

Umowa nr UP/007461/2019/O05R01
o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej
TAURON Dystrybucja S.A.



pomiędzy:

Przyłączanym Podmiotem:

Oznaczenie Przyłączanego Podmiotu	Gmina Wrocław rep. przez Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.		
Adres siedziby	Nowy Targ Pl. 1-8 50-141 Wrocław		
Adres do korespondencji	Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. ul. Mikołaja Reja 53-55 50-343 Wrocław		
NIP	NIP: 8971383551	Regon/ Nr KRS	1. 2.
Telefon		e-mail/ fax	/

Przy zawieraniu niniejszej Umowy **Przyłączany Podmiot** działa osobiście/poprzez:

Imię i nazwisko/stanowisko Reprezentanta/Pełnomo cnika	
Imię i nazwisko/stanowisko Reprezentanta/Pełnomo cnika	

Działającego/działających na podstawie pisemnego pełnomocnictwa z dnia _____
i oświadczającego/oświadczających, że nie zostało ono odwołane do dnia zawarcia niniejszej umowy.

TD/OWR/OMP1/MM-2019/włz

a **TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków,**
adres dla korespondencji:
Oddział Wrocław / Wydział Przyłączeń, 53-314 Wrocław ul. pl. Powstańców Śląskich 20
zwaną dalej **TAURON Dystrybucja**, reprezentowaną przez:

.....
który oświadcza, że Spółka:

- a) jej sądem rejestrowym jest: **Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia XI Wydział Gospodarczy KRS;**
 - b) wpisana jest do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS - **0000073321;**
 - c) z kapitałem zakładowym - **560.611.250,96 zł;**
 - d) z kapitałem wpłaconym - **560.611.250,96 zł;**
 - e) jest podatnikiem VAT nr NIP - **6110202860;**
 - f) posiada numer REGON - **230179216;**
- zwaną również dalej **Stronami**, została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest przyłączenie do sieci dystrybucyjnej **TAURON Dystrybucja** węzeł cieplny, zwanego dalej Obiektem, który jest zlokalizowany 50-430 Wrocław ul. Stanisława Chudoby 9 dz. nr 28/17 z mocą przyłączeniową: **12,0 kW** i przy planowanym poborze/dostarczaniu energii elektrycznej w ilości 0,0 kWh rocznie, zaliczonym do **V** grupy przyłączeniowej.
2. Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie warunków przyłączenia z dnia: **2019-02-08** znak: **WP/007461/2019/O05R01** stanowiących załącznik do niniejszej Umowy, zwanych dalej Warunkami przyłączenia.
3. Miejsce lokalizacji układu pomiarowo-rozliczeniowego zostało określone w pkt. IA 4 b) Warunków przyłączenia.
4. Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych między **TAURON Dystrybucja** i **Przyłączanym Podmiotem** zostało określone odrębnie dla poszczególnych przyłączy w pkt. IA 2 b) Warunków przyłączenia.
5. Zakres niezbędnych prac dla przyłączenia obiektu opisanego w ust. 1, wynikający z Warunków przyłączenia, obejmuje:
 - a) Po stronie **TAURON Dystrybucja**: prace określone w pkt. IA 3 a) i b) Warunków przyłączenia,
 - b) Po stronie **Przyłączanego Podmiotu**: prace określone w pkt. IA 3 c) Warunków przyłączenia.
6. **Przyłączany Podmiot** oświadcza, że posiada tytuł prawny do korzystania z Obiektu, którym jest Inne, potwierdzony dokumentem stanowiącym załącznik do niniejszej Umowy oraz, że do dnia zawarcia niniejszej Umowy nie nastąpiły żadne zmiany w tytule prawnym w stosunku do stanu ujawnionego w przedłożonym dokumencie. Ponadto, **Przyłączany Podmiot** oświadcza, że nadmieniony tytuł prawny upoważnia go do dokonania czynności prawnych związanych z przyłączeniem Obiektu do sieci **TAURON Dystrybucja**.

§ 2

Obowiązki **Stron** w procesie realizacji przyłączenia:

1. **TAURON Dystrybucja** zobowiązuje się do zrealizowania obowiązków określonych w Ogólnych warunkach umowy o przyłączenie w §2 ust. 1,
2. **Przyłączany Podmiot** zobowiązuje się do zrealizowania obowiązków określonych w Ogólnych warunkach umowy o przyłączenie w §2 ust. 2,

§ 3

1. Realizacja przyłączenia Obiektu nastąpi w terminie do dnia **2021-02-08**, z zachowaniem postanowień Harmonogramu przyłączenia, stanowiącego załącznik do niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ustępów poniższych.
2. **Przyłączany Podmiot** zobowiązany jest do wykonania prac określonych w §1 ust.5 pkt. b). Umowy w terminie do dnia **2021-01-25**
3. Informacje i dane dotyczące realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, ze strony **TAURON Dystrybucja**

można uzyskać pod numerem telefonu **32 606 0 616** lub adresem info@tauron-dystrybucja.pl

4. Ze strony **Przyłączanego Podmiotu** upoważnionym/ą do udzielania i otrzymywania informacji dotyczących realizacji przedmiotu Umowy jest.....
(nr telefonu mail).

