

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne  
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne  
45320000-6 Roboty izolacyjne  
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

NAZWA INWESTYCJI : Remont węzła ciepłowniczego  
ADRES INWESTYCJI : ul.Pleszewska 2-8,dz. nr:40,41,48 AM-10  
INWESTOR : Gmina Wrocław, Obwód Poświętne  
ADRES INWESTORA : PLAC NOWY TARG 1-8, 50-141 WROCŁAW REPREZENTOWANA PRZEZ WROCŁAWSKIE MIESZKANIA Sp. z o.o., ul. REJA 53-55, 50-343 WROCŁAW  
WYKONAWCA ROBÓT : ZOSTANIE WYŁONIONY W PRZETARGU  
ADRES WYKONAWCY : ZOSTANIE WYŁONIONY W PRZETARGU  
BRANŻA : SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Wojciech Draczyński DE-WU-PRO (SANITARNA)  
DATA OPRACOWANIA : 22.03.2019, aktualizacja cen (narzutów) 04.2020 M. Zieliński

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
22.03.2019, aktualizacja cen (narzutów) 04.2020 M.  
Zieliński

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

INWESTOR: GMINA WROCŁAW  
PLAC NOWY TARG 1-8  
50-141 WROCŁAW

Przedmiot i cel inwestycji

Przedmiotem planowanych robót budowlanych jest Remont węzła ul.Pleszewska 2-8 dz. nr:40,41,48 , AM-10

1. W szczególności planuje się:

- 1.1. Montaż nowej wentylacji
- 1.2. Montaż instalacji wodociągowej
- 1.3. Montaż kanalizacji

2. Lokalizacja, funkcja i charakterystyczne parametry budynku pozostają bez zmian.

3. Ochrona konserwatorska

Budynek nie jest wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Wrocławia .

4. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN

5. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO:

Inwestycja nie należy do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie stwarza zagrożeń dla środowiska i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu oraz okolicznych mieszkańców.

6. Prace wykonać zgodnie z Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych

7. Kosztorys został wykonany zgodnie z wymogami inwestora .

8. Nazwy w kosztorysie są tylko przykładowe można stosować parametry równoważne

9. Kosztorys inwestorski do zamówień publicznych służy do szacowania wartości robót i nie równa się wartości zamówień

10. Wykonawcy nie wolno scalać pozycji przedmiarowych.

11. Zastosowane w projekcie urządzenia można zastąpić urządzeniami innych producentów pod warunkiem zachowania wymaganych parametrów technicznych zastosowanych w projekcie urządzeń oraz wymaganych aprobat technicznych."

12. Przedmiar zawiera zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania.

13. Wyceny prac podstawowych mają zawierać w sobie wszelkie prace tymczasowe i towarzyszące, a więc:

- organizacja placu budowy
  - zabezpieczenie placu budowy
  - ochrona, zabezpieczenie ppoż
  - prace porządkowe
  - wywóz śmieci i gruzu
  - prace pomiarowe
  - montaż rusztowań
  - inne prace tymczasowe.
- Koszty te leżą po stronie Wykonawcy.

14. Zgodnie z rozporządzeniem kod pozycji jest ustalany indywidualnie

15. Przedmiar należy rozpatrywać łącznie z projektem budowlanym lub wykonawczym .

[illegible]

