

Wrocław, dnia 12.05.2020 r.

Do wszystkich uczestników

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na remont dachów w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych we Wrocławiu, znak postępowania: WM/SZP/PN/36/2020/G

**WYJAŚNIENIA, MODYFIKACJA TREŚCI
SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych w związku z otrzymanymi pytaniami do ww. postępowania udziela wyjaśnień a także dokonuje modyfikacji treści siwz.

Pytanie nr 1:

Mam pytanie w przedłożonym kosztorysie inwestorskim na rozbiórkę gontów przy ul. Kasztelańskiej 1-3-5 7-9-11 nie ujęto rusztowań jak je wycenić ewentualnie jak Państwo je kalkulowali.

Odpowiedź:

Ofertę należy wycenić zgodnie z załączonym przedmiarem. Prace należy przeprowadzić bez montażu rusztowań.

Pytanie nr 2:

Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie:

- czy zleceniodawca posiada projekt (schemat) instalacji RTV, jeśli tak prosimy o udostępnienie
- prosimy o potwierdzenie czy instalacja RTV dotyczy tylko radia i telewizji naziemnej DVB-T bez instalacji satelitarnej
- Czy w ramach wykonywania instalacji RTV jest doprowadzenie sygnału i wykonanie okablowania do mieszkań i w mieszkaniach, czy podłączenie do istniejącej instalacji abonenckiej

Dotyczy:

zadanie nr 1 ul. Ładna 27, ul. Sępa Szarzyńskiego 43,

zadanie nr 2 ul. Krotoszyńska 1, ul. Krotoszyńska 3,

zadanie nr 3 ul. Krotoszyńska 16, ul. Świątnicka 13

We wszystkich wymienionych tematach w przedmiarach w dział dotyczący Anteny zbiorczej i Oświetlenia strychu są identyczne obmiary – proszę o wyjaśnienie czy na pewno tak ma być?

Odpowiedź:

- Zamawiający nie posiada projektu wszystko zawarte jest w przedmiarze robót i STWiOR,
- instalacja dotyczy RTV+SAT,
- instalację RTV+SAT kończymy w przedpokoju za drzwiami wejściowymi w lokalu mieszkalnym lub jeżeli najemca nie wyrazi zgody puszką na klatce schodowej nad drzwiami wejściowymi po uzyskaniu wcześniejszym pisemnego oświadczenia od najemcy o braku zgody,
- obmiary są prawidłowe i należy je tak wycenić.

MODYFIKACJA TREŚCI SIWZ:

Zamawiający załącza przedmiary robót dla adresów ul. Kasztelańska 1-3-5, ul. Kasztelańska 5-7-9, ul. Krotoszyńska 1 oraz ul. Krotoszyńska 3.

Zamawiający dokonuje modyfikacji treści Rozdz. XIII ust. 1 i ust. 3 SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

„1. Termin składania ofert upływa w dniu: **20 maja 2020 r. o godz. 9⁰⁰**. Miejsce składania ofert: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. w budynku GRAFIT ul. Namysłowska 8, 50-304 Wrocław (Kancelaria). Ofertę można złożyć za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z 23.11.2012r. Prawo pocztowe, osobiście lub za pośrednictwem posłańca.

UWAGA!!! Prosimy nie wrzucać do urny ofert i dokumentów dotyczących zamówień publicznych dla Spółki Wrocławskie Mieszkania. Zawartość urny wybierana jest co 48 godzin.”.

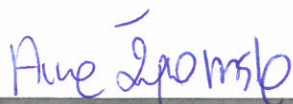
„3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **20 maja 2020 r. o godz. 11⁰⁰**. Miejsce otwarcia ofert: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. w budynku GRAFIT ul. Namysłowska 8, 50-304 Wrocław (I piętro Sala Konferencyjna 1)”.

Wyjaśnienia oraz modyfikacja stanowi integralną część SIWZ i zostaje umieszczona na stronie internetowej www.wm.wroc.pl.