§ 4

1. Załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze **Stron**.
3. Za datę zawarcia Umowy uznaje się datę jej podpisania przez obie **Strony**.

Załączniki:

- Ogólne warunki umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej **TAURON Dystrybucja S.A.** dla odbiorców przyłączanych do sieci niskiego napięcia,
- Kalkulacja opłaty za przyłączenie,
- Warunki przyłączenia znak **WP/007461/2019/O05R01** z dnia: 2019-02-08,
- dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z przyłączanego obiektu,
- Harmonogram przyłączenia.

TAURON Dystrybucja

Przyłączany Podmiot

.....
Data i podpis

.....
Data i podpis

UWAGA:

1. Niniejszy projekt umowy jest ofertą w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego, która wiąże do dnia **2019.04.09. TAURON Dystrybucja** może odmówić zawarcia umowy w formie przedstawionej w niniejszym projekcie umowy, jeżeli **Przyłączany Podmiot** dostarczy do **TAURON Dystrybucja** podpisane egzemplarze projektu umowy po tym dniu. Jeżeli po upływie ww. daty, ale w okresie ważności warunków przyłączenia **Przyłączany Podmiot** wyrazi wolę zawarcia umowy o przyłączenie, to może wystąpić o przygotowanie zaktualizowanego projektu umowy, który będzie stanowił nową ofertę.
2. **TAURON Dystrybucja** informuje, że niniejszy dokument do czasu jego podpisania przez **Przyłączany Podmiot** jest projektem umowy o przyłączenie, a co się z tym wiąże **Przyłączanemu Podmiotowi** przysługuje prawo negocjacji zapisów zawartych w niniejszym projekcie umowy.

KALKULACJA OPŁATY ZA PRZYŁĄCZENIE

1. Podstawa prawna naliczenia opłaty za przyłączenie: Ustawa Prawo energetyczne par. 7 ust 8.
2. Stawki opłaty za przyłączenie wg Taryfy TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, obowiązującej w dniu przygotowania propozycji umowy o przyłączenie, przyjęte do wyznaczenia opłaty za przyłączenie:

Grupa przyłączeniowa	Stawka opłaty - S [zł/kW]	
	Przyłącze napowietrzne	Przyłącze kablowe
IV, V i VI*	44,91	61,60
VI**	7,87	

* - wysokość stawki w przypadku gdy budowane jest przyłącze

** - wysokość stawki w przypadku podłączenie do istniejącej sieci

3. Dane techniczne przyjęte do wyznaczenia opłaty za przyłączenie:

Moc przyłączeniowa Istniejąca - P _I [kW]	Moc przyłączeniowa - P [kW]
0,0	12,0
Długość przyłącza - D [m]	Długość przyłącza powyżej 200 m
	0,0

4. Metodyka wyznaczenia opłaty za przyłączenie :

$$O_{P \text{ TARYFA}} = (P - P_I) \cdot S + O_D$$

P – moc przyłączeniowa

P_I – moc przyłączeniowa istniejąca (do odliczenia)

S – stawka opłaty dla przyłącza kablowego lub napowietznego

D – długość przyłącza wyznaczana jako długość rzutu poziomego przyłącza napowietznego lub długość trasy przyłącza kablowego

O_D – opłata dodatkowa wynikająca z długości przyłącza powyżej 200 m wyliczana w następujący sposób: **24,70 zł** (dla przyłącza napowietznego) **oraz 33,45 zł** (dla przyłącza kablowego) za każdy metr powyżej 200 metrów długości przyłącza

5. Opłata za przyłączenie wynosi: O_{P TARYFA} = **739,2 zł [netto] 909,22 [brutto]**
6. Wysokość opłaty za przyłączenie może ulec zmianie w przypadku zmiany którejkolwiek z danych określonych w pkt. 3 niniejszej kalkulacji. W takim przypadku **TAURON Dystrybucja** przed wystawieniem faktury przekaże **Przyłączanemu podmiotowi** nową Kalkulację opłaty za przyłączenie uwzględniającą zaistniałe zmiany.
7. Należność należy regulować na konto bankowe wskazane na fakturze w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury.