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
8 d.1.5	KNR 2-17 0138-02	Kratka wentylacyjna prostokątna 200*300 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
9 d.1.5	KNR 2-17 0138-02	Kratka wentylacyjna prostokątna 300*200 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
10 d.1.5	KNR 2-17 0138-02	Kratka KWH 15-75	szt.		
		1+ 1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1	szt.	45.00	
				RAZEM	45.00
11 d.1.5	KNR 2-17 0138-02	Kratka KWH 15-50	szt.		
		1+ 1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1	szt.	45.00	
				RAZEM	45.00
12 d.1.5	KNR 2-17 0138-02	Kratka KWH 10-40	szt.		
		1+1+1+1+1+1+1+1	szt.	10.00	
				RAZEM	10.00
1.6		<b>Wentylacja - Czerpnia ścienna prostokątna</b>			
13 d.1.6	KNR 2-17 0143-01  z.o.3.3. 9903 z.o.3.8. 9907	Czerpnia ścienna prostokątna 200*300 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
1.7		<b>Wentylacja - Podstawa dachowa okrągła</b>			
14 d.1.7	KNR 2-17 0150-02	Podstawa dachowa okrągła dn 250 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
15 d.1.7	KNR 2-17 0150-02	Podstawa dachowa	szt.		
		1+1+1+1	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
1.8		<b>Wentylacja - Wywietrzak cylindryczny kołowy</b>			
16 d.1.8	KNR 2-17 0152-03	Wywietrzak cylindryczny kołowy dn 250 mm	szt.		
		<WC>1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
1.9		<b>Wentylacja - Puszki połączeniowe</b>			
17 d.1.9	KNR 2-17 0138-02 analogia	Puszki połączeniowe	szt.		
		1+	szt.	27.00	
				RAZEM	27.00
1.10		<b>Wentylacja - Tłumik kołowy</b>			
18 d.1.1 0	KNR 2-17 0155-02	Tłumik sztywny 160/1200	szt.		
		1+1	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
1.11		<b>Wentylacja - Roboty budowlane okołotowarzyszące</b>			
19 d.1.1 1	KNR 4-01 0208-03	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm	szt.		
		100	szt.	100.00	
				RAZEM	100.00
20 d.1.1 1	KNR 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
		100	szt.	100.00	
				RAZEM	100.00
21 d.1.1 1		Wykonanie wyburzenia części komina dla puszek kolizyjnych	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
1.12		<b>Wentylacja - Wkład kominowy</b>			

[illegible]

