

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu
ADRES INWESTYCJI : ul. Krotoszyńska 1, Wrocław
INWESTOR : Gmina Wrocław
ADRES INWESTORA : pl. Nowy Targ 1-8

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Anna Żyromska (budowlana)
Stanisław Gliński (elektryczna)
DATA OPRACOWANIA : 2020-04-28

Stawka roboczogodziny : 19.00 zł
Poziom cen : 4 kw. 19

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	66.10 % R+S
Zysk [Z]	11.20 % R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	8.00 % $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 74175.82 zł
Podatek VAT : 5934.07 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 80109.89 zł

Słownie: osiemdziesiąt tysięcy sto dziewięć i 89/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2020-04-28

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Remont więzby dachowej				
1 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	36.920	5.26	194.20
2 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	31.280	3.86	120.74
3 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	23.032	10.53	242.53
4 d.1	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²	206.350	3.86	796.51
5 d.1	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 3	m ²	206.350	4.21	868.73
6 d.1	KNR 4-01 0428-02	Rozebranie podłóg białych na półwypust	m ²	53.829	9.12	490.92
7 d.1	KNR-W 4-01 0416-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie	m	44.910	92.94	4173.94
8 d.1	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m ³	m ³	0.590	1278.81	754.50
9 d.1	KNR 4-01 0735-01	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach ponad dachem płaskim	m ²	3.520	40.19	141.47
10 d.1	KNR-W 4-01 1204-03 analogia	Białkowanie kominów	m ²	10.208	8.63	88.10
11 d.1	KNR 0-21 4007-01 analogia	Ślepa podłoga z desek o szer. 15-20 cm	m ²	53.829	38.21	2056.81
12 d.1	KNR-W 4-01 0414-02	Wymiana podsufitki z desek niestruganych o grubości 25 mm	m ²	61.905	69.15	4280.73
13 d.1	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków - dwustronnie	m ²	532.460	14.28	7603.53
14 d.1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²	22.152	95.46	2114.63
15 d.1	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²	0.880	128.28	112.89
16 d.1	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej	m	36.920	53.83	1987.40
17 d.1	KNR-W 2-02 0526-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m	31.280	49.12	1536.47
18 d.1	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²	206.350	64.75	13361.16
19 d.1	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²	206.350	29.55	6097.64
20 d.1	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome - izolacja połaci dachowej	m ²	206.350	17.51	3613.19
21 d.1	kalk. własna	Uzupełnienie drabiny wejściowej na dach	szt	1.000	323.10	323.10
22 d.1	kalk. własna	Uzupełnienie wywiewki kanalizacyjnej oraz naprawa ciągłości rur wentylacji grawitacyjnych wywiewnych	kpl.	1.000	105.28	105.28
23 d.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³	1.492	183.58	273.90
24 d.1	cena zakładowa	Utylizacja papy	kg	2888.900	1.34	3871.13

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		Antena zbiorcza				
25 d.2 05	KNR 4-03 1001-05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m	120.000	5.57	668.40
26 d.2 01	KNR 5-08 0109-01	Rury winidurowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd (śr. do 19mm podłoże betonowe)	m	120.000	4.93	591.60
27 d.2 02	KNR 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m	120.000	1.84	220.80
28 d.2 07	KNR 4-01 0705-07	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi	m	120.000	17.36	2083.20
29 d.2 05	KNR 5-08 0622-05	Montaż masztu RTV	szt.	1.000	744.55	744.55
30 d.2 01	KNR 5 0406-01	Montaż zwrotnicy antenowej ZA-4M C0340	szt.	1.000	60.99	60.99
31 d.2 01	KNR 5 0202-01	Montaż skrzynek i rozdzielni skrzyniowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną przez zabetonowanie do podłoża	szt.	1.000	240.84	240.84
32 d.2 01	KNR 5 0406-01	Montaż wzmacniacza antenowego dla telewizji DVB-T do 100 dB wraz z elementami dodatkowymi do podłączenia 17 odbiorców	szt.	1.000	117.96	117.96
33 d.2 03	KNR 5 0401-03	Wypusty wykonywane przewodami wciąganyymi do rurek winidurowych karbowanych RVKLn p.t. w budynkach mieszkalnych na gniazdo wtykowe 2-bieg. 10A i 10A/ Zpodłoże z cegły	wyp.	18.000	262.37	4722.66
34 d.2 0407-01	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego S301 B10A w rozdzielni ADM	szt.	1.000	21.01	21.01
35 d.2 02	KNR 5-08 0207-02	Przewody YDY 3x1,5 wciągane do rur	m	30.000	4.69	140.70
36 d.2 03	KNR 5-08 0604-03	Montaż uziemienia masztu antenowego -ułożenie drutu DFeZn 8 na dachu i jako zwód pionowy wraz ze wspornikami	m	50.000	19.97	998.50
37 d.2 05	KNR 5-08 0619-05	Montaż złącza zaciskowego na maszcie	szt.	5.000	20.60	103.00
38 d.2 0614-02	KNR-W 5-08 0614-02	Montaż kpl. uziemienia	szt.	1.000	51.98	51.98
39 d.2 01	KNR 4-03 1205-01	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomiar.	1.000	43.52	43.52
40 d.2 0603-01	KNR AL-01 0603-01	Sprawdzenie i uruchomienie instalacji RTV	lin.	18.000	97.39	1753.02

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3		Oświetlenie strychu				
41	KNR-W 5-08 d.3 0101-01	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do drewna	m	30.000	8.13	243.90
42	KNR-W 5-08 d.3 0110-01	Rury winidurkowe o średnicy do 20 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m	30.000	6.08	182.40
43	KNR 5-08 0207-d.3 01	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu-6/Al-12 mm ²) wciągane do rur	m	30.000	4.54	136.20
44	KNR 5-08 0304-d.3 01	Montaż na gotowym podłożu odgałęźników bryzgoszczelnych bakelitowych bezśrubowo z podłączeniem przewodów kabelkowych do 2.5 mm ² w powłoce polwinitowej (3 wyloty)	szt.	4.000	14.80	59.20
45	KNR 5-08 0308-d.3 01	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelitowych jednobiegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem	szt.	1.000	17.95	17.95
46	KNR 5-08 0502-d.3 01	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na drewnie mocowane na wkrętach do drewna (ilość mocowań 2)	kpl.	3.000	0.67	2.01
47	KNR 5-08 0504-d.3 07	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych bryzgo-, strugo-odpornych, porcelanowych przykręcanych, końcowych	szt.	3.000	88.35	265.05
48	KNR 4-03 1120-d.3 01	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 2 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm ²	szt.	4.000	11.42	45.68
49	KNR 4-03 1133-d.3 07	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych	szt.	3.000	7.00	21.00
50	KNR 4-03 1124-d.3 03	Demontaż łączników instalacyjnych natynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.	1.000	7.37	7.37
51	KNR 4-03 1117-d.3 01	Demontaż przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 6 mm ² z podłoża drewnianego ze zdjęciem uchwytów, wykuciem kołków lub odkręceniem śrub	m	30.000	4.05	121.50
52	KNR-W 4-03 d.3 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar.	1.000	45.62	45.62

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4		Praca rusztowań				
53 d.4	KNR 2-02 1604-01/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 9 m - eks-trapolacja	m ²	166.500	23.62	3932.73
54 d.4	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.:1,2,14,16,17)	m-g	57.621	22.96	1322.98
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						74175.82
Podatek VAT						5934.07
Ogółem wartość kosztorysowa robót						80109.89

Słownie: osiemdziesiąt tysięcy sto dziewięć i 89/100 zł