

Projekt tymczasowej organizacji ruchu i odtworzenia nawierzchni

***Dla drogi gminnej wewnętrznej na działce nr 4/6 oraz drogi gminnej
na działce nr 4/5 AM-21 obr. Brochów - ul. 3 Maja we Wrocławiu***

Dla robót:

***Remont i przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Chińskiej
14b, na działce nr 3/5 AM-21 obr. Brochów***

Inwestor:

**Gmina Wrocław
Plac Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław**

reprezentowany przez:

**Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.
ul. M. Reja 53-55
50-343 Wrocław**

Opracował:

Wojciech Draczyński

mgr inż. arch. Wojciech Draczyński
uprawnienia projektowe
47/350KK/2011
nr wpisu na liście D.O.T.A. QS-1487

28.11.2019r.

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
Wydział Inżynierii Miejskiej

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

- Opis techniczny
- Rysunek nr 1: Plan orientacyjny
- Rysunek nr 2: Schemat tymczasowej organizacji ruchu
- Rysunek nr 3: Zakres odtworzenia nawierzchni
- Rysunek nr 4: Przekroje poprzeczne odtworzenia nawierzchni



Wrocław, 14.02.2020

DE-WU-PRO
Wojciech Draczyński
ul. Komuny Paryskiej 15a lok.9
56-100 Wołów

EIR.4011.1.2490.108840.13033.2019.2020.PD

Dot. Projektu czasowej organizacji ruchu i odbudowy nawierzchni dla remontu i przebudowy budynku przy ul. Chińskiej 14a we Wrocławiu

*Kierownik Działu
Organizacji Ruchu
Piotr Dąbrowski*

W odpowiedzi na pismo z dnia 01.12.2019 r. w sprawie jw. Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu uzgadnia projekt odbudowy nawierzchni oraz **zatwierdza** (w zakresie drogi wewnętrznej ZDiUM) i opiniuje w zakresie drogi publicznej, organizację ruchu na podstawie złożonego i skorygowanego projektu, bez uwag.

Niniejszego zatwierdzenia dokonano działając na podstawie art. 10 ust. 7 ustawy z dnia 20 czerwca 1997r., Prawo o ruchu drogowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r. poz. 128), w związku z § 3, ust.1a, pkt. 1 i 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r., w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017r. poz. 784.).

Na podstawie § 8 ust. 7 cytowanego rozporządzenia określám termin, w którym powinna zostać wprowadzona zatwierdzona organizacja ruchu do dnia 14.02.2021r.

Równocześnie na podstawie § 12 ust.1 ww. rozporządzenia jednostka wprowadzająca zatwierdzoną organizację ruchu zobowiązana jest zawiadomić Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu oraz Komendanta Komendy Miejskiej Policji we Wrocławiu o terminie jej wprowadzenia, co najmniej na 7 dni przed dniem wprowadzenia organizacji ruchu. Jednocześnie informujemy, że przed przystąpieniem do robót należy wystąpić do ZDiUM o zgodę na zajęcie pasa drogowego.

Do wiadomości:

1. UM - Wydział Inżynierii Miejskiej
ul. G. Zapolskiej 2/4
50-032 Wrocław

z up. Dyrektora
NACZELNIK
Wydziału Inżynierii Ruchu
mgr inż. Paweł Jósefowicz

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
Wydział Inżynierii Miejskiej



WROCLAWSKIE MIESZKANIA

PEŁNOMOCNICTWO NR 6/01/2019 z 21.01.2019 r.