Kierownik Zespołu
Zamówień Publicznych

Marta Pawlaczek

Sprawę prowadzi: Katarzyna Bała, tel. 71 323 57 17, katarzyna.bala@wm.wroc.pl



Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

Prezes Zarządu: Dariusz Kowalczyk

Wiceprezes Zarządu: Monika Tendaj-Bielawska

t: 71 323 57 00 | 71 323 57 10

e: biuro@wm.wroc.pl

w: www.wm.wroc.pl

KRS: 0000291108,

NIP: 8982123598,

REGON: 020610504

Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

ul. Namysłowska 8, 50-304 Wrocław

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu
ADRES INWESTYCJI : ul. Kasztelańska 1-3-5, Wrocław
INWESTOR : Gmina Wrocław
ADRES INWESTORA : pl. Nowy Targ 1-8

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Anna Żyromska (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 2020-04-28

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Anna Żyromska

Data opracowania
2020-04-28

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ul. Kasztelańska 1			
1	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy gontowej na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.1	0519-04	analogia			
		262.90	m ²	262.900	
				RAZEM	262.900
2	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
d.1	0519-05		m ²	262.900	
		262.90		RAZEM	262.900
3	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
d.1	0504-02		m ²	262.900	
		262.90		RAZEM	262.900
4	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
d.1	0108-09				
	0108-10	poz.1*0.008*2	m ³	4.206	
				RAZEM	4.206
5		Utylizacja papy	kg		
d.1	cena zakładowa				
		poz.1*2*3.5	kg	1840.300	
				RAZEM	1840.300
2		ul. Kasztelańska 3			
6	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy gontowej na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.2	0519-04	analogia			
		262.90	m ²	262.900	
				RAZEM	262.900
7	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
d.2	0519-05		m ²	262.900	
		262.90		RAZEM	262.900
8	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
d.2	0504-02		m ²	262.900	
		262.90		RAZEM	262.900
9	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
d.2	0108-09				
	0108-10	poz.6*0.008*2	m ³	4.206	
				RAZEM	4.206
10		Utylizacja papy	kg		
d.2	cena zakładowa				
		poz.6*2*3.5	kg	1840.300	
				RAZEM	1840.300
3		ul. Kasztelańska 5			
11	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy gontowej na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.3	0519-04	analogia			
		262.90	m ²	262.900	
				RAZEM	262.900
12	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
d.3	0519-05		m ²	262.900	
		262.90		RAZEM	262.900
13	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
d.3	0504-02		m ²	262.900	
		262.90		RAZEM	262.900
14	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
d.3	0108-09				
	0108-10	poz.11*0.008*2	m ³	4.206	
				RAZEM	4.206
15		Utylizacja papy	kg		
d.3	cena zakładowa				
		poz.11*2*3.5	kg	1840.300	
				RAZEM	1840.300

Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

ul. Namysłowska 8, 50-304 Wrocław

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu
ADRES INWESTYCJI : ul. Kasztelańska 7-9-11, Wrocław
INWESTOR : Gmina Wrocław
ADRES INWESTORA : pl. Nowy Targ 1-8

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Anna Żyromska (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 2020-04-28

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Anna Żyromska

Data opracowania
2020-04-28

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ul. Kasztelańska 7			
1	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy gontowej na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.1	0519-04	analogia			
		195.8	m ²	195.800	
				RAZEM	195.800
2	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
d.1	0519-05		m ²	195.800	
		195.8		RAZEM	195.800
3	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
d.1	0504-02		m ²	195.800	
		195.8		RAZEM	195.800
4	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
d.1	0108-09				
	0108-10	poz.1*0.008*2	m ³	3.133	
				RAZEM	3.133
5		Utylizacja papy	kg		
d.1	cena zakładowa	poz.1*2*3.5	kg	1370.600	
				RAZEM	1370.600
2		ul. Kasztelańska 9			
6	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy gontowej na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.2	0519-04	analogia			
		195.8	m ²	195.800	
				RAZEM	195.800
7	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
d.2	0519-05		m ²	195.800	
		195.8		RAZEM	195.800
8	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
d.2	0504-02		m ²	195.800	
		195.8		RAZEM	195.800
9	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
d.2	0108-09				
	0108-10	poz.6*0.008*2	m ³	3.133	
				RAZEM	3.133
10		Utylizacja papy	kg		
d.2	cena zakładowa	poz.6*2*3.5	kg	1370.600	
				RAZEM	1370.600
3		ul. Kasztelańska 11			
11	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy gontowej na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.3	0519-04	analogia			
		195.8	m ²	195.800	
				RAZEM	195.800
12	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
d.3	0519-05		m ²	195.800	
		195.8		RAZEM	195.800
13	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
d.3	0504-02		m ²	195.800	
		195.8		RAZEM	195.800
14	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
d.3	0108-09				
	0108-10	poz.11*0.008*2	m ³	3.133	
				RAZEM	3.133
15		Utylizacja papy	kg		
d.3	cena zakładowa	poz.11*2*3.5	kg	1370.600	
				RAZEM	1370.600

Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

ul. Namysłowska 8, 50-304 Wrocław

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu
ADRES INWESTYCJI : ul. Krośczyńska 1, Wrocław
INWESTOR : Gmina Wrocław
ADRES INWESTORA : pl. Nowy Targ 1-8

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Anna Żyromska (budowlana)
Stanisław Gliński (elektryczna)
DATA OPRACOWANIA : 2020-04-28

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Anna Żyromska

Data opracowania
2020-04-28

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont więźby dachowej			
1	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	2*18.46	m	36.920	
				RAZEM	36.920
2	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	4*7.82	m	31.280	
				RAZEM	31.280
3	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	2*0.6*18.46+2*(0.45+1.31)*0.25	m ²	23.032	
				RAZEM	23.032
4	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.1	0519-04	206.35	m ²	206.350	
				RAZEM	206.350
5	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
d.1	0519-05	Krotność = 3 206.35	m ²	206.350	
				RAZEM	206.350
6	KNR 4-01	Rozebranie podłóg białych na półwypust	m ²		
d.1	0428-02	9.72*18.46*30%	m ²	53.829	
				RAZEM	53.829
7	KNR-W 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie	m		
d.1	0416-02	4.99*9	m	44.910	
				RAZEM	44.910
8	KNR 4-01	Przemuirowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m ³		
d.1	0310-02	1.31*0.45*1.00	m ³	0.590	
				RAZEM	0.590
9	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach po-nad dachem płaskim	m ²		
d.1	0735-01	2*(1.31+0.45)*1.00	m ²	3.520	
				RAZEM	3.520
10	KNR-W 4-01	Białkowanie kominów	m ²		
d.1	1204-03	2.90*2*(0.45+1.31)	m ²	10.208	
	analogia			RAZEM	10.208
11	KNR 0-21	Ślepa podłoga z desek o szer. 15-20 cm	m ²		
d.1	4007-01	poz.6	m ²	53.829	
	analogia			RAZEM	53.829
12	KNR-W 4-01	Wymiana podsufitki z desek niestругanych o grubości 25 mm	m ²		
d.1	0414-02	206.35*30%	m ²	61.905	
	poszycie da-chu			RAZEM	61.905
13	KNR 4-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków - dwustronnie	m ²		
d.1	0631-01	poz.4*2+40*(2*0.14+2*0.16)*4.99	m ²	532.460	
				RAZEM	532.460
14	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²		
d.1	0506-02	2*0.6*18.46	m ²	22.152	
				RAZEM	22.152
15	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²		
d.1	0506-01	2*(1.31+0.45)*0.25	m ²	0.880	
				RAZEM	0.880
16	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z bla-chy stalowej ocynkowanej	m		
d.1	0522-02	poz.1	m	36.920	
				RAZEM	36.920
17	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
d.1	0526-04	poz.2	m	31.280	
				RAZEM	31.280
18	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
d.1	0504-02	poz.4	m ²	206.350	
				RAZEM	206.350

