

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont i przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego
ADRES INWESTYCJI : ul.Chudoby 8 nr dz. 37/10 Wrocław
INWESTOR : Gmina Wrocław
ADRES INWESTORA : Plac Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Arkadiusz Białek /aktualizacja/ (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 10.12.2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.12.2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45450000-6	Prace niezwiązane z Termomodernizacją			
1.1		Wykonanie wentylacji dla wszystkich lokali i piwnic bez pomieszczenia węzła			
d.1.1	1 kalkulacja własna	Wykonanie inwentaryzacji wraz z inspekcją kamerą TV kanałów wentylacyjnych murowanych w celu ustalenia ich stanu technicznego oraz ustalenie zakresu napraw. poz.2	kpl. kpl.	 248.91	
				RAZEM	248.91
d.1.1	2 KNR-W 2-02 0526-04 analogia	Wprowadzenie rur fi 150 stalowych ocynkowanych w kominy wraz z wyrobieniem wejść do mieszkań ze stali ocynkowanej 15x20cm, Przewody w poz. -1: 1*18.9 Przewody w poz. 0: 4*15.65 Przewody w poz. 1: 5*12.4 Przewody w poz. 2: 5*9.15 Przewody w poz. 3: 0 Przewody w poz. 4: 1*3.15 56.51	m m m m m m m m m	 18.90 62.60 62.00 45.75 0.00 3.15 56.51	
				RAZEM	248.91
d.1.1	3 KNR-W 4-01 0310-06 analogia	Szlamowanie kominów poz.2	m m	 248.91	
				RAZEM	248.91
d.1.1	4 KNR-W 4-01 0310-06 analogia	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów Przyjęto 3mb/przewód: 140	m m	 140.00	
				RAZEM	140.00
d.1.1	5 KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł Kominy metalowe: 7+8 Kominy murowane: 1+4+5+5+1	szt. szt. szt.	 15.00 16.00	
				RAZEM	31.00
d.1.1	6 KNR-W 4-01 0310-06 analogia	Przemurowanie przewodów kominowych - frezowanie kanałów poz.2	m m	 248.91	
				RAZEM	248.91
d.1.1	7 kalk. własna	Komin stalowy dwuścienny izolowany, ze stali nierdzewnej, o śr. 160 mm, wraz z uszczelnieniem przejścia przez dach /kominy nowobudowane/ 10	kpl. kpl.	 10.00	
				RAZEM	10.00
d.1.1	8 KNR 2-02 0513-01 analiza indywidualna	Nasady wentylacyjne hybrydowe DN 150, wąskie, w standardzie typu Tulipan; zasilanie 24 V/3,9 W; dostawa i montaż 10	szt. szt.	 10.00	
				RAZEM	10.00
d.1.1	9 KNR-W 2-15 0212-06	Rury wywiewne z blachy stalowej uszczelnione sznurem i zaprawą cementową o śr. 150 mm 5	szt. szt.	 5.00	
				RAZEM	5.00
d.1.1	10 KNR 2-17 0122-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr do 150 mm - udział kształtek do 35 % poziome 3.14*0.075*0.075*0.3*(7+16)	m ² m ²	 0.12	
				RAZEM	0.12
d.1.1	11 KNR-W 2-17 0201-01	Wentylatory niskosumowe wentylatory zasilane przewodem YDY 3x1,5mm2 z łącznika oświetlenia łazienki lub kuchni. Wentylatory montowane będą w ścianach, we wlotach do kanałów wentylacyjnych. Ich wydajność powinna się mieścić w przedziale 40-70 m3/godzinę. 3+2+1+1+1+2	szt. szt.	 10.00	
				RAZEM	10.00
