

Wrocław, dnia 21.12.2020 r.

Do wszystkich uczestników

Dotyczy: Zaprojektowanie i wykonanie częściowej rozbiórki istniejących komórek lokatorskich oraz zagospodarowanie podwórza przy ul. Prądyńskiego 35-39 we Wrocławiu; znak postępowania: WM/SZP/PN/81/2020/G.

WYJAŚNIENIA SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych w związku z otrzymanymi pytaniami do ww. postępowania udziela wyjaśnień treści siwz.

Pytanie nr 1:

Na stronie 4 Programu Funkcjonalno-Użytkowego znajduje się plan działki z naniesionymi budynkami przeznaczonymi do rozbiórki. Czy teren przeznaczony do rewitalizacji pokrywa się z zaznaczoną na żółto działką, czy dotyczy tylko części znajdującej się pomiędzy przeznaczonymi do rozbiórki komórkami lokatorskimi?

Odpowiedź nr 1:

Na mapie jest zaznaczona działka na żółto nr 85/6 w całości należąca do Gminy Wrocław wraz dwoma budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi. Projekt i realizacja zagospodarowania terenu winna się odbyć między budynkami z zachowaniem części piwnicznej obecnych komórek lokatorskich z przeznaczeniem na tarasy z małą architekturą typu donice z niską roślinnością drzew i krzewów oraz ławkami zarówno na tarasach jak i na terenie utwardzonym. Uwaga, za tylną ścianą zespołu komórek nr 5 teren został zagospodarowany w wcześniejszym okresie.

Pytanie nr 2:

Na stronie 8 Programu Funkcjonalno-Użytkowego znajduje się opis: „Rewitalizacja ścian sąsiadujących budynków – czyszczenie, zabezpieczenie” Jaka część ściany ma zostać poddana powyższemu robotom? Czy są to całe ściany czy tylko część znajdująca się za rozbieranymi komórkami?

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający przewiduje objąć rewitalizacją część ścian znajdujących się za rozbieranymi komórkami.

Pytanie nr 3:

Ile ławek i jakiego typu (z oparciem lub bez) Zamawiający przewiduje zamontować?

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający pozostawia wybór typu ławek (z oparciem lub bez) projektantowi. Ławki winny być zamontowane na stałe do podłoża. Przewiduje się od 10 do 15 ławek i wskazanie ich liczby Zamawiający pozostawia projektantowi.

Wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ i zostają umieszczone na stronie internetowej www.wm.wroc.pl.

Sprawę prowadzi: Gabriela Słowik, tel. 71 323 57 15, gabriela.slowik@wm.wroc.pl

Kierownik Zespołu
Zamówień Publicznych
Marta Pawluczuk

Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

Prezes Zarządu: Dariusz Kowalczyk

Wiceprezes Zarządu: Monika Tendaj-Bielawska

t: 71 323 57 00 | 71 323 57 10

e: biuro@wm.wroc.pl

w: www.wm.wroc.pl

KRS: 0000291108,

NIP: 8982123598,

REGON: 020610504