

p o z w a l a m

na prowadzenie robót budowlanych:

w zakresie m.in.: remont elewacji frontowej oraz remont elewacji tylnej i bocznej wraz z dociepleniem, remont dachu, zmiana sposobu ogrzewania, ocieplenie stropu nad piwnicą, wymiana stolarki okiennej, renowacja stolarki drzwiowej głównego otworu wejściowego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. gen. I. Prądzyńskiego 24 we Wrocławiu, dz nr 4/13, cz. dz nr 4/8, 4/14, AM-11 obręb Południe,

Sposób: zgodnie z wnioskiem, projektem budowlanym i wynikami badań stratygraficznych,

Według dokumentacji opracowanej
przez: (stanowiącej załącznik do niniejszej
decyzji)

mgr inż. arch. Wojciech Draczyński
nr upr. 41/DSOKK/2011

Termin ważności pozwolenia: **12.07.2021 r.**

Nakłada się na wnioskodawcę obowiązek warunkujący wykonywanie pozwolenia:

1. Niezwłocznego zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.
2. Zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac i robót budowlanych.

UZASADNIENIE

Dnia 16.05.2019 r. do Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu został złożony wniosek (data na wniosku: 15.05.19 r.) podpisany przez Pana Wojciecha Draczyńskiego, występującego jako Pełnomocnik Wrocławskich Mieszkań Sp. z o.o., na podstawie Pełnomocnictwa Nr 8/01/2019 z dnia 21.01.2019 r., udzielonego przez Prezesa Zarządu Pana Dariusza Kowalczyka, o wydanie decyzji - pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanych do rejestru zabytków historycznych: układów urbanistycznych i ruralistycznych lub zespołów budowlanych, dotyczący budynku mieszkalnego wielorodzinnego ul. gen. I. Prądzyńskiego 24 we Wrocławiu, ujętego w gminnej ewidencji zabytków Wrocławia prowadzonej na podstawie Zarządzenia nr 12549/14 Prezydenta Wrocławia z dnia 24 listopada 2014 r., znajdującego się na obszarze historycznego układu urbanistycznego Przedmieścia Oławskiego, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 538/A/05, decyzją z dnia 20.06.2005 r.

Zakres robót objęty załączonym projektem budowlanym polegający m.in. na remoncie elewacji frontowej oraz remoncie elewacji tylnej i bocznej wraz z dociepleniem, remoncie dachu, zmianie sposobu ogrzewania, ociepleniu stropu nad piwnicą, wymianie stolarki okiennej, renowacji stolarki drzwiowej głównego otworu wejściowego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. gen. I. Prądzyńskiego 24 we Wrocławiu - nie narusza zasad ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i nie powoduje degradacji walorów historyczno - kulturowych obszaru objętego ochroną konserwatorską.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się prawa do odwołania od niniejszej decyzji w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania. Zrzeczenie się tego prawa powoduje, że decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a więc nie przysługują od niej zwyczajne środki zaskarżenia - odwołanie lub wnioski o ponowne rozpatrzenie sprawy. Działania powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób nie zagrażający dla ludzi lub mienia.