Harmonogram realizacji przyłączenia obiektu

1. Zakres niezbędnych prac dla przyłączenia obiektu opisanego w ust. 1, wynikający z wymienionych w ust. 2 warunków przyłączenia, obejmuje:
 - 1.1 Po stronie **TAURON Dystrybucja**:
 - 1.1.1 Dla zasilania podstawowego w terminie do: **2021-02-08**
 - a) nie wymaga zmian,
 - b) nie wymaga zmian.
 - 1.2 Po stronie **Przyłączanego Podmiotu**:
 - 1.2.1 Dla zasilania podstawowego w terminie: nie później niż 14 dni przed **2021-02-08**: Wykonać wewnętrzną linię zasilającą od wlvz-tu budynku przy ul. Chudoby 9, w kierunku instalacji odbiorcy dostosowaną do poboru mocy. Na odgałęzieniu od wlvz budynku zabudować zabezpieczenia w miejscu ogólnie dostępnym oraz przygotować miejsce pod zainstalowanie 3f licznika energii elektrycznej. Sieć odbiorczą wykonać w układzie TN-S, wyposażoną w urządzenia ochrony przeciwporażeniowej i ochrony przeciwprzepięciowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Stosować wyłączniki ochronne różnicowo-prądowe. Jako system ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania.
Zabudowa zabezpieczenia przedlicznikowego leży po stronie klienta
Na etapie składania wniosku ZI dotyczącego stanu gotowości instalacji należy przedłożyć zgodę administratora obiektu na zwiększenie mocy pod adresem ul. Chudoby 9 wraz ze wskazaniem wielkości istniejącego zabezpieczenia głównego całego wlvz-tu w budynku
2. Zakres niezbędnych czynności dla realizacji przyłączenia, określonych w umowie o przyłączenie obejmuje:
 - 2.1 Po stronie **Przyłączanego Podmiotu**:
 - 2.1.1 przedłożenia Zgłoszenia gotowości instalacji obiektu docelowego do przyłączenia wraz z wymaganymi załącznikami nie później niż 14 dni przed **2021-02-08**,

Umowa nr UP/007461/2019/O05R01
o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej
TAURON Dystrybucja S.A.



pomiędzy:

Przyłączanym Podmiotem:

Oznaczenie Przyłączanego Podmiotu	Gmina Wrocław rep. przez Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.		
Adres siedziby	Nowy Targ Pl. 1-8 50-141 Wrocław		
Adres do korespondencji	Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. ul. Mikołaja Reja 53-55 50-343 Wrocław		
NIP	NIP: 8971383551	Regon/ Nr KRS	1. 2.
Telefon		e-mail/ fax	/

Przy zawieraniu niniejszej Umowy **Przyłączany Podmiot** działa osobiście/poprzez:

Imię i nazwisko/stanowisko Reprezentanta/Pełnomo cnika	
Imię i nazwisko/stanowisko Reprezentanta/Pełnomo cnika	

Działającego/działających na podstawie pisemnego pełnomocnictwa z dnia []
i oświadczającego/oświadczających, że nie zostało ono odwołane do dnia zawarcia niniejszej umowy.

TD/OWR/OMP1/MM-2019/wlz

a **TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków,**
adres dla korespondencji:
Oddział Wrocław / Wydział Przyłączeń, 53-314 Wrocław ul. pl. Powstańców Śląskich 20
zwaną dalej **TAURON Dystrybucja**, reprezentowaną przez:

.....
który oświadcza, że Spółka:

- | | |
|--|---------------------------|
| a) jej sądem rejestrowym jest: Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia XI Wydział Gospodarczy KRS; | |
| b) wpisana jest do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS - | 0000073321; |
| c) z kapitałem zakładowym - | 560.611.250,96 zł; |
| d) z kapitałem wpłaconym - | 560.611.250,96 zł; |
| e) jest podatnikiem VAT nr NIP - | 6110202860; |
| f) posiada numer REGON - | 230179216; |
- zwanych również dalej **Stronami**, została zawarta Umowa następującej treści:

