



MKZ-IZN.4125.728.2016
HK 00102969/2016/W

Wrocław, 21.12.2016

DECYZJA NR 1474/2016

POZWOLENIE KONSERWATORSKIE

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 93 ust. 1, art. 96 ust. 2, art. 36 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i 5, w związku z art. 7 pkt. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.); § 14, w związku z § 2 ust. 1 i § 4 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015 r., poz. 1789); Porozumienia Nr 10 z dnia 05 września 2011 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Dolnośląskim a Prezydentem Wrocławia w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych zadań z zakresu właściwości Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2011 r. Nr 202, poz. 3506) oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

Po rozpatrzeniu wniosku zgłoszonego przez: **Artur Iwański, ul. Przemysłowa 1, 55-095 Byków – jako pełnomocnik Gminy Wrocław**
(Imię, nazwisko i adres
lub nazwa, siedziba i adres wnioskodawcy)

o udzielenie pozwolenia, zgodnie z wymogiem art. 36 ust 1 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, na prowadzenie robót budowlanych w obiekcie zabytkowym:

historyczny układ urbanistyczny Przedmieścia Oławskiego – budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Stanisława Chudoby 8 we Wrocławiu

obszar wpisany do rej. zabytków pod numerem: 538/A/05 decyzją z dnia 20.06.05 r.

stanowiącym własność: Gmina Miejska Wrocław

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku wraz z załącznikami:

- „Projekt budowlany remontu i przebudowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego”, sporządzony w listopadzie 2016 r.
- pełnomocnictwo

p o z w a l a m

na prowadzenie robót:

- zakres: remont i przebudowa budynku mieszkalnego (w tym bez ocieplenia elewacji frontowej)
- Sposób: zgodnie z wnioskiem i projektem budowlanym

Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
ul. Bernardyńska 5; 50-156 Wrocław
tel. +48 71 77 94 51
fax +48 71 77 94 52
mkz@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

Według dokumentacji opracowanej przez: **mgr inż. arch. Artur Iwański**
(stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji) **(nr uprawnień 11/2010/DOIA)**

Termin ważności pozwolenia: **31.12.2020 r.**

Nakłada się na wnioskodawcę obowiązek warunkujący wykonywanie pozwolenia:

- niezwłocznego zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych

UZASADNIENIE

Zakres robót objęty załączonym projektem nie jest sprzeczny z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i nie powoduje degradacji walorów historyczno – kulturowych obszaru objętego ochroną konserwatorską.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Działania powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób nie zagrażający dla ludzi lub mienia.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku zgłoszenia lub uzyskania decyzji – pozwolenia na budowę (o ile są wymagane), zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Z up. Prezydenta

Katarzyna Hawrylak-Brzezowska
Miejski Konserwator Zabytków

Otrzymują:

1. pełnomocnik - Artur Iwański, ul. Przemysłowa 1, 55-095 Byków
2. MKZ aa pozwolenia

Do wiadomości:

1. WUOZ we Wrocławiu, ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3
Ustawy z dnia 16.11. 2006 r. O opłacie skarbowej
(Dz. U. Nr 225, poz. 1635)