

## PRZEDMIAR

Nazwa zadania: Remont elewacji budynku wraz z dociepleniem i izolacją fundamentów  
Lokalizacja obiektu: ul. Hubska 107, 50-501 Wrocław AM-28, działki nr 87/12  
Nazwa zamawiającego: Wspólnota Mieszkaniowa  
Adres zamawiającego: ul. Hubska 107, 50-501 Wrocław

Data opracowania : 28.07.2019

1. Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej powinien zapoznać się z dokumentacją projektową, w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót.
2. Oferent powinien uwzględnić wszystkie roboty konieczne do wykonania zadania, a nie uwzględnione w przedmiarze robót, wynikające z projektu i oczekiwań Inwestora.
3. Oferent powinien szczegółowo zapoznać się z wymaganymi pracami konserwatorskimi i uwzględnić wszelkie prace konserwacyjne i renowacyjne elewacji - odtworzenie gzymsów.
4. Inwestor powinien udzielić Oferentowi informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń.
5. Wyceny prac podstawowych powinny zawierać w sobie wszelkie prace tymczasowe i towarzyszące, a więc:
  - organizację placu budowy,
  - zabezpieczenie placu budowy,
  - ochronę, zabezpieczenie ppoż.,
  - prace porządkowe,
  - wywóz śmieci i gruzu,
  - prace pomiarowe,
  - montaż rusztowań,
  - zajęcia pasa ruchu,
  - tymczasowa organizacja ruchu,
  - opracowanie projektu tymczasowej organizacji ruchu,
  - wykonanie badań stratygraficznych,
  - inne prace tymczasowe.Koszty te ponosi Wykonawca.



KOSZTORYSANT:

UPRAWNIENIA DO KIEROWANIA  
I NADZORU ROBÓT  
Marek Peta  
Upr. bud. nr 12/93/UM  
z §5 ust.2 §7 §8 ust.2 i §13 ust.1 pkt 2  
DOIIB - DOIIB/BO/0737/04

ZAMAWIAJĄCY:

Inspektor Nadzoru  
mgr inż. Bożena Jaszczyk  
Uprawnienia budowlane nr 598/89/LWA  
do kierowania, nadzoru i kontroli w  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

## SPIS DZIAŁÓW

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
PRZEDMIAR:			
1	ROBOTY DOCIEPLENIOWE STREFY COKOŁOWEJ	1	45
1.1	ROBOTY DOCIEPLENIOWE STREFY COKOŁOWEJ - Roboty rozbiórkowe	1	8
1.2	ROBOTY DOCIEPLENIOWE STREFY COKOŁOWEJ - Izolacja ścian fundamentowych	9	21
1.3	ROBOTY DOCIEPLENIOWE STREFY COKOŁOWEJ - Wykończenie cokołu	22	25
1.4	ROBOTY DOCIEPLENIOWE STREFY COKOŁOWEJ - Zasypanie wykopów	26	27
1.5	ROBOTY DOCIEPLENIOWE STREFY COKOŁOWEJ - Schody wejściowe	28	40
1.6	ROBOTY DOCIEPLENIOWE STREFY COKOŁOWEJ - Opaska betonowa	41	45
2	ROBOTY ZWIĄZANE Z WYMIANĄ STOLARKI	46	51
2.1	ROBOTY ZWIĄZANE Z WYMIANĄ STOLARKI - Stolarka okienna	46	48
2.2	ROBOTY ZWIĄZANE Z WYMIANĄ STOLARKI - Stolarka drzwiowa	49	51
3	ROBOTY ZWIĄZANE Z DOCIEPLENIEM ELEWACJI	52	99
3.1	ROBOTY ZWIĄZANE Z DOCIEPLENIEM ELEWACJI - Rusztowania	52	52
3.2	ROBOTY ZWIĄZANE Z DOCIEPLENIEM ELEWACJI - Demontaże	53	63
3.3	ROBOTY ZWIĄZANE Z DOCIEPLENIEM ELEWACJI - Docieplenie ścian	64	87
3.4	ROBOTY ZWIĄZANE Z DOCIEPLENIEM ELEWACJI - Detale architektoniczne	88	93
3.5	ROBOTY ZWIĄZANE Z DOCIEPLENIEM ELEWACJI - Obróbki blacharskie	94	99
4	REMONT KOMINÓW/ATTYKI	100	108
5	INSTALACJA ODGROMOWA	109	117
6	ZADASZENIA NAD WEJŚCIAMI	118	118
7	WYWÓZ I UTYLIZACJA GRUZU	119	119

