**Gmina Wrocław, Plac Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław**

**w imieniu której działają**

**Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o., ul. Namysłowska 8, 50-304 Wrocław**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

w procedurze poniżej 5 350 000 Euro

**Wykonanie prac remontowych wielorodzinnego budynku mieszkalnego zlokalizowanego na obszarze Przedmieścia Oławskiego przy ul. I. Prądzyńskiego 35 we Wrocławiu**

**znak postępowania: WM/SZP/PN/28/2020/G**

Zatwierdzam:

*…………………………………..*

 *(PODPIS)*

Wrocław, maj 2020r.

**I. ZAMAWIAJĄCY**

**Gmina Wrocław, Plac Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, w imieniu której na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Wrocławia Nr 31/I/Z/19 z dnia 12 września 2019 r. działają Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Namysłowskiej 8, 50-304 Wrocław, tel. 71 323 57 00, adres strony internetowej: www.wm.wroc.pl.**

**II. INFORMACJE OGÓLNE**

1. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonegow procedurze poniżej 5 350 000 euro zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp”, oraz przepisami wykonawczymi wydanymi na podstawie upoważnienia ustawy Pzp, w tym Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 26.07.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, zwanym dalej „Rozporządzeniem ws. dokumentów”.
2. Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, zwana jest dalej „SIWZ”.
3. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz do umów w sprawach zamówień publicznych stosuje się przepisy ustawy z dnia
23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.
4. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest jawne.
5. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzi się w języku polskim.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
7. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
8. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
9. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
10. Zamawiający nie przewiduje zastosowania dynamicznego systemu zakupów.
11. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w polskich złotych (PLN). Nie przewiduje się rozliczeń w walutach obcych.
12. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

**III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Rodzaj zamówienia: robota budowlana.
2. Przedmiotem zamówienia jest **wykonaniu prac remontowych w wielorodzinnym budynku mieszkalnym zlokalizowanym na obszarze Przedmieścia Oławskiego przy ul. Prądzyńskiego 35 we Wrocławiu oraz w lokalu mieszkalnym przy ul. Prądzyńskiego 35/18.**
3. Wspólny Słownik Zamówień CPV:

|  |  |
| --- | --- |
| Główny przedmiot |  45000000-7 Roboty budowlane |
| Dodatkowe przedmioty | 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynku45450000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych45410000-4 Tynkowanie 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie45443000-4 Roboty elewacyjne45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych wewnętrznych 45332300-6 Instalacja kanalizacji sanitarnej |

1. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
	1. remont elewacji frontowej,
	2. remont klatki schodowej,
	3. remont stropów,
	4. instalację kanalizacji sanitarnej,
	5. wykonanie robót budowlanych nie objętych projektem budowlanym, polegających na remoncie lokalu mieszkalnego (pustostanu) przy ul. Prądzyńskiego 35/18.
2. Opis przedmiotu zamówienia i obowiązki stron określają stanowiące załączniki do SIWZ:
	1. projekt umowy;
	2. dokumentacja opisująca przedmiot zamówienia, w tym:

a) Projekt Budowlany zmian – załącznik do decyzji nr 5105/2017 z dnia 11.09.2017r.;

b) Decyzja nr 385/17 z dnia 25.01.2017 r. pozwolenie na budowę wraz z decyzją zmieniającą

 nr 5105/2017 z dnia 11.09.2017r.;

c) Decyzja nr 12/2017 z 10.01.2017r pozwolenie konserwatorskie wraz z decyzją zamieniającą

 nr 634/2017 z dnia 07.06.2017r.;

d) Decyzja PINB dla miasta Wrocławia nr 2619/2013 z dnia 20.11.2013r.;

e) Projekt wykonawczy: branża budowlana;

f) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wraz z informacją dodatkową do opisu przedmiotu zamówienia;

g) Przedmiary robót;

h) Projekt organizacji ruchu zastępczego;

i) Harmonogram rzeczowo-finansowy /szablon do wypełnienia przez Wykonawcę/;

j) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiary dla zakresu prac związanego z remontem lokalu mieszkalnego (pustostanu) przy ul. Prądzyńskiego 35/18.

Budowlana dokumentacja projektowa opisująca przedmiot zamówienia obejmuje wszystkie roboty niezbędne do wykonania remontu budynków w całym zakresie prac wskazanym w projekcie budowlanym stanowiącym załącznik do decyzji 5105/2017 z dnia 11.09.2017 r dla budynku przy ul. Prądzyńskiego 35 zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na wykonanie robót budowlanych.

 **Przedmiotem umowy jest wykonanie części prac wskazanych w projekcie budowlanym, w zakresie wskazanym w przedmiarach robót.**

Zakres prac dla remontu pustostanu nie ujętego w dokumentacji projektowej określają przedmiary robót w pustostanach i Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych w pustostanie przy ul. Prądzyńskiego 35.

1. Stosownie do dyspozycji art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub podwykonawca przy realizacji przedmiotu zamówienia, do wykonywania czynności bezpośrednio związanych z realizacją zamówienia tzn. wszystkich robót budowlanych na terenie budowy
w branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej opisanych w dokumentacji projektowej w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia, z wyłączeniem kierownika budowy, kierowników robót, zatrudniał pracowników na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy.

Informacje, o których mowa w art. 36 ust. 2 pkt 8a ustawy Pzp określa projekt umowy.

1. Wszystkie nazwy własne urządzeń i materiałów użyte w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego (np. w oświadczeniu własnym Wykonawcy).
2. Zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych w stosunku do opisu przedmiot zamówienia w odniesieniu do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych.
3. Roboty budowlane będą wykonywane na terenie czynnym. Przedmiot zamówienia będzie wykonywany w budynku zamieszkałym w związku z tym Wykonawca zobowiązuje się prowadzić roboty w sposób jak najmniej uciążliwy dla przebywających w nim osób oraz z poszanowaniem wszelkich zasad bezpieczeństwa w tym bhp i ppoż.

**IV. OFERTY CZĘŚCIOWE**

Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert częściowych. Ofertę należy złożyć na całość zamówienia.

**V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin wykonania zamówienia: **do 30 listopada 2020r.** od dnia podpisania umowy przez strony.

**VI. ZAMÓWIENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 USTAWY PZP**

Zamawiający **nie przewiduje** możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

**VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

* 1. **nie podlegają wykluczeniu zgodnie z rozdz. VIII SIWZ;**
	2. **spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:**

**a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:** Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

**b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej**: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 700.000,00 zł.

1. **zdolności technicznej lub zawodowej:**

**- w zakresie osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia tj.** Zamawiający uzna, że warunek udziału w postępowaniu został spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje następującymi osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia tj.

- jedną osobą z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi o **specjalności konstrukcyjno-budowlanej** oraz doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi w wymiarze minimum 5 lat, osoba ta będzie pełnić funkcję kierownika budowy;

- jedną osobą z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi o **specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** oraz doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi w wymiarze minimum 5 lat, osoba ta będzie pełnić funkcję kierownika robót sanitarnych;

- jedną osobą z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi o **specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** oraz doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi w wymiarze minimum 5 lat, osoba ta będzie pełnić funkcję kierownika robót elektrycznych.