Na podstawie art. 32 i 33 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 roku poz. 2096 ze zm.) oraz Pełnomocnictwa Prezydenta Wrocławia Nr 1/I/Z/19 z dnia 10 stycznia 2019 r.

udzielam

Panu Wojciechowi Draczyńskiemu, legitymującemu się dowodem osobistym nr CCT 256735 wydanym przez Burmistrza Gminy Ścinawa, prowadzącemu działalność gospodarczą pod firmą Wojciech Draczyński DE-WU-PRO, z siedzibą przy ul. Komuny Paryskiej 15A lok.9, 56-100 Wołów

pełnomocnictwa

do występowania w imieniu Gminy Wrocław w sprawie wykonania dokumentacji projektowej remontu i termomodernizacji budynków przy ul. Chińskiej 14 a i przy ul. Chińskiej 14 b we Wrocławiu, przed organami władzy i administracji państwowej, organami samorządu terytorialnego, instytucjami i urzędami, w zakresie załatwiania spraw formalno-prawnych, a w szczególności do wykonywania czynności określonych przepisami prawa budowlanego oraz innymi przepisami, w sprawach związanych z uzyskaniem wszelkich uzgodnień oraz złożenia dokumentów projektowych dotyczących zatwierdzenia projektu i uzyskania pozwolenia na budowę.

Pełnomocnictwo upoważnia do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Pełnomocnictwo nie upoważnia do udzielania dalszych pełnomocnictw.

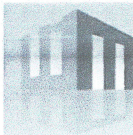
Powyższe pełnomocnictwo nie upoważnia do zaciągania lub potwierdzania w imieniu Gminy Wrocław oraz Wrocławskich Mieszkań Sp. z o.o. żadnych zobowiązań wobec osób trzecich.

Pełnomocnictwa udziela się do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w związku z realizacją umowy nr 78/SZP/11/18/G z dnia 5 listopada 2018 r.

Wrocław, 21.01.2019 r.

Prezes Zarządu
Dariusz Kowalczyk

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
Wydział Inżynierii Miejskiej



OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt tymczasowego oznakowania pionowego na czas wykonywania robót w pasie drogowym ul. 3 Maja we Wrocławiu, na działkach nr 4/5 i 4/6 AM-21 Brochów, polegających na remoncie i przebudowie budynku mieszkalnego przy ul. Chińskiej 14b, na działce nr 3/5 AM-21, obręb Brochów.

Projektowane oznakowanie dotyczy wyłącznie w/w ulic i ma na celu zapewnienie bezpieczeństwa ruchu drogowego w rejonie prowadzonych robót oraz bezpieczeństwa osób wykonujących roboty w pasie drogowym.

2. Inwestor

Gmina Wrocław
Plac Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław,

reprezentowana przez:

Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.
ul. M. Reja 53-55
50-343 Wrocław

3. Podstawa opracowania

W opracowaniu oparto się na:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz. U. Nr 177, poz. 1729 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 220, poz. 2181 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31.07.2002r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. Nr 170, poz. 1393 z późn. zm.);
- Rozporządzenie MTiGM z dnia 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.);
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa terenu inwestycji w skali 1:500;
- Wizja lokalna w terenie.

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
Wydział Inżynierii Miejskiej

4. Charakterystyka dróg

Droga na działce nr 4/5

Droga na działce nr 4/5 AM-21 obr. Brochów jest drogą gminną w zarządzie ZDiUM we Wrocławiu, stanowiącą sięgacz właściwej ulicy 3 Maja do ul. Chińskiej. Jest to dwukierunkowa droga dojazdowa, bez wydzielonych pasów ruchu. Jezdnia o nawierzchni szutrowej ma szerokość około 4,5 m i łączy się bez wyraźnej granicy z obustronnymi poboczami gruntowymi, częściowo utwardzonymi o szerokości około 1,4 m po stronie miejsca robót i około 2,3 m po stronie przeciwnej. Odwodnienie drogi odbywa się powierzchniowo, z odpływem wody na tereny przyległe.

Droga krzyżuje się z sięgaczem ul. 3 Maja, zlokalizowanym na działce nr 4/6.

Droga na działce nr 4/6

Droga na działce nr 4/6 AM-21 obr. Brochów jest gminną drogą wewnętrzną, stanowiącą sięgacz właściwej ulicy 3. Maja do ulicy Chińskiej. Jest to dwukierunkowa droga dojazdowa, bez wydzielonych pasów ruchu, pozostająca w zarządzie ZDiUM we Wrocławiu. Jezdnia o nawierzchni z kostki kamiennej obramowana jest obustronnie krawężnikiem kamiennym i ma szerokość około 4,0 m. Po stronie planowanych robót przylegają do niej kolejno: chodnik z betonowej kostki brukowej i zmiennej szerokości, wynoszącej około 1,4 m, a następnie odcinkowe pasy zieleni o szerokości około 1,8 m. Lokalnie chodnik graniczy bezpośrednio z budynkiem nr 14a. Po stronie przeciwnej do jezdni przylega pobocze gruntowe o szerokości około 3,5 m.

