

OGŁOSZENIE

ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI APW PRZEMYSŁAW WITCZAK
Z SIEDZIBĄ WE WROCŁAWIU PRZY UL. PARTYZANTÓW 72 LOK.3
informuje, że w związku z planowanym

REMONTEM STROPU W BUDYNKU WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ PRZY UL.
KOSYNIERÓW GDYŃSKICH 18 WE WROCŁAWIU
zbieramy oferty na wykonanie w/w prac:

1. Termin realizacji - do dnia **31.12.2020 r.**
2. Termin związania ofertą – 7 dni.
3. Szczegółowy zakres zamówienia:
 - Naprawa drewnianego stropu nad I piętrem – wymiana zniszczonych i wzmocnienie osłabionych belek stropowych, zgodnie z: decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla miasta Wrocławia z dnia 24.09.2015 r.
4. Oferenci muszą spełniać następujące warunki:
 - zrealizowali w okresie ostatnich 2 lat roboty odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.
5. Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, które mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków określonych w pkt. 4 ogłoszenia:
 - oferent jest zobowiązany przedstawić minimum 2 referencje za wykonane roboty odpowiadające swoim rodzajom przedmiotowi zamówienia.
6. Oferent nie może powierzyć wykonania zadania podwykonawcy.
7. Oferty należy składać na adres e-mail: **biuro@apw.wroclaw.pl**. Oferta wykonana w oparciu o kosztorys inwestorski, który stanowi załącznik do niniejszego zapytania, musi zawierać dane oferenta – nazwę i adres, cenę brutto podaną liczbowo i słownie, a także proponowany termin wykonania.
8. Oferta musi zawierać wszystkie zadania, na które została złożona i spełniać warunki określone w ogłoszeniu.
9. Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty: najniższa cena brutto oferty (90 %), termin wykonania (10 %).
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
11. Termin składania ofert: **do dnia 26.10.2020 r. do godz. 12.00** drogą elektroniczną na adres e-mail Zamawiającego – biuro@apw.wroclaw.pl (decyduje data i godzina otrzymania korespondencji elektronicznej).
12. Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie zamawiającego przy ul. Partyzantów 72 lok.3, 51-675 Wrocław pod nr telefonu 71 348 67 53 w godz. 9⁰⁰ - 12⁰⁰ – osoba do kontaktu Przemysław Witczak.

13. Zamawiający informuje, że zapłata za wykonanie zadania nastąpi jednorazowo w ciągu 21 dni po protokolarnym bezusterkowym odbiorze robót przez zamawiającego z zachowaniem postanowień wynikających z umowy o wykonanie robót.
14. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy na warunkach określonych w ogłoszeniu (projekt umowy stanowi załącznik do niniejszego zapytania).

Wrocław, dnia 19 października 2020 r.

ZARZĄDZANIE NIEUCHOMOŚCIAMI APW
Przemysław Witczak
ul. Partyzantów 72 lok. 3, 54-675 Wrocław
NIP 8891146462

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	kalkulacja indywidualna	Rura do gruzu - montaż , demontaż + czas pracy	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 2-25 0417-01	Barierki ochronne z desek na słupkach drewnianych - budowa	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
3	KNR 2-25 0417-02	Barierki ochronne z desek na słupkach drewnianych - rozebranie	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
4	KNR 4-01 0422-03	Podstemplowania zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
5	KNR 4-01 0422-07	Rozebranie podstemplowania zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
6	KNR 4-04 0405-01	Rozebranie drewnianych podłóg ślepych	m ²		
		10.5*8	m ²	84.000	
				RAZEM	84.000
7	KNR 4-04 0406-02	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy	m ²		
		84	m ²	84.000	
				RAZEM	84.000
8	kalkulacja indywidualna	Oczyszczenie i odkurzenie przestrzeni między belkami	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR 4-04 0406-01	Rozebranie stropów drewnianych - zasypki stropowe	m ²		
		84	m ²	84.000	
				RAZEM	84.000
10	KNR 4-01 0422-03	Podstemplowanie krokwi pojedynczymi stemplami	szt.		
		16	szt.	16.000	
				RAZEM	16.000
11	KNR 4-01 0422-07	Rozebranie podstemplowania krokwi pojedynczymi stemplami	szt.		
		16	szt.	16.000	
				RAZEM	16.000
12	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian kolankowych	m ³		
		8*2*0.25*0.25	m ³	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian kolankowych	m ³		
		1.0	m ³	1.000	
				RAZEM	1.000
14	KNR 4-01 0412-04	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlata	m		
		8*2	m	16.000	
				RAZEM	16.000
15	KNR 2-02 0604-05	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pod murlatą	m ²		
		0.25*16	m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
16	NZ	Wciągnięcie belek - wyciągiem	mg		
		6	mg	6.000	
				RAZEM	6.000
17	KNR 4-01 0346-03	Wykucie gniazd o głębok. 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek drewnianych	gniazd.		
		18	gniazd.	18.000	
				RAZEM	18.000
18	KNR 4-01 0408-03 analogia	Zastąpienie nadgniłego końca belki stropowej nakładkami drewnianymi z dwóch bali	m		
		1*2*18	m	36.000	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	36.000
19	KNR 4-01 0408-01 analogia	Osadzenie zaimpregnowanych belek o całej długości w nowych wykonanych gniazdach pomiędzy belkami istniejącymi oraz usunięcie zainfekowanych i porażonych elementów drewnianych 5.55*2+3.8*2+3.8*2+1.95*4+8*2	m m	50.100	
				RAZEM	50.100
20	KNR 4-01 0206-02	Obetonowanie końców belek 18	szt. szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
21	KNR AT-09 0102-03 analogia	Montaż folii izolacyjnej 84	m ² m ²	84.000	
				RAZEM	84.000
22	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome gr. 20 cm 84	m ² m ²	84.000	
				RAZEM	84.000
23	KNR AT-09 0201-01	Warstwy konstrukcyjne budowlane - paroizolacja 84	m ² m ²	84.000	
				RAZEM	84.000
24	KNR 0-21 4007-03	Podłoga na strychu z płyt OSB gr. 22 mm 84	m ² m ²	84.000	
				RAZEM	84.000
25	KNR 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza krawędziaków i desek metodą smarowania preparatami solowymi 10.5*8*(0.17+0.23)*2+63	m ² m ²	130.200	
				RAZEM	130.200
26	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km 10.5*6*0.25	m ³ m ³	15.750	
				RAZEM	15.750
27	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 18 15.75	m ³ m ³	15.750	
				RAZEM	15.750
28	kalkulacja uproszczona	przyjęcie gruzu na wysypisko 15.75	m ³ m ³	15.750	
				RAZEM	15.750

ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI APW
Przemysław Witczak
ul. Partyzantów 7 51-300 Wrocław
NIP 896 146462