d.1.1	12 KNR-W 2-02 2004-03	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 100-01 obudowa rur spiro z wełną mineralną gr 5 cm Parter: 4.42*(2*0.25*2+0.22*3+0.08*3+0.33)	m ² m ²	 9.86	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		I Piętro: $2.92 \cdot (2 \cdot 0.22 + 2 \cdot 0.23 + 2 \cdot 0.22 \cdot 2 + 0.27)$	m ²	5.99	
		II Piętro: $2.94 \cdot (0.22 + 0.4 + 2 \cdot 0.2 + 2 \cdot 0.22)$	m ²	4.29	
		III Piętro: $2.9 \cdot (0.15 + 0.24 + 2 \cdot 0.2 + 2 \cdot 0.22)$	m ²	3.57	
		IV Piętro: $2.52 \cdot (2 \cdot 0.38 + 2 \cdot 0.22 + 2 \cdot 0.2)$	m ²	4.03	
		$(0.39 + 0.27) \cdot 2.52 + (0.54 + 0.27) \cdot 2.52$	m ²	3.70	
				RAZEM	31.44
2	45400000-1	Pozostałe prace			
2.1		Remont Piwnicy			
13	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu gruzowego o grubości ponad 15 cm	m ³		
d.2.1	0301-08	$(118.5 - 17.4) \cdot 0.2$	m ³	20.22	
				RAZEM	20.22
14	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m ³		
d.2.1	0109-11 0109-12	poz.13	m ³	20.22	
				RAZEM	20.22
15	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		
d.2.1	1101-07	$(118.5 - 17.4) \cdot 0.1$	m ³	10.11	
				RAZEM	10.11
16	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym chudy zatarty na gładko 10cm C7/10	m ³		
d.2.1	1101-01	$(118.5 - 17.4) \cdot 0.1$	m ³	10.11	
				RAZEM	10.11
17	NNRNKB	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2	m ²		
d.2.1	202 0618-03	118.5-17.4	m ²	101.10	
				RAZEM	101.10
18	KNR 2-02	Posadzka z betonu C20/25 grubości 100 mm zatarta na gładko wraz z cokoliem wysokości 10cm	m ²		
d.2.1	1102-01 1102-03 analogia	118.5-17.4	m ²	101.10	
				RAZEM	101.10
19	KNR 2-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową zbrojona zacieraną siatką zbrojeniową fi 8 x1 dołem, oczka co 12cm, klasa A-0, gatunek ST0S	m ²		
d.2.1	1106-07	118.5-17.4	m ²	101.10	
				RAZEM	101.10
20	KNR-W 4-01	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/4 ceg.	m ²		
d.2.1	0346-02	$(3.97 + 2.23 + 4.33 + 4.72 + 4.61 + 1.21 + 3.7 + 1.18 + 2.57 + 2.89 + 5.84 + 1.79 + 9.04 + 1.8) \cdot 1.93$	m ²	105.17	
				RAZEM	105.17
21	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m ³		
d.2.1	0109-11 0109-12	poz.20*0.065	m ³	6.84	
				RAZEM	6.84
22	KNR-W 2-02	Izolacje z papy asfaltowej na sucho poziome - jedna warstwa pod ścianki	m ²		
d.2.1	0615-01	$(2.26 + 10.56 + 1.92 + 5.43 + 2.55 + 2.55 + 2.5 + 3.89 + 1.25 + 2.57 + 2.83 + 2.5 + 3.33 + 1.67) \cdot 0.12$	m ²	5.50	
		$(1.77 + 1.36 + 4.95) \cdot 0.12$	m ²	0.97	
				RAZEM	6.47
23	KNR 9-01	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M8	m ²		
d.2.1	0105-01	$(2.26 + 10.56 + 1.92 + 5.43 + 2.55 + 2.55 + 2.5 + 3.89 + 1.25 + 2.57 + 2.83 + 2.5 + 3.33 + 1.67) \cdot 2.20$	m ²	100.78	
				RAZEM	100.78
24	KNR AT-25	Iniekcja grawitacyjna dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 38 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60% (Otwory iniekcyjne jednostronnie od wewnątrz fi17mm, rozmieszczone co 13 cm w dwóch rzędach mijankowo. Wykonać w strefie piwnicy, ok. 30cm poniżej poziomu sufitu).	m		
d.2.1	0102-02	45.15	m	45.15	
				RAZEM	45.15
