

P.U.H. Bolesław Wojciech URBAN

ul. Brodzka 197 54-067 Wrocław

NIP: 894-106-26-87 Regon: 020068376

mail;wojciechurban@op.pl tel. 888-390-657

PROJEKT WYKONAWCZY

INWESTYCJA:	Montaż wentylacji grawitacyjnej kuchni i WC znajdującego się na klatce schodowej.
ADRES:	Wrocław ul. Miłoszycka 26/4 Budynek mieszkalny-kategoria XIII Dz. Nr 2/6, Obręb Swojczyce, AM-21
INWESTOR:	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław reprezentowana przez Wrocławskie Mieszkania sp. z o.o. ul. Reja 53-55 Wrocław
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	P.U.H. Bolesław Wojciech Urban 54-067 Wrocław ul. Brodzka 197
DATA:	30.07.2017r
PROJEKTANT	PIECZĄTKA I PODPIS
Projektant: Branża sanitarna inż. Zdzisław Grobelny	inż. Zdzisław Grobelny Uprawnienia budowlane Nr 40/82/WBPP Projektant + Kierownik budowy i robót 1) Sporządzanie projektów instalacji sanitarnych 2) Kierowanie, nadzór i kontrolowanie budowy i robót oraz kontrolowanie wytworzonych elementów konstrukcyjnych, ocenianie i badanie stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych
Sprawdzający: Branża sanitarna inż. Stanisław Wrzeszcz	Stanisław Wrzeszcz inż. inżynierii środowiska Nr ewid. upr. 61/81/WBPP 50-555 Wrocław ul. Krynicka 66/5

SPIS TREŚCI

1. Strona tytułowa.
2. Spis treści.
3. Oświadczenie projektanta.
4. Przynależność do Izby Inżynierskiej Budownictwa.
5. Uprawnienia budowlane.
6. Opinia kominiarska.
7. Przedmiot opracowania.
8. Podstawa opracowania.
9. Ogólna charakterystyka obiektu.
10. Zakres prac projektowych.
11. Opis techniczny.
12. Uwagi końcowe.

13. Rysunki.

Plan sytuacyjny	Rys.01
Rzut wentylacji	Rys.02
Przekrój a – a	Rys.03

14. Wykaz elementów i urządzeń wentylacyjnych.

Wrocław 20 lipiec 2017 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane [tekst jednolity Dz. U. z 2017r poz. 1332]

OŚWIADCZAM

że projekt na :

-montaż wentylacji w lokalu nr 4 w budynku przy ul. Miłoszyckiej 26 we Wrocławiu.

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy techniczne.

inż. ZDZISŁAW GROBELNY
Uprawnienia budowlane Nr 40/82/WBPP
Projektant + Kierownik budowy i robót
1) Sporządzania projektów instalacji sanitarnych
2) Kierowania, nadzorowania i kontrolowania
budowy i robót oraz kontrolowania
wytwarzanych elementów konstrukcyjnych,
oceniania i badania stanu technicznego
w zakresie instalacji sanitarnych

Projektant :

inż. Zdzisław Grobelny

Stanisław Wrzeszcz
inż. inżynierii środowiska

Sprawdzający:.....Nr ewid. upr. 61781/WBPP.....

Inż. Stanisław Wrzeszcz
50-566 Wrocław, ul. Krynicka 66/5



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-W8M-UPW-F8M *

Pan Zdzisław Grobelny o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0136/06

adres zamieszkania ul. Broniewskiego 1/23, 51-120 Wrocław

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-03-01 do 2017-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-03-22 roku przez:

Eugeniusz Hotała, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Urząd Województwa Wrocławskiego
i Miasta Wrocławia
Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Wrocław, dnia 13.01.1982

Nr 40/82/WBPP

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 7. i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. b

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

W sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Zdzisław G R O B E L N Y
(imię i nazwisko)

inżynier inżynierii środowiska
(tytuł, naprawy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 21.03.1951 r. we Wrocławiu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta i kierownika budowy i robót
(rodzaj, funkcja)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji sanitarnych
(specjalizacja zawodowa)

Obywatel (ka) Zdzisław Grobleny jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

1. do sporządzania projektów instalacji sanitarnych,
2. do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych.