*Przez uprawnienia należy rozumieć: uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie.*

**-** w zakresie doświadczenia Wykonawcy tj. Zamawiający uzna, że warunek udziału w postępowaniu został spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – wykonał w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył jedną robotę budowlaną o wartości umowy nie mniejszej niż 500.000,00 zł, polegającą na remoncie lub przebudowie budynku/ów, którego zakres obejmował m.in. remont lub przebudowę elewacji, wymianę stropów oraz prace w zakresie instalacji sanitarnych i elektrycznych.

**2. Podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp**

1) Zgodnie z art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w ust. 1 ppkt 2) lit. b) i c) rozdz. VII SIWZ, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Zamawiający informuje, iż „stosowna sytuacja”, o której mowa powyżej wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia zgodnie z art. 22a ustawy Pzp (wzór zał. nr 6a, 6b, 6c do SIWZ), lub inny stosowny dokument w tym zakresie, jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, z którego wynikać będzie jednoznacznie:

* 1. zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
	2. sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
	3. zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;

2) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane do realizacji których te zdolności są wymagane.

3) Zgodnie z art. 22a ust. 6 ustawy Pzp, jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja finansowa lub ekonomiczna, podmiotu, na którego zasoby Wykonawca się powołuje, nie będą potwierdzały spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub

b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia,

jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ust. 1 ppkt 2) lit. b) i c) rozdz. VII SIWZ.

Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowelub sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

**3. Sposób spełnienia warunku udziału w postępowaniu, w przypadku zaangażowania w realizację zamówienia kilku podmiotów**

Warunek udziału w postępowaniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2) lit. b) rozdz. VII SIWZ dotyczący sytuacji finansowej lub ekonomicznej w przypadku zaangażowania w realizację zamówienia kilku podmiotów może być spełniony przez jeden z nich lub wspólnie.

Warunek udziału w postępowaniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2) lit. c) rozdz. VII SIWZ dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie osób w przypadku zaangażowania w realizację zamówienia kilku podmiotów może być spełniony przez jeden z nich lub wspólnie.

Warunek udziału w postępowaniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2) lit. c) rozdz. VII SIWZ dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie doświadczenia w przypadku zaangażowania w realizację zamówienia kilku podmiotów musi być w całości spełniony przez jeden z nich.

Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

**VIII. PODSTAWY WYKLUCZENIA**

Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 i art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

**IX. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA**

**OŚWIADCZENIA SKŁADANE PRZEZ WYKONAWCĘ WRAZ Z OFERTĄ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE WYKONAWCA NIE PODLEGA WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. Do oferty Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie z art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, stanowiące wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu wskazane w rozdz. VII SIWZ i ogłoszeniu o zamówieniu (wzór zał. nr 2a, b do SIWZ).

2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców (m.in. konsorcjum, spółka cywilna) oświadczenie, o którym mowa w pkt 1 powyżej, składa odrębnie i podpisuje każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

Oświadczenie to potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1 powyżej.

4. Zamawiający nie żąda, aby Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, niebędącymi podmiotami na których zasoby powołuje się Wykonawca, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszczał informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1 powyżej.

**INNE DOKUMENTY SKŁADANE PRZEZ WYKONAWCĘ WRAZ Z OFERTĄ**

**Zobowiązanie podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia zgodnie z art. 22a ustawy Pzp (wzór zał. nr 6a, 6b, 6c do SIWZ), lub inny stosowny dokument w tym zakresie**, jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, z którego wynikać będzie jednoznacznie:

- zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;

- sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;

- zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;

- czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

**OŚWIADCZENIE, KTÓRE MA ZŁOŻYĆ KAŻDY WYKONAWCA W TERMINIE 3 DNI OD DNIA ZAMIESZCZENIA NA STRONIE INTERNETOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO WYKAZU ZŁOŻONYCH OFERT**

Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia od zamieszczenia na stronie internetowej [www.wm.wroc.pl](http://www.wm.wroc.pl) informacji, o której mowa w rozdz. XIII pkt 6 SIWZ, przekaże zamawiającemu **oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp (wzór zał. nr 3 do SIWZ).**

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców powyższe oświadczenie, składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić **dowody**, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

**OŚWIADCZENIA LUB DOKUMENTY SKŁADANE PRZEZ WYKONAWCĘ NA ŻĄDANIE ZAMAWIAJĄCEGO POTWIERDZAJĄCE OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 USTAWY PZP**

|  |
| --- |
| 1. Zamawiający **wezwie** Wykonawcę, **którego oferta została najwyżej oceniona**, do złożenia **w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni** terminie aktualnych na dzień złożenia:1) **wykazu osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wzór zał. nr 4 do SIWZ);2) **wykazu robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (wzór zał. nr 5), z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;3) **aktualnego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.Uwaga:W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców (m.in. konsorcjum, spółka cywilna):- oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu składa odpowiednio ten Wykonawca, który wykazuje spełnienie warunku;- oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. |

**INFORMACJE DODATKOWE**

1. Jeżeli wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający **wezwie do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień** w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Jeżeli wykonawca nie złoży wymaganych pełnomocnictw albo złoży wadliwe pełnomocnictwa, zamawiający **wezwie do ich złożenia** w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania

Zamawiający wezwie także, w wyznaczonym przez siebie terminie, **do złożenia wyjaśnień** dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.

2. Wykonawca **nie jest obowiązany** **do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp**, jeżeli zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania.

3. W przypadku wskazania przez wykonawcę w ofercie dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w § 2, § 5 i § 7 Rozporządzenia ws. dokumentów, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.

4. W przypadku wskazania przez wykonawcę w ofercie oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w § 2, § 5 i § 7 Rozporządzenia ws. dokumentów, które znajdują się w posiadaniu zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.

5. Do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs NPB opublikowany w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu. Ten sam kurs Zamawiający przyjmie przy przeliczaniu innych danych finansowych.

**X. SPOSÓB PRZYGOTOWYWANIA OFERTY**

1. Każdy Wykonawca oraz Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia
(np. konsorcjum, spółka cywilna) mogą złożyć tylko jedną ofertę, zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ. Złożenie przez jednego Wykonawcę oraz Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania alternatywne spowoduje ich odrzucenie.
2. Oferta wraz z wymaganymi załącznikami, w tym oświadczenia i dokumenty składane w toku postępowania musi być podpisana przez osobę/y uprawnioną/e do występowania w imieniu Wykonawcy, tj. przez osobę/y uprawnioną/e do składania oświadczeń woli wskazaną/e w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym. W przypadku podpisania ich przez osobę nie wymienioną w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym, do oferty winno być załączone pełnomocnictwo.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (z wyłączeniem spółki cywilnej), na zasadach określonych w art. 23 ust. 2 ustawy Pzp, ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz załączają do oferty pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zaleca się, aby pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Wszelka korespondencja będzie prowadzona wyłącznie z pełnomocnikiem.
4. Wykonawcy prowadzący działalność gospodarczą na podstawie umowy spółki cywilnej składają ofertę (wszystkie dokumenty) podpisaną przez wszystkich wspólników, chyba że umowa spółki w inny sposób reguluje sprawy dotyczące zakresu reprezentacji. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca, o którym mowa w niniejszym punkcie SIWZ, załączył do oferty umowę spółki.
5. Ofertę należy sporządzić w **języku polskim** z zachowaniem **formy pisemnej pod rygorem nieważności** tj.
6. w oryginale składane są:

a) Formularz oferty, kosztorysy ofertowe;

b) Oświadczenie z art. 25a ust. 1 ustawy Pzp;

c) Dowód wpłaty wadium wniesiony w innej formie niż pieniądz, **uwaga: dokument nie podlega uzupełnieniu.**

 2) w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem składane są: oświadczenia lub dokumenty, o których mowa w Rozporządzeniu ws. dokumentów, w tym zobowiązanie podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia zgodnie z art. 22a ustawy Pzp (lub inny stosowny dokument).

