

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT KOMINÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORÓDZINNEGO
ADRES INWESTYCJI : UL.WAPIENNA 23, 50-518 WROCŁAW
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : UL.WAPIENNA 23, 50-518 WROCŁAW
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : SŁAWOMIR TOMICZEK
DATA OPRACOWANIA : 27.09.2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
27.09.2019

Data zatwierdzenia

Or

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		REMONT KOMINÓW			
1.1		Prace rozbiórkowe			
1	KNR 4-01 d.1. 0350-01 1	Rozebranie kominów wolnostojących	m ³		
		0.38*0.84*0.6<komin 18,19 ponad dachem>	m ³	0.192	
		0.38*1.68*1.7<komin 1-4 ponad dachem>	m ³	1.085	
		0.38*1.62*2.4<komin 6-9 ponad dachem>	m ³	1.477	
		0.38*0.38*2.4<komin 10 ponad dachem>	m ³	0.347	
		0.41*1.94*2.4<komin 11-15 ponad dachem>	m ³	1.909	
		0.38*0.9*2.2<komin 16-17 ponad dachem>	m ³	0.752	
		0.38*2.16*2.4<komin 21-26 ponad dachem>	m ³	1.970	
		0.51*0.9*2.0<komin 32-33 ponad dachem>	m ³	0.918	
		0.38*0.9*2.4<komin 34-35 ponad dachem>	m ³	0.821	
				RAZEM	9.471
2	KNNR 3 d.1. 0601-01 1	Odbicie odparzonych tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach - przyjęto 100% powierzchni kominów	m ²		
		(2*0.38+2*0.41)*2.4<komin 27 ponad dachem>	m ²	3.792	
		(2*0.38+2*1.11)*2.4<komin 28-30 ponad dachem>	m ²	7.152	
		(2*0.38+2*0.48)*2.4<komin 31 ponad dachem>	m ²	4.128	
				RAZEM	15.072
3	KNR 4-02 d.1. 0234-11 1 analogia	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - kominki	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
4	wycena indywidualna 1	Demontaż i ponowny montaż anten na systemowych opaskowych masztach wraz z ustawieniem sygnału	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
5	KNR AT-05 d.1. 1664-02 1 analogia	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR 4-01 d.1. 0108-09 1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³		
		poz.1+poz.2*0.015	m ³	9.697	
				RAZEM	9.697
7	KNR 4-01 d.1. 0108-10 1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 10 poz.6	m ³		
			m ³	9.697	
				RAZEM	9.697
1.2		Remont kominów			
8	KNR 4-01 d.1. 0419-02 2	Wykonanie rusztowania przy kominach o obw. od 2 do 5 m	szt.		
		9	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
9	KNR 4-01 d.1. 0419-03 2	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie ponad 5 m	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR-W 2-02 d.1. 0128-01 2	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 cegły - cegła zwykła - podwyższenie przewodu kominowego nr 18, nr 19	m ³		
		0.38*0.84*2.2<komin 18,19 ponad dachem>	m ³	0.702	
				RAZEM	0.702
11	KNR-W 2-02 d.1. 0128-01 2	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 cegły - cegła zwykła - przemurowanie kominów ponad dachem nr 1-4,6-9,10, 11-15,16-17,21-26,32-33,34-35	m ³		
		0.38*1.68*1.7<komin 1-4 ponad dachem>	m ³	1.085	
		0.38*1.62*2.4<komin 6-9 ponad dachem>	m ³	1.477	
		0.38*0.38*2.4<komin 10 ponad dachem>	m ³	0.347	
		0.41*1.94*2.4<komin 11-15 ponad dachem>	m ³	1.909	
		0.38*0.9*2.2<komin 16-17 ponad dachem>	m ³	0.752	
		0.38*2.16*2.4<komin 21-26 ponad dachem>	m ³	1.970	
		0.51*0.9*2.0<komin 32-33 ponad dachem>	m ³	0.918	
		0.38*0.9*2.4<komin 34-35 ponad dachem>	m ³	0.821	
				RAZEM	9.279