25	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu po iniekcji	m ²		
d.2.1	0711-02	poz.24*1	m ²	45.15	
				RAZEM	45.15

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.2.1	KNR AT-26 0102-03	Impregnacja biobójcza ręczna 150 ml/m ² 2.2*(8.19+5.71+11.44+0.41+2.9+4.5+2.41+4.09+2.06*2+2.57*2+3.99*2+4.81+4.59+4.81+0.46)	m ² m ²	 157.43	
				RAZEM	157.43
27 d.2.1	KNR 4-01 1202-09 kalkulacja własna	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² wraz z reperacją podłoża poz.26	m ² m ²	 157.43	
				RAZEM	157.43
28 d.2.1	KNR-W 4-01 1201-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi - ściany poz.26	m ² m ²	 157.43	
				RAZEM	157.43
29 d.2.1	KNR-W 4-01 1201-02	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych - sufit 93.60	m ² m ²	 93.60	
				RAZEM	93.60
30 d.2.1	KNR-W 2-02 1037-01	Drzwi piwniczne ażurowe D4 0.80*2.0*14	m ² m ²	 22.40	
				RAZEM	22.40
31 d.2.1	KNR 9-27 0101-03	Ręczne oczyszczenie i zmycie podłoża - powierzchnie gładkie Oczyszczyć z kurzu, zagruntować emulsją zwiększającą przyczepność zaprawy. - Uzupelnienie ciągłości ocieplenia Przyjęto dodatkowo konieczność wykonania napraw / uzupełnień w zakresie 0, 25m po każdej ze strony ściany: (3.97+2.23+4.33+4.72+4.61+4.61+1.21+3.7+1.18+2.57+2.89+5.84+1.79+9.04+1.8)*(0.12+2*0.25)	m ² m ²	 33.78	
				RAZEM	33.78
32 d.2.1	KNR 9-27 0101-09	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - tynk, cegła poz.31	m ² m ²	 33.78	
				RAZEM	33.78
33 d.2.1	KNR 9-27 0202-03	Przyklejenie płyt izolacyjnych z wełny kamiennej na stropach gr10 cm płyty z wełny mineralnej na zaprawie klejowej 10cm $\lambda = 0,038$ W/mK Płyty wełny kamiennej przed montażem przespachlować cienką warstwą zaprawy klejowej i zaczekać aż wstępnie zawiąże. Następnie kielnią nałożyć ponownie zaprawę na całą powierzchnię płyty i wyrównać pacą zębata. poz.31	m ² m ²	 33.78	
				RAZEM	33.78
34 d.2.1	KNR 9-27 0206-03	Mocowanie płyt dyblami - kołkowanie do podłoża z betonu poz.31*4	szt. szt.	 135.12	
				RAZEM	135.12
35 d.2.1	KNR 9-27 0205-05	Wykonanie warstwy zbrojonej z siatką na podłożu z płyt wełny mineralnej mocowanych na sufitach poz.31	m ² m ²	 33.78	
				RAZEM	33.78
2.2		Remont elewacji frontowej Elewacja z naprawieniem rys			
2.2.1		Ściana zewnętrzna istniejąca do renowacji SZ2			
36 d.2.2 .1	KNR AT-05 1651a-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2, 07 m o wys. do 15 m Elewacja frontowa: 15.3*19.5	m ² m ²	 298.35	
				RAZEM	298.35
37 d.2.2 .1		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:41,42,43,44,45,47,48,52,54)			
38 d.2.2 .1	KNR AT-05 1663-01	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m Elewacja frontowa: 15.3	m m	 15.30	
				RAZEM	15.30
39 d.2.2 .1	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m Elewacja frontowa: 15.3*19.5	m ² m ²	 298.35	
				RAZEM	298.35

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.2.2 .1	KNR AT-05 1664-02	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m	kpl.		