Otrzymuje:

inż. Zdzisław Grobleny
ul. Broniewskiego 1/23
54-144 Wrocław

GL. ARCHITEKT
Województwa Śląskiego
I Miasta Wrocławia
DYPLOMATURA

Dr inż. arch. Jan Taraszkowski



(podpis i pieczęć)



„FLORIAN”

BIURA ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI
WROCLAW, ul. Owsiana 4-6, tel. 071 367-80-68; 071 367-80-69

pieczęć Zakładu „FLORIAN”
Spółdzielnia Pracy Usług Kominarskich
we Wrocławiu
Rejonowy Zakład Nr 12/WR
50-254 Wrocław, ul. B. Chrobrego 8-10
Tel. 71 322 19 94

Wrocław, dnia 11.10.2016 r.

OPINIA 063049

z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. Miłoszycka nr 26/4 w e Wrocławiu
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego

Pana Wojciech Pawlak + Prac.RZK w celu:

1. Wykazania przewodu kominowego i usytuowania pieca na podłączenie³xxxx
2. Usytuowania przewodu kominowego i podłączenia³xxxxxxxxxxxx
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń³.

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Dotyczy : zlecenie nr 49/BOK8/K/2016.

Do przewodu kominowego nr 2 jest podłączony nieprawidłowo - **do wyłączenia- piec kaflowy m.4**
lp(ostatnia kondygnacja) razem z piecem kaflowym z m.2 parter. Istnieje możliwość zaprojektowania i
wybudowania komina dymowego do podłączenia pieca kaflowego w m.4 przez stropodach ponad dach
zgodnie z przepisami. Brak pomieszczenia kuchni i łazienki - proponuje się zaprojektować i wykonać
przewody kominowe wentylacyjne przez stropodach ponad dach budynku zgodnie z obowiązującymi
przepisami lub zaprojektować i wykonać wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną - dla
projektowanych pomieszczeń kuchni i łazienki.

Inne uwagi:

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r. (Dz. U. Nr 89 poz. 414) wraz
z późniejszymi zmianami, Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r.
w sprawie ochrony przeciwpożarowej oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w spra-
wie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z 15 czerwca 2002 r.).

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.
1 egz dla RZK-12

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia podpis

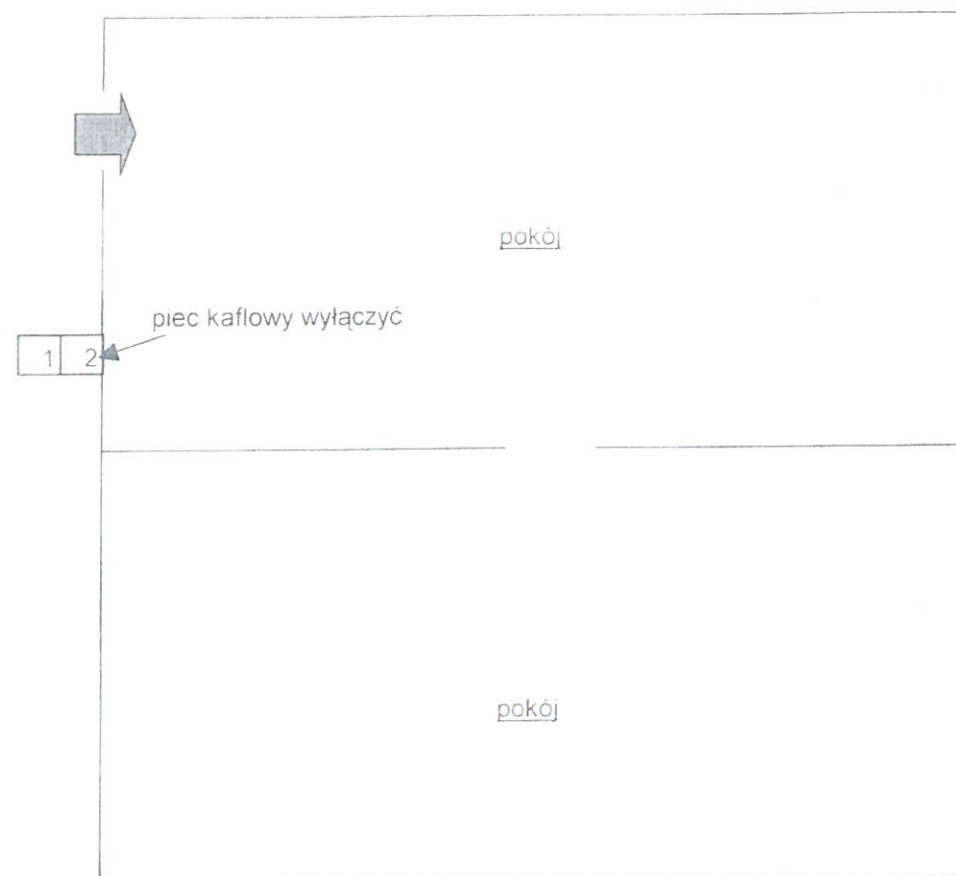
Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia pra-
widłość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych.
2. Dokumentacja techniczna sporządzona przez służbę kominarską Spółdzielni
„Florian” nie może być wykorzystana do innych celów bez zgody autora.
3. Niepotrzebne skreślić.

