

**DECYZJA NR 515/2019**  
**POZWOLENIE NA PROWADZENIE BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH**

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust 4 pkt 4, art. 36, ust. 1 pkt.5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. – Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.), § 18 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz.1609) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. – Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku, zgłoszonego przez Panią Małgorzatę Kulczak, reprezentującą firmę Marek Banasiewicz MB Projekt, ul. Stalowa 3/5, 53–425 Wrocław, działającą w imieniu Gminy Wrocław reprezentowanej przez spółkę Wrocławskie Mieszkania Sp. z o. o., dnia wpływu 25.01.2019 r., o udzielenie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych w związku z inwestycją polegającą na pogłębieniu pomieszczenia piwnicy przeznaczonego na węzeł ciepły, dz. nr 28/24 AM-10 obręb Południe przy ul. Więckowskiego 20 we Wrocławiu oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego, w tym szkicu zagospodarowania terenu oraz programie badań archeologicznych

**udzielaam pozwolenia**

*Gminie Wrocław, Plac Nowy Targ 1-8, 50–141 Wrocław*

na prowadzenie badań archeologicznych w obszarze intensywnego osadnictwa pradziejowego, średniowiecznego i nowożytnego, w obszarze historycznego układu urbanistycznego Przedmieścia Oławskiego wraz z nawarstwieniami kulturowo-osadniczymi wpisanego do rejestru zabytków pod nr 538/A/05 decyzją z dnia 20.06.2005 r., w związku z inwestycją polegającą na pogłębieniu pomieszczenia piwnicy przeznaczonego na węzeł ciepły, dz. nr 28/24 AM-10 obręb Południe przy ul. Więckowskiego 20 we Wrocławiu, zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w programie badań archeologicznych, opracowanym przez mgra Wiesława Piszczalowskiego, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji. Plan zagospodarowania terenu w skali 1:500 z oznaczonym miejscem prowadzenia badań archeologicznych stanowi załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia upływa dnia: 31.12.2021 r.

**Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:**

1. Obowiązku kierowania ww. badaniami przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. w art. 37e ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
2. Obowiązku przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia badań archeologicznych, a w toku badań na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1:
  - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1;
  - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37e ust. 1 ww. ustawy;
  - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi badaniami archeologicznymi albo samodzielnego ich wykonywania.
3. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych.
4. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych;
5. Prowadzenia dokumentacji przebiegu badań archeologicznych oraz opracowania tych badań w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć i przekazania jej Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie określonym przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nie dłuższym niż 6 miesięcy od dnia zakończenia tych badań; 3 miesięcy od dnia zakończenia badań;
6. Prowadzenia doraźnej konserwacji pozyskanych zabytków i ich dokumentacji i przekazania ich Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do **3 lat** od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;



7. Prowadzenia inwentaryzacji polowej pozyskanych zabytków i przekazania jej Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do **6 miesięcy** od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
8. Sporządzenia sprawozdania ze wskazanych w pozwoleniu badań w postaci wydruku z bazy danych *e\_ARCHEO* z koniecznymi uzupełnieniami i przekazania tego sprawozdania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do **3 tygodni** od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
9. Prowadzenia dokumentacji w ramach wskazanych w pozwoleniu badań zgodnie ze standardami określonymi w załączniku do cyt. rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego;
10. Dokonanie aktualizacji istniejącej karty AZP stanowiska, a w przypadku nowych odkryć zabytków archeologicznych sporządzić kartę stanowiska i przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu. Do opracowania wymagane jest stosowanie instrukcji Narodowego Instytutu Dziedzictwa z 2015 r.
11. Opracowania wyników wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania go wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do **3 lat** od dnia zakończenia tych badań;
12. Uporządkowania terenu po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań;
13. Opracowanie sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania tego opracowania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia badań;