		2	kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
41 d.2.2 .1	KNR 9-27 0101-01	Zabezpieczenie stolarki folią - założenie	m ²		
		Okno O1: (22)*1*1.7	m ²	37.40	
		Okno O2: (6)*1*1.4	m ²	8.40	
		Okno O5: (4)*0.8*0.4	m ²	1.28	
		Drzwi: 1.5*3.15	m ²	4.73	
		2.3*4.15	m ²	9.55	
				RAZEM	61.36
42 d.2.2 .1	KNR 9-27 0101-02	Zabezpieczenie stolarki folią - usunięcie	m ²		
		poz.41	m ²	61.36	
				RAZEM	61.36
43 d.2.2 .1	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków	m ²		
		Elewacja frontowa: 15.3*19.5	m ²	298.35	
		4*(0.8+2*0.4)*0.33+0.85*2*0.33<ościeża>	m ²	2.67	
		<narożniki>4*(0.8+2*0.4)+2*0.85	m ²	8.10	
				RAZEM	309.12
44 d.2.2 .1	KNR AT-26 0101-02	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurzonych spoin w murach z cegły	m ²		
		Przyjęto 20%: 0.2*poz.43	m ²	61.82	
				RAZEM	61.82
45 d.2.2 .1	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m ²		
		poz.43	m ²	309.12	
				RAZEM	309.12
46 d.2.2 .1	kalk. własna Scalona	Wykonanie "zszycia" rys w ścianach z prętów helikalnych fi 12 mm, klejonych w bruzdy wykonane w ścianach od strony zewnętrznej	mb. wieńca		
		96	mb. wieńca	96.00	
				RAZEM	96.00
47 d.2.2 .1	KNR AT-26 0101-08	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - pogrubienie o 0,5 cm	m ²		
		poz.43	m ²	309.12	
				RAZEM	309.12
48 d.2.2 .1	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne grunt wzmacniający zawier. min. 10% stałych cząstek wiążących	m ²		
		poz.43	m ²	309.12	
				RAZEM	309.12
49 d.2.2 .1	KNR AT-26 0201-02	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa	m ²		
		poz.43	m ²	309.12	
				RAZEM	309.12
50 d.2.2 .1	KNR AT-26 0201-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia zaprawa tynkarska cementowo-wapienna (uzupełnienia i odtworzenia detali w masie tynkarskiej)	m ²		
		poz.43	m ²	309.12	
				RAZEM	309.12
51 d.2.2 .1	KNR AT-26 0201-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia szpachlówka mineralna elewacyjna (wyrównanie całopowierzchniowe)	m ²		
		258.76	m ²	258.76	
				RAZEM	258.76
52 d.2.2 .1	KNR-W 4-01 0732-03 analogia	Uzupełnienie profili na ścianach płaskich (tynki z zaprawy szlachetnej) o długości w jednym odcinku do 1 m	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5.03*18+1.70*18+4.97*4+14.91*4+10.1+9.32+3.80	m	223.88	
				RAZEM	223.88
53 d.2.2 .1	KNR-W 4-01 0540-02 analogia	Wymiana pokrycia wysokoków, pasów elewacyjnych, gzymsów z blachy ocynkowanej powlekanej, w kolorze zgodnej z projektem	m ²		
		32.63	m ²	32.63	
				RAZEM	32.63
54 d.2.2 .1	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne grunt wzmacniający zawier. min. 10% stałych cząstek wiążących	m ²		
		Elewacja frontowa: 15.3*(19.5-1.08<cokół>)	m ²	281.83	
				RAZEM	281.83
55 d.2.2 .1	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna farba renowacyjna silikonowa o parametrach: gr. warstwy suchej 100-200 µm, E3; grubość ekwiwalentnej warstwy powietrza równoważna dyfuzji poz.54	m ²		
			m ²	281.83	
				RAZEM	281.83
56 d.2.2 .1	KNR AT-26 0304-01	Hydrofobizacja powierzchni tynku preparatami płynnymi - ręcznie	m ²		
		poz.54	m ²	281.83	
				RAZEM	281.83