OPINIODAWCA
(uprawniony mistrz kominarski)
Uprawniony
MISTRZ KOMINIARSKI
nr dypl. mistrzowskiego 1293

Wojciech Pawlak
Pieczęć i podpis

Szkic orientacyjny:



Wrocław ul. Miłoszycka 26 m.4 lp

Opis :

1- piec kaflowy m.3 parter

2- piec kaflowy m.2 parter + piec kaflowy m.4 lp - wyłączyć (ostatnia kondygnacja)

Uwagi:

Piec kaflowy w m.4 lp w złym stanie technicznym.

Uprawniony
MISTRZ KOMINIARSKI
nr dypl. mistrzowskiego 1293
Pawel
Wojciech Pawlak

Pieczęć i podpis opiniodawcy

7. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja techniczna wentylacji grawitacyjnej w gminnym lokalu mieszkalnym nr 4 przy ulicy Miłoszyckiej 26 we Wrocławiu z uzyskaniem pozwolenia na budowę wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

8. Podstawa opracowania.

Umowa Nr 37/SZP/05/17/G z dnia 4 maja 2017 r.

pomiędzy:

Gminą Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, NIP : 897-13-83-551, w imieniu której na podstawie pełnomocnictwa Nr 1/IV/Z/15 Prezydenta Wrocławia z dnia 05.01.2015 r. działa Spółka Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. Z siedzibą we Wrocławiu przy ulicy Mikołaja Reja 53-55, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS : Nr 0000291108, NIP:898-212-35-98, Regon 020610504, kapitał zakładowy 36 130 000 zł wpłacony w całości.

a

Bolesławem Urbanem prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą Bolesław Wojciech Urban Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowe z siedzibą we Wrocławiu ul. Brodzka 197, 54-067 Wrocław, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP: 894-106-26-87, Regon : 020068376 zwanym dalej **Wykonawcą**.

9. Ogólna charakterystyka obiektu.

Budynek wybudowano pod koniec XIX wieku jako obiekt dwukondygnacyjny, podpiwniczony z poddaszem użytkowym. Wykonany w technologii tradycyjnej, ściany murowane z cegły pełnej, jednowarstwowe. Stropy drewniane belkowe, nad piwnicą strop ceglany na belkach stalowych, więźba dachowa drewniana dwuspadowa, dach kryty dachówką ceramiczną. Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków. Budynek nie objęty numeryczną rejestracją ochrony konserwatorskiej. Budynek nie znajduje się na obszarze MPZP.

Powierzchnia użytkowa budynku – 206,2 m².

Liczba kondygnacji nadziemnych – 2.

6 lokali mieszkalnych w budynku.

Budynek 100 % Gminy Wrocław.

Wiek budynku około 100 lat.

Lokal znajduje się na poddaszu struktura lokalu : kuchnia–7,68 m², pokój–15,20 m² wc – 3,0 m². Pomieszczenia kuchni i WC nie posiadają wentylacji grawitacyjnej.

10. Zakres prac projektowych.

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji technicznej wentylacji grawitacyjnej dla lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku przy ulicy Miłoszyckiej 26 we Wrocławiu wg obowiązującej normy PN-83/B-03430 Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej ze zmianą 8 lutego 2000 uchwalono zmianę do tej normy PN-83/B-03430/Az3:2000.

11. Opis techniczny.

Zaprojektowana wentylacja grawitacyjna kuchni i WC na korytarzu.