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1		<b>ROBOTY DOCIEPLENIOWE STREFY COKOŁOWEJ</b>			
1.1		<b>ROBOTY DOCIEPLENIOWE STREFY COKOŁOWEJ - Roboty rozbiórkowe</b>			
1 d.1.1	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni betonowej wylewanej, z kostki betonowej oraz żwiru	m2		
	Elewacja E1	19,00 * 0,70	m2	13,30	
	Elewacja E2	13,41 * 0,70	m2	9,39	
	Elewacja E3	8,04 * 0,70	m2	5,63	
				RAZEM	28,32
2 d.1.1	KNR 4-04 0301-04	Rozebranie schodów z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm	m3		
		2,00 * 1,50 * 0,35	m3	1,05	
		2,00 * 1,50 * 0,25	m3	0,75	
				RAZEM	1,80
3 d.1.1	KNR 4-04 0804-01	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie I kondygnacji	m		
		1,75	m	1,75	
				RAZEM	1,75
4 d.1.1	KNR-W 3 0106-02	Wykopy przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów w gruncie suchym kat. III	m3		
	Elewacja E1	19,00 * 2,80 * 2,00	m3	106,40	
	Elewacja E2	13,41 * 2,80 * 2,00	m3	75,10	
	Elewacja E3	8,04 * 2,80 * 2,00	m3	45,02	
				RAZEM	226,52
5 d.1.1	KNR 9-29 0208-03 analogia	Demontaż izolacji fundamentów	m2		
	Elewacja E1	19,00 * 2,80	m2	53,20	
	Elewacja E2	13,41 * 2,80	m2	37,55	
	Elewacja E3	8,04 * 2,80	m2	22,51	
				RAZEM	113,26
6 d.1.1	KNR-W 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
	Elewacja E1	19,00 * (2,80 + 0,80)	m2	68,40	
	Elewacja E2	13,41 * (2,80 + 0,80)	m2	48,28	
	Elewacja E3	8,04 * (2,80 + 0,80)	m2	28,94	
				RAZEM	145,62
7 d.1.1	KNR 4-02 0201-04 analogia	Demontaż odcinka rury żeliwnej kanalizacyjnej kielichowej o śr. 150 mm	msc.		
		1	msc.	1	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		1,5	m	1,50	
		ilość odcinków		RAZEM	1
		łączna długość		RAZEM	1,50
8 d.1.1	KNR 4-02 0214-04 analogia	Demontaż czyszczaka żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
1.2		<b>ROBOTY DOCIEPLENIOWE STREFY COKOŁOWEJ - Izolacja ścian fundamentowych</b>			
9 d.1.2	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m2		
	Elewacja E1	19,00 * (2,80 + 0,80)	m2	68,40	
	Elewacja E2	13,41 * (2,80 + 0,80)	m2	48,28	
	Elewacja E3	8,04 * (2,80 + 0,80)	m2	28,94	



TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	145,62
10	KNR 4-01 d.1.2 0619-06	Odgrzybianie powierzchni ścian trudno dostępnych o powierzchni ponad 5 m <sup>2</sup> z cegły	m <sup>2</sup>		
		poz.9	m <sup>2</sup>	145,62	
				RAZEM	145,62
11	KNR 4-01 d.1.2 0308-04	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m <sup>2</sup>	szt.		
		założenie	szt.	20	
				RAZEM	20
12	KNR AT-40 d.1.2 0301-02	Obrzutka na ścianach całopowierzchniowa nakładana ręcznie	m <sup>2</sup>		
		poz.6	m <sup>2</sup>	145,62	
				RAZEM	145,62
13	KNR BC-02 d.1.2 0101-03	Przepona pozioma metodą iniekcji grawitacyjnej w murze z cegły zwykłej - iniekcja jednorzędowa; mur o grubości 2 ceg.	m		
	Elewacja E1	19,00	m	19,00	
	Elewacja E2	13,41	m	13,41	
	Elewacja E3	8,04	m	8,04	
				RAZEM	40,45
14	ZKNR C-2 d.1.2 0311-06	Wklejenie taśmy trójkątnej uszczelniającej - faseta przy zewnętrznych ścianach	m		
	Elewacja E1	19,00	m	19,00	
	Elewacja E2	13,41	m	13,41	
	Elewacja E3	8,04	m	8,04	
				RAZEM	40,45
15	KNR 2-02 d.1.2 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne fundamentów- wyk.na zimno z emulsji asfalt.- pierwsza warstwa - wykonanie izolacji np. BORNIT Unibit	m <sup>2</sup>		
	Elewacja E1	19,00 * (2,80 + 0,20)	m <sup>2</sup>	57,00	
	Elewacja E2	13,41 * (2,80 + 0,20)	m <sup>2</sup>	40,23	
	Elewacja E3	8,04 * (2,80 + 0,20)	m <sup>2</sup>	24,12	
				RAZEM	121,35
16	KNR 2-02 d.1.2 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne ciężkie - np. BORNIT Fundamentflex 2k	m <sup>2</sup>		
		poz.15	m <sup>2</sup>	121,35	
				RAZEM	121,35
17	KNR 9-15 d.1.2 0401-01	Izolacje cieplne z płyt styropianu XPS gr. 15 cm - pionowe	m <sup>2</sup>		
	Elewacja E1	19,00 * (2,80 + 0,80)	m <sup>2</sup>	68,40	
	Elewacja E2	13,41 * (2,80 + 0,80)	m <sup>2</sup>	48,28	
	Elewacja E3	8,04 * (2,80 + 0,80)	m <sup>2</sup>	28,94	
		-poz.18	m <sup>2</sup>	-28,80	
				RAZEM	116,82
18	KNR 9-15 d.1.2 0401-01	Izolacje cieplne z płyt TERMO PIR gr. 15 cm - pionowe	m <sup>2</sup>		
	Elewacja E1	2,00 * (2,80 + 0,80)	m <sup>2</sup>	7,20	
	Elewacja E2	6,00 * (2,80 + 0,80)	m <sup>2</sup>	21,60	
	Elewacja E3	0	m <sup>2</sup>	0,00	
				RAZEM	28,80
19	KNR 2-02 d.1.2 0607-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii kubelkowej	m <sup>2</sup>		
	Elewacja E1	19,00 * (2,80 + 0,10)	m <sup>2</sup>	55,10	
	Elewacja E2	13,41 * (2,80 + 0,10)	m <sup>2</sup>	38,89	
	Elewacja E3	8,04 * (2,80 + 0,10)	m <sup>2</sup>	23,32	
				RAZEM	117,31
20	KNR 0-23 d.1.2 2612-09	Zamocowanie listwy zamykającej dla izolacji folią kubelkową	m		

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Elewacja E1	19,00	m	19,00	
	Elewacja E2	13,41	m	13,41	
	Elewacja E3	8,04	m	8,04	
				RAZEM	40,45
21	KSNR 4 0208	Czyszczaki rur spustowych z PCW łączone	szt.		
d.1.2	-07	metodą wciskową o śr. 160 mm	szt.	1	
		1		RAZEM	1
1.3		ROBOTY DOCIEPLENIOWE STREFY COKOŁOWEJ - Wykończenie cokołu			
22	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
d.1.3	2612-06				
	Elewacja E1	19,00 * (1,00)	m2	19,00	
	Elewacja E2	13,41 * (1,00)	m2	13,41	
	Elewacja E3	8,04 * (1,00)	m2	8,04	
				RAZEM	40,45
23	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami	szt.		
d.1.3	2612-04	styropianowymi - przymocowanie płyt			
		styropianowych/welny za pomocą termodybli do			
		ścian z cegły - ściana powyżej gruntu			
		poz.22 * 6	szt.	243	
				RAZEM	243
24	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku	m2		
d.1.3	0931-01	silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na			
		uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie			
		podkładowej masy tynkarskiej			
		poz.22	m2	40,45	
				RAZEM	40,45
25	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku	m2		
d.1.3	0931-02	silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na			
		uprzednio przygotowanym podłożu - ściany			
		płaskie i powierzchnie poziome			
		poz.24	m2	40,45	
				RAZEM	40,45
1.4		ROBOTY DOCIEPLENIOWE STREFY COKOŁOWEJ - Zasypanie wykopów			
26	KNR 4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z	m3		
d.1.4	0105-02	przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem			
		warstwami co 15 cm w gruncie kat. III			
		poz.4 - (poz.19 * 0,15)	m3	208,92	
				RAZEM	208,92
27	KNR 4-01	Wywóz i utylizacja ziemi samochodami	m3		
d.1.4	0108-02 0108	skrzyniowymi na odległość 10 km grunt.kat. III			
	-04				
		poz.4 - poz.26	m3	17,60	
				RAZEM	17,60
1.5		ROBOTY DOCIEPLENIOWE STREFY COKOŁOWEJ - Schody wejściowe			
28	KNR 2-31	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości	m2		
d.1.5	0101-07 0101	jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości			
	-08	40 cm			
		2,20 * 1,60	m2	3,52	
		2,20 * 1,60	m2	3,52	
				RAZEM	7,04
29	KNR 2-31	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod	m2		
d.1.5	0103-02	warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat.			
		III-IV			
		poz.28	m2	7,04	
				RAZEM	7,04
30	KNR 9-11	Montaż geowłókniny drenażowej	m2		
d.1.5	0101-02				
		poz.29	m2	7,04	



TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	7,04
31 d.1.5	KNR 2-31 0104-01 0104 -02	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm	m2		
		poz.29	m2	7,04	
				RAZEM	7,04
32 d.1.5	KNR 2-31 0109-03 0109 -04	Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		poz.28	m2	7,04	
				RAZEM	7,04
33 d.1.5	KNR 2-15 0212-02	Montaż odpływów zabezpieczonych przed zatkanie kratką za stali ocynkowanej o śr. 100 mm	szt.		
		2	szt.	2	
				RAZEM	2
34 d.1.5	KNR-W 2-02 0219-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu	m3		
		0,75 * 2,00 * 0,35	m3	0,53	
		0,75 * 2,00 * 0,23	m3	0,35	
		1,50 * 2,00 * 0,23	m3	0,69	
				RAZEM	1,57
35 d.1.5	kalk. własna	Dodatek zbrojenia rozproszonego 15kg/m3	m3		
		poz.34	m3	1,57	
				RAZEM	1,57
36 d.1.5	ZKNR C-2 0816-06	Reprofilacja podłoża. Zabezpieczenie powłokowe powierzchni betonu - powłoka cementowo-polimerowa gr. 2 mm, powierzchnia pozioma	m2		
		1,5 * 2,0 * 2	m2	6,00	
		(5,0 * 0,12 + 2,0 * 0,14 * 2 + 1,5 * 0,14 * 2 + 0,75 * 0,14 * 2)	m2	1,79	
				RAZEM	7,79
37 d.1.5	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczka systemowa aluminiowa z korytkiem	m2		
		0,70 * 0,40 * 2	m2	0,56	
				RAZEM	0,56
38 d.1.5	KNR 2-02 1207-01	Balustrady schodowe z prętów stalowych fi 16, Rk 40x40x4, Rk 50x50x4	m		
		1,80	m	1,80	
				RAZEM	1,80
39 d.1.5	kalk. własna	Ocynkowanie i malowanie proszkowe	m2		
		1,80 * 1,20	m2	2,16	
				RAZEM	2,16
40 d.1.5	ZKNR C-2 0703-06	Montaż kotew ; wiercenie otworu o śr. 15 mm i gł. 200 mm	szt.		
		6	szt.	6	
				RAZEM	6
1.6		ROBOTY DOCIEPLENIOWE STREFY COKOŁOWEJ - Opaska betonowa			
41 d.1.6	KNR 2-31 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II	m2		
	Elewacja E1	17,50 * 0,5	m2	8,75	
	Elewacja E2	11,41 * 0,5	m2	5,71	
	Elewacja E3	8,54 * 0,5	m2	4,27	
				RAZEM	18,73