57 d.2.2 .1	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - stopptaki modułowych kołców przeciw ptakom o gęstości 108 drutów sprężynowych przypadających na jeden metr. Podstawa z elastycznego, przezroczystego poliwęglanu, kolce na ptaki wykonane z drutów sprężynowych (stal nierdzewna) - gzymsy nad okienne elewacja frontowa 6*1.75+6*1.85+6*2.24+15.3	m		
			m	50.34	
				RAZEM	50.34
2.2.2		Ściany zewnętrzne do wys. cokołu do renowacji - elewacja frontowa cokołu i SZ4			
58 d.2.2 .2	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków	m ²		
		15.3*1.2	m ²	18.36	
				RAZEM	18.36
59 d.2.2 .2	KNR AT-26 0101-02	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurzonych spoin w murach z cegły	m ²		
		poz.58	m ²	18.36	
				RAZEM	18.36
60 d.2.2 .2	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m ²		
		poz.58	m ²	18.36	
				RAZEM	18.36
61 d.2.2 .2	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne grunt wzmacniający zawier. min. 10% stałych cząstek wiążących	m ²		
		poz.58	m ²	18.36	
				RAZEM	18.36
62 d.2.2 .2	KNR AT-26 0101-08	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - pogrubienie o 0,5 cm obrzutka tynkarska cementowa (system tynków renowacyjnych)	m ²		
		poz.58	m ²	18.36	
				RAZEM	18.36
63 d.2.2 .2	KNR AT-26 0201-02	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całościowa renowacyjny tynk mineralny podkładowy komorowy (o dużej zawartości porów dla buforowania rozpuszczalnych soli ze ścian zewnętrznych) gr.1,5cm poz.58	m ²		
			m ²	18.36	
				RAZEM	18.36
64 d.2.2 .2	KNR AT-26 0201-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia hydrofobowy mineralny tynk renowacyjny min 1,5cm współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej µ: <9 poz.58	m ²		
			m ²	18.36	
				RAZEM	18.36
65 d.2.2 .2	KNR AT-26 0201-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia hydrofobowy mineralny tynk renowacyjny min 1,5cm współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej µ: <9 poz.58	m ²		
			m ²	18.36	
				RAZEM	18.36

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
66 d.2.2 .2	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna farba krzemianowa dyfuzyjna farba silikatowa o parametrach: gr. warstwy suchej 100-200 µm, E3; grubość ekwiwalentnej warstwy powietrza równoważna dyfuzji SdH2O: wartość sd:<0,14 (0,02) m, V1; kategoria przepuszczalności wody: wartość w: ?0,1 (0,08) [kg/(m2·h0,5)], poz.58	m ² m ²	 18.36	
				RAZEM	18.36
67 d.2.2 .2	KNR AT-26 0304-01	Hydrofobizacja powierzchni tynku preparatami płynnymi - ręcznie poz.58	m ² m ²	 18.36	
				RAZEM	18.36
68 d.2.2 .2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym podsypka cementowo-piaskowa gr. 5cm Stopień przed wejściem do budynku (2.05+1.5)*1*0.05	m ³ m ³	 0.18	
				RAZEM	0.18
69 d.2.2 .2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym warstwa z chudego betonu gr. 15cm Stopień przed wejściem do budynku (2.05+1.5)*1*0.15	m ³ m ³	 0.53	
				RAZEM	0.53
70 d.2.2 .2	KNR-W 4-01 1406-01	Reperacja okładziny z kamienia stopni schodowych o szerokości do 50 cm Stopień przed wejściem do budynku projektuje się jako nowy z płyty granitowej szarej gr. 5cm. Istniejący stopień należy skuć, 2.05+1.5	m m	 3.55	
