Dnia 02.10.2020r

Informacja

dotycząca stosowania dokumentacji projektowej dla budynku

 przy ul. Komuny Paryskiej 94 A.

W związku z wygaśnięciem terminu obowiązywania pozwolenia konserwatorskiego na realizacje prac remontowych w budynku przy ul. Komuny Paryskiej 94 A, stanowiącej dokument formalny niezbędny do wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę nr 14272/16 z dnia 20.12.2016r, nastąpiła konieczność wydania przez Miejskiego Konserwatora Zabytków nowej, obowiązującej terminowo decyzji konserwatorskiej.

Dla wykonania remontu budynku przy ul. Komuny Paryskiej 94a wydano obowiązującą decyzję pozwolenie konserwatorskie nr 423/2019 z dnia 26.03.2019r.

Aktualne uzgodnienia i wytyczne MKZ w zakresie realizacji prac remontowych opisuje dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik do przedmiotowej decyzji pozwolenie konserwatorskie.

W porównaniu do dokumentacji pierwotnej remontu budynku, stanowiącej załącznik do decyzji pozwolenia na budowę nr 14272/16 z dnia 20.12.2016r. wprowadzono zmiany w zakresie realizacji prac architektoniczno-budowlanych, dotyczące w głównej mierze stosowanej kolorystyki oraz konieczności prowadzenia prac pod nadzorem konserwatora technologa.

Zamawiający informuje że do kalkulacji ceny, w przypadku niespójnych zapisów dokumentacji projektowej, w zakresie prac remontowych budynku nie objętych projektem zamiennym zatwierdzonym decyzję o pozwoleniu na budowę nr 559/2020r, w pierwszej kolejności należy stosować zapisy dokumentacji stanowiącej załącznik do decyzji konserwatorskiej nr 423/2019.

Pozostałe prace w zakresie przebudowy realizować zgodnie z zapisami projektu zamiennego, a w zakresie remontu według pierwotnego projektu remontu budynku.