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 2-02 d.1 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa poz.4	m ²		
			m ²	206.350	
				RAZEM	206.350
20	KNR 2-02 d.1 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome - izolacja połaci dachowej poz.4	m ²		
			m ²	206.350	
				RAZEM	206.350
21	kalk. własna	Uzupełnienie drabiny wejściowej na dach	szt		
d.1		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
22	kalk. własna	Uzupełnienie wywiewki kanalizacyjnej oraz naprawa ciągłości rur wentylacji grawitacyjnych wywiewnych	kpl.		
d.1		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR 4-01 d.1 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
		0.0008*(poz.1+poz.2+poz.3)+0.0008*4*poz.4+0.0025*poz.6+0.5+poz.12*0.002	m ³	1.492	
				RAZEM	1.492
24	cena zakładowa	Utylizacja papy	kg		
d.1		4*3.5*poz.4	kg	2888.900	
				RAZEM	2888.900
2		Antena zbiorcza			
25	KNR 4-03 d.2 1001-05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		120	m	120.000	
				RAZEM	120.000
26	KNR 5-08 d.2 0109-01	Rury winidurowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd (śr. do 19mm podłoże betonowe)	m		
		120	m	120.000	
				RAZEM	120.000
27	KNR 4-03 d.2 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m		
		120	m	120.000	
				RAZEM	120.000
28	KNR 4-01 d.2 0705-07	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi	m		
		120	m	120.000	
				RAZEM	120.000
29	KNR 5-08 d.2 0622-05	Montaż masztu RTV	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNNR 5 d.2 0406-01	Montaż zwrotnicy antenowej ZA-4M C0340	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
31	KSNR 5 d.2 0202-01	Montaż skrzynek i rozdzielni skrzyniowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną przez zabetonowanie do podłoża	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
32	KNNR 5 d.2 0406-01	Montaż wzmacniacza antenowego dla telewizji DVB-T do 100 dB wraz z elementami dodatkowymi do podłączenia 17 odbiorców	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KSNR 5 d.2 0401-03	Wypusty wykonywane przewodami wciąganyymi do rurek winidurowych karbowanych RVKLn p.t. w budynkach mieszkalnych na gniazdo wtykowe 2-bieg. 10A i 10A/Zpodłoże z cegły	wyp.		
		18	wyp.	18.000	
				RAZEM	18.000
34	KNR-W 5-08 d.2 0407-01	Montaż osprzętu modułowego S301 B10A w rozdzielnicy ADM	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
35	KNR 5-08 d.2 0207-02	Przewody YDY 3x1,5 wciągane do rur	m		
		30	m	30.000	
				RAZEM	30.000
36	KNR 5-08 d.2 0604-03	Montaż uziemienia masztu antenowego - ułożenie drutu DFeZn 8 na dachu i jako zwód pionowy wraz ze wspornikami	m		
		50	m	50.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	50.000
37	KNR 5-08 d.2 0619-05	Montaż złącza zaciskowego na maszcie	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
38	KNR-W 5-08 d.2 0614-02	Montaż kpl. uziemienia	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
39	KNR 4-03 d.2 1205-01	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
40	KNR AL-01 d.2 0603-01	Sprawdzenie i uruchomienie instalacji RTV	lin.		
		18	lin.	18.000	
				RAZEM	18.000
3		Oświetlenie strychu			
41	KNR-W 5-08 d.3 0101-01	Montaż uchwyty pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowa- niem podłoża mechanicznie - przykręcenie do drewna	m		
		30	m	30.000	
				RAZEM	30.000
42	KNR-W 5-08 d.3 0110-01	Rury winidurowe o średnicy do 20 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
		30	m	30.000	
				RAZEM	30.000
43	KNR 5-08 d.3 0207-01	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu-6/Al-12 mm2) wciągane do rur	m		
		30	m	30.000	
				RAZEM	30.000
44	KNR 5-08 d.3 0304-01	Montaż na gotowym podłożu odgałęźników bryzgoszczelnych bakelitowych bezsłubowo z podłączeniem przewodów kabelkowych do 2.5 mm2 w powłoce polwinitowej (3 wyloty)	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
45	KNR 5-08 d.3 0308-01	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelitowych jedno- biegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNR 5-08 d.3 0502-01	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na drewnie mocowane na wkrętach do drewna (ilość mocowań 2)	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
47	KNR 5-08 d.3 0504-07	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych bryzgo-, strugo-odpornych, porcelanowych przykręcanych, końcowych	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
48	KNR 4-03 d.3 1120-01	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 2 - wyloto- wych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm2	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
49	KNR 4-03 d.3 1133-07	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
50	KNR 4-03 d.3 1124-03	Demontaż łączników instalacyjnych natynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
51	KNR 4-03 d.3 1117-01	Demontaż przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 6 mm2 z pod- łoża drewnianego ze zdjęciem uchwytów, wykuciem kołków lub odkręceniem śrub	m		
		30	m	30.000	
				RAZEM	30.000
52	KNR-W 4-03 d.3 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskie- go napięcia	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
4		Praca rusztowań			
53	KNR 2-02 d.4 1604-01/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 9 m - ekstrapolacja	m ²		
		166.5	m ²	166.500	
				RAZEM	166.500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54 d.4	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.:1,2,14,16,17)	m-g		
				RAZEM	57.621

Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

ul. Namysłowska 8, 50-304 Wrocław

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu
ADRES INWESTYCJI : ul. Krotoszyńska 3, Wrocław
INWESTOR : Gmina Wrocław
ADRES INWESTORA : pl. Nowy Targ 1-8

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Anna Żyromska (budowlana)
Stanisław Gliński (elektryczna)
DATA OPRACOWANIA : 2020-04-28

WYKONAWCA :

INWESTOR :



Data opracowania
2020-04-28

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont więźby dachowej			
1	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	2*10.31	m	20.620	
				RAZEM	20.620
2	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	2*7.82	m	15.640	
				RAZEM	15.640
3	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	2*0.6*10.31+2*(1.45+0.44)*0.25	m ²	13.317	
				RAZEM	13.317
4	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.1	0519-04	103.15	m ²	103.150	
				RAZEM	103.150
5	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
d.1	0519-05	Krotność = 3 103.15	m ²	103.150	
				RAZEM	103.150
6	KNR 4-01	Rozebranie podłóg białych na półwypust	m ²		
d.1	0428-02	10.31*8.7*30%	m ²	26.909	
				RAZEM	26.909
7	KNR 4-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m ³		
d.1	0310-02	1.45*0.44*(2.34+1.00)	m ³	2.131	
				RAZEM	2.131
8	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach po-nad dachem płaskim	m ²		
d.1	0735-01	2*(1.45+0.44)*3.34	m ²	12.625	
				RAZEM	12.625
9	KNR 0-21	Ślepa podłoga z desek o szer. 15-20 cm	m ²		
d.1	4007-01	analogia	m ²	26.909	
		poz.6		RAZEM	26.909
10	KNR 4-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków - dwustronnie	m ²		
d.1	0631-01	poz.4*2+11*(2*0.14+2*0.16)*5.00	m ²	239.300	
				RAZEM	239.300
11	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²		
d.1	0506-02	2*0.6*10.31	m ²	12.372	
				RAZEM	12.372
12	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²		
d.1	0506-01	2*(1.45+0.44)*0.25	m ²	0.945	
				RAZEM	0.945
13	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z bla-chy stalowej ocynkowanej	m		
d.1	0522-02	poz.1	m	20.620	
				RAZEM	20.620
14	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
d.1	0526-04	poz.2	m	15.640	
				RAZEM	15.640
15	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
d.1	0504-02	poz.4	m ²	103.150	
				RAZEM	103.150
16	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układa-nych na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.1	0613-03	poz.4	m ²	103.150	
				RAZEM	103.150
17	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej po-ziome - izolacja połaci dachowej	m ²		
d.1	0607-01	analogia	m ²	103.150	
		poz.4		RAZEM	103.150
18	analogia	Uzupełnienie drabiny wejściowej na dach	szt		
d.1		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
19	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.1	0353-03				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	okienka strychowe	8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
20 d.1	KNR-W 4-01 0353-04 okno na k. schodowej	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
21 d.1	KNR 0-19 1023-05 okienka strychowe	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.0 m2 0.69*0.69*8	m2		
			m2	3.809	
				RAZEM	3.809
22 d.1	KNR 0-19 1023-09 okno na k. schodowej	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.0 m2 1.66*1.20	m2		
			m2	1.992	
				RAZEM	1.992
23 d.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m3		
		0.0008*(poz.1+poz.2+poz.3)+0.0008*4*poz.4+0.0025*poz.6+0.5	m3	0.937	
				RAZEM	0.937
24 d.1	cena zakładowa	Utylizacja papy	kg		
		4*3.5*poz.4	kg	1444.100	
				RAZEM	1444.100
2		Antena zbiorcza			
25 d.2	KNR 4-03 1001-05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		120	m	120.000	
				RAZEM	120.000
26 d.2	KNR 5-08 0109-01	Rury winidurkowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd (śr. do 19mm podłoże betonowe)	m		
		120	m	120.000	
				RAZEM	120.000
27 d.2	KNR 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m		
		120	m	120.000	
				RAZEM	120.000
28 d.2	KNR 4-01 0705-07	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi	m		
		120	m	120.000	
				RAZEM	120.000