				RAZEM	3.55
71 d.2.2 .2	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - stopłatki modułowych kołców przeciw ptakom o gęstości 108 drutów sprężynowych przypadających na jeden metr. Podstawa z elastycznego, przezroczystego poliwęglanu, kolce na ptaki wykonane z drutów sprężynowych (stal nierdzewna) - gzymsy nad okienne elewacja frontowa 15.3	m m	 15.30	
				RAZEM	15.30
2.3	45440000-3	Klatka schodowa			
72 d.2.3	kalkulacja własna	Wymiana w całości elementów drewnianych klatki schodowej, balustrad schodowych, biegów, spoczników, stopnic, podstopnic, listew przyściennych i ozdobnych /Projektuje się nowe elementy z drewna z twardego jesionu w/g wzoru istniejącego, malowane bejcą koloryzującą oraz warstwą lakieru nawierzchniowego półmat- kolor do uzgodnienia z inspektorem nadzoru/ . Rysunek balustrady na rys. A-13, A-28 i A-29. 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
73 d.2.3	kalkulacja własna	Montaż na spocznikach i stopnicach wykładziny PCV homogenicznej, w klasie P, R11 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
74 d.2.3	kalkulacja własna	Zabezpieczenie krawędzi stopni i spoczników listwami schodowymi z wkładką antypoślizgową 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
75 d.2.3	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 Przyjęto 30% powierzchni: Parter: 4.42*2*(2.06+4.81+2.86+5.71) I Piętro: 2.92*2*(0.72+0.61+0.82+0.99)+2.92*(1.18+2*0.65+2*0.89+4.79+5.14+1.4+2.39+3.39) II Piętro: 2.94*(2*(0.96+0.82+0.58+0.72)+(1.18+2*0.62+2*0.89+4.94+5.14+1.4+2.39+3.54)) III Piętro: 2.9*(2*(0.93+0.72+0.56+0.82)+(1.18+2*0.59+2*0.89+5.1+5.14+1.4+2.39+3.7)) IV Piętro: 2.52*(2*(0.73+0.94+0.82+0.56)+(1.18+2*0.59+2*0.89+4.96+7.48+1.37+4.29+0.04+0.44+3.93)) A (obliczenia pomocnicze) 0.3*poz.75A	m ² m ²	 =====	
				RAZEM	138.72
76 d.2.3	KNR 4-01 0621-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 2 m2 metodą smarowania poz.78	m ² m ²	 462.40	
				RAZEM	462.40

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
77 d.2.3	KNR 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) poz.75	m ² m ²	 138.72	
				RAZEM	138.72
78 d.2.3	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach Parter: 4.42*2*(2.06+4.81+2.86+5.71) I Piętro: 2.92*2*(0.72+0.61+0.82+0.99)+2.92*(1.18+2*0.65+2*0.89+4.79+5.14+1.4+2.39+3.39) II Piętro: 2.94*(2*(0.96+0.82+0.58+0.72)+(1.18+2*0.62+2*0.89+4.94+5.14+1.4+2.39+3.54)) III Piętro: 2.9*(2*(0.93+0.72+0.56+0.82)+(1.18+2*0.59+2*0.89+5.1+5.14+1.4+2.39+3.7)) IV Piętro: 2.52*(2*(0.73+0.94+0.82+0.56)+(1.18+2*0.59+2*0.89+4.96+7.48+1.37+4.29+0.04+0.44+3.93))	m ² m ² m ² m ² m ²	 136.49 80.74 81.64 81.00 82.53	
				RAZEM	462.40
79 d.2.3	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z zaprawy cementowej, szpachlowej, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku poz.78 -poz.0	m ² m ² m ²	 462.40 błąd odwołania do obmiaru pozycji #p0	
				RAZEM	462.40
80 d.2.3	KNR-W 4-01 0701-08	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia do 5 m2 0.3*84.08	m ² m ²	 25.22	
				RAZEM	25.22