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
<b>4.4</b>		<b>Instalacja centralnego ogrzewania - Armatura do grzejników</b>			
35 d.4.4	KNR 0-35 0215-04	Głowica termostatyczna - nowa lokalizacja - tylko montaż	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
36 d.4.4	KNNR 4 0430-01	Rozetka podwójna do grzejników KV - nowa lokalizacja - tylko montaż	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
37 d.4.4	KNNR 4 0411-02	Zawór odcinający RLV KS kątowy o śr. nominalnej 15 mm nowa lokalizacja - tylko montaż	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
<b>4.5</b>		<b>Instalacja centralnego ogrzewania - Zawory kulowe</b>			
38 d.4.5	KNNR 4 0132-08	Zawory przelotowe o śr. nominalnej 80 mm	szt.		
		1+1	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
<b>4.6</b>		<b>Instalacja centralnego ogrzewania - Naczynie wzbiorcze</b>			
39 d.4.6	KNNR 4 0511-04	Naczynie wzbiorcze instalacji c.o. V=200L	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
40 d.4.6	KNNR 4 0132-01	Złącze samoodcinające dn 25 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
41 d.4.6	KNNR 4 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji	urz.		
		poz.40	urz.	1.00	
				RAZEM	1.00
<b>4.7</b>		<b>Instalacja centralnego ogrzewania - Próba szczelności i rozruch instalacji c.o.</b>			
42 d.4.7	KNNR 4 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych w budynkach niemieszkalnych Obmiar dodatkowy - ilość prób	m		
		1	próba		1.00
		poz.28	m	9.90	
				RAZEM	9.90
43 d.4.7	KNNR 4 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba		
		1+1	próba	2.00	
				RAZEM	2.00
<b>5</b>		<b>Węzeł ciepłowniczy</b>			
<b>5.1</b>		<b>Węzeł ciepłowniczy - Kanał zetowy</b>			
44 d.5.1	KNR 2-17 0109-03 z.o.3.2. 9902-12 z.o.3.2. 9902-08 z.o.3.3. 9903 z.o.3.6. 9905-1 z.o.3.7. 9906-1 z.o.3.7. 9906-2 z.o.3.8. 9907	Przewody wentylacyjne z blachy ocynkowanej , prostokątne, typ A/I o obwodzie do 1000 mm - udział kształtek do 65 %	m <sup>2</sup>		
		1*2.5	m <sup>2</sup>	2.50	
				RAZEM	2.50
45 d.5.1	KNR 2-17 0143-01 z.o.3.3. 9903 z.o.3.8. 9907	Czerpnia ścienna prostokątna 300*200 mm	szt.		
		1+1	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
<b>6</b>		<b>Instalacja wodociągowa</b>			
<b>6.1</b>		<b>Instalacja wodociągowa - Rurociagi</b>			
46 d.6.1	KNNR 4 0112-04	Rura PP PN16 o śr. zewnętrznej 40 mm	m		
		4.5*2+2.5	m	11.50	
				RAZEM	11.50
47 d.6.1	KNNR 4 0112-06	Rura PP PN16 o śr. zewnętrznej 63 mm	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4.5	m	4.50	
				RAZEM	4.50
<b>6.2</b>		<b>Instalacja wodociągowa - Izolacja</b>			
48 d.6.2	KNR 0-34 0110-14	Izolacja rurociągów śr.40 mm otulinami gr.40 mm	m		
		poz.46	m	11.50	
				RAZEM	11.50
49 d.6.2	KNR 0-34 0110-14	Izolacja rurociągów śr.80 mm otulinami gr.80 mm	m		
		poz.47	m	4.50	
				RAZEM	4.50
<b>6.3</b>		<b>Instalacja wodociągowa - Zawory</b>			
50 d.6.3	KNNR 4 0132-05	Zawory przelotowe o śr. nominalnej 40 mm + Kształtka GZ dn 40 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
51 d.6.3	KNNR 4 0132-07	Zawory przelotowe o śr. nominalnej 63 mm + Kształtka GZ dn 63 mm	szt.		
		1+1	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
<b>6.4</b>		<b>Instalacja wodociągowa - Kształtki</b>			
52 d.6.4	KNNR 4 0430-07	Trójnik PP 63/63/63 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
53 d.6.4	KNNR 4 0430-07	Zasłlepka PP 63 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
<b>6.5</b>		<b>Instalacja wodociągowa - Próba szczelności instalacji wodociągowej</b>			
54 d.6.5	KNNR 4 0406-03	Próby szczelności instalacji wodociągowej z rur PP - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba		
		1+1	próba	2.00	
				RAZEM	2.00
55 d.6.5	KNNR 4 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		poz.46+poz.47	m	16.00	
				RAZEM	16.00
<b>7</b>		<b>Odtworzenie izolacji</b>			
<b>7.1</b>		<b>Odtworzenie izolacji - Izolacja</b>			
56 d.7.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr.22 mm otulinami gr.20 mm	m		
		30	m	30.00	
				RAZEM	30.00
57 d.7.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami gr.20 mm	m		
		104	m	104.00	
				RAZEM	104.00
58 d.7.1	KNR 0-34 0101-19	Izolacja rurociągów śr.28 mm otulinami gr.30 mm	m		
		18	m	18.00	
				RAZEM	18.00
59 d.7.1	KNR 0-34 0101-19	Izolacja rurociągów śr.35 mm otulinami gr.30 mm	m		
		18	m	18.00	
				RAZEM	18.00
60 d.7.1	KNR 0-34 0101-19	Izolacja rurociągów śr.42 mm otulinami gr.30 mm	m		
		18	m	18.00	
				RAZEM	18.00
61 d.7.1	KNR 0-34 0110-23	Izolacja rurociągów śr.50 mm otulinami gr.40 mm	m		
		20	m	20.00	
				RAZEM	20.00
62 d.7.1	KNR 0-34 0110-08	Izolacja rurociągów śr.70 mm otulinami gr.70 mm	m		
		20	m	20.00	
				RAZEM	20.00