Droga wyposażona jest w oświetlenie i kanalizację deszczową. W bliskim sąsiedztwie miejsca robót znajdują się skrzyżowania w/w drogi z sięgaczem ul. 3 Maja na działce nr 4/5 AM-21 obr. Brochów oraz z ulicą Chińską.

5. Zagrożenia i utrudnienia występujące na drogach

Na rozpatrywanych odcinkach dróg nie występują większe zagrożenia i utrudnienia dla uczestników ruchu drogowego. Główne zagrożenia związane są z możliwością pojawienia się pieszych na jezdni.

Przedmiotowe drogi cechują się dobrymi warunkami widoczności i niskim natężeniem ruchu, przy zdecydowanej dominacji pojazdów osobowych w jego strukturze. Poziom swobody ruchu A.

6. Opis technologii i zakres robót

Planowane zajęcie pasa drogowego i wykonanie robót rozkopowych w pasie drogowym związane są z koniecznością wykonania remontu i przebudowy budynku nr 14a, zgodnie z poniższym zakresem:

1. Wykonanie wykopu wokół budynku na głębokość 1,40 m poniżej poziomu terenu, przy zastosowaniu skarpowania oraz ażurowego deskowania ścian wykopu.
2. Naprawa ewentualnych spękań od zewnątrz w ścianach fundamentowych przy pomocy wklejanych prętów spiralnych, wraz z wypełnieniem ubytków cegłą pełną klasy 15 MPa na zaprawie cementowo-wapiennej.

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
Wydział Inżynierii Miejskiej

3. Wykonanie pionowej izolacji przeciwwodnej powłokowej polimerowo-bitumicznej typu KMB ścian fundamentowych, połączonej z poziomą izolacją ścian fundamentowych, zabezpieczonej folią kubełkową z systemową listwą zakończeniową.
4. Wykonanie łukowych murków oporowych wokół wszystkich okien piwnicznych na podbudowie betonowej gr. 15 cm, z jednej warstwy cegły klinkierowej ustawionej na sztorc gr. 6,5 cm, na zaprawie do klinkieru.
5. Zasypanie wykopu wraz z odtworzeniem nawierzchni pasa drogowego.

7. Projektowane zabezpieczenia prowadzonych robót

Przewidziane do wykonania roboty budowlane prowadzone będą pasem o szerokości około 2,0 m. W zakresie drogi wewnętrznej na działce nr 4/6 wymagały będą zajęcia całej szerokości przyległego do budynku pasa zieleni oraz zmiennej szerokości zajęcia chodnika, zgodnie z rysunkiem nr 2. W miejscu, gdzie budynek przylega bezpośrednio do chodnika, tj. na długości około 10,5 m koniecznym będzie zajęcie całej jego szerokości, a także około 1,0 m szerokości jezdni. Pozostała, dostępna dla uczestników ruchu kołowego, szerokość jezdni w miejscu zwężenia wynosić będzie około 3,0 m i w żadnym przypadku nie może zostać zmniejszona poniżej 2,75 m. W zakresie drogi na działce nr 4/5 zajęta zostanie cała szerokość pobocza gruntowego oraz około 0,6 m szerokości jezdni. W tym przypadku pozostała, dostępna dla ruchu, szerokość jezdni z uwzględnieniem pobocza również nie może być mniejsza niż 2,75 m.