81 d.2.3	KNR 4-01 0622-05	Dwukrotne odgrzybianie stropów ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania poz.83	m ² m ²	 106.71	
				RAZEM	106.71
82 d.2.3	KNR 4-01 0711-15	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m2 w 1 miejscu) poz.80	m ² m ²	 25.22	
				RAZEM	25.22
83 d.2.3	KNR-W 2-02 2011-04 analogia	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z zaprawy cementowej, szpachlowej wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku Parter: 25.01 I Piętro: 19.26 II Piętro: 19.58 III Piętro: 19.99 IV Piętro: 22.87	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 25.01 19.26 19.58 19.99 22.87	
				RAZEM	106.71
84 d.2.3	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach poz.83	m ² m ²	 106.71	
				RAZEM	106.71
85 d.2.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian odpornymi na ścieranie w kolorze RAL 9002 na całej powierzchni ścian (malować dwukrotnie-powyżej lamperii). Parter: (4.42-1.4)*2*(2.06+4.81+2.86+5.71) I Piętro: (2.92-1.4)*2*(0.72+0.61+0.82+0.99)+(2.92-1.4)*(1.18+2*0.65+2*0.89+4.79+5.14+1.4+2.39+3.39) II Piętro: (2.94-1.4)*2*(0.96+0.82+0.58+0.72)+(1.18+2*0.62+2*0.89+4.94+5.14+1.4+2.39+3.54)) III Piętro: (2.9-1.4)*2*(0.93+0.72+0.56+0.82)+(1.18+2*0.59+2*0.89+5.1+5.14+1.4+2.39+3.7)) IV Piętro:	m ² m ² m ² m ² m ²	 93.26 42.03 42.77 41.90	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(2.52-1.4)*(2*(0.73+0.94+0.82+0.56))+(1.18+2*0.59+2*0.89+4.96+7.48+1.37+4.29+0.04+0.44+3.93))	m ²	36.68	
				RAZEM	256.64
86 d.2.3	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów odpornymi na ścieranie w kolorze RAL 9002 na całej powierzchni ścian (malować dwukrotnie). poz.83	m ² m ²	 106.71	
				RAZEM	106.71
87 d.2.3	KNR BC-02 0605-01	Tynk mozaikowy wykonywany ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie do wysokości 1,40 m /lamperia/. Kolor do uzgodnienia z inspektorem nadzoru. Parter: 1.4*2*(2.06+4.81+2.86+5.71) I Piętro: 1.4*2*(0.72+0.61+0.82+0.99)+1.4*(1.18+2*0.65+2*0.89+4.79+5.14+1.4+2.39+3.39) II Piętro: 1.4*(2*(0.96+0.82+0.58+0.72))+(1.18+2*0.62+2*0.89+4.94+5.14+1.4+2.39+3.54)) III Piętro: 1.4*(2*(0.93+0.72+0.56+0.82))+(1.18+2*0.59+2*0.89+5.1+5.14+1.4+2.39+3.7)) IV Piętro: 1.4*(2*(0.73+0.94+0.82+0.56))+(1.18+2*0.59+2*0.89+4.96+7.48+1.37+4.29+0.04+0.44+3.93))	m ² m ² m ² m ² m ²	 43.23 38.71 38.88 39.10 45.85	
				RAZEM	205.77
88 d.2.3	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych Parter: 19.24	m ² m ²	 19.24	
				RAZEM	19.24
89 d.2.3	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża 19.24+8*2.00*2.00	m ² m ²	 51.24	
				RAZEM	51.24
90 d.2.3	KNR AT-23 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe poz.89	m ² m ²	 51.24	
				RAZEM	51.24
91 d.2.3	KNR AT-23 0101-06 0101-07	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 15 mm poz.89	m ² m ²	 51.24	
				RAZEM	51.24
92 d.2.3	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych /gres techniczny/ o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 60x60 cm /metoda układania - karo, kolor i kompozycja do uzgodnienia z inspektorem nadzoru/. Przedsiönek, wejście do klatki schodowej i pomieszczenia WC. poz.89	m ² m ²	 51.24	