3) w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza składane jest: pełnomocnictwo.

W przypadku wezwania przez Zamawiającego do złożenia, uzupełnienia lub poprawienia oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw, w trybie art. 26 ust. 2, 2f, 3 oraz 3a ustawy Pzp, oświadczenia, dokumenty lub pełnomocnictwa należy przedłożyć (złożyć / uzupełnić / poprawić) **w formie pisemnej jw.** W postępowaniu nie została dopuszczona możliwość składania dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w Rozporządzeniu ws. dokumentów przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

W przypadku wezwania przez Zamawiającego do złożenia, uzupełnienia, poprawienia oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw należy je złożyć **w formie pisemnej jw.**

1. Forma pisemna pod rygorem nieważności wymaga jest również w przypadku zmiany lub wycofania oferty. **Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty w postaci elektronicznej.**
2. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą, chyba że taki podmiot ustanowił do tych czynności pełnomocnika. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem
3. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w Rozporządzeniu ws. dokumentów, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
4. Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu ws. dokumentów sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. Oferta powinna być sporządzona w formie pisemnej przy użyciu nośników pisma nieulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów. Zaleca się, aby oferta została sporządzona pismem maszynowym lub komputerowym.
6. **Oferta musi zawierać:**
	1. **formularz oferty (wzór zał. nr 1 SIWZ),**
	2. **kosztorysy ofertowe,**
	3. **oświadczenie z art. 25a ust. 1 ustawy Pzp (wzór zał. nr 2a, b do SIWZ),**
	4. **pełnomocnictwo - jeżeli dotyczy,**
	5. **dowód wpłaty wadium** (dot. wadium wniesionego w innej formie niż pieniężna, a w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej Zamawiający zaleca załączenie dokumentu potwierdzającego dokonanie przelewu do oferty),
	6. **zobowiązanie podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia zgodnie z art. 22a ust. 2 ustawy Pzp (wzór zał. nr 6a, 6b, 6c do SIWZ), lub inny stosowny w tym zakresie dokument,** jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów.

Formularz oferty oraz załączniki winny być sporządzone wg wzorów zawartych w SIWZ. Wielkość i układ załączników mogą zostać przez Wykonawcę zmienione, jednak ich treść musi być zgodna z opisem poszczególnych pól.

12. Zaleca się, aby pierwszą stronę oferty stanowił formularz oferty (załącznik nr 1 do SIWZ).

1. Zaleca się, aby wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty były parafowane własnoręcznie przez osobę uprawnioną do występowania w imieniu Wykonawcy.
2. Całość tworząca ofertę winna być spięta lub zszyta w sposób zapobiegający jej dekompletacji. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty zostały ponumerowane przez Wykonawcę (dotyczy tylko zapisanych stron oferty).
3. Dokumenty i informacje składane w trakcie postępowania stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które nie mogą być udostępniane, powinny być:
4. oznaczone klauzulą „nie udostępniać – informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa
w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”;
5. załączone jako odrębna część niezłączona z ofertą w sposób trwały;
6. wskazane w formularzu oferty (wzór zał. nr 1 do SIWZ).

**Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Pzp Wykonawca, który wykaże informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, zobowiązany jest wykazać w ofercie prawidłowość zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa.**

Wykonawca nie może zastrzec jako tajemnicy przedsiębiorstwa informacji, o których mowa
w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.

Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy Wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy Pzp, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowić będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

1. Oferta winna być złożona w nieprzejrzystym, zamkniętym opakowaniu.

 Opakowanie zawierające ofertę winno być oznakowane w następujący sposób:

**OFERTA W PRZETARGU NIEOGRANICZONYM**

**Wykonanie prac remontowych wielorodzinnego budynku mieszkalnego zlokalizowanego na obszarze Przedmieścia Oławskiego przy ul. I. Prądzyńskiego 35 we Wrocławiu**

**znak postępowania: WM/SZP/PN/28/2020/G**

**NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT**

**tj. ……………. o godz. ………………**

Ponadto opakowanie należy opatrzyć **nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.**

Oferta powinna być złożona w sposób uniemożliwiający jej przypadkowe otwarcie. **Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z niewłaściwego oznakowania opakowania oraz za złożenie opakowania zawierającego ofertę w innym miejscu niż miejsce wskazanie w rozdz. XIII SIWZ.**

1. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
2. Wymaga się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje konieczne do sporządzenia oferty oraz do podpisania umowy.

**XI. WADIUM**

1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: **10.000,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy złotych i 00/100).
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
	1. pieniądzu;
	2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
	3. gwarancjach bankowych;
	4. gwarancjach ubezpieczeniowych;
	5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy
	z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości .
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego – Gminy Wrocław nr **41 1020 5226 0000 6102 0417 7663** tak, aby kwota wadium znalazła się na wskazanym koncie nie później niż w dniu i godzinie przewidzianej na ostateczne składanie ofert – podając /w tytule/ **na dowodzie wpłaty nazwę lub numer postępowania.**
4. **Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert**, przy czym wniesienie wadium
w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego, Zamawiający będzie uważał za wniesione
w terminie tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że środki zostały zaksięgowane na koncie Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).
5. Terminowe wniesienie wadium (w każdej z dopuszczonych form jego wniesienia) Zamawiający sprawdzi w ramach własnych czynności proceduralnych.
6. **Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty.**
7. **W przypadku wniesienia wadium w innej formie niż pieniężna, dowód jego wniesienia w formie oryginału należy dołączyć do oferty** w taki sposób, by nie tworzył z nią całości, tj. by nie był związany na stałe z ofertą. Zaleca się, aby kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do występowania w imieniu Wykonawcy została trwale złączona z ofertą.
8. Wadium wnoszone w innej formie niż pieniądz musi mieć postać oświadczenia Gwaranta,
w którym Gwarant zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zapłacić Zamawiającemu pełną kwotę wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.
9. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
10. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w formularzu oferty. **W przypadku nie wskazania w ofercie rachunku bankowego, na który należy zwrócić wadium, Zamawiający uzna, że wskazanym rachunkiem bankowym jest rachunek, z którego dokonano przelewu wpłaty wadium.**
11. Zamawiający odrzuci ofertę, w przypadku gdy wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy.
12. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
13. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
14. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
15. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

**XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

* + 1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30dni*.* Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
		2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
		3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w ust. 2, nie powoduje utraty wadium.
		4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

**XIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Termin składania ofert upływa w dniu: **2 czerwca 2020 r. o godz. 900.** Miejsce składania ofert: **Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. w budynku GRAFIT ul. Namysłowska 8, 50-304 Wrocław (Kancelaria).** Ofertę można złożyć za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z 23.11.2012r. Prawo pocztowe, osobiście lub za pośrednictwem posłańca.
2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego w miejscu wskazanym w pkt 1, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **2 czerwca 2020 r. o godz. 1100.** Miejsce otwarcia ofert: **Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. w budynku GRAFIT ul. Namysłowska 8, 50-304 Wrocław
(I piętro Sala Konferencyjna 1).**
4. Otwarcie ofert jest jawne.
5. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu ich otwarcia.
6. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie internetowej [www.wm.wroc.pl](http://www.wm.wroc.pl) informacje dotyczące:

1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;

2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;

3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

1. Zamawiający niezwłocznie zwraca Wykonawcy ofertę, która została złożona po terminie.

**XIV. ZMIANA LUB WYCOFANIE OFERTY**

1. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Zawiadomienie o zmianie oferty powinno być oznakowane i dostarczone zgodnie z postanowieniami rozdz. X i XIII SIWZ. Opakowanie powinno dodatkowo zawierać adnotację „ZMIANA”.
2. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego zawiadomienia o wycofaniu oferty, które powinno być oznakowane i dostarczone zgodnie z postanowieniami rozdz. X i XIII SIWZ. Opakowanie powinno dodatkowo zawierać adnotację „WYCOFANIE”. Opakowania ofert wycofywanych nie będą otwierane.

XV. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW ORAZ WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać **pisemnie** (oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem) w przypadkach i zgodnie z zasadami określonymi w rodz. X SIWZlub **pocztą elektroniczną** (skan pisma podpisany przez osobę uprawnioną).
2. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: **email:** **ann.anagorek-muzyka@wm.wroc.pl** **lub** **zamowienia@wm.wroc.pl**
3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane pisemnie lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu.
4. Jeżeli zamawiający lub wykonawca w niniejszym postępowaniu przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje pocztą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
5. W przypadku nieotrzymania potwierdzenia, o którym mowa w pkt 4, wysłanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji na adres poczty elektronicznej wskazany przez Wykonawcę w ofercie, a w przypadku Zamawiającego na adres wskazany w pkt 2, uznaje się za skutecznie przesłane i doręczone, gdy nie otrzymano komunikatu o niedostarczeniu wiadomości.
6. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami w sprawach związanych z procedurą postępowania o udzielenie zamówienia jest **p. Anna Nagórek-Muzyka**  **(tel. 71 323 57 17).**
7. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego, Wykonawca winien posługiwać się znakiem postępowania określonym w SIWZ.
8. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień w terminie i na zasadach określonych w art. 38 ustawy Pzp.
9. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ.

**XVI. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY**

1. Cenę oferty netto, wartość podatku VAT oraz cenę oferty brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia ustaloną na podstawie przedmiarów robót i sporządzonych na ich podstawie przez Wykonawcę kosztorysów ofertowych sporządzonych metodą kalkulacji uproszczonej należy podać w formularzu oferty (załącznik nr 1 do SIWZ) z dokładnością do dwóch cyfr po przecinku.
2. Do oferty należy załączyć kosztorysy ofertowe sporządzone metodą kalkulacji uproszczonej.
3. Cena oferty przedstawiona przez Wykonawcę w formularzu oferty musi być kompletna, jednoznaczna i ostateczna, zawierająca podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.
4. Wykonawca ma obowiązek ustalenia stawki podatku VAT dla przedmiotowego zamówienia w wysokości, która wynika z przepisów prawa podatkowego. Zamawiający określił **8% stawkę podatku VAT** dla wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z formularzem oferty. **W przypadku, gdy Wykonawca poda w ofercie inną niż podana przez Zamawiającego stawkę podatku VAT, bądź jest zwolniony od podatku VAT, należy przedstawić w ofercie uzasadnienie wraz z podstawą prawną.**
5. W kosztorysie ofertowym muszą być wycenione wszystkie pozycje przedmiaru, co oznacza podanie ceny jednostkowej i obliczenie wartości dla każdej pozycji przedmiaru. Nieokreślenie ceny jednostkowej dla jakiejkolwiek pozycji przedmiaru, zmniejszenie, zwiększenie bądź pominięcie pozycji przedmiaru lub jego części skutkować będzie odrzuceniem oferty, o ile omyłek tych nie będzie można poprawić w trybie art. 87 ust. 2 ustawy Pzp.
6. W przypadku poprawiania oczywistych omyłek rachunkowych, o których mowa w art. 87 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp, za prawidłowo podaną Zamawiający przyjmie cenę jednostkową i/lub wartość za część zamówienia.
7. Zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, zamawiający odrzuca ofertę jeżeli wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp. Zamawiający wskazuje, że brak informacji od wykonawcy zostanie uznany za wyrażenie zgody na poprawienie niniejszej omyłki.
8. W przypadku wystąpienia w formularzu oferty rozbieżności pomiędzy ceną oferty brutto podaną liczbowo a słownie, Zamawiający za właściwą przyjmie prawidłowo obliczoną wartość podaną liczbowo.
9. Wykonawca musi uwzględnić w cenie oferty wszelkie koszty, w tym wzrost cen materiałów oraz ewentualne bonifikaty, upusty, odzysk materiałów wtórnych itp. tak, aby zapewnić realizację przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w niniejszej SIWZ.
10. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobowiązany poinformować zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę **(rodzaj) towaru / usługi**, których **dostawa / świadczenie** będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Brak wskazania przez Wykonawcę, że jego oferta będzie prowadziła do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zostanie uznany przez Zamawiającego jako oświadczenie Wykonawcy, że jego oferta nie będzie prowadziła do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego.
11. Zgodnie z art. 93 ust. 1c ustawy Pzp, w przypadku, o którym mowa w art. 93 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp, jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, do ceny najkorzystniejszej oferty lub oferty z najniższą ceną dolicza się podatek od towarów i usług, który zamawiający miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.
12. W kosztorysie ofertowym wszystkie ceny jednostkowe zaleca się podać bez podatku VAT.

**XVII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Zamawiający zgodnie zart. 24aa ust. 1 ustawy Pzp tj. najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

2. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego na podstawie następujących kryteriów:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **l.p.** | **Opis kryteriów oceny** | **Waga (znaczenie) kryterium****%** |
| 1 | Cena oferty brutto (C) | 60 % |
| 2 | Wydłużenie okresu gwarancji na roboty budowlane (G) powyżej wymaganego przez Zamawiającego okresu minimalnego wynoszącego 36 miesięcy | 35 % |
| 3 | Kryterium społeczne (S) tj. zatrudnienie do realizacji zamówienia bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy | 5 % |
| **Razem:** | **100 %** |

1. **Cena oferty brutto (C)**

Kryterium „Cena oferty brutto” – wskaźnik „C”, ranga (znaczenie): 60 % - kryterium rozpatrywane będzie na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę w Formularzu oferty.