### UZASADNIENIE

Wymóg podjęcia ratowniczych badań archeologicznych, wynika z lokalizacji przedmiotowej inwestycji w obszarze intensywnego osadnictwa pradziejowego, średniowiecznego i nowożytnego, w obszarze historycznego układu urbanistycznego Przedmieścia Oławskiego wraz z nawarstwieniami kulturowo-osadniczymi wpisanego do rejestru zabytków pod nr 538/A/05 decyzją z dnia 20.06.2005 r. Teren ten stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 4, w związku z art. 6 ust. pkt 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (t. j. – Dz. U. z 2018 r., poz. 2067) i podlega ochronie na podstawie przepisów ww. ustawy. Stwierdzona na tym terenie zawartość reliktywów archeologicznych, tj. elementów dawnej struktury przestrzennej przetrwałej w warstwie podziemnej, bezpowrotnie niszczonej w procesie budowlanym – wymaga ustanowienia ochrony poprzez jej zachowanie i zadokumentowanie, co leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną i naukową. W związku z tym przy wszelkiej zmianie zagospodarowania wiążącego się z ingerencją w poziom gruntu niezbędne jest dokonanie rozpoznania terenu, w tym układu nawarstwień oraz metodyczna eksploracja i zadokumentowanie reliktywów dawnego osadnictwa (m. in. warstw kulturowych, i innych obiektów, reliktywów historycznego zagospodarowania posesji, pozyskanie ruchomego materiału zabytkowego) oraz ich konserwacja. W związku tym zamierzenie należy prowadzić przy uwzględnieniu wskazanych uwarunkowań.

### Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.(art. 107 d. ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych uzgodnień, opinii i zezwoleń wymaganych prawem.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

**DOLNOŚLĄSK**  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
we Wrocławiu

*mgr Barbara Nowak-Obelindus*

Otrzymuje:

1. Gmina Wrocław – na ręce pełnomocnika Pani Małgorzaty Kulczak

Do wiadomości:

1. Muzeum Miejskie Wrocławia, ul. Sukiennice 14/15, 50-107 Wrocław
  2. Narodowy Instytut Dziedzictwa, ul. Kopernika 36/40, 00-924 Warszawa
  3. aa Wrocław, ul. Więckowskiego 20
- awz, zwolniono z opłaty skarbowej



**Program nadzoru i badań archeologicznych prowadzonych na terenie inwestycji:**

**Pogłębienie pomieszczenia piwnicy przeznaczonego na węzeł ciepły, dz. nr 28/24, AM-10, obręb Południe, ul. Więckowskiego 20, Wrocław.**

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie historycznego układu urbanistycznego Przedmieścia Oławskiego wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr 538/05 z dnia 20.06.2005 r. oraz na terenie ogólnomiejskiej archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej OW.

W związku z powyższym musi być podjęty nadzór archeologiczny i w razie konieczności ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową, które uwolnią teren przedmiotowej inwestycji od zabytkowej substancji archeologicznej, umożliwiając jednocześnie jej realizację.

Prace archeologiczne mają na celu zadokumentowanie ewentualnych nawarstwień kulturowych oraz obiektów archeologicznych odsłoniętych w trakcie robót ziemnych, ich analizę oraz opracowanie pozyskanych informacji w postaci sprawozdania naukowego z badań archeologicznych.

W toku badań prowadzone będą następujące czynności:

Rozpoznawcze badania powierzchniowe na terenie inwestycji i w jej okolicy.

Nadzór archeologiczny podczas prowadzenia ziemnych prac inwestycyjnych oraz doczyszczanie powierzchni i profili wykopów, celem analizy stratygraficznej.

Analiza nawarstwień zawartych w profilach wykopów.

Rejestrowanie układu nawarstwień na obszarze objętym inwestycją.

Przeprowadzenie ewentualnych badań ratowniczych w miejscu gdzie stwierdzono występowanie warstwy kulturowej bądź nieruchomych obiektów archeologicznych.

Eksploatacja nawarstwień prowadzona warstwami naturalnymi, a w przypadku warstw o dużej miąższości, eksploatacja odbywać się będzie warstwami mechanicznymi, co 10 cm.

Dokumentowanie ujawnionych nawarstwień i obiektów archeologicznych.

Wydobycie, metrykowanie, opisywanie i pakowanie ruchomego materiału zabytkowego.

Wykonanie dokumentacji naukowej z badań (fotograficzna cyfrowa, rysunkowa w skali 1:20 i opisowa – profili i powierzchni wykopów, w tym spodziewanych nawarstwień kulturowych i obiektów archeologicznych).

Wykonanie karty AZP (KESA – Karta Ewidencji Stanowiska Archeologicznego).

Po zakończeniu prac archeologicznych w terenie, zostanie sporządzone sprawozdanie naukowe z badań i przekazane do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu.

mgr Wiesław Piśczalowski

**„Arch-Sil”**  
Pracownia Archeologiczno-Konserwatorska  
mgr W. Piśczalowski, mgr Z. Lissak  
54-510 Wrocław, ul. Zernicka 239 A  
tel./fax 71 354 52 27, 71 79 66 962  
Regon 930014551, NIP 894-10-22-073