29 d.2	KNR 5-08 0622-05	Montaż masztu RTV	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30 d.2	KNNR 5 0406-01	Montaż zwrotnicy antenowej ZA-4M C0340	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
31 d.2	KSNR 5 0202-01	Montaż skrzynek i rozdzielni skrzyniowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną przez zabetonowanie do podłoża	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
32 d.2	KNNR 5 0406-01	Montaż wzmacniacza antenowego dla telewizji DVB-T do 100 dB wraz z elementami dodatkowymi do podłączenia 17 odbiorców	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33 d.2	KSNR 5 0401-03	Wypusty wykonywane przewodami wciąganyymi do rurek winidurkowych karbowanych RVKLn p.t. w budynkach mieszkalnych na gniazdo wtykowe 2-bieg. 10A i 10A/Zpodłoże z cegły	wyp.		
		18	wyp.	18.000	
				RAZEM	18.000
34 d.2	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego S301 B10A w rozdzielnicy ADM	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
35 d.2	KNR 5-08 0207-02	Przewody YDY 3x1,5 wciągane do rur	m		
		30	m	30.000	
				RAZEM	30.000
36 d.2	KNR 5-08 0604-03	Montaż uziemienia masztu antenowego -ułożenie drutu DFeZn 8 na dachu i ja-ko zwód pionowy wraz ze wspornikami	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		50	m	50.000	
				RAZEM	50.000
37	KNR 5-08 d.2 0619-05	Montaż złącza zaciskowego na maszcie	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
38	KNR-W 5-08 d.2 0614-02	Montaż kpl. uziemienia	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
39	KNR 4-03 d.2 1205-01	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomiar		
		1	· pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
40	KNR AL-01 d.2 0603-01	Sprawdzenie i uruchomienie instalacji RTV	lin.		
		18	lin.	18.000	
				RAZEM	18.000
3		Oświetlenie strychu			
41	KNR-W 5-08 d.3 0101-01	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowa- niem podłoża mechanicznie - przykręcenie do drewna	m		
		30	m	30.000	
				RAZEM	30.000
42	KNR-W 5-08 d.3 0110-01	Rury winidurkowe o średnicy do 20 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
		30	m	30.000	
				RAZEM	30.000
43	KNR 5-08 d.3 0207-01	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu-6/Al-12 mm2) wciągane do rur	m		
		30	m	30.000	
				RAZEM	30.000
44	KNR 5-08 d.3 0304-01	Montaż na gotowym podłożu odgałęźników bryzgoszczelnych bakelitowych beźsrubowo z podłączeniem przewodów kabelkowych do 2.5 mm2 w powłoce polwinitowej (3 wyloty)	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
45	KNR 5-08 d.3 0308-01	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelitowych jedno- biegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNR 5-08 d.3 0502-01	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na drewnie mocowane na wkrętach do drewna (ilość mocowań 2)	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
47	KNR 5-08 d.3 0504-07	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych bryzgo-, strugo-odpornych, porcelanowych przykręcanych, końcowych	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
48	KNR 4-03 d.3 1120-01	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 2 - wyloto- wych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm2	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
49	KNR 4-03 d.3 1133-07	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
50	KNR 4-03 d.3 1124-03	Demontaż łączników instalacyjnych natynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
51	KNR 4-03 d.3 1117-01	Demontaż przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 6 mm2 z pod- łoża drewnianego ze zdjęciem uchwytów, wykuciem kołków lub odkręceniem śrub	m		
		30	m	30.000	
				RAZEM	30.000
52	KNR-W 4-03 d.3 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskie- go napięcia	· pomiar		
		1	·	1.000	
				RAZEM	1.000
4		Praca rusztowań			
53	KNR 2-02 d.4 1604-01/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 7.5 m - ekstrapolacja	m ²		
		78.75	m ²	78.750	
				RAZEM	78.750

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54 d.4	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,7,11,12,13,14)	m-g		
				RAZEM	59.906