

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111100-9 Roboty w zakresie burzenia

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka budynków wielorodzinnych
ADRES INWESTYCJI : ul. Opolska 4, 6, 8, Wrocław
DZ. NR 31, 32 AM 4 OBR. KSIEŻE MAŁE
INWESTOR : Gmina Wrocław
ADRES INWESTORA : 50-141 Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8
BRANŻA : budowlana, instalacyjna
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jolanta Figura /aktualizacja mgr inż. Arkadiusz Białek/
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
lipiec 2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	0005-1001	Zamontowanie słupa w pasie drogowym i przewieszenie do niego liny z budynku, zgodnie z uzgodnieniem ZDiUM i Tauron	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
2	KNR 2-21 0107-03	Zabezpieczenie drzew na okres wykonywania robót ziemnych	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
3		Usunięcie odpadów oraz wycięcie zarośli z terenu za budynkami, ich wywiezienie i utylizacja	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
4	0404-0406	Podstemplowanie stropów drewnianych, wraz z późniejszą rozbiórką	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
5	kalk. własna	Demontaż przyborów i instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych we wszystkich budynkach	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
6	0401-0354	Demontaż okien, drzwi i bram	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
7	0401-0535	Demontaż rynien i rur spustowych	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
8	0404-0509	Rozebranie pokrycia dachowego wraz z obróbkami	m ²		
		10.8*[14.7+15.25]+12.45*12.05	m ²	473.48	
				RAZEM	473.48
9	0404-0403	Rozbiórka drewnianej konstrukcji dachowej	m ²		
		poz.8	m ²	473.48	
				RAZEM	473.48
10	KNR 4-04 0102-02	Rozbiórka konstrukcji murowanych	m ³		
		Szacunkowo: <ściany zewnętrzne do poz. ~0,3 m poniżej terenu; szacunkowo: [318.0-280.0]*[3.44+0.3]+[308.33-273.8]*3.02+[308.33-282.4]*0.5*[2.73+2.27]+12.35*0.92+165.3+0.5*0.25*[12.45*2+10.8]+2.6+0.35*0.5*7	m ³	496.18	
		<ściany wewnętrzne w kl. 4, szacunkowo: 0.8*122.0	m ³	97.60	
		<ściany wewnętrzne w kl. 6: 2.77*[7.22+7.0]+[2.63+2.35]*12.84	m ³	103.33	
		<ściany wewnętrzne w kl. 8: 3.06*[4.3+1.09+2.6+6.0]+[2.8+2.6]*13.8	m ³	117.33	
		-<obj. otworów w ścianach zewn., szacunkowo: [1.72*1.05*13*0.5+1.72*1.05*4*0.5+15.16*0.5]-[1.52*1.05*14*[0.45+0.38]+1.52*1.08*9*[0.45+0.38]]-23.8*0.45	m ³	-64.45	
		-29.08 <-<obj. otworów w ścianach wewn., szacunkowo: [1.5*0.15*7*3+1.6*0.4*8*3]-9.0>:	m ³	-29.08	
				RAZEM	720.91
11	0404-0406	Rozbiórka posadzek i drewnianych stropów	m ²		
		122*3+280*3	m ²	1206.00	
				RAZEM	1206.00
12	0404-0402	Rozbiórka schodów wewnętrznych	kpl.		
		3	kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00
13	0404-0107	Rozbiórka stropów masywnych nad piwnicą	m ²		
		122+280	m ²	402.00	
				RAZEM	402.00
14	0404-0306	Częściowa rozbiórka schodów zewnętrznych (do poz. ~30 cm poniżej terenu)	kpl.		
		4	kpl.	4.00	
				RAZEM	4.00
15	kalk. własna	Montaż, demontaż i praca rusztowań do prac prowadzonych na zewnątrz	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
16	0800-0100	Wywóz materiałów z rozbiórek, wraz z opłatą za utylizację	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
17	KNR 2-01 0230-01	Zasypanie części podziemnych rozebranych budynków - przekruszonym gruzem i/lub piaskiem	m ³		
		<szacunkowo: [122+280]*0.8*1.9	m ³	611.04	
				RAZEM	611.04
18	KNR 2-21 0218-03	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim	m ³		
		poz.20*0.15*90%	m ³	170.07	
				RAZEM	170.07
19	KNR 2-21 0218-01	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z przerzutem na terenie płaskim	m ³		
		poz.20*0.15*10%	m ³	18.90	

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	18.90
20	kalk. własna	Rewitalizacja terenu: - przekopanie ziemi na głębokość szpadla z usunięciem korzeni i chwastów - wyrównanie terenu, rozbicie grud ziemi, niwelacja drobnych zagłębień i wzniesień - ubicie powierzchni przez wałowanie - nawożenie - zasilanie gleby nawozem do trawników - wysiewanie trawy - podlewanie i konserwacja trawnika do czasu piątego koszenia 491.3+768.5	m ²		
			m ²	1259.80	
				RAZEM	1259.80