W lokalu mieszkalnym nr 4 w kuchni oraz WC na korytarzu przy ulicy Miłoszyckiej 26 we Wrocławiu zaprojektowano wentylację grawitacyjną. W kuchni w górnym prawym rogu pod stropem zaprojektowano wentylację grawitacyjną przez kratkę wentylacyjną fi 150, trójnik wentylacyjny fi 150/fi 150/ fi 150, zbiornik kondensatu fi 150 MM oraz kanał wentylacyjny fi 150 wyprowadzony przez strop i stropodach na dach zakończony nasadą wentylacyjną tulipan na kanale fi 150. Kanał wentylacyjny fi 150 prowadzony przez strop i stropodach należy zaizolować wełną mineralną o gr. 5 cm oraz obudować na konstrukcji GK płytami twardymi WC wentylację grawitacyjną zaprojektowano przez zamontowanie w górnym rogu kabiny kratki wentylacyjnej fi 150 , trójnika wentylacyjnego fi 150.fi 150/fi 150 ,zbiornika kondensatu fi 150 MM oraz kanał wentylacyjny fi 150 wyprowadzony przez strop i stropodach na dach zakończony nasadą wentylacyjną tulipan na kanale fi 150. Kanał wentylacyjny fi 150 prowadzony przez strop i stropodach należy zaizolować wełną mineralną o gr. 5 cm oraz obudować na konstrukcji GK płytami twardymi.

12. Uwagi końcowe.


Całość robót wykonać zgodnie z „ Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano montażowych " część II „ Instalacje Sanitarne i Przemysłowe ". Wszelkie wprowadzone zmiany powinny zostać uzgodnione z Inwestorem, oraz z autorem Projektu Budowlanego.

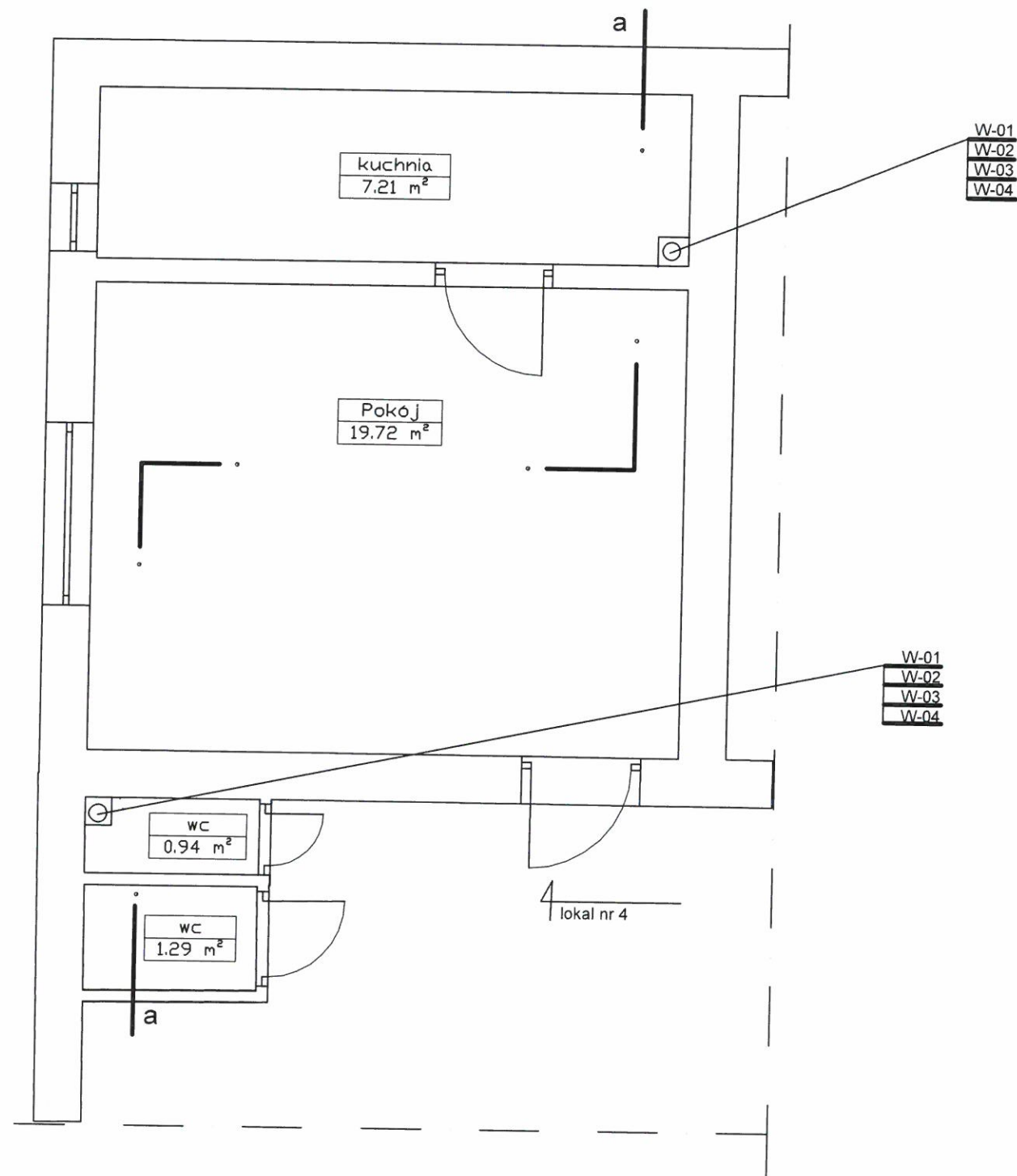
inż. ZDZISŁAW GROBELNY
Uprawnienia budowlane Nr 40/82/WBFP
Projektant + Kierownik budowy i robót
1) Sporządzanie projektu instalacji sanitarnych
2) Kierowanie, nadzór i kontrolowanie
budowy i robót oraz kontrolowanie
wytwarzanych elementów konstrukcyjnych.
ocena i wyrażenie Gwarancji Technicznej
w zakresie instalacji sanitarnych