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
12	KNR 2-02 d.1. 0219-05 2	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm - czapy kominów	m ²		
		0.52*1.82	m ²	0.946	
		0.52*1.04	m ²	0.541	
		0.52*0.98	m ²	0.510	
		0.52*1.76	m ²	0.915	
		0.52*0.52	m ²	0.270	
		0.52*2.3	m ²	1.196	
		0.55*2.08	m ²	1.144	
		0.52*0.62	m ²	0.322	
		0.52*1.25	m ²	0.650	
		0.52*0.55	m ²	0.286	
		0.52*1.04	m ²	0.541	
		0.65*1.04	m ²	0.676	
				RAZEM	7.997
13	KNR 2-02 d.1. 1106-07 2	Dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
		poz.12	m ²	7.997	
				RAZEM	7.997
14	KNR 2-02 d.1. 0901-01 2 analogia	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie -tynki cem.-wap. wyk.ręcznie - (komin)	m ²		
		(2*0.38+2*1.68)*1.7<komin 1-4 ponad dachem>	m ²	7.004	
		(2*0.38+2*1.62)*2.4<komin 6-9 ponad dachem>	m ²	9.600	
		(2*0.38+2*0.38)*2.4<komin 10 ponad dachem>	m ²	3.648	
		(2*0.41+2*1.94)*2.4<komin 11-15 ponad dachem>	m ²	11.280	
		(2*0.38+2*0.9)*2.2<komin 16-17 ponad dachem>	m ²	5.632	
		(2*0.38+2*0.84)*0.6<komin 18,19 ponad dachem>	m ²	1.464	
		(2*0.38+2*2.16)*2.4<komin 21-26 ponad dachem>	m ²	12.192	
		(2*0.38+2*0.41)*2.4<komin 27 ponad dachem>	m ²	3.792	
		(2*0.38+2*1.11)*2.4<komin 28-30 ponad dachem>	m ²	7.152	
		(2*0.38+2*0.48)*2.4<komin 31 ponad dachem>	m ²	4.128	
		(2*0.51+2*0.9)*2.0<komin 32-33 ponad dachem>	m ²	5.640	
		(2*0.38+2*0.9)*2.4<komin 34-35 ponad dachem>	m ²	6.144	
				RAZEM	77.676
15	KNR-W 2-02 d.1. 1519-04 2 analogia	Malowanie tynków zewnętrznych kominów farbą akrylową	m ²		
		poz.14	m ²	77.676	
				RAZEM	77.676
16	d.1. wycena indywidualna 2	Kontrola przewodów kominowych przed i po przemurowaniu	szt		
		28	szt	28.000	
				RAZEM	28.000
1.3		Obróbki papowe kominów			
17	KNR-W 2-02 d.1. 0504-03 3	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej. PA-PA WIERZCHNIEGO KRYCIA (włóknina poliestrowa 250 g/m ² , 5,2 mm, Gięt-kość w niskiej temp. -20 °C, Siła zryw. 1000 N/50 mm, Wydłużenie 40 %)	m ²		
		(2*0.38+2*1.68)*0.8<komin 1-4 ponad dachem>	m ²	3.296	
		(2*0.38+2*1.62)*0.8<komin 6-9 ponad dachem>	m ²	3.200	
		(2*0.38+2*0.38)*0.8<komin 10 ponad dachem>	m ²	1.216	
		(2*0.41+2*1.94)*0.8<komin 11-15 ponad dachem>	m ²	3.760	
		(2*0.38+2*0.9)*0.8<komin 16-17 ponad dachem>	m ²	2.048	
		(2*0.38+2*0.84)*0.8<komin 18,19 ponad dachem>	m ²	1.952	
		(2*0.38+2*2.16)*0.8<komin 21-26 ponad dachem>	m ²	4.064	
		(2*0.38+2*0.41)*0.8<komin 27 ponad dachem>	m ²	1.264	
		(2*0.38+2*1.11)*0.8<komin 28-30 ponad dachem>	m ²	2.384	
		(2*0.38+2*0.48)*0.8<komin 31 ponad dachem>	m ²	1.376	
		(2*0.51+2*0.9)*0.8<komin 32-33 ponad dachem>	m ²	2.256	
		(2*0.38+2*0.9)*0.8<komin 34-35 ponad dachem>	m ²	2.048	
				RAZEM	28.864
18	KNR-W 4-01 d.1. 0538-09 analogia 3	Uzupełnienie podkładek z blachy tytan-cynk o szer. 0.20 do 0.25 m pod okap dachu krytego papą lub dachówką - listwy dociskowe	m		
		<listwy dociskowe na kominach>			
		(2*0.38+2*1.68)<komin 1-4 ponad dachem>	m	4.120	
		(2*0.38+2*1.62)<komin 6-9 ponad dachem>	m	4.000	
		(2*0.38+2*0.38)<komin 10 ponad dachem>	m	1.520	
		(2*0.41+2*1.94)<komin 11-15 ponad dachem>	m	4.700	
		(2*0.38+2*0.9)<komin 16-17 ponad dachem>	m	2.560	
		(2*0.38+2*0.84)<komin 18,19 ponad dachem>	m	2.440	
		(2*0.38+2*2.16)<komin 21-26 ponad dachem>	m	5.080	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(2*0.38+2*0.41)<komin 27 ponad dachem> (2*0.38+2*1.11)<komin 28-30 ponad dachem> (2*0.38+2*0.48)<komin 31 ponad dachem> (2*0.51+2*0.9)<komin 32-33 ponad dachem> (2*0.38+2*0.9)<komin 34-35 ponad dachem>	m m m m m	1.580 2.980 1.720 2.820 2.560	
				RAZEM	36.080
19	KNR 4-03 d.1. 1009-03 3	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr.do 10 mm w podłożu ceglanym poz.18*3	otw. otw.	 108.240	
				RAZEM	108.240
20	KNR 4-03 d.1. 1016-03 3	Osadzanie kołków plastikowych rozporowych w ścianie lub stropie poz.19	szt. szt.	 108.240	
				RAZEM	108.240
