urządzenie pneumatyczne ROTEC niskociśnieniowe cokół $(6.71+4.03-0.85)$	m ² m ²	9.890	
				RAZEM	9.890
130	TZKNBK VII d.18 -231	Oczyszczanie ścian szczotkami stalowymi w miejscach łatwo dostępnych - powierzchnia do 1 m ² - Miejscowe doczyszczanie cegły i kamienia po odkuciu resztek istniejących tynków i zapraw nalotów i pozostałości cementowych i wapiennych preparatem do czyszczenia pow.kamiennych z zaprawy analogia poz.129	m ² m ²	9.890	
				RAZEM	9.890
131	KNR AT-26 d.18 0101-03	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurzałych spoin w murach z kamienia poz.129	m ² m ²	9.890	
				RAZEM	9.890
132	KNR 19-01 d.18 0826-01	Spoinowanie murów z kamienia obrobionego bez wykucia spoin poz.131	m ² m ²	9.890	
				RAZEM	9.890
133	ZKNR C-2 d.18 0810-02	Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości do 35 mm w kamieniu - pow. pionowa przyjęto 3	dm ³ dm ³	3.000	
				RAZEM	3.000
134	KNR BC-02 d.18 0129-05	Hydrofobizacja przy renowacji starego budownictwa - malowanie ręczne np. DICHUNGSSCHLAMME Krotność = 2 poz.129	m ² m ²	9.890	
				RAZEM	9.890
19		Stolarka			
135	KNR 4-01 d.19 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą chlorokauczkową powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie drzwi $1.05*2.46*2$	m ² m ²	5.166	
				RAZEM	5.166
20		Remont studzienki piwnicznej			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
136		Remont studzienki piwnicznej	kpl		
d.20		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont Dachu
ADRES INWESTYCJI : Henrykowska 1 Wrocław
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : Henrykowska 1 Wrocław

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : BOŻENA BŁASZCZYK
DATA OPRACOWANIA : 02.2018

WYKONAWCA :

Data opracowania
02.2018

INWESTOR :

Inspektor Nadzoru
mgr inż. Bożena Błaszczuk
Uprawnienia budowlane nr 548/69 JW
do kierowania, nadzorowania, kontrolowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS					
1		Wymiana pokrycia dachu			
1	KNR 4-01 d.1 0508-02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie 304	m ² m ²	 304.000	 304.000
				RAZEM	304.000
2	KNR 4-01 d.1 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt ponad 24 cm 304	m ² m ²	 304.000	 304.000
				RAZEM	304.000
3	KNR 4-01 d.1 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 47.5	m m	 47.500	 47.500
				RAZEM	47.500
4	KNR 4-01 d.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 32	m m	 32.000	 32.000
				RAZEM	32.000
5	KNR 4-01 d.1 0519-04 z.sz. 2.3. 9909-02	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa - powierzchnia do 25 m ² 25.5	m ² m ²	 25.500	 25.500
				RAZEM	25.500
6	KNR 4-01 d.1 0519-05 z.sz. 2.3. 9909-02	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa - powierzchnia do 25 m ² Krotność = 3 25.5	m ² m ²	 25.500	 25.500
				RAZEM	25.500
7	KNR 4-01 d.1 0413-01	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek gr. 32 mm 15	m m	 15.000	 15.000
				RAZEM	15.000
8	KNR 2-02 d.1 0507-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm- z blachy powlekanej kolor ceglasty 8004 35.5	m ² m ²	 35.500	 35.500
				RAZEM	35.500
9	KNR 2-02 d.1 0506-01	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy powlekanej 37.9	m ² m ²	 37.900	 37.900
				RAZEM	37.900
10	KNR 2-02 d.1 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr.15cm- z blachy cynkowej TYTAN CYNK 52.1	m m	 52.100	 52.100
				RAZEM	52.100
11	KNR 2-02 d.1 0511-03	Rury spustowe okrągłe o śr.12cm- z blachy Cynkowej TYTAN CYNK 32	m m	 32.000	 32.000
				RAZEM	32.000
12	KNR 2-02 d.1 0508-09	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy Cynkowej 4	szt. szt.	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
13	KNR 2-02 d.1 0410-04	Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyconej 304	m ² m ²	 304.000	 304.000
				RAZEM	304.000
14	KNR 0-15II d.1 0517-01	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczające- go z folii 304	m ² m ²	 304.000	 304.000
				RAZEM	304.000
15	KNR 2-02 d.1 0504-04	Pokrycie dachów dachówką karpiówka ceram.w koronkę 304	m ² m ²	 304.000	 304.000
				RAZEM	304.000
16	KNR AT-09 d.1 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsior 29.5	m m	 29.500	 29.500
				RAZEM	29.500
17	KNR 4-01 d.1 0504-08	Ułożenie gąsiorów ceramicznych kalenicy 29.5	m m	 29.500	 29.500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR-W 2-15 d.1 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.	RAZEM	29.500
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
19	KNR 0-15 d.1 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
20	KNR AT-09 d.1 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominarskie Ocynkowane stalowe	m		
		29.4	m	29.400	
				RAZEM	29.400
21	KNR-W 2-02 d.1 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m ²		
		25.5	m ²	25.500	
				RAZEM	25.500
22	KNR-W 2-02 d.1 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
		25.5	m ²	25.500	
				RAZEM	25.500
23	KNR AT-09 d.1 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy	m		
		36.9	m	36.900	
				RAZEM	36.900
24	KNR 0-23 d.1 2615-01	Docieplenie pod częścią spadzistą dachu wełną mineralną - część mieszkanca na poddaszu i nad klatką schodową .	m ²		
		45.5	m ²	45.500	
				RAZEM	45.500
2		roboty murowe kominy			
25	KNR 4-01 d.2 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obw. od 2 do 5 m	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
26	KNR 0-23 d.2 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		32	m	32.000	
				RAZEM	32.000
27	KNR 0-23 d.2 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m ²		
		48.5	m ²	48.500	
				RAZEM	48.500
28	KNR 4-01 d.2 0703-01	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach	m ²		
		48.5	m ²	48.500	
				RAZEM	48.500
29	KNR AT-31 d.2 0503-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy Baumit SilikatPutz -wykonany ręcznie na kominach	m ²		
		48.5	m ²	48.500	
				RAZEM	48.500
30	KNR 2-02 d.2 1505-10	Wykonanie zbrojonych czap kominowych, wykonanie opierzeń z blachy i izolacji przeciwlądziowej z papy.	m ²		
		9.8	m ²	9.800	
				RAZEM	9.800
31	KNR 4-01 d.2 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m ³	m ³		
		6.4	m ³	6.400	
				RAZEM	6.400
3		roboty porządkowe			
32	KNR 4-01 d.3 0108-17	Wywiezienie samochodami samowytadowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m ³		
		23.1	m ³	23.100	
				RAZEM	23.100
33	d.3 analiza indywidualna	Utylizacja Papy	m ³		
		0.6	m ³	0.600	
				RAZEM	0.600