

Wrocław, dnia 18.09.2020 r.

wg rozdzielnika

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na wykonanie robót remontowych wolnych lokali mieszkalnych (pustostanów) stanowiących własność Gminy Wrocław, położonych we Wrocławiu tj. ul. Komuny Paryskiej 84/13, ul. Komuny Paryskiej 84/20 (zad. 1), ul. Komuny Paryskiej 84of/26, ul. Komuny Paryskiej 84of/29 (zad. 2), ul. Prądyńskiego 3/9, ul. Prądyńskiego 3/21 (zad. 3), ul. Obornicka 61/6, ul. Obornicka 61/13 (zad. 4), ul. Prądyńskiego 20/8, ul. Obornicka 75/9 (zad. 5), znak postępowania: WM/SZP/PN/58/2020/G

ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Zamawiający zawiadamia zgodnie z art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy z dn. 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej ustawą Pzp, że za najkorzystniejszą została uznana:

Lp.	Wykonawca z najkorzystniejszą ofertą	Cena wybranej oferty brutto	Wydłużenie okresu gwarancji na roboty budowlane	Kryterium społeczne
ZADANIE NR 1				
3	BAUTOP Maciej Hanyś ul. Kamieńskiego 62A, 51-124 Wrocław	62 638,92 zł	o 24 miesiące	zatrudnienie 1 osoby bezrobotnej
ZADANIE NR 2				
3	BAUTOP Maciej Hanyś ul. Kamieńskiego 62A, 51-124 Wrocław	81 885,60 zł	o 24 miesiące	zatrudnienie 1 osoby bezrobotnej
ZADANIE NR 3				
1	SKLADOKIEN.PL Szymon Mieczkowski ul. Lipowa 2, 55-093 Borowa	89 672,40 zł	o 24 miesiące	zatrudnienie 1 osoby bezrobotnej
ZADANIE NR 4				
3	BAUTOP Maciej Hanyś ul. Kamieńskiego 62A, 51-124 Wrocław	40 262,40 zł	o 24 miesiące	zatrudnienie 1 osoby bezrobotnej
ZADANIE NR 5				
3	BAUTOP Maciej Hanyś ul. Kamieńskiego 62A, 51-124 Wrocław	65 026,80 zł	o 24 miesiące	zatrudnienie 1 osoby bezrobotnej

Uzasadnienie wyboru: ww. oferty w zadaniach 1-5 uzyskały największą ilość punktów w kryteriach: cena oferty brutto, wydłużenie okresu gwarancji na roboty budowlane, kryterium społeczne. Wykonawcy spełniają warunki udziału w postępowaniu i nie podlegają wykluczeniu.

Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

Prezes Zarządu: Dariusz Kowalczyk

Wiceprezes Zarządu: Monika Tendaj-Bielawska

t: 71 323 57 00 | 71 323 57 10

e: biuro@wm.wroc.pl

w: www.wm.wroc.pl

KRS: 0000291108,

NIP: 8982123598,

REGON: 020610504

Punktacja przyznana ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączna punktacja.

Numer oferty	Nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty	Liczba pkt w kryterium „cena oferty brutto”	Liczba pkt w kryterium „wydłużenie okresu gwarancji na roboty budowlane”	Liczba pkt w kryterium „kryterium społeczne”	Łączna punktacja
ZADANIE NR 1					
1	SKŁADOKIEN.PL Szymon Mieczkowski ul. Lipowa 2, 55-093 Borowa	49,66	35,00	5,00	89,66
2	Biuro Inżynierskie BIMER Łukasz Sobulski ul. Życzliwa 16b/2d, 53-030 Wrocław	45,37	35,00	5,00	85,37
3	BAUTOP Maciej Hanyś ul. Kamieńskiego 62A, 51-124 Wrocław	60,00	35,00	5,00	100,00
4	INSTAL-HYDRO Tomasz Sidor ul. Lwowska 32a/2, 56-400 Oleśnica	44,18	35,00	5,00	84,18
5	FHU MANIEK Mariusz Kulas Moczydnica Klasztorna 12A, 56-160 Wińsko	57,57	35,00	5,00	97,57
6	Nomyt Marta Łakota ul. Wiosenna 2/13, 55-200 Oława	37,02	35,00	5,00	77,02
ZADANIE NR 2					
1	SKŁADOKIEN.PL Szymon Mieczkowski ul. Lipowa 2, 55-093 Borowa	47,70	35,00	5,00	87,70
2	Biuro Inżynierskie BIMER Łukasz Sobulski ul. Życzliwa 16b/2d, 53-030 Wrocław	44,30	35,00	5,00	84,30
3	BAUTOP Maciej Hanyś ul. Kamieńskiego 62A, 51-124 Wrocław	60,00	35,00	5,00	100,00
4	INSTAL-HYDRO Tomasz Sidor ul. Lwowska 32a/2, 56-400 Oleśnica	44,14	35,00	5,00	84,14
5	FHU MANIEK Mariusz Kulas Moczydnica Klasztorna 12A, 56-160 Wińsko	56,99	35,00	5,00	96,99
6	Nomyt Marta Łakota ul. Wiosenna 2/13, 55-200 Oława	44,17	35,00	5,00	84,17
ZADANIE NR 3					
1	SKŁADOKIEN.PL Szymon Mieczkowski ul. Lipowa 2, 55-093 Borowa	60,00	35,00	5,00	100,00
2	Biuro Inżynierskie BIMER Łukasz Sobulski ul. Życzliwa 16b/2d, 53-030 Wrocław	49,86	35,00	5,00	89,86
3	BAUTOP Maciej Hanyś ul. Kamieńskiego 62A, 51-124 Wrocław	54,39	35,00	5,00	94,39
4	INSTAL-HYDRO Tomasz Sidor ul. Lwowska 32a/2, 56-400 Oleśnica	oferta odrzucona – nie podlega punktacji			
5	FHU MANIEK Mariusz Kulas Moczydnica Klasztorna 12A, 56-160 Wińsko	52,93	35,00	5,00	92,93
6	Nomyt Marta Łakota ul. Wiosenna 2/13, 55-200 Oława	50,83	35,00	5,00	90,83
7	W&G DOM Iwona Schabowska-Wałek ul. Poświęcka 19, 51-128 Wrocław	55,46	35,00	5,00	95,46
ZADANIE NR 4					
1	SKŁADOKIEN.PL Szymon Mieczkowski ul. Lipowa 2, 55-093 Borowa	47,56	35,00	5,00	87,56
3	BAUTOP Maciej Hanyś ul. Kamieńskiego 62A, 51-124 Wrocław	60,00	35,00	5,00	100,00

Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

Prezes Zarządu: Dariusz Kowalczyk

Wiceprezes Zarządu: Monika Tendaj-Bielawska

t: 71 323 57 00 | 71 323 57 10

e: biuro@wm.wroc.pl

w: www.wm.wroc.pl

KRS: 0000291108,

NIP: 8982123598,

REGON: 020610504

4	INSTAL-HYDRO Tomasz Sidor ul. Lwowska 32a/2, 56-400 Oleśnica	42,16	35,00	5,00	82,16
5	FHU MANIEK Mariusz Kulas Moczydlnica Klasztorna 12A, 56-160 Wińsko	55,57	35,00	5,00	95,57
7	W&G DOM Iwona Schabowska-Wątek ul. Poświęcka 19, 51-128 Wrocław	54,38	35,00	5,00	94,38
ZADANIE NR 5					
1	SKLADOKIEN.PL Szymon Mieczkowski ul. Lipowa 2, 55-093 Borowa	45,69	35,00	5,00	85,69
3	BAUTOP Maciej Hanyś ul. Kamieńskiego 62A, 51-124 Wrocław	60,00	35,00	5,00	100,00
4	INSTAL-HYDRO Tomasz Sidor ul. Lwowska 32a/2, 56-400 Oleśnica	41,03	35,00	5,00	81,03
5	FHU MANIEK Mariusz Kulas Moczydlnica Klasztorna 12A, 56-160 Wińsko	57,42	35,00	5,00	97,42

ZAWIADOMIENIE O WYKLUCZENIU WYKONAWCY I ODRZUCENIU OFERTY

Zamawiający działając zgodnie z art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, **informuje o wykluczeniu w zadaniu nr 3 Wykonawcy** INSTAL-HYDRO Tomasz Sidor, ul. Lwowska 32a/2, 56-400 Oleśnica na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp.

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający na podstawie art. 26 ust. 3 ustawy, wezwał Wykonawcę do uzupełnienia dokumentu, potwierdzającego okoliczności o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, tj. **wykazu osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wzór zał. nr 4 do SIWZ) oraz oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp (wzór zał. do SIWZ).

Wykonawca w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, nie złożył ww. oświadczeń, a zatem nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia, a więc podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 ustawy.

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia.

Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

Prezes Zarządu: Dariusz Kowalczyk

Wiceprezes Zarządu: Monika Tendaj-Bielawska

t: 71 323 57 00 | 71 323 57 10

e: biuro@wm.wroc.pl

w: www.wm.wroc.pl

KRS: 0000291108,

NIP: 8982123598,

REGON: 020610504

Jednocześnie, Zamawiający **odrzuca ofertę** ww. wykonawcy w zadaniu nr 3, na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający wykluczył ww. wykonawcę w zadaniu nr 3 na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp.

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp – Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert.

Zamawiający przekazuje niniejsze pismo drogą elektroniczną i zwraca się z prośbą o potwierdzenie faktu jego otrzymania na adres: gabriela.slowik@wm.wroc.pl.

Prezes Zarządu
Dariusz Kowalczyk

Wiceprezes Zarządu
Monika Tendaj-Bielawska

Sprawę prowadzi: Gabriela Słowik, tel. 71 323 57 15,
e-mail: gabriela.slowik@wm.wroc.pl

Do wiadomości:

1	SKLADOKIEN.PL Szymon Mieczkowski, ul. Lipowa 2, 55-093 Borowa
2	Biuro Inżynierskie BIMER Łukasz Sobulski, ul. Życzliwa 16b/2d, 53-030 Wrocław
3	BAUTOP Maciej Hanyś, ul. Kamieńskiego 62A, 51-124 Wrocław
4	INSTAL-HYDRO Tomasz Sidor, ul. Lwowska 32a/2, 56-400 Oleśnica
5	FHU MANIEK Mariusz Kulas, Moczydlnica Klasztorna 12A, 56-160 Wińsko
6	Nomyt Marta Łakota, ul. Wiosenna 2/13, 55-200 Oława
7	W&G DOM Iwona Schabowska-Wątek, ul. Poświęcka 19, 51-128 Wrocław
8	a/a

Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

Prezes Zarządu: Dariusz Kowalczyk

Wiceprezes Zarządu: Monika Tendaj-Bielawska

t: 71 323 57 00 | 71 323 57 10

e: biuro@wm.wroc.pl

w: www.wm.wroc.pl

KRS: 0000291108,

NIP: 8982123598,

REGON: 020610504