

Wrocław 03.07.2019 r.

WZA.5183.3730.2019.JB

WZA.5183.3731.2019.JB

rkp 22592-2019

rkp 22591-2019

Pan Wojciech Draczyński
ul. Komuny Paryskiej 15A/9
56-100 Wołów

Dotyczy: opinii dla wykonania izolacji przeciwwilgociowych ścian fundamentowych budynku wielorodzinnego przy ul. Chińskiej 14B oraz budynku wielorodzinnego przy ul. Chińskiej 14A we Wrocławiu, na dz. nr 3/5 AM-12, obr. Brochów (w zakresach określonych na dołączonych do wniosków projektach zagospodarowania terenu).

W odpowiedzi na Pana dwa pisma z dnia 29.05.2019 r., wpł. 31.05.2019 r., w sprawach jak wyżej informuję, że ze względu na lokalizację na terenie częściowo przeobrażonym, dla przedmiotowych inwestycji nie warunkuje się konieczności uzyskania pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie badań archeologicznych.

Obowiązują następujące uwarunkowania konserwatorskie:

1. Budynki przy ul. Chińskiej 14A i 14B ujęte są w Gminnej Ewidencji Zabytków. W zakresie prac dotyczących izolacji fundamentów nie wnosi się uwag. Pozostały zakres prac, wg załączonych projektów budowlanych, podlega odrębnemu uzgodnieniu z Miejskim Konserwatorem Zabytków we Wrocławiu.
2. W razie odkrycia w trakcie robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych (bądź przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami) Inwestor zobowiązany jest wstrzymać prace, zabezpieczyć ten przedmiot przy użyciu dostępnych środków niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W tym przypadku zostaną podjęte ratownicze badania wykopaliskowe, prowadzone przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W trakcie ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych wszelkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie w myśl przepisów przywołanej ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2067).

Niniejsza opinia nie zwalnia od konieczności uzyskania innych wymaganych przepisami prawa opinii, uzgodnień i pozwoleń.

Otrzymują

1. Adresat
2. a/a Wrocław, obr. Brochów
JB/JS

DOLNOŚLĄSKI
Wojewódzki Konserwator Zabytków
we Wrocławiu

mgr Barbara Nowak-Obelinda