

OGŁOSZENIE

TBS WROCŁAW SPÓŁKA Z O.O.

Z SIEDZIBĄ WE WROCŁAWIU PRZY UL. PRZYBYSZEWSKIEGO 102/104

Informuje, że w związku z planowanym REMONTEM STROPÓW W BUDYNKU
WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ PRZY UL. KRASZEWSKIEGO 13 WE WROCŁAWIU
ZBIERAMY OFERTY NA WYKONANIE N/W PRAC :

REMONT BĘDZIE OBEJMOWAŁ:

- Wymiana stropów wraz z robotami towarzyszącymi w lokalu mieszkalnym przy ul. Kraszewskiego 13/5a we Wrocławiu (lokal niezamieszkanym)

OFERENCI SKŁADAJĄ OFERTĘ NA CAŁE ZADANIE ŁĄCZNIE.

1. TERMIN REALIZACJI ROBÓT NA ZADANIE do dnia **26.02.2021 r.**
2. PRZEDMIAR ROBÓT DO POBRANIA NA STRONIE INTERNETOWEJ
3. OFERENCI MUSZĄ SPEŁNIAĆ NASTĘPUJĄCE WARUNKI:
 - ZREALIZOWALI W OKRESIE OSTATNICH 3 LAT ROBOTY ODPOWIADAJĄCE SWOIM RODZAJEM ROBOTOM BUDOWLANYM STANOWIĄCYM PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
 - ZATRUDNIAJĄ OSOBĘ NA STANOWISKU KIEROWNIKA BUDOWY POSIADAJĄCĄ UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ ORAZ WPISANĄ NA LISTĘ CZŁONKÓW OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
 - UDZIELĄ CO NAJMNIEJ **36-CIO MIESIĘCZNEJ** GWARANCJI NA WYKONANE ROBOTY.
 - PRZEDSTAWIĄ OPŁACONĄ POLISĘ UBEZPIECZENIOWĄ NA KWOTĘ 100.000,00 ZŁOTYCH, JAKO GWARANCJĘ NALEŻYTEJ JAKOŚCI WYKONANYCH ROBÓT (JEDNĄ POLISĘ)
 - ZŁOŻĄ OŚWIADCZENIE, ŻE ZAPOZNALI SIĘ Z WARUNKAMI WSKAZANYMI W PRZEDMIARZE ROBÓT I PROJEKCIE WYKONAWCZYM
4. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, KTÓRE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW OKREŚLONYCH W PKT. 4 OGŁOSZENIA
 - Oferent jest zobowiązany przedstawić minimum 2 referencje za wykonane roboty odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia
 - Oferent przedstawi oświadczenie o zatrudnianiu kierownika budowy wraz z kserokopią uprawnień potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę
 - Oferent przedstawi oświadczenie dotyczące udzielanej gwarancji
 - Oferent przedstawi kserokopię aktualnej polisy potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Oferenta
 - Oferent złoży oświadczenie, że zapoznał się z warunkami wskazanymi w przedmiarze robót i projekcie wykonawczym
5. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH.
6. Cena brutto oferty podana przez Oferenta musi wynikać z kosztorysów ofertowych opracowanych metodą kalkulacji szczegółowej. Złożenie kosztorysu ofertowego niezgodnego z przedmiarem robót będzie skutkowało wezwaniem Oferenta do przedłożenia prawidłowego kosztorysu ofertowego zgodnego z przedmiarem robót. Nie przedłożenie pomimo wezwania prawidłowego kosztorysu ofertowego, zostanie uznane, jako uchylenie się Oferenta i traktowane będzie, jako rezygnacja z udziału w postępowaniu przetargowym.
7. OFERENT NIE MOŻE POWIERZYĆ WYKONANIA CZĘŚCI ZAMÓWIENIA PODWYKONAWCY.
8. OFERTY NALEŻY SKŁADAĆ W ZAMKNIĘTYCH KOPERTACH - Z ZAZNACZENIEM JAKIEGO REMONTU DOTYCZY ORAZ MUSI ZAWIERAĆ DANE OFERENTA – NAZWĘ I ADRES.
9. OFERTA MUSI ZAWIERAĆ WSZYSTKIE ZADANIA, NA KTÓRE ZOSTAŁA ZŁOŻONA I SPEŁNIAĆ WARUNKI OKREŚLONE W OGŁOSZENIU.
10. OTWARCIE OFERT I WYBÓR WYKONAWCY ODBĘDZIE SIĘ KOMISYJNIE, PRZY UDZIALE PRZEDSTAWICIELI ZARZĄDCY.
11. ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA SOBIE PRAWO DO UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA NA KAŻDYM JEGO ETAPIE BEZ PODANIA PRZYZYNY.
12. TERMIN SKŁADANIA OFERT: **DO DNIA 04.12.2020 DO GODZ. 12.00** W SIEDZIBIE ZARZĄDCY WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ TBS WROCŁAW SP. Z O.O., UL. TYLNA 14 WROCŁAW.

13. OTWARCIE OFERT NASTĄPI W DNIU **04.12.2020 O GODZ. 13.00** W SIEDZIBIE ZARZĄDCY WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ TBS WROCŁAW SP. Z O.O., UL. TYLNA 14 WROCŁAW
14. TERMIN WAŻNOŚCI OFERTY - **90 DNI**.
15. DODATKOWE INFORMACJE MOŻNA UZYSKAĆ W SIEDZIBIE ZAMAWIAJĄCEGO PRZY UL. TYLNEJ 14 WROCŁAW TELEFON (71) 345-80-52, wew.534 W GODZ. 9⁰⁰ - 12⁰⁰ – OSOBA DO KONTAKTU SŁAWOMIR TOMICZEK
16. ZAMAWIAJĄCY INFORMUJE, ŻE ZAPŁATA ZA WYKONANIE ZADANIA NASTĄPI JEDNORAZOWO W CIĄGU 60 DNI PO PROTOKOLARNYM BEZUSTERKOWYM ODBIORZE ROBÓT PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.
17. ZAŁĄCZNIKI DO OGŁOSZENIA
 1. Dokumentacja opisująca przedmiot zamówienia:
 - a) Przedmiar robót
 - b) Projekt wykonawczy

19. Dokumenty składane w imieniu oferenta muszą być podpisane przez osobę uprawnioną do występowania w imieniu Oferenta tj. przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań wskazaną w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym.

20. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy na warunkach określonych w projekcie umowy, w ogłoszeniu i dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia

Z CZYNNOŚCI WYBORU ZOSTANIE SPORZĄDZONY PROTOKÓŁ PODPISANY PRZEZ KOMISJĘ. OFERENTOM PRZYSŁUGUJE PRAWO DO WNIESIENIA ZASTRZEŻEŃ DO PODJĘTEJ PRZEZ KOMISJĘ DECYZJI W TERMINIE 7 DNI. KOMISJA BĘDZIE ROZPATRYWAĆ ZASTRZEŻENIE W CIĄGU 5 DNI ROBOCZYCH OD DATY ZŁOŻENIA ZASTRZEŻENIA.

WROCŁAW, DNIA 26.11.2020 r.