Kierujący zostaną ostrzeżeni o prowadzonych robotach i związanym z nimi utrudnieniem poprzez ustawienie znaków:

- dwóch zestawów A-12b/c „zwężenie jezdni prawo-/lewostronne” wraz z A-14 „roboty na drodze” oraz A-30 „inne niebezpieczeństwo” z tabliczką T-3 „piesi”, umieszczonych na wspólnym słupku, na wjazdach w przedmiotowy sięgacz z ulicy 3 Maja, tj. w odległości około 24 m przed miejscem robót oraz z ulicy Chińskiej – w odległości około 49 m przed miejscem robót;

- zestawu A-12c „zwężenie jezdni lewostronne” wraz z A-14 „roboty na drodze” oraz A-30 „inne niebezpieczeństwo” z tabliczką T-3 „piesi”, umieszczonych na wspólnym słupku przy drodze na działce nr 4/5 w odległości 50 m przed miejscem robót.

Istotnym jest aby w/w zestawy znaków A-14 z A-12b/c oraz A-30 z T-3 umieszczone zostały w granicach działki drogi wewnętrznej, tj. nr 4/6 AM-21 Brochów, bez ingerencji w pas drogowy ulic Chińskiej i 3 Maja – gminnej.

Ruch pieszy wzdłuż drogi na działce nr 4/6 zostanie przekierowany na drugą stronę ulicy poprzez umieszczenie na obu końcach odcinka robót tabliczek U-56a „przeście drugą stroną ulicy”.

Obszar robót zostanie wygrodzony za pomocą ciągłych zapór U-20c. Dodatkowo, zwężenie drogi na działce nr 4/6 na kierunku najazdowym oznakowane zostanie tablicą kierującą U-3d.

8. Warunki techniczne oznakowania

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
Wydział Inżynierii Miejskiej

Umieszczone w pasie drogowym oznakowanie tymczasowe utrzymywane będzie w należyтым stanie technicznym przez cały okres trwania robót, z zapewnieniem odpowiedniej jego widoczności.

Zastosowane zostaną znaki „średnie” z powłoką z folii odblaskowej typu II lub folii pryzmatycznej, umieszczone słupkach stalowych wkopanych w grunt na głębokość zapewniającą ich stabilność lub w inny sposób ustabilizowanych, z

zachowaniem minimalnych odległości: 0,5 m od krawędzi jezdni oraz 2,2 m ponad powierzchnią chodnika lub pobocza. Konstrukcja stojaków użytych do mocowania urządzeń bezpieczeństwa ruchu musi zapewniać ich stabilność.

W warunkach zmniejszonej przejrzystości powietrza na tablicy prowadzącej U-3d należy zastosować dwie lampy ostrzegawcze błyskowe koloru żółtego.

Osoby wykonujące prace w pasie drogowym muszą być wyposażone w odzież ochronną o kolorystyce zapewniającej ich widoczność.

9. Stan po zakończeniu robót

Po wykonaniu robót pas drogowy zostanie uporządkowany i przywrócony do stanu pierwotnego, wraz z odtworzeniem nawierzchni, a całość oznakowania tymczasowego zostanie usunięta.

10. Projektowane odtworzenie nawierzchni

Odtworzeniu podlegać będzie nawierzchnia chodnika, pobocza gruntowego oraz terenu zielonego. Nie przewiduje się konieczności rozbiórki nawierzchni jezdni z kostki brukowej.

Odtworzenie nawierzchni chodnika wykonane zostanie z uprzednio zdemontowanej kostki betonowej, układanej na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 grubości 5 cm oraz na podbudowie z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie do $E_2 = 80$ MPa, o grubości 30 cm. Odtworzenie nawierzchni wykonane zostanie na szerokości wykopu, powiększonej o 45 cm. Zasyпка wykopu poniżej konstrukcji nawierzchni wykonana zostanie z gruntu rodzimego, zagęszczonego warstwami do wskaźnika $Is = 0,97$ do głębokości 100 cm poniżej poziomu nawierzchni oraz do $Is = 0,95$ w pozostałej części wykopu.

Obramowanie chodnika odtworzone zostanie z uprzednio zdemontowanych obrzeży betonowych, układanych na ławie betonowej z betonu C12/15 o grubości 10 cm. W razie konieczności rozbiórki krawężnika i ścieku przykrawężnikowego ich odtworzenie należy wykonać z materiału rozbiórkowego, układanego na ławie z betonu C12/15, o wymiarach jak na rys. nr 4, z dowiązaniem wysokościowym do elementów istniejących.