				RAZEM	51.24
93 d.2.3	KNR AT-23 0217-06	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 15 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 28-40 cm 13.72+18.44+15.6	m m	 47.76	
				RAZEM	47.76
94 d.2.3	KNR AT-22 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża poz.96	m ² m ²	 49.20	
				RAZEM	49.20
95 d.2.3	KNR AT-22 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe poz.96	m ² m ²	 49.20	
				RAZEM	49.20
96 d.2.3	KNR AT-22 0204-02	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x20 cm /pomieszczenia WC na klatce schodowej, kolor i kompozycja do uzgodnienia z inspektorem nadzoru/. I Piętro: 2*2*(0.72+0.61+0.82+0.99) II Piętro: 2*2*(0.96+0.82+0.58+0.72) III Piętro: 2*2*(0.93+0.72+0.56+0.82) IV Piętro: 2*2*(0.73+0.94+0.82+0.56)	m ² m ² m ² m ² m ²	 12.56 12.32 12.12 12.20	
				RAZEM	49.20
97 d.2.3	KNR AT-22 0104-01	Obsadzenie listew ochronnych w okładzinach ściennych w narożach z przymocowaniem wkrętami	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		8*4*2	m	64.00	
				RAZEM	64.00
98 d.2.3	KNR 0-19 0931-06	Wymiana stolarki na drzwi stalowe jednoskrzydłowe antywłamaniowe /drzwi do mieszkań D6 14 szt/ D6 0.90*2.0*14	m ²		
			m ²	25.20	
				RAZEM	25.20
99 d.2.3	KNR 0-19 0931-06	Wymiana stolarki na drzwi stalowe jednoskrzydłowe /drzwi D5 i D5' 4 szt / D5 0.90*2.0*4	m ²		
			m ²	7.20	
				RAZEM	7.20
100 d.2.3	KNR 0-19 0931-06	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi drewniane z płytą wiórową otworową jednoskrzydłowe /drzwi D7 - 8 szt/ D7 8*0.70*2.00	m ²		
			m ²	11.20	
				RAZEM	11.20
101 d.2.3	kalkulacja własna	Montaż zbiorczej skrzynki na listy /15 szt - 14 szt mieszkania i 1 szt zwroty/. Skrzynka podtynkowa wysoka, płytka, umieszczona w grubości ściany przed-sionka, z blendą adresową i tablicą ogłoszeniową. Kolor i układ skrzynek do ustalenia z inspektorem nadzoru. 1	kpl.		
			kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
2.4	45450000-6	Remont stropów			
102 d.2.4	KNR-W 4-01 0204-04	Naprawa stropów ceramicznych od spodu przy powierzchni naprawianych miejsc ponad 2 m2 Przyjęto do wymiany 10%: 4.61*4.12+1.62*2.775+2.775*3.93+1.345*5.93+14.32*1.135+(5.01+5.69)* 0.985+5.93*4.12+23.37 A (obliczenia pomocnicze)	m ²	116.96	
				=====	
				116.96	
		85	m ²	85.00	
				RAZEM	85.00
103 d.2.4	KNR-W 4-01 0803-02	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejs-cu z zatarciem na gładko z pozostałymi warstwami Przyjęto do wymiany 10%: 4.61*4.12+1.62*2.775+2.775*3.93+1.345*5.93+14.32*1.135+(5.01+5.69)* 0.985+5.93*4.12+23.37 A (obliczenia pomocnicze)	m ²	116.96	
				=====	
				116.96	
		85	m ²	85.00	
				RAZEM	85.00
2.5		Organizacja ruchu zastępczego			
104 d.2.5	kalkulacja własna	Koszty związane z organizacją i wykonaniem oznakowania i ruchu zastępcze-go związanego z ustawieniem rusztowania dla wykonania prac elewacyjnych. / Aktualizacja dokumentacji, Uzyskanie w imieniu inwestora właściwych uzgod-nień i pozwoleń, Wykonanie właściwych oznaczeń i zabezpieczeń. Demontaż oznaczeń i zabezpieczeń. Koszty zajęcia chodnika./ 1	kpl.		
			kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00