Zamawiający ofercie o najniższej cenie przyzna 60 punktów, a każdej następnej ofercie zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza, według poniższego wzoru (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **C =** | **Cn** [zł] | **x 100 x 60 %** |
| **Cb**  [zł] |

C – liczba punktów oferty badanej za kryterium ceny

Cn – najniższa cena brutto oferowana spośród wszystkich złożonych ofert

Cb - cena brutto badanej oferty

60% - waga (znaczenie) kryterium.

Oferta w kryterium „Cena oferty brutto ” – wskaźnik „C” może uzyskać maksymalnie 60 punktów

1. **Wydłużenie okresu gwarancji na roboty budowlane (G)**

Zamawiający ustala minimalny wymagany okres gwarancji na roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia na 36 miesięcy, licząc od dnia następnego po zakończeniu odbioru końcowego robót.

Zamawiający przyzna punkty zgodnie z poniższą tabelą:

|  |  |
| --- | --- |
| **Wydłużenie okresu gwarancji na roboty budowlane** **(powyżej 36 miesięcy)****Do formularza oferty należy wpisać konkretną ilość miesięcy** | **Ilość przyznanych punktów** |
| Brak wydłużenia terminu gwarancji  | 0 |
| o 1 – 3 miesięcy | 5 |
| o 4 – 7 miesięcy | 10 |
| o 8 – 11 miesięcy | 15 |
| o 12 - 15 miesięcy | 20 |
| o 16 – 19 miesięcy | 25 |
| o 20 - 23 miesięcy | 30 |
| o 24 miesiące i więcej | 35 |

W przypadku, gdy Wykonawca w formularzu oferty nie wskaże „wydłużenia okresu gwarancji na roboty budowlane”, Zamawiający przyjmie, że wydłużenie okresu gwarancji na roboty budowlane wynosi 0 miesięcy i przyzna Wykonawcy „0” punktów.

W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje wydłużenie okresu gwarancji na roboty budowlane dłuższe niż 24 miesiące Zamawiający do wyliczenia punktów przyjmie wydłużenie okresu gwarancji w wysokości 24 miesiące, natomiast do umowy zostanie wpisany okres gwarancji z uwzględnieniem wydłużenia wskazanym przez Wykonawcę w formularzu oferty.

**W przypadku wpisania przez Wykonawcę przedziału ilości miesięcy Zamawiający przyjmie do obliczenia punktów oraz do zawieranej umowy najwyższą liczbę wpisanego przedziału.**

**3) Kryterium społeczne (S)** tj. zatrudnienie przy realizacji zamówienia, nieprzerwalnie przez cały jego okres, **osób bezrobotnych** na podstawie umowy o pracę zgodnie z przepisami Kodeksu pracy w wymiarze minimum ¼ etatu lub umowy cywilnoprawnej.

Przez osoby bezrobotne rozumie się bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy lub właściwych przepisów państwa członkowskiego UE lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

Za zatrudnienie 1 lub więcej osób bezrobotnych Wykonawca może otrzymać maksymalnie 5 pkt.

Deklaracja zatrudnienia osób bezrobotnych przez Wykonawcę zawarta w ofercie (w formularzu ofertowym) zostanie oceniona w następujący sposób:

**Niezatrudnienie żadnej osoby bezrobotnej – 0 pkt.**

**Zatrudnienie 1 lub więcej osób bezrobotnych – 5 pkt.**

W przypadku, gdy Wykonawca nie wskaże w ofercie ilości osób, o których mowa powyżej Zamawiający przyjmie ilość osób 0 i przyzna 0 pkt w tym kryterium.

Wykonawca zobowiązany jest zatrudnić osoby, o których mowa powyżej w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty podpisania umowy.

Pozostałe kwestie dotyczące osób, o których mowa powyżej reguluje projekt umowy.

3. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

**L = C + G + S**

C - ilość punktów za cenę oferty brutto

G - ilość punktów za wydłużenie okresu gwarancji na roboty budowlane

S – ilość punktów za kryterium społeczne

4. Ocena punktowa będzie dotyczyć ofert nie podlegających odrzuceniu.

**XVIII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy wniesienia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie ustala się w wysokości **5%** ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zabezpieczenie może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
5. pieniądza,
6. poręczeń bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
7. gwarancji bankowych,
8. gwarancji ubezpieczeniowych,
9. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy
z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
10. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych art. 148 ust. 2 ustawy Pzp.
11. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego Gminy Wrocław nr **41 1020 5226 0000 6102 0417 7663**. Potwierdzenie dokonania wpłaty należy okazać najpóźniej w dniu podpisania umowy.
12. Zabezpieczenie wnoszone w pozostałych formach należy złożyć w oryginale w terminie do dnia podpisania umowy w siedzibie Wrocławskich Mieszkań Sp. z o.o., ul. Namysłowska 8, 50-304 Wrocław, pokój nr 160, Strefa H.
13. Warunki, które winna spełniać gwarancja ubezpieczeniowa lub bankowa przedstawiona na zabezpieczenie należytego wykonania umowy:
14. gwarancja winna być udzielona nieodwołalnie, bezwarunkowo na pokrycie roszczeń
z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę,
15. kwota gwarancji i terminy jej obowiązywania winny być zgodne z postanowieniami SIWZ oraz umowy.
16. **Jakiekolwiek odstępstwa od zasad sporządzenia i przedstawienia gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej wskazanych w niniejszym rozdz. SIWZ i ustawie Pzp uniemożliwią podpisanie umowy.**
17. **Dokonanie wypłaty zabezpieczonej kwoty nie może być uzależnione od spełnienia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych warunków lub przedłożenia jakichkolwiek dokumentów.**
18. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
19. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w niniejszym pkt następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
20. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% zatrzymanej kwoty zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane. tj. podpisania przez strony protokołu końcowego odbioru robót bez zastrzeżeń. Pozostała kwota zabezpieczenia zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady po podpisaniu protokołu odbioru ostatecznego.

**XIX. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE ZOSTANĄ DOPEŁNIONE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który nie podlega wykluczeniu z postępowania, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie Pzp i SIWZ oraz została oceniona jako najkorzystniejsza na podstawie kryteriów oceny ofert.
2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie określonym
w art. 94 ustawy Pzp.
3. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza,
o terminie i miejscu podpisania umowy.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia zobowiązani są złożyć Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.
5. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
6. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie do podpisania umowy na warunkach określonych w projekcie umowy (zał. nr 7 do SIWZ).

**XX. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ**

1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów niniejszej ustawy.

2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.

3. Sposób korzystania oraz rozpatrywania środków ochrony prawnej regulują przepisy działu VI ustawy Pzp.

**XXI. PODWYKONAWSTWO**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

2.Zamawiający **żąda** wskazania przez Wykonawcę w formularzu oferty części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.

3. Zamawiający **żąda,** aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w zamówienie. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

4. Zgodnie z art. 36b ust. 2 ustawy Pzp, jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

6. Wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu, a ponadto informacje o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które, z uwagi na wartość lub przedmiot tych dostaw usług, nie podlegają obowiązkowi przedkładania Zamawiającemu, zawiera projekt umowy (zał. nr 7 do SIWZ).

