

Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

Temat opracowania: PRZEBUDOWA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA, WODY ZIMNEJ, WODY CIEPŁEJ I CYRKULACJI W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM

**Lokalizacja: Budynek mieszkalny wielorodzinny z częścią usługową
ul. Obornicka nr 59 , 51-114 Wrocław,
działka nr 73, nr 69/16, AM-12, obręb Różanka**

**Inwestor: Gmina Wrocław
pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław**

**Jednostka projektowa: LA projekt Sp. z o.o.
ul. Pełczyńska 4
50-950 Wrocław**

Sporządził: inż. Adam Grajper

Listopad 2019 r

1. Zakres robót dla całego zamierzenia

Niniejsze opracowanie obejmuje montaż wszystkich instalacji sanitarnych w obiekcie w tym:

- wykonania instalacji grzewczej,
- wykonania instalacji zimnej wody, ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji,
- włączenia instalacji grzewczej i wodnej do węzła cieplnego (węzeł poza tym opracowaniem);
- badania, regulacji i uruchomieniu instalacji
- roboty budowlane towarzyszące (demontaże, przekucia, zabudowy, zamurowania)

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Prace wykonywane będą na istniejącym obiekcie, wewnątrz budynku.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie budowy nie występują istotne elementy mogące wpływać niebezpiecznie na prowadzone prace.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określających skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania

Niebezpieczeństwo stanowić mogą prace spawalnicze demontażowe, wyburzeniowe oraz przebicie i przekucia. Szczególną uwagę zachować należy przy pracach związanych z instalacją grzewczą. Należy je prowadzić zgodnie z wytycznymi kierownika budowy.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Powierzenie wykonania robót wykonawcy posiadającemu wykwalifikowaną kadrę, codzienna odprawa kierownika budowy z pracownikami przed rozpoczęciem robót ze szczegółowym omówieniem przydzielonego odcinka pracy i instruktażem w zakresie bezpiecznej realizacji oraz stały nadzór majstra lub inżyniera budowy.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Przewidywane roboty będą trwać dłużej niż 30 dni roboczych. Pracochłonność planowanych robót będzie przekraczać 500 osobodni. W związku z powyższym zgodnie z art.21a ustawy z dn. 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 207/2003, poz. 2016, z późn. zm.) jest wymagany plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Miejsce wykonywanych robót zorganizować w sposób umożliwiający bezpieczną i sprawną komunikację oraz dojazd służb ratunkowych.

Zapewnić szkolenie pracowników w zakresie BHP przy pracy i postępowania w sytuacjach zagrożeń i wypadków.

Pracodawca winien zapewnić wyposażenie pracowników w sprzęt i środki ochrony osobistej, zabezpieczającymi przed skutkami zagrożeń. Pracowników zobowiązuje się do stosowania tych środków. Dodatkowo nakazuje się:

- wyposażenie zaplecza budowy w środki pierwszej pomocy medycznej, łączność telefoniczną,
- instrukcje stanowiskowe, wykaz telefonów alarmowych i kierownictwa budowy
- wyposażenie zaplecza i budowy w środki ochrony przeciwpożarowej
- przestrzeganie instrukcji stanowiskowych oraz instrukcji producentów
- wyposażenie pracowników w środki ochrony indywidualnej oraz właściwą odzież ochronną
- używanie sprawdzonych i sprawnych urządzeń oraz sprzętu
- bezpośredni nadzór nad wykonywaną pracą.

7. Uwagi

Przejścia przez przegrody budowlane oddzielające strefy pożarowe wykonać w tej samej klasie odporności ogniowej co dana przegroda.

Prace montażowe wykonać zgodnie z wymaganiami technicznymi COBRTI INSTAL.

Wszystkie stosowane materiały powinny posiadać atesty oraz aprobaty techniczne wydane przez Instytut Techniki Budowlanej oraz certyfikaty na znak bezpieczeństwa B.

Całość robót wykonać zgodnie z rozporządzeniem M.I. z 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Montaż i eksploatację armatury prowadzić zgodnie z jej DTR.

Wykonawca po wykonaniu robót przekaze Inwestorowi pełną dokumentację powykonawczą składającą się z :

- opisu technicznego .
- projektu technicznego powykonawczego, którego realizację ma potwierdzić kierownik robót instalacyjnych, inspektor nadzoru, na którym naniesione są dokonane w trakcie montażu zmiany i uzupełnienia instalacji (rzuty, rozwinięcia, konieczne schematy, rysunki umożliwiające lokalizacje obudowanych i zasłoniętych przewodów i urządzeń oraz rodzaj zastosowanych powłok odtworzeniowych).
- atestów i dopuszczeń na zastosowane materiały,
- instrukcji obsługi instalacji wraz z dokumentami techniczno-ruchowymi,
- wersji elektronicznej dokumentacji powykonawczej.

Rodzaj i przeznaczenie pomieszczeń oraz numerację ustalono na podstawie otrzymanej dokumentacji od Inwestora i wizji lokalnej.

Opracował :