1

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest przyłączenie do sieci dystrybucyjnej **TAURON Dystrybucja** węzeł cieplny, zwanego dalej Obiektem, który jest zlokalizowany 50-430 Wrocław ul. Stanisława Chudoby 9 dz. nr 28/17 z mocą przyłączeniową: **12,0 kW** i przy planowanym poborze/dostarczaniu energii elektrycznej w ilości 0,0 kWh rocznie, zaliczonym do **V** grupy przyłączeniowej.
2. Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie warunków przyłączenia z dnia: **2019-02-08** znak: **WP/007461/2019/O05R01** stanowiących załącznik do niniejszej Umowy, zwanych dalej Warunkami przyłączenia.
3. Miejsce lokalizacji układu pomiarowo-rozliczeniowego zostało określone w pkt. IA 4 b) Warunków przyłączenia.
4. Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych między **TAURON Dystrybucja** i **Przyłączanym Podmiotem** zostało określone odrębnie dla poszczególnych przyłączy w pkt. IA 2 b) Warunków przyłączenia.
5. Zakres niezbędnych prac dla przyłączenia obiektu opisanego w ust. 1, wynikający z Warunków przyłączenia, obejmuje:
 - a) Po stronie **TAURON Dystrybucja**: prace określone w pkt. IA 3 a) i b) Warunków przyłączenia,
 - b) Po stronie **Przyłączanego Podmiotu**: prace określone w pkt. IA 3 c) Warunków przyłączenia.
6. **Przyłączany Podmiot** oświadcza, że posiada tytuł prawny do korzystania z Obiektu, którym jest Inne, potwierdzony dokumentem stanowiącym załącznik do niniejszej Umowy oraz, że do dnia zawarcia niniejszej Umowy nie nastąpiły żadne zmiany w tytule prawnym w stosunku do stanu ujawnionego w przedłożonym dokumencie. Ponadto, **Przyłączany Podmiot** oświadcza, że nadmieniony tytuł prawny upoważnia go do dokonania czynności prawnych związanych z przyłączeniem Obiektu do sieci **TAURON Dystrybucja**.

§ 2

Obowiązki **Stron** w procesie realizacji przyłączenia:

1. **TAURON Dystrybucja** zobowiązuje się do zrealizowania obowiązków określonych w Ogólnych warunkach umowy o przyłączenie w §2 ust. 1,
2. **Przyłączany Podmiot** zobowiązuje się do zrealizowania obowiązków określonych w Ogólnych warunkach umowy o przyłączenie w §2 ust. 2,

§ 3

1. Realizacja przyłączenia Obiektu nastąpi w terminie do dnia **2021-02-08**, z zachowaniem postanowień Harmonogramu przyłączenia, stanowiącego załącznik do niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ustępów poniższych.
2. **Przyłączany Podmiot** zobowiązany jest do wykonania prac określonych w §1 ust.5 pkt. b). Umowy w terminie do dnia **2021-01-25**
3. Informacje i dane dotyczące realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, ze strony **TAURON Dystrybucja**

można uzyskać pod numerem telefonu **32 606 0 616** lub adresem info@tauron-dystrybucja.pl

4. Ze strony **Przyłączanego Podmiotu** upoważnionym/ą do udzielania i otrzymywania informacji dotyczących realizacji przedmiotu Umowy jest.....
(nr telefonu mail).

§ 4

1. Załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze **Stron**.
3. Za datę zawarcia Umowy uznaje się datę jej podpisania przez obie **Strony**.

Załączniki:

- Ogólne warunki umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej **TAURON Dystrybucja S.A.** dla odbiorców przyłączanych do sieci niskiego napięcia,
- Kalkulacja opłaty za przyłączenie,
- Warunki przyłączenia znak WP/007461/2019/O05R01 z dnia: 2019-02-08,
- dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z przyłączanego obiektu,
- Harmonogram przyłączenia.

Umowę sporządził: Maciejczyk Magdalena w dniu 2019-02-08

TAURON Dystrybucja

Przyłączany Podmiot

.....
Data i podpis

.....
Data i podpis

UWAGA:

1. Niniejszy projekt umowy jest ofertą w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego, która wiąże do dnia **2019.04.09. TAURON Dystrybucja** może odmówić zawarcia umowy w formie przedstawionej w niniejszym projekcie umowy, jeżeli **Przyłączany Podmiot** dostarczy do **TAURON Dystrybucja** podpisane egzemplarze projektu umowy po tym dniu. Jeżeli po upływie ww. daty, ale w okresie ważności warunków przyłączenia **Przyłączany Podmiot** wyrazi wolę zawarcia umowy o przyłączenie, to może wystąpić o przygotowanie zaktualizowanego projektu umowy, który będzie stanowił nową ofertę.
2. **TAURON Dystrybucja** informuje, że niniejszy dokument do czasu jego podpisania przez **Przyłączany Podmiot** jest projektem umowy o przyłączenie, a co się z tym wiąże **Przyłączanemu Podmiotowi** przysługuje prawo negocjacji zapisów zawartych w niniejszym projekcie umowy.