**XXII.OBOWIĄZEK INFORMACYJNY W PRZYPADKU ZBIERANIA DANYCH OSOBOWYCH BEZPOŚREDNIO OD OSOBY FIZYCZNEJ, KTOREJ DANE DOTYCZĄ W CELU ZWIĄZANYM Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Wrocław, Plac Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, w imieniu której na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Wrocławia Nr 31/I/Z/19 z dnia 12 września 2019 r. działają Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o., z siedzibą we Wrocławiu, przy ul. Namysłowskiej 8, zarejestrowane w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS nr 0000291108, NIP 8982123598, REGON 020610504,
2. we Wrocławskich Mieszkaniach Sp. z o.o. został powołany Inspektor Ochrony Danych Osobowych, adres e-mail: ochronadanych@wm.wroc.pl,
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. cRODO w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie prac remontowych wielorodzinnego budynku mieszkalnego zlokalizowanego na obszarze Przedmieścia Oławskiego przy ul. I. Prądzyńskiego 35 we Wrocławiu, znak postępowania: WM/SZP/PN/28/2020/G, w celu i zakresie wyboru oferty w wyniku rozstrzygnięcia przetargu i realizacji innych obowiązków wynikających z ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych oraz ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej,
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. posiada Pani/Pan:
* na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
* na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
* na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
* prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
1. nie przysługuje Pani/Panu:
* w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
* prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
* na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**2. W zakresie wypełniania obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub 14 RODO Wykonawca składa oświadczenie zawarte w formularzu oferty.**

3. W zamówieniach publicznych administratorem danych osobowych zobowiązanym do spełnienia obowiązku informacyjnego z art. 13 RODO jest w szczególności:

1) **Zamawiający** względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności:.

- Wykonawcy będącego osobą fizyczną,

- Wykonawcy będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą,

- pełnomocnika Wykonawcy będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),

- członka organu zarządzającego Wykonawcy, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK),

- osoby fizycznej skierowanej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

2) **Wykonawca** względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności:

- osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia,

- podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną,

- podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą,

- pełnomocnika podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),

- członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK),

3) **Podwykonawca/podmiot trzeci** względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia.

**XXIII. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ, STANOWIĄCE JEJ INEGRALNĄ CZĘŚĆ**

1. Formularz oferty – wzór (załącznik nr 1 do SIWZ).
2. Oświadczenie Wykonawcy z art. 25a ust. 1 ustawy Pzp – wzór (załącznik nr 2 a, b do SIWZ).
3. Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp - wzór (załącznik nr 3 do SIWZ).
4. Wykaz osób – wzór (załącznik nr 4 do SIWZ).
5. Wykaz robót – wzór (załącznik nr 5 do SIWZ).
6. Zobowiązanie podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia zgodnie z art. 22a ust. 2 ustawy Pzp - wzór (załącznik nr 6a, 6b, 6c do SIWZ).
7. Projekt umowy (załącznik nr 7 do SIWZ).
8. Dokumentacja opisująca przedmiot zamówienia (załącznik nr 8 do SIWZ).

**Załącznik nr 1 do SIWZ**

**FORMULARZ OFERTY**

**Wykonanie prac remontowych wielorodzinnego budynku mieszkalnego zlokalizowanego na obszarze Przedmieścia Oławskiego przy ul. I. Prądzyńskiego 35 we Wrocławiu**

**znak postępowania: WM/SZP/PN/28/2020/G**

**DANE WYKONAWCY, a w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – DANE WYKONAWCÓW (wraz z podaniem Lidera Konsorcjum)**:

**Pełna zarejestrowana nazwa: \*\*…………………………………………………...................**

**zarejestrowany adres: ………………………………………………………......................**

**NIP………………………… REGON…………………………………….**

**Rodzaj przedsiębiorstwa (mikro, małe, średnie) \*\*\*\* ………………………**

**Pełna zarejestrowana nazwa: …………………………………………………...................**

**Zarejestrowany adres: ………………………………………………………......................**

**NIP………………………… REGON…………………………………….**

**Rodzaj przedsiębiorstwa (mikro, małe, średnie) \*\*\*\* ………………………**

**Adres do korespondencji, jeśli jest inny niż wskazany powyżej: ……………………………………**

Do kontaktów z Zamawiającym w czasie trwania postępowania o udzielenie zamówienia wyznaczamy

*(imię i nazwisko osoby upoważnionej):* ...................................................................................................

*(tel. kontaktowy osoby upoważnionej): …………………………………………………………….................*

* 1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze wszystkimi warunkami zawartymi
	w SIWZ na podstawie kosztorysów ofertowych za cenę:

**netto ………………… zł**

**podatek vat (w wysokości 8%) …………………… zł**

**BRUTTO …………………zł**

**(brutto słownie złotych: ……………………………………………………..…....................…………………)**

w tym:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Adres | Cena netto (zł) | Podatek VAT (zł) | Cena brutto (zł) |
| 1 | budynek przy ul. I. Prądzyńskiego 35 |  |  |  |
| 2 | pustostan ul. I. Prądzyńskiego 35/18 |  |  |  |
|  | Razem: |  |  |  |

*Uwaga:*

*W przypadku, gdy Wykonawca poda w ofercie inną, niż podana przez Zamawiającego stawkę podatku VAT, bądź jest zwolniony od podatku VAT należy przedstawić w ofercie uzasadnienie wraz z podstawą prawną.*

1. **Deklarujemy wydłużenie okresu gwarancji na roboty budowlane o: …..….. miesięcy (powyżej 36 miesięcy) \*\*\*\*\***

1. **Wyznaczamy nieprzerwalnie na czas realizacji zamówienia zatrudnienie: …..……. osób bezrobotnych, o których mowa w rodz. XVII SIWZ\*\*\*\*\*\*.**

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią SIWZ i przyjmujemy bez zastrzeżeń wszystkie jej warunki
i postanowienia.

6. Uzyskaliśmy wszystkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania umowy.

7. Wszystkie informacje podane w ofercie są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

8. Akceptujemy zawarty w SIWZ projekt umowy (zał. nr 7 do SIWZ), w tym warunki płatności i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach w nim określonych, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

1. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni liczony wraz z dniem upływu terminu składania ofert.

10. **Tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania, stanowią wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Rodzaj (nazwa) informacji | Numery stron w ofercie  |
| od | do |
|  |  |  |  |

Uzasadnienia zastrzeżenia dokumentów: ………………………………………………………………………………..

11. Zamówienie **zamierzamy / nie zamierzamy** \* powierzyć podwykonawcom

 Następujące prace zamierzamy zlecić podwykonawcom\*\*\*:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Firma podwykonawcy** | **Części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom** | **Rodzaj podwykonawstwa** |
| 1 |  |  | Podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca **polega** na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp \*Podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca **nie polega** na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp \* |

**12. Wnieśliśmy wadium w wysokości: ................................ w formie:.............................................. \***

**Nr konta i nazwa banku Wykonawcy, na które należy dokonać zwrotu wniesionego w formie pieniężnej wadium:**

**...............................................................................................................................................................................**

**13. Wyrażamy zgodę na otrzymywanie korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem drogą elektroniczną na adres poczty elektronicznej e-mail: .............................................................................................**

14.Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.2)

Oświadczam, że zostałem/-am pouczony/-a o przysługujących prawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych.

