

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu
ADRES INWESTYCJI : ul. Krotoszyńska 3, Wrocław
INWESTOR : Gmina Wrocław
ADRES INWESTORA : pl. Nowy Targ 1-8

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Anna Żyromska (budowlana)
Stanisław Gliński (elektryczna)
DATA OPRACOWANIA : 2020-04-28

Stawka roboczogodziny : 19.00 zł
Poziom cen : 4 kw. 19

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	66.10 % R+S
Zysk [Z]	11.20 % R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	8.00 % $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 46532.97 zł
Podatek VAT : 3722.64 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 50255.61 zł
Słownie: pięćdziesiąt tysięcy dwieście pięćdziesiąt pięć i 61/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2020-04-28

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Remont więźby dachowej				
1 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	20.620	5.26	108.46
2 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	15.640	3.86	60.37
3 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	13.317	10.53	140.23
4 d.1	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²	103.150	3.86	398.16
5 d.1	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 3	m ²	103.150	4.21	434.26
6 d.1	KNR 4-01 0428-02	Rozebranie podłóg białych na półwypust	m ²	26.909	9.12	245.41
7 d.1	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m ³	m ³	2.131	1278.81	2725.14
8 d.1	KNR 4-01 0735-01	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach ponad dachem płaskim	m ²	12.625	40.19	507.40
9 d.1	KNR 0-21 4007-01 analogia	Ślepa podłoga z desek o szer. 15-20 cm	m ²	26.909	38.21	1028.19
10 d.1	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków - dwustronnie	m ²	239.300	14.28	3417.20
11 d.1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²	12.372	95.46	1181.03
12 d.1	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²	0.945	128.28	121.22
13 d.1	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej	m	20.620	53.83	1109.97
14 d.1	KNR-W 2-02 0526-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m	15.640	49.12	768.24
15 d.1	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowo	m ²	103.150	64.75	6678.96
16 d.1	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²	103.150	29.55	3048.08
17 d.1	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome - izolacja połaci dachowej	m ²	103.150	17.51	1806.16
18 d.1	analogia	Uzupełnienie drabiny wejściowej na dach	szt	1.000	323.10	323.10
19 d.1	KNR-W 4-01 0353-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m ²	szt.	8.000	29.83	238.64
20 d.1	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.	1.000	40.71	40.71
21 d.1	KNR 0-19 1023-05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednoodzielnich z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.0 m ²	m ²	3.809	632.98	2411.02
22 d.1	KNR 0-19 1023-09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwuodzielnich z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.0 m ²	m ²	1.992	511.99	1019.88
23 d.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³	0.937	183.58	172.01
24 d.1	cena zakładowa	Utylizacja papy	kg	1444.100	1.34	1935.09

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		Antena zbiorcza				
25 d.2 05	KNR 4-03 1001-05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m	120.000	5.57	668.40
26 d.2 01	KNR 5-08 0109-01	Rury winidurowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd (śr. do 19mm podłoże betonowe)	m	120.000	4.93	591.60
27 d.2 02	KNR 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m	120.000	1.84	220.80
28 d.2 07	KNR 4-01 0705-07	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi	m	120.000	17.36	2083.20
29 d.2 05	KNR 5-08 0622-05	Montaż masztu RTV	szt.	1.000	744.55	744.55
30 d.2 01	KNNR 5 0406-01	Montaż zwrotnicy antenowej ZA-4M C0340	szt.	1.000	60.99	60.99
31 d.2 01	KSNR 5 0202-01	Montaż skrzynek i rozdzielni skrzyniowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną przez zabetonowanie do podłoża	szt.	1.000	240.84	240.84
32 d.2 01	KNNR 5 0406-01	Montaż wzmacniacza antenowego dla telewizji DVB-T do 100 dB wraz z elementami dodatkowymi do podłączenia 17 odbiorców	szt.	1.000	117.96	117.96
33 d.2 03	KSNR 5 0401-03	Wypusty wykonywane przewodami wciąganyymi do rurek winidurowych karbowanych RVKLn p.t. w budynkach mieszkalnych na gniazdo wtykowe 2-bieg. 10A i 10A/ Zpodłoże z cegły	wyp.	18.000	262.37	4722.66
34 d.2 0407-01	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego S301 B10A w rozdzielni ADM	szt.	1.000	21.01	21.01
35 d.2 02	KNR 5-08 0207-02	Przewody YDY 3x1,5 wciągane do rur	m	30.000	4.69	140.70
36 d.2 03	KNR 5-08 0604-03	Montaż uziemienia masztu antenowego -ułożenie drutu DFeZn 8 na dachu i jako zwód pionowy wraz ze wspornikami	m	50.000	19.97	998.50
37 d.2 05	KNR 5-08 0619-05	Montaż złącza zaciskowego na maszcie	szt.	5.000	20.60	103.00
38 d.2 0614-02	KNR-W 5-08 0614-02	Montaż kpl. uziemienia	szt.	1.000	51.98	51.98
39 d.2 01	KNR 4-03 1205-01	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomiar.	1.000	43.52	43.52
40 d.2 0603-01	KNR AL-01 0603-01	Sprawdzenie i uruchomienie instalacji RTV	lin.	18.000	97.39	1753.02

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3		Oświetlenie strychu				
41	KNR-W 5-08 d.3 0101-01	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do drewna	m	30.000	8.13	243.90
42	KNR-W 5-08 d.3 0110-01	Rury winidurkowe o średnicy do 20 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m	30.000	6.08	182.40
43	KNR 5-08 0207-d.3 01	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu-6/Al-12 mm ²) wciągane do rur	m	30.000	4.54	136.20
44	KNR 5-08 0304-d.3 01	Montaż na gotowym podłożu odgałęźników bryzgoszczelnych bakelitowych bezśrubowo z podłączeniem przewodów kabelkowych do 2.5 mm ² w powłoce polwinitowej (3 wyloty)	szt.	4.000	14.80	59.20
45	KNR 5-08 0308-d.3 01	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelitowych jednobiegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem	szt.	1.000	17.95	17.95
46	KNR 5-08 0502-d.3 01	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na drewnie mocowane na wkrętach do drewna (ilość mocowań 2)	kpl.	3.000	0.67	2.01
47	KNR 5-08 0504-d.3 07	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych bryzgo-, strugo-odpornych, porcelanowych przykręcanych, końcowych	szt.	3.000	88.35	265.05
48	KNR 4-03 1120-d.3 01	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 2 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm ²	szt.	4.000	11.42	45.68
49	KNR 4-03 1133-d.3 07	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych	szt.	3.000	7.00	21.00
50	KNR 4-03 1124-d.3 03	Demontaż łączników instalacyjnych natynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.	1.000	7.37	7.37
51	KNR 4-03 1117-d.3 01	Demontaż przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 6 mm ² z podłoża drewnianego ze zdjęciem uchwytów, wykuciem kołków lub odkręceniem śrub	m	30.000	4.05	121.50
52	KNR-W 4-03 d.3 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar.	1.000	45.62	45.62

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4		Praca rusztowań				
53 d.4	KNR 2-02 1604-01/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 7.5 m - ekstrapolacja	m ²	78.750	23.10	1819.13
54 d.4	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,7,11,12,13,14)	m-g	59.906	18.10	1084.30
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						46532.97
Podatek VAT						3722.64
Ogółem wartość kosztorysowa robót						50255.61

Słownie: pięćdziesiąt tysięcy dwieście pięćdziesiąt pięć i 61/100 zł