KALKULACJA OPŁATY ZA PRZYŁĄCZENIE

1. Podstawa prawna naliczenia opłaty za przyłączenie: Ustawa Prawo energetyczne par. 7 ust 8.
2. Stawki opłaty za przyłączenie wg Taryfy TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, obowiązującej w dniu przygotowania propozycji umowy o przyłączenie, przyjęte do wyznaczenia opłaty za przyłączenie:

Grupa przyłączeniowa	Stawka opłaty - S [zł/kW]	
	Przyłącze napowietrzne	Przyłącze kablowe
IV, V i VI*	44,91	61,60
VI**	7,87	

* - wysokość stawki w przypadku gdy budowane jest przyłącze

** - wysokość stawki w przypadku podłączenie do istniejącej sieci

3. Dane techniczne przyjęte do wyznaczenia opłaty za przyłączenie:

Moc przyłączeniowa Istniejąca - P _I [kW]	Moc przyłączeniowa - P [kW]
0,0	12,0
Długość przyłącza - D [m]	Długość przyłącza powyżej 200 m
	0,0

4. Metodyka wyznaczenia opłaty za przyłączenie :

$$O_{P \text{ TARYFA}} = (P - P_I) \cdot S + O_D$$

P – moc przyłączeniowa

P_I – moc przyłączeniowa istniejąca (do odliczenia)

S – stawka opłaty dla przyłącza kablowego lub napowietrznego

D – długość przyłącza wyznaczana jako długość rzutu poziomego przyłącza napowietrznego lub długość trasy przyłącza kablowego

O_D – opłata dodatkowa wynikająca z długości przyłącza powyżej 200 m wyliczana w następujący sposób: **24,70 zł** (dla przyłącza napowietrznego) **oraz 33,45 zł** (dla przyłącza kablowego) za każdy metr powyżej 200 metrów długości przyłącza

5. Opłata za przyłączenie wynosi: O_{P TARYFA} = **739,2 zł [netto] 909,22 [brutto]**
6. Wysokość opłaty za przyłączenie może ulec zmianie w przypadku zmiany którejkolwiek z danych określonych w pkt. 3 niniejszej kalkulacji. W takim przypadku **TAURON Dystrybucja** przed wystawieniem faktury przekaże **Przyłączanemu podmiotowi** nową Kalkulację opłaty za przyłączenie uwzględniającą zaistniałe zmiany.
7. Należność należy regulować na konto bankowe wskazane na fakturze w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury.

7

Harmonogram realizacji przyłączenia obiektu

1. Zakres niezbędnych prac dla przyłączenia obiektu opisanego w ust. 1, wynikający z wymienionych w ust. 2 warunków przyłączenia, obejmuje:
 - 1.1 Po stronie **TAURON Dystrybucja**:
 - 1.1.1 Dla zasilania podstawowego w terminie do: **2021-02-08**
 - a) nie wymaga zmian,
 - b) nie wymaga zmian.
 - 1.2 Po stronie **Przyłączanego Podmiotu**:
 - 1.2.1 Dla zasilania podstawowego w terminie: nie później niż 14 dni przed **2021-02-08**: Wykonać wewnętrzną linię zasilającą od wlv-tu budynku przy ul. Chudoby 9, w kierunku instalacji odbiorcy dostosowaną do poboru mocy. Na odgałęzieniu od wlv budynku zabudować zabezpieczenia w miejscu ogólnie dostępnym oraz przygotować miejsce pod zainstalowanie 3f licznika energii elektrycznej. Sieć odbiorczą wykonać w układzie TN-S, wyposażoną w urządzenia ochrony przeciwporażeniowej i ochrony przeciwprzepięciowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Stosować wyłączniki ochronne różnicowo-prądowe. Jako system ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania.
Zabudowa zabezpieczenia przedlicznikowego leży po stronie klienta
Na etapie składania wniosku ZI dotyczącego stanu gotowości instalacji należy przedłożyć zgodę administratora obiektu na zwiększenie mocy pod adresem ul. Chudoby 9 wraz ze wskazaniem wielkości istniejącego zabezpieczenia głównego całego wlv-tu w budynku
2. Zakres niezbędnych czynności dla realizacji przyłączenia, określonych w umowie o przyłączenie obejmuje:
 - 2.1 Po stronie **Przyłączanego Podmiotu**:
 - 2.1.1 przedłożenia Zgłoszenia gotowości instalacji obiektu docelowego do przyłączenia wraz z wymaganymi załącznikami nie później niż 14 dni przed **2021-02-08**,