................................... dn. .................. .............................................................

miejscowość podpis czytelny lub nieczytelny z pieczątką

imienną osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli

*\* niepotrzebne skreślić bez potrzeby parafowania*

*\*\* w przypadku składania oferty wspólnej wymagane jest podanie danych wszystkich podmiotów składających ofertę wspólną*

*\*\*\*niewypełnienie tabeli skutkowało będzie przyjęciem oświadczenia o braku udziału podwykonawców w realizacji przedmiotu zamówienia*

*\*\*\*\* Mikroprzedsiębiorstwo tj. przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR. Małe przedsiębiorstwo tj. przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR. Średnie przedsiębiorstwo tj. przedsiębiorstwo, które nie jest mikroprzedsiębiorstwem ani małym przedsiębiorstwem i które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.*

*\*\*\*\*\*niewypełnienie powyższego pola skutkowało będzie przyjęciem oświadczenia o nie wydłużeniu gwarancji na roboty budowlane*

*\*\*\*\*\*\*niewypełnienie powyższego pola skutkowało będzie przyjęciem oświadczenia o nie braku zatrudnienia osób bezrobotnych*

*1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).*

*2) W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).*

**Załącznik nr 2a do SIWZ**

Nazwa Wykonawcy ..................................................

Adres Wykonawcy ....................................................

**Oświadczenie wykonawcy**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

 **Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp)**

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

**prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na**

**Wykonanie prac remontowych wielorodzinnego budynku mieszkalnego zlokalizowanego na obszarze Przedmieścia Oławskiego przy ul. I. Prądzyńskiego 35 we Wrocławiu**

**znak postępowania: WM/SZP/PN/28/2020/G**

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

Oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 i art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

 …………………………………………

*(podpis)*

***wypełnić jeżeli dotyczy***

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …………. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp).*

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem/lismy następujące środki naprawcze …………………………………………………

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

 …………………………………………

*(podpis)*

***wypełnić jeżeli dotyczy***

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu,

tj.: …………………………………………………………………….………………………

*(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówieniana podstawie art. 24 ust 1 pkt 13-22 i art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

 …………………………………………

*(podpis)*

**Załącznik nr 2b do SIWZ**

Nazwa Wykonawcy ..................................................

Adres Wykonawcy ....................................................

**Oświadczenie wykonawcy**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

 **Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp)**

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na**

**Wykonanie prac remontowych wielorodzinnego budynku mieszkalnego zlokalizowanego na obszarze Przedmieścia Oławskiego przy ul. I. Prądzyńskiego 35 we Wrocławiu**

**znak postępowania: WM/SZP/PN/28/2020/G**

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

Oświadczam, że na dzień składania ofert spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w  rozdz. VII Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i ogłoszeniu o zamówieniu.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

 …………………………………………

*(podpis)*

*wypełnić jeżeli dotyczy*

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW**:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w rozdz. VII SIWZ i ogłoszeniu o zamówieniu

**-w zakresie osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia \***

polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

..……………………………………………………………………………………………………………….……

w następującym zakresie:

..……………………………………………………………………………………………………………….……

**- w zakresie doświadczenia \***

polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

..……………………………………………………………………………………………………………….……

w następującym zakresie:

..……………………………………………………………………………………………………………….……

**- w zakresie sytuacji finansowej lub ekonomicznej \***

polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

..……………………………………………………………………………………………………………….……

w następującym zakresie:

..……………………………………………………………………………………………………………….……

*\* niepotrzebne skreślić*

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

 …………………………………………

*(podpis)*

**Załącznik nr 3 do SIWZ**

Nazwa Wykonawcy ..................................................

Adres Wykonawcy ....................................................

**Oświadczenie o przynależności lub**

**braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa**

**w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp**

**w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na**

**Wykonanie prac remontowych wielorodzinnego budynku mieszkalnego zlokalizowanego na obszarze Przedmieścia Oławskiego przy ul. I. Prądzyńskiego 35 we Wrocławiu**

**znak postępowania: WM/SZP/PN/28/2020/G**

1. Oświadczam, że nie należę do tej samej grupy kapitałowej z żadnym z Wykonawców, którzy złożyli ofertę w niniejszym postępowaniu.

………................................... dn. .................. ………………..............................................................

miejscowość podpis czytelny lub nieczytelny z pieczątką

 imienną osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli

2. Oświadczam, że należę do tej samej grupy kapitałowej, z następującymi Wykonawcami, którzy złożyli ofertę w niniejszym postępowaniu.

Lista wykonawców: ………………………………………..

………................................... dn. .................. ………………..............................................................

miejscowość podpis czytelny lub nieczytelny z pieczątką

 imienną osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli

\* należy wypełnić pkt 1 lub pkt 2

**Załącznik nr 4 do SIWZ**

WYKAZ OSÓB

**w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na**

**Wykonanie prac remontowych wielorodzinnego budynku mieszkalnego zlokalizowanego na obszarze Przedmieścia Oławskiego przy ul. I. Prądzyńskiego 35 we Wrocławiu**

**znak postępowania: WM/SZP/PN/28/2020/G**

Nazwa Wykonawcy ..................................................

Adres Wykonawcy ....................................................

oświadczam, że spełniam warunek udziału w postępowaniu w zakresie osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, na potwierdzenie czego przedstawiam poniższy wykaz osób spełniających wymogi określone przez Zamawiającego w rodz. VII SIWZ i ogłoszeniu o zamówieniu:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Imię i nazwisko** | **Doświadczenie****zawodowe** | **Specjalność zawodowa** **oraz rodzaj i numer uprawnień** | **Zakres wykonywanych czynności**  | **Informacja o podstawie do dysponowania tą osobą przez Wykonawcę**(w przypadku udostepnienia podać nazwę podmiotu) |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
| 1 |  | ……. lat  | Oświadczamy, że wskazana osoba posiada uprawnienia budowlane o nr ………………………………w następującym zakresie:uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi o specjalności konstrukcyjno-budowlanej | Kierownik budowy | ***[ ]***  *Osoba będąca w dyspozycji Wykonawcy\***[ ]  Osoba udostępniona przez inny podmiot , tj.* *……………………….. \** |
| 2 |  | ……. lat  | Oświadczamy, że wskazana osoba posiada uprawnienia budowlane o nr ………………………………w następującym zakresie:uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych | Kierownik robót sanitarnych | ***[ ]***  *Osoba będąca w dyspozycji Wykonawcy\***[ ]  Osoba udostępniona przez inny podmiot , tj.* *……………………….. \** |
| 3 |  | ……. lat  | Oświadczamy, że wskazana osoba posiada uprawnienia budowlane o nr ………………………………w następującym zakresie:uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych | Kierownik robót elektrycznych | ***[ ]***  *Osoba będąca w dyspozycji Wykonawcy\***[ ]  Osoba udostępniona przez inny podmiot , tj.* *……………………….. \** |

*\* niepotrzebne skreślić bez potrzeby parafowania*

………................................... dn. .................. ………………..............................................................

miejscowość podpis czytelny lub nieczytelny z pieczątką

 imienną osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli

**Załącznik nr 5 do SIWZ**

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH**

**w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na**

**Wykonanie prac remontowych wielorodzinnego budynku mieszkalnego zlokalizowanego na obszarze Przedmieścia Oławskiego przy ul. I. Prądzyńskiego 35 we Wrocławiu**

**znak postępowania: WM/SZP/PN/28/2020/G**

Nazwa Wykonawcy ...................................................

