

Wrocław, dnia 8.12.2020 r.

Do wszystkich uczestników

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na sprzątanie budynku będącego w posiadaniu Wrocławskich Mieszkań Sp. z o.o. – Centrum Obsługi Mieszkańca - Filia, ul. Gazowa 20 we Wrocławiu, znak postępowania: WM/SZP/PN/83/2020/S

**WYJAŚNIENIA, MODYFIKACJA TREŚCI
SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych w związku z otrzymanymi pytaniami do ww. postępowania udziela wyjaśnień a także dokonuje modyfikacji treści siwz.

Pytanie nr 1:

Czy obecnie w budynku przy ulicy Gazowej 20 jest zatrudniona jakaś osoba/ osoby na umowę o pracę? Jaki obecnie jest wymiar czasu pracy tej osoby/ osób?

Odpowiedź nr 1:

W siedzibie Zamawiającego, Centrum Obsługi Mieszkańca – Filia przy ul. Gazowej zatrudnionych jest 20 pracowników w wymiarze czasu pracy - 8 godzin.

Pytanie nr 2:

Czy usługi związane z utrzymaniem czystości mają być wykonywane w czasie pracy pozostałych pracowników COM, zgodnie z godzinami pracy podanymi w załączniku nr 1 do umowy pt. „OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA” Punkt III „tj. w godz. 12.00-13.00 sprzątanie części wspólnych (pomieszczenia higieniczno-sanitarne, ciągi komunikacyjne, korytarze, klatki schodowe, przedsionki), w godz. 13.00-15.00 sprzątanie pomieszczeń biurowych.“?

Odpowiedź nr 2:

Usługi związane z utrzymaniem czystości mają być wykonywane w czasie pracy pozostałych pracowników COM, zgodnie z godzinami pracy podanymi w załączniku nr 1 do umowy pt. „OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA”. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wykonywania usługi po godzinach pracy biura.

Pytanie nr 3:

Na ile możliwa jest zmiana godzin pracy dla osoby zatrudnionej do wykonywania usług utrzymania czystości? (Jeśli zmiana jest możliwa, proszę podać przedział godzin, w których mogłaby być wykonywana usługa.)

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający dopuszcza zmianę godzin wykonywania usługi w taki sposób, aby jej wykonanie mieściło się w przedziale godzinowym 7:30 – 15:30, czyli w godzinach pracy biura.

Pytanie nr 4:

Czy wymagane są kolorowe worki na śmieci przeznaczone do segregacji śmieci? Jeśli tak proszę podać pojemność.

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający nie wymaga stosowania kolorowych worków do segregacji śmieci.

Pytanie nr 5:

Proszę o podanie pojemności worków do kubtów w pomieszczeniach biurowych?

Odpowiedź nr 5:

Obecnie w pomieszczeniach biurowych do kubtów stosowane są worki 30l.

Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.**Prezes Zarządu:** Dariusz Kowalczyk**Wiceprezes Zarządu:** Monika Tendaj-Bielawska**t:** 71 323 57 00 | 71 323 57 10**e:** biuro@wm.wroc.pl**w:** www.wm.wroc.pl**KRS:** 0000291108,**NIP:** 8982123598,**REGON:** 020610504

MODYFIKACJA TREŚCI SIWZ:

Zamawiający dokonuje modyfikacji treści Rozdz. XIII pkt 1 i pkt 3 SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

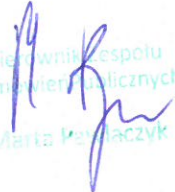
„1. Termin składania ofert upływa w dniu: **11 grudnia 2020 r. o godz. 9⁰⁰**. Miejsce składania ofert: **Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. w budynku GRAFIT ul. Namysłowska 8, 50-304 Wrocław (Kancelaria)**. Ofertę można złożyć za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z 23.11.2012r. Prawo pocztowe, osobiście lub za pośrednictwem postańca.

„3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **11 grudnia 2020 r. o godz. 11⁰⁰**. Miejsce otwarcia ofert: **Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. w budynku GRAFIT ul. Namysłowska 8, 50-304 Wrocław (I piętro Sala Konferencyjna 1)**.

UWAGA!!! Prosimy nie wrzucać do urny dokumentów dotyczących zamówień publicznych, w tym OFERT dla Spółki Wrocławskie Mieszkania.”

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 4a pkt 1 w zw. z art. 12a ust. 3 ustawy Pzp informuje, że zamieścił ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Wyjaśnienia oraz modyfikacja stanowią integralną część SIWZ i zostają umieszczone na stronie internetowej www.wm.wroc.pl.



Kierownik Zespołu
Zamówień Publicznych
Maria Kowalczyk

Sprawę prowadzi: Gabriela Słowik, tel. 71 323 57 15, gabriela.slowik@wm.wroc.pl

Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

Prezes Zarządu: Dariusz Kowalczyk

Wiceprezes Zarządu: Monika Tendaj-Bielawska

t: 71 323 57 00 | 71 323 57 10

e: biuro@wm.wroc.pl

w: www.wm.wroc.pl

KRS: 0000291108,

NIP: 8982123598,

REGON: 020610504