

Wrocław, dnia 4.01.2021 r.

Wszyscy uczestnicy postępowania

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na wykonanie prac remontowych wielorodzinnego budynku mieszkalnego zlokalizowanego na obszarze Przedmieścia Oławskiego przy ul. Chudoby 14 we Wrocławiu, znak postępowania: WM/SZP/PN/75/2020/G

**WYJAŚNIENIA I MODYFIKACJA TREŚCI
SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych udziela wyjaśnień i modyfikuje treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”.

Pytanie nr 1

Proszę o potwierdzenie w pozycjach sanitarnych tj. 7.d2.1- 17 d2.1 właściwości obmiaru.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 1

Podane obmiary są szacowaną ilością podaną przez projektanta, rozliczenie wynagrodzenia zostanie ustalone na podstawie kosztorysów powykonawczych, z uwzględnieniem ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót.

Pytanie nr 2

Proszę o wyjaśnienie pozycji budowlanej 135 d1.7, czy ma ona zawierać przejścia przez wszystkie stropy, dach wraz z wkładem i kratkami wentylacyjnymi w mieszkaniach?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 2

Zakres robót zawiera wykonanie przejść przez wszystkie przegrody na trasie projektowanych kominów. Przewód kominowy projektowany jest jako dwuścienny /prefabrykowana rura w rurze, izolowany otuliną z wełny mineralnej/. Kratki wentylacyjne poz. 136.

Pytanie nr 3

Proszę o potwierdzenie czy poz. 2 d.1.1 i 13d.1.1 to jedyne okna jakie trzeba wymienić? Możliwe że nastąpiła nieścisłość ponieważ w rysunku A19 jest zaznaczona inna wartość liczbowa. Proszę o wyjaśnienie

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 3

Do wymiany przewidziane są okna w poziomie piwnic. Pozostałe okna w budynku są wymienione.

Zamawiający przedłuża termin składania oraz otwarcia ofert.

Rozdz. XIII pkt 1 i pkt 3 SIWZ otrzymuje brzmienie:

„1.Termin składania ofert upływa w dniu: **12 stycznia 2021 r. o godz. 9⁰⁰**. Miejsce składania ofert: **Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. w budynku GRAFIT ul. Namysłowska 8, 50-304 Wrocław (Kancelaria)**. Ofertę można złożyć za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z 23.11.2012r. Prawo pocztowe, osobiście lub za pośrednictwem postańca.

3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **12 stycznia 2021 r. o godz. 11⁰⁰**. Miejsce otwarcia ofert: **Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. w budynku GRAFIT ul. Namysłowska 8, 50-304 Wrocław (I piętro Sala Konferencyjna 1).**”

Ponadto, Rozdz. X pkt 16 SIWZ otrzymuje brzmienie:

„Oferta winna być złożona w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu.

Opakowanie zawierające ofertę winno być oznakowane w następujący sposób:

OFERTA W PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Wykonanie prac remontowych wielorodzinnego budynku mieszkalnego zlokalizowanego na obszarze

Przedmieścia Oławskiego przy ul. Chudoby 14 we Wrocławiu

znak postępowania: WM/SZP/PN/75/2020/G

NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT

tj. 12 stycznia 2021 r. godz. 11.00”

2021r.

Zamawiający, zgodnie z art. 38 ust. 4a pkt 1 w zw. z art. 12a ust. 3 ustawy Pzp informuje, że zamieścił ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Wyjaśnienia i modyfikacja stanowi integralną część SIWZ i zostaje umieszczona na stronie internetowej www.wm.wroc.pl.

Kierownik zespołu
Zamówień Publicznych


Sprawę prowadzi: Anna Nagórek-Muzyka, tel. 71 323 57 17

Do wiadomości:

1. Adresat
2. Spółka aa.

Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

Prezes Zarządu: Dariusz Kowalczyk

Wiceprezes Zarządu: Monika Tendaj-Bielawska

t: 71 323 57 00 | 71 323 57 10

e: biuro@wm.wroc.pl

w: www.wm.wroc.pl

KRS: 0000291108,

NIP: 8982123598,

REGON: 020610504