21	KNR 2-02 d.1. 0333-01 3 analogia	Uszczelnianie ręczne kitem trwale plastycznym styków elementów pref.ścian zewn. poz.18	m m	 36.080	
				RAZEM	36.080
2		WYKONANIE WENTYLACJI NAWIEWNEJ			
2.1		Wykonanie wentylacji nawiewnej			
22	KNR AT-17 d.2. 0103-02 1	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 80 mm techniką diamentową w cegle 600	cm cm	 600.000	
				RAZEM	600.000
23	KNR 2-17 d.2. 0137-01 1	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych - montaż kratki 9	szt. szt.	 9.000	
				RAZEM	9.000
24	KNR 2-17 d.2. 0156-02 1	Nawietrzaki podokienne typ A o wielkości (grubość muru w ceglach) do 2 23	szt. szt.	 23.000	
				RAZEM	23.000
3		WYKONANIE WENTYLACJI WYWIEWNEJ			
25	KNR 2-17 d.3 0113-03 analogia	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej, kołowe, typ B/I o śr.do 315 mm - udział kształtek do 35 % - przewód wentylacyjny izolowany dwuścienny 160/250- demontaż przewodu kominowego z blachy stalowej ocynkowanej[R=0,6; M=0;S=0] 4.8*3.14*0.250	m ² m ²	 3.768	
				RAZEM	3.768
26	KNR 2-17 d.3 0113-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej, kołowe, typ B/I o śr.do 315 mm - udział kształtek do 35 % - przewód wentylacyjny izolowany dwuścienny 160/250 19.8*3.14*0.250 19.8*3.14*0.250 16.5*3.14*0.250 13.2*3.14*0.250 13.2*3.14*0.250 9.9*3.14*0.250 9.9*3.14*0.250 9.9*3.14*0.250 6.6*3.14*0.250	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 15.543 15.543 12.953 10.362 10.362 7.772 7.772 7.772 5.181	
				RAZEM	93.260
27	KNR 2-17 d.3 0113-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kwasoodpornej j, kołowe, typ B/I o śr.do 315 mm - udział kształtek do 35 % - przewód spalinowy izolowany dwuścienny 160/250 9.9*3.14*0.250	m ² m ²	 7.772	
				RAZEM	7.772
28	KNR 2-17 d.3 0138-02 analogia	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 1200 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych - demontaż kratki[R=0,6; M=0;S=0] 17	szt. szt.	 17.000	
				RAZEM	17.000
29	KNR 2-17 d.3 0138-02	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 1200 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych 34	szt. szt.	 34.000	
				RAZEM	34.000
30	KNR 4-01 d.3 0333-03	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej 34	szt. szt.	 34.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31	KNR 4-01 d.3 0310-04	Przemurowanie przewodów kominowych - zamurowanie otworów	szt.	RAZEM	34.000
		17	szt.	17.000	
				RAZEM	17.000
32	KNR 4-01 d.3 0208-02	Przebiecie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 20 cm	szt.		
		27	szt.	27.000	
				RAZEM	27.000
33	KNR 7-28 d.3 0208-01	Przebiecie w dachu otworów o powierzchni do 0.1 m2 - konstrukcja stropu drewniana	otw.		
		9	otw.	9.000	
				RAZEM	9.000
34	KNR 2-02 d.3 2004-04	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi GKFI na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo 100-02	m ²		
		12.2*1.0	m ²	12.200	
		12.2*1.0	m ²	12.200	
		9.4*1.0	m ²	9.400	
		6.6*1.0	m ²	6.600	
		6.6*1.0	m ²	6.600	
		3.8*1.0	m ²	3.800	
		3.8*1.0	m ²	3.800	
		3.8*1.0	m ²	3.800	
		0.9*1.0	m ²	0.900	
				RAZEM	59.300
35	NNRNKB d.3 202 2012-04	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z płyt gipsowych w pomieszczeniach o pow. podłogi do 5 m2	m ²		
		poz.34	m ²	59.300	
				RAZEM	59.300
36	KNNR 2 d.3 1402-05	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych	m ²		
		poz.35	m ²	59.300	
				RAZEM	59.300
37	KNR 2-16 d.3 0101-01	Izolacja o grubości do 40 mm wełną mineralną pod siatką drucianą rurociągów	m ²		
		analogia	m ²		
		4.8	m ²	4.800	
				RAZEM	4.800
38	KNNR 4 d.3 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych - uzupełnienie przewodów wywiewki kanalizacyjnej	m		
		analogia	m	6.600	
		6.6			
				RAZEM	6.600
39	KNR 4-01 d.3 0310-05	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów - udrożnienie przewodu	m		
		analogia	m	462.000	
		462			
				RAZEM	462.000