WYKAZ ELEMENTÓW I URZĄDZEŃ WENTYLACYJNYCH

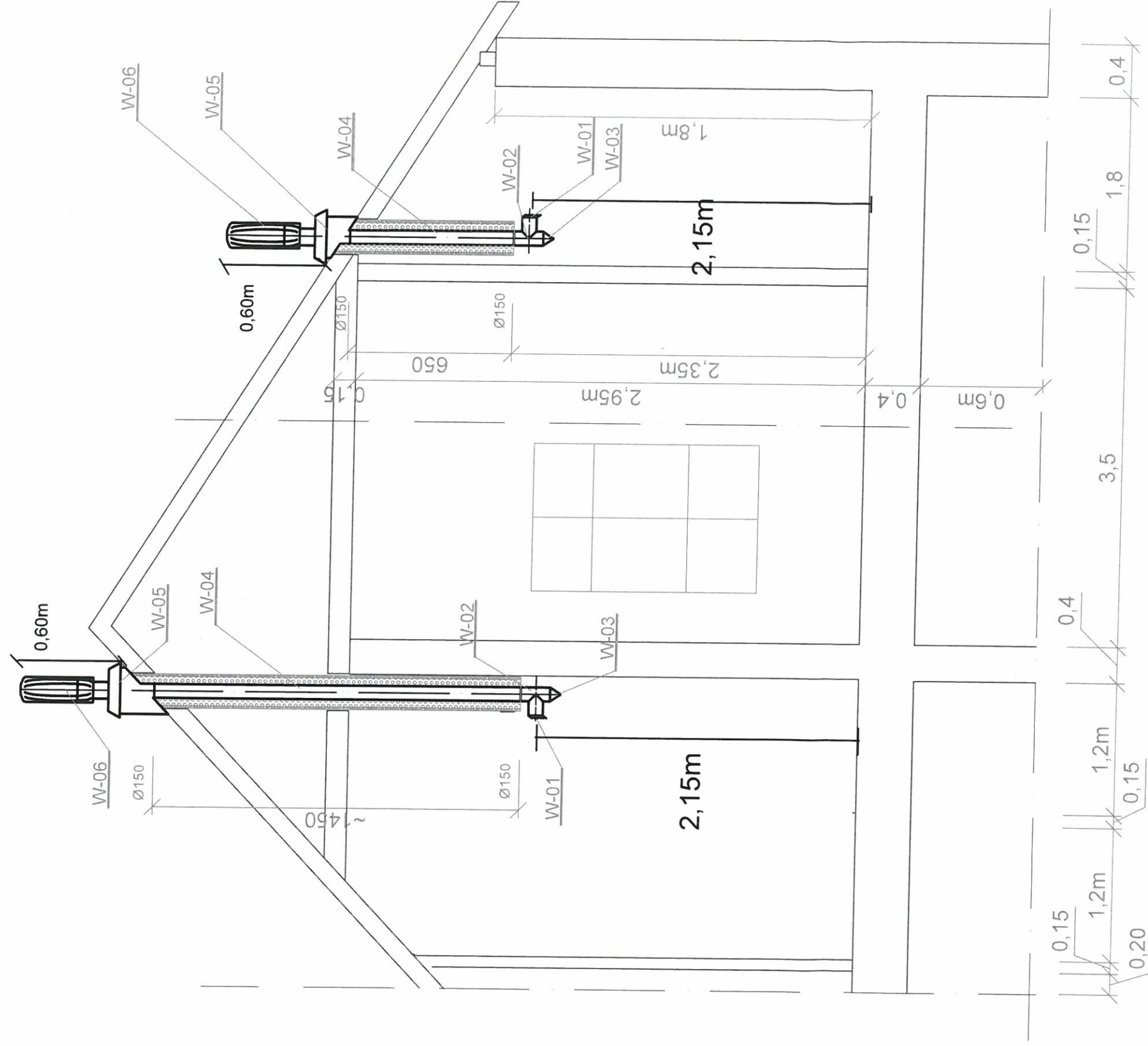
W-01	Kratka wentylacyjna fi 150	- 2 szt.
W-02	Trójnik wentylacyjny fi 150/fi 150/ fi 150	- 2 szt.
W-03	Zbiornik kondensatu fi 150 MM	- 2 szt.
W-04	Kanał wentylacyjny fi 150 o L = 0,65 m ,Spiro	- 1 szt.
W-05	Kanał wentylacyjny fi 150 o L = 1,45m,Spiro	- 1 szt.
W-06	Podstawa dachowa fi 150 B-I	- 2 szt.
W-07	Nasada wentylacyjna fi 150 – T Tulipan	- 2 szt.



