

p o z w a l a m

na prowadzenie robót budowlanych:

w zakresie m.in.: remont elewacji frontowej oraz remont elewacji tylnej i bocznej wraz z dociepleniem, remont dachu, zmiana sposobu ogrzewania, ocieplenie stropu nad piwnicą, wymiana stolarki okiennej, renowacja stolarki drzwiowej głównego otworu wejściowego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. gen. I. Prądzyńskiego 20a we Wrocławiu, dz nr 4/13, AM-11 obręb Południe,

Sposób: zgodnie z wnioskiem, projektem budowlanym i wynikami badań stratygraficznych,

Według dokumentacji opracowanej
przez: (stanowiącej załącznik do niniejszej
decyzji)

mgr inż. arch. Wojciech Draczyński
nr upr. 41/DSOKK/2011

Termin ważności pozwolenia: **12.07.2021 r.**

Nakłada się na wnioskodawcę obowiązek warunkujący wykonywanie pozwolenia:

1. Niezwłocznego zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.
2. Zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac i robót budowlanych.

UZASADNIENIE

Dnia 16.05.2019 r. do Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu został złożony wniosek (data na wniosku: 15.05.19 r.) podpisany przez Pana Wojciecha Draczyńskiego, występującego jako Pełnomocnik Wrocławskich Mieszkań Sp. z o.o., na podstawie Pełnomocnictwa Nr 8/01/2019 z dnia 21.01.2019 r., udzielonego przez Prezesa Zarządu Pana Dariusza Kowalczyka, o wydanie decyzji - pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanych do rejestru zabytków historycznych: układów urbanistycznych i ruralistycznych lub zespołów budowlanych, dotyczący budynku mieszkalnego wielorodzinnego ul. gen. I. Prądzyńskiego 20a we Wrocławiu, znajdującego się na obszarze historycznego układu urbanistycznego Przedmieścia Oławskiego, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 538/A/05, decyzją z dnia 20.06.2005 r.

Zakres robót objęty załączonym projektem budowlanym polegający m.in. na remoncie elewacji frontowej oraz remoncie elewacji tylnej i bocznej wraz z dociepleniem, remoncie dachu, zmianie sposobu ogrzewania, ociepleniu stropu nad piwnicą, wymianie stolarki okiennej, renowacji stolarki drzwiowej głównego otworu wejściowego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. gen. I. Prądzyńskiego 20a we Wrocławiu - nie narusza zasad ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i nie powoduje degradacji walorów historyczno - kulturowych obszaru objętego ochroną konserwatorską.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się prawa do odwołania od niniejszej decyzji w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania. Zrzeczenie się tego prawa powoduje, że decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a więc nie przysługują od niej zwyczajne środki zaskarżenia - odwołanie lub wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy. Działania powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób nie zagrażający dla ludzi lub mienia.