Odtworzenie nawierzchni pobocza wykonane zostanie z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie do $E_2 = 80$ MPa, ułożonego warstwą o grubości 30 cm, z poszerzeniem o 45 cm względem wykopu. Zasyпка wykopu wykonana zostanie z gruntu rodzimego, zagęszczonego warstwami do wskaźnika $Is = 0,97$ do głębokości 100 cm poniżej poziomu terenu oraz do $Is = 0,95$ w pozostałej części wykopu.

Odtworzenie nawierzchni terenu zielonego wykonane zostanie z gruntu rodzimego, zagęszczanego warstwami do wskaźnika $Is = 0,97$ do głębokości 100 cm poniżej poziomu terenu oraz do $Is = 0,95$ w pozostałej części wykopu. Teren zielony w obrębie zajęcia zostanie po odtworzeniu obsiany trawą.

W razie trudności z uzyskaniem wymaganego wskaźnika zagęszczenia zasyпки należy zastosować wymianę lub doziarnienie gruntu, względnie stabilizację cementem.

Odtworzenie nawierzchni wykonane zostanie z dowiązaniem wysokościowym do występujących w terenie spadków poprzecznych i podłużnych, bez naruszania istniejących kierunków odprowadzania wód opadowych.

11. Warunki wprowadzenia projektowanej organizacji ruchu

Przed planowanym zajęciem pasa drogowego oraz wprowadzeniem objętej niniejszym opracowaniem tymczasowej organizacji ruchu inwestor zobowiązany jest do złożenia wniosku do ZDiUM we Wrocławiu, jako zarządcy drogi, o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego. Szczegółowe wytyczne w zakresie przygotowania w/w wniosku zawiera Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 01.06.2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481).

12. Termin wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu

Termin wykonania robót i wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu przewidywany jest na okres 17.02 – 28.02.2020r.

Opracował:
mgr inż. arch. Wojciech Draczyński
uprawnienia projektowe
nr wpisu na liście D.O.I.A. DS-1487
Wojciech Draczyński

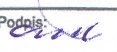
URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
Wydział Inżynierii Miejskiej

**miejsce tymczasowej
zmiany organizacji
ruchu i odtworzenia
nawierzchni**

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
Wydział Inżynierii Miejskiej

Projekt tymczasowej organizacji ruchu i odtworzenia nawierzchni

Remont i przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Chińskiej 14b, na
dziale nr 3/5 AM-21, obręb Brochów, w pasie drogowym ul. 3 Maja

Inwestor:	Gmina Wrocław, reprezentowana przez Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.	Skala: 1:10 000
Tytuł rysunku:	Plan orientacyjny	Nr rys.: 1
Opracował:	Wojciech Draczyński	Podpis: 

LEGENDA:



A-14

oznakowanie projektowane

A-30 istn.