Adres Wykonawcy ....................................................

oświadczam, że spełniam warunek udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia Wykonawcy, na potwierdzenie czego przedstawiam poniższy wykaz robót budowlanych spełniających wymogi określone przez Zamawiającego w rozdz. VII SIWZ i ogłoszeniu o zamówieniu:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA** | **Wartość zamówienia (brutto)** | **Termin realizacji****od ÷ do** | **Podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane** | **Informacja o podstawie do dysponowania** (w przypadku udostepnienia podać nazwę podmiotu) |
| *1* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
|  |  |  |  |  | ***[ ]***  *Zasoby własne Wykonawcy\***[ ]  Zasoby oddane do dyspozycji przez inny podmiot , tj. ……………………….. \** |

W przypadku, gdy Wykonawca wykazuje umowy o szerszym zakresie niż wymogi określone przez Zamawiającego w rozdz. VII SIWZ i ogłoszeniu o zamówieniu, zobowiązany jest wskazać wartość robót żądanych przez Zamawiającego.

Należy załączyć dowody określające, że roboty te wykonano należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończono. Dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane, jeśli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

*\* niepotrzebne skreślić bez potrzeby parafowania*

………................................... dn. ..................

………………..............................................................

 podpis czytelny lub nieczytelny z pieczątką

 imienną osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli

Załącznik 6a do SIWZ

|  |
| --- |
| **Zobowiązanie podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia zgodnie z art. 22a ust. 2 ustawy Pzp** |

|  |  |
| --- | --- |
| Nazwa Podmiotu | ...................................................................... |
| Adres Podmiotu | ...................................................................... |

oświadczam, że **w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie prac remontowych wielorodzinnego budynku mieszkalnego zlokalizowanego na obszarze Przedmieścia Oławskiego przy ul. I. Prądzyńskiego 35 we Wrocławiu, znak postępowania: WM/SZP/PN/28/2020/G**

działając na podstawie art. 22a ust. 2 ustawy Pzp zobowiązuję się do oddania Wykonawcy …………………...…………

z siedzibą w ………………………………., do dyspozycji niezbędne zasoby do realizacji przedmiotowego zamówienia dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej w **zakresie osób** skierowanych do realizacji zamówienia tj. udostępniam:

- jedną osobę z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi o specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi w wymiarze minimum 5 lat, osoba ta będzie pełnić funkcję kierownika budowy ……………………………………. *(wpisać imię i nazwisko)\**

- jedną osobę z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi w wymiarze minimum 5 lat, osoba ta będzie pełnić funkcję kierownika robót sanitarnych …………………………………… *(wpisać imię i nazwisko)\**

- jedną osobę z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi w wymiarze minimum 5 lat, osoba ta będzie pełnić funkcję kierownika robót elektrycznych ……………………………………… *(wpisać imię i nazwisko)\**

1) sposób wykorzystania udostępnionych przez mnie zasobów:

…………………………………………………………………………………………………………………

2) zakres i okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia:

……………………………………………………………………………………………………………

**Oświadczam, że będę brał udział w realizacji niniejszego zamówienia.**

|  |  |
| --- | --- |
| ………………… dnia …………... | …………………………………………………………….…….(podpis czytelny lub nieczytelny wraz z pieczęcią imienną osoby/osób uprawnionych do reprezentacji Podmiotu) |

*\*niepotrzebne skreślić*

Załącznik 6b do SIWZ

|  |
| --- |
| **Zobowiązanie podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia zgodnie z art. 22a ust. 2 ustawy Pzp** |
| Nazwa Podmiotu | ...................................................................... |
| Adres Podmiotu | ...................................................................... |

oświadczam, że **w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie prac remontowych wielorodzinnego budynku mieszkalnego zlokalizowanego na obszarze Przedmieścia Oławskiego przy ul. I. Prądzyńskiego 35 we Wrocławiu, znak postępowania: WM/SZP/PN/28/2020/G**

działając na podstawie art. 22a ust. 2 ustawy Pzp, zobowiązuję się do oddania Wykonawcy …………………...
z siedzibą w ……………….. , do dyspozycji niezbędne zasoby do realizacji przedmiotowego zamówienia dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie doświadczenia.

1. udostępniam Wykonawcy ww. zasoby w następującym zakresie:

……………………………………………………………………………………………………………………

2) sposób wykorzystania udostępnionych przez mnie przy wykonywaniu zamówienia publicznego zasobów będzie następujący:

……………………………………………………………………………………………………………………

3) zakres i okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

……………………………………………………………………………………………………………

**Oświadczam, że będę brał udział w realizacji niniejszego zamówienia.**

|  |  |
| --- | --- |
| ………………… dnia ………. |  …………………………………………………………….…….(podpis czytelny lub nieczytelny wraz z pieczęcią imienną osoby/osób uprawnionych do reprezentacji Podmiotu) |

Załącznik 6c do SIWZ

|  |
| --- |
| **Zobowiązanie podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia zgodnie z art. 22a ust. 2 ustawy Pzp** |
| Nazwa Podmiotu | ...................................................................... |
| Adres Podmiotu | ...................................................................... |

oświadczam, że **w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie prac remontowych wielorodzinnego budynku mieszkalnego zlokalizowanego na obszarze Przedmieścia Oławskiego przy ul. I. Prądzyńskiego 35 we Wrocławiu, znak postępowania: WM/SZP/PN/28/2020/G**

działając na podstawie art. 22a ust. 2 ustawy Pzp zobowiązuję się do oddania Wykonawcy …………………... z siedzibą w ……………….., do dyspozycji niezbędne zasoby do realizacji przedmiotowego zamówienia w zakresie **sytuacji ekonomicznej lub finansowej** na następujących zasadach:

1. zakres dostępnych zasobów:

………………………………………………………………………………………………………………

2) sposób wykorzystania udostępnionych przez mnie zasobów:

…………………………………………………………………………………………………………………

3) zakres i okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia:

……………………………………………………………………………………………………………

**Oświadczamy, że zobowiązujemy się do solidarnej odpowiedzialności z Wykonawcą za ewentualną szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia zasobów.**

|  |  |
| --- | --- |
| ………………… dnia ……… |  …………………………………………………………….…….(podpis czytelny lub nieczytelny wraz z pieczęcią imienną osoby/osób uprawnionych do reprezentacji Podmiotu |