<p>P.U.H. BOLESŁAW WOJCIECH URBAN ul. Brodzka 197 54-067 Wrocław NIP 894-106-26-87 Regon 020068376</p>		
<p>Obiekt: Budynek mieszkalny – Wentylacja grawitacyjna kuchni i WC.</p>		
<p>Adres: Wrocław ul. Miłoszycka 26 4 [dz. Nr 6/2, Obręb Swojczyce, AM-21]</p>		
<p>Nazwa rysunku: Plan sytuacyjny</p>		
<p>STUDIUM SANITARNA</p>	<p>BRANŻA</p>	<p>Podpisy</p>
<p>PB</p>		<p></p>
<p>Projektant: inż. Zdzisław Grobelny Sprawdzający: inż. Stanisław Wrzeszcz Opracował: mgr inż. Wojciech Urban</p>		<p>01</p>



P.U.H. BOLESŁAW WOJCIECH URBAN			
ul. Brodzka 197		54-067 Wrocław	
NIP 894-106-26-87		Regon 020068376	
Obiekt: Budynek mieszkalny - Wentylacja grawitacyjna kuchni i WC			
Adres: Wrocław ul. Miłoszycka 26 m 4[dz. nr 6/2, Obręb Swojczyce, AM- 21]			
Nazwa rysunku: Rzut wentylacji grawitacyjnej kuchni i WC.			
STUDIUM		BRANŻA SANITARNA	
PW		Podpisy	Skala 1:50
Projektant: inż. Zdzisław Grobelny			Rys. Nr 02
Sprawdzający: inż. Stanisław Wrzeszcz			
Opracował: mgr inż. Wojciech Urban			



MIŁOSZYCKA 26 m 4

Przekrój a-a

1:25

Uwaga.

1. Kanał wentylacyjny $\phi 150$ na całej długości zaizolować wełną mineralną na foli aluminiowej o gr. 5 cm oraz zabudować płytami gipsowo kartonowymi gr. 12,5mm na ruszcie metalowym, oraz pomalować na kolor uzgodniony z użytkownikiem.

RYSUNEK WŁAŚCIWY

P.U.H. BOLESŁAW WOJCIECH URBAN	
ul. Brodzka 197	54-067 Wrocław
NIP 894-106-26-87	Regon 020068376
Objekt: Budynek mieszkalny - Wentylacja grawitacyjna kuchni i WC	
Adres: Wrocław ul. Miłoszycka 26 m 4 [dz. nr 6/2, Obręb Swojczyce, AM- 21]	
Nazwa rysunku:	
Przekrój a-a	
STUDIUM	
PW	BRANŻA SANITARNA
Projektant: inż. Zdzisław Grobelny	Sprawdzający: inż. Stanisław Wrzeszcz
Uprawnienia: WBPP 40/82	Uprawnienia: WBPP 61/81
Opracował: mgr inż. Wojciech Urban	
	Skala 1:25
	Rys. Nr 3