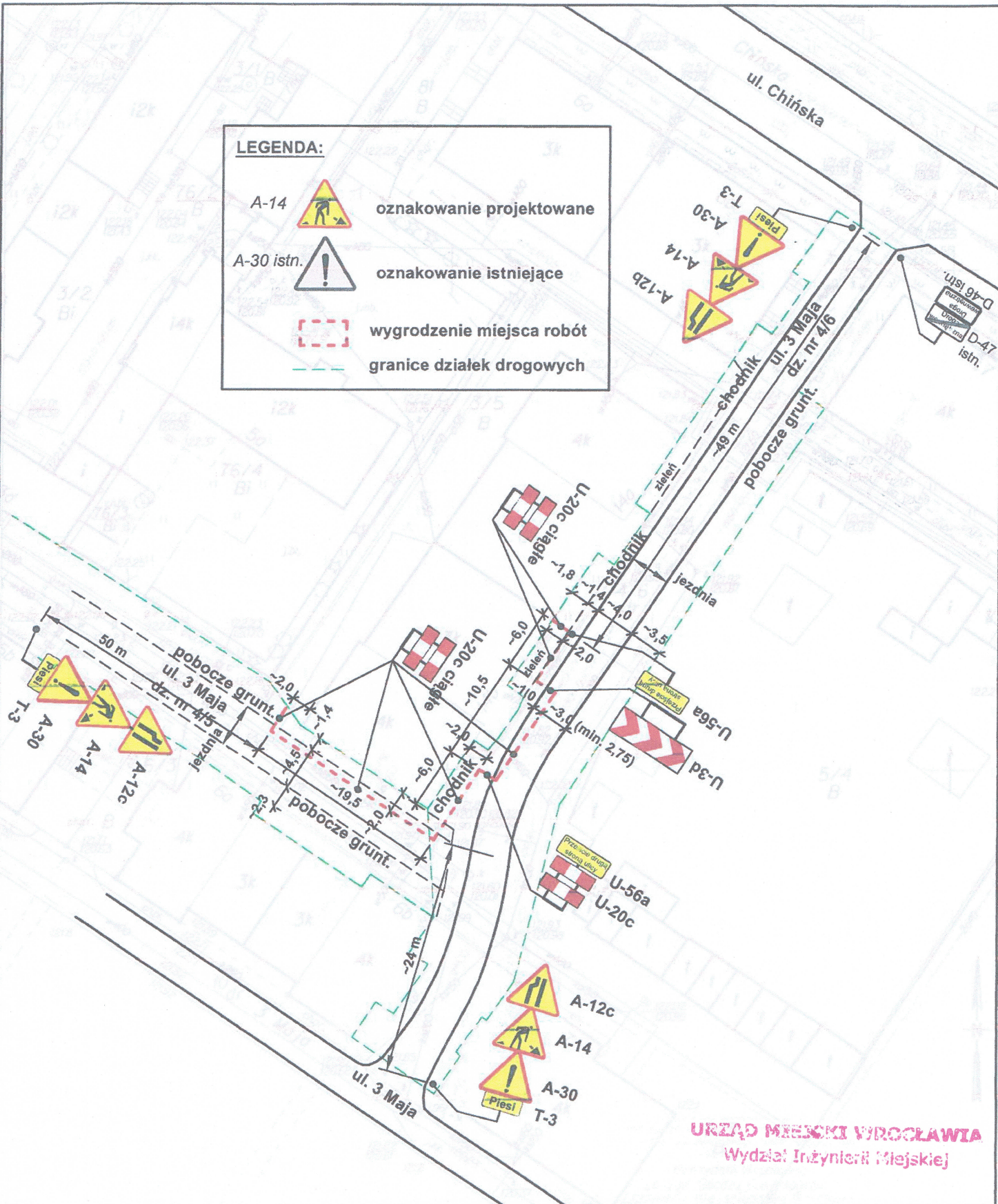
oznakowanie istniejące



wygrodzenie miejsca robót

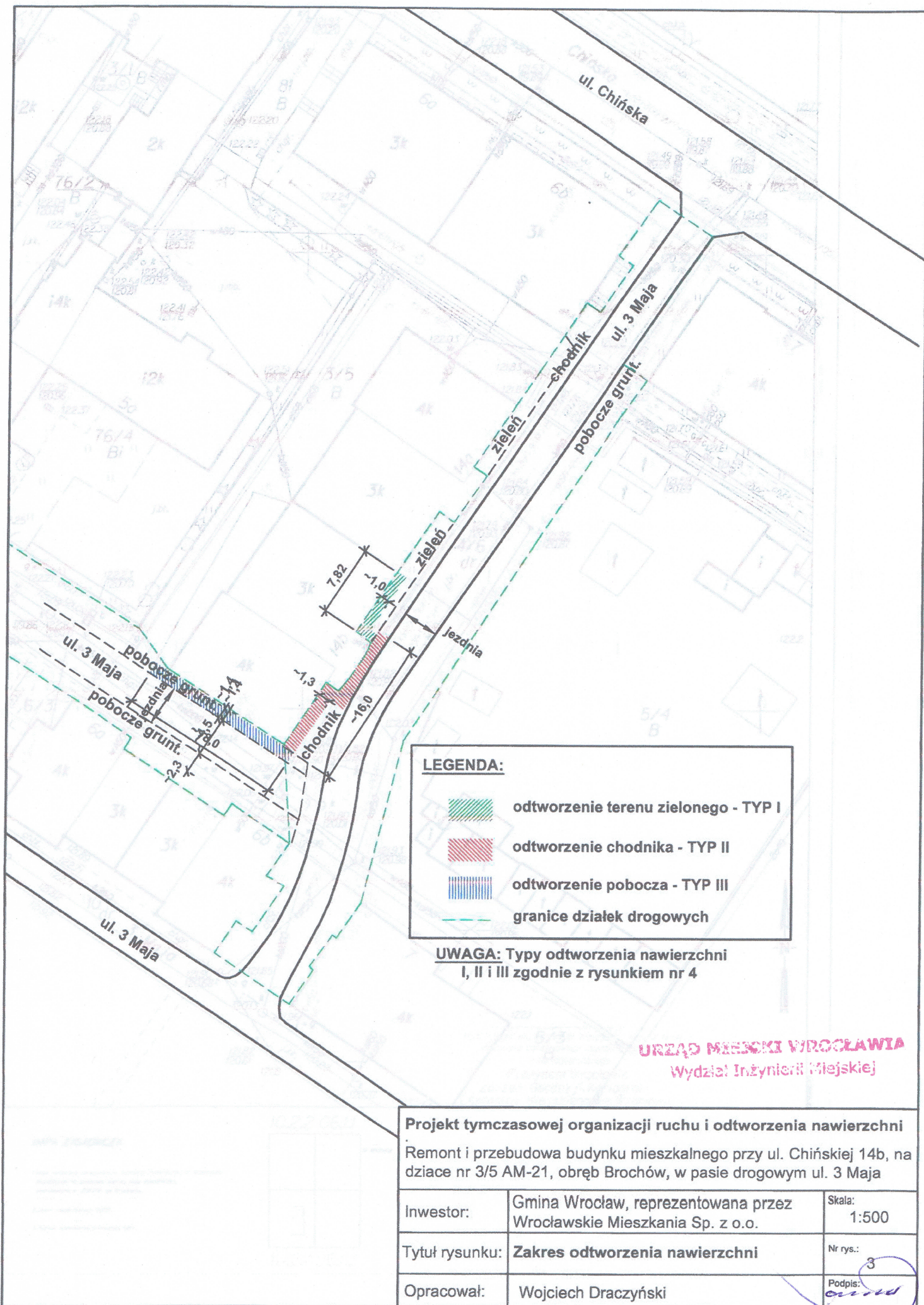


granice działek drogowych



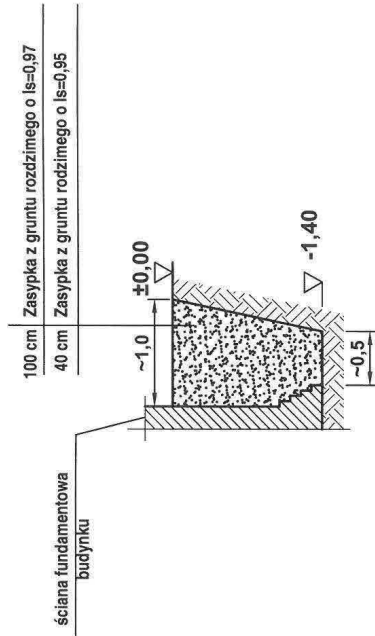
Projekt tymczasowej organizacji ruchu i odtworzenia nawierzchni
 Remont i przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Chińskiej 14b, na
 działce nr 3/5 AM-21, obręb Brochów, w pasie drogowym ul. 3 Maja

Inwestor:	Gmina Wrocław, reprezentowana przez Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.	Skala: 1:500
Tytuł rysunku:	Schemat tymczasowej organizacji ruchu	Nr rys.: 2
Opracował:	Wojciech Draczyński	Podpis:



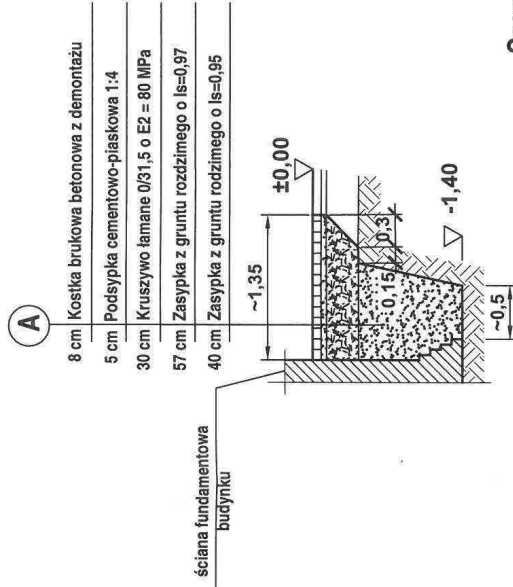
Odtworzenie nawierzchni terenu zielonego - Typ I

1:50



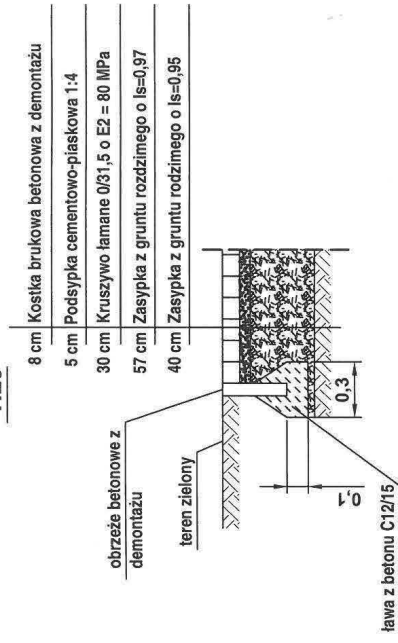
Odtworzenie nawierzchni chodnika - Typ II

1:50



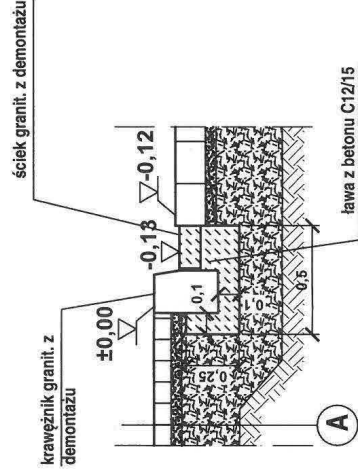
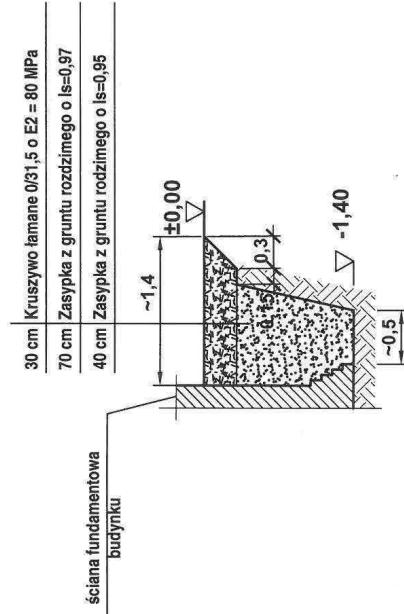
Szczegół osadzenia obrzeża chodnikowego

1:25



Szczegół osadzenia krawężnika

1:25



UWAGA: Rzedną wysokościową góry krawężnika i spadek poprzeczny chodnika należy dopasować do elementów istniejących

Projekt tymczasowej organizacji ruchu i odtworzenia nawierzchni	
Remont i przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Chińskiej 14b, na działce nr 3/5 AM-21, obręb Brochów, w pasie drogowym ul. 3 Maja	
Inwestor:	Gmina Wrocław, reprezentowana przez Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.
Skala:	1:50
Tytuł rysunku:	Przekroje poprzeczne odtworzenia nawierzchni
Nr rys.:	4
Opracował:	Wojciech Draczyński
Podpis:	