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42 d.1.6	KNR 2-31 0105-01 0105 -02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		poz.41	m2	18,73	
				RAZEM	18,73
43 d.1.6	KNR 2-31 0401-01	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.I-II	m		
	Elewacja E1	17,50	m	17,50	
	Elewacja E2	11,41	m	11,41	
	Elewacja E3	8,54	m	8,54	
				RAZEM	37,45
44 d.1.6	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		poz.43	m	37,45	
				RAZEM	37,45
45 d.1.6	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo- piaskowej	m2		
		poz.41	m2	18,73	
				RAZEM	18,73
2	ROBOTY ZWIĄZANE Z WYMIANĄ STOLARKI				
2.1	ROBOTY ZWIĄZANE Z WYMIANĄ STOLARKI - Stolarka okienna				
46 d.2.1	KNR 0-19 0928-05	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno- rozwieranych jednodzielných z PCV o pow. do 1.0 m2, okna na profilu pięciokomorowym w kolorze białym	m2		
	ok1	0,65 * 0,50 * 4	m2	1,30	
				RAZEM	1,30
47 d.2.1	KNR 0-19 0928-09	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno- rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. do 2.0 m2, okna za profilu pięciokomorowym w kolorze białym	m2		
	ok2	1,25 * 0,45	m2	0,56	
				RAZEM	0,56
48 d.2.1	KNNR-W 3 0605-01	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat. III o szerokości do 50 cm na murach z cegieł lub ścianach betonowych pokrywających bruzdy	m		
	ok1	(0,65 * 2 + 0,50 * 2) * 4	m	9,20	
	ok2	(1,25 * 2 + 0,45 * 2)	m	3,40	
				RAZEM	12,60
2.2	ROBOTY ZWIĄZANE Z WYMIANĄ STOLARKI - Stolarka drzwiowa				
49 d.2.2	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		1,00 * 2,00 * 2	m2	4,00	
				RAZEM	4,00



TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.2.2	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż drzwi z PCV z obróbką obsadzenia Dz1 - Drzwi jednoskrzydłowe,PCV - Kolor SZARY, RAL 7004 - $U_{max}=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ , - Przeszklenie szkłem bezpiecznym, antywnłamaniowym P3 - Wyposażone w stoper z możliwością blokowania skrzydła w pozycji otwartej, - Zamek patentowy, antywnłamaniowy, - Zabezpieczenie przeciwwyważeniowej, - Wyposażone w próg i uszczelki, - Wymiar drzwi dostosować do istniejącego otworu, - Minimalny wymiar drzwi w świetle przejścia 90x200cm,	m2		
		1,00 * 1,98	m2	1,98	
				RAZEM	1,98
51 d.2.2	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż drzwi z PCV z obróbką obsadzenia Dz2 - Drzwi jednoskrzydłowe,PCV - Kolor SZARY, RAL 7004 - $U_{max}=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ , - Przeszklenie szkłem bezpiecznym, antywnłamaniowym P3 - Wyposażone w stoper z możliwością blokowania skrzydła w pozycji otwartej, - Zamek patentowy, antywnłamaniowy, - Zabezpieczenie przeciwwyważeniowej, - Wyposażone w próg i uszczelki, - Wymiar drzwi dostosować do istniejącego otworu, - Minimalny wymiar drzwi w świetle przejścia 90x200cm,	m2		
		1,00 * 2,07	m2	2,07	
				RAZEM	2,07
3		ROBOTY ZWIĄZANE Z DOCIEPLENIEM ELEWACJI			
3.1		ROBOTY ZWIĄZANE Z DOCIEPLENIEM ELEWACJI - Rusztowania			
52 d.3.1	KNR AT-05 1651-03	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 20 m wraz z czasem pracy rusztowań	m2		
	Elewacja E1	19,00 * 15,69	m2	298,11	
	Elewacja E2	13,41 * 15,69	m2	210,40	
	Elewacja E3	8,04 * 16,34	m2	131,37	
				RAZEM	639,88
3.2		ROBOTY ZWIĄZANE Z DOCIEPLENIEM ELEWACJI - Demontaże			
53 d.3.2		Demontaż i ponowny montaż nowych elementów wyposażenia elewacji tj., tabliczki, uchwyty, skrzynki, reklamy itp....	kpl		
		6	kpl	6	
				RAZEM	6
54 d.3.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
	Elewacja E-1	$(19,20 + 1,42) * 0,35 + 19,20 * 0,50$	m2	16,82	
	Elewacja E-2	$13,45 * 0,50$	m2	6,73	
	Elewacja E-3	$(7,95 + 7,95) * 0,35 + 7,95 * 0,50$	m2	9,54	
				RAZEM	33,09
55 d.3.2	KNR 19-01 0358-06	Wykucie z muru podokienników z cegły	m		
	Elewacja E-1	$2,10 * 18 + 0,70 * 3 + 1,30 * 2$	m	42,50	
	Elewacja E-2	$1,42 * 19 + 0,55 * 5$	m	29,73	
	Elewacja E-3	$1,42 * 5$	m	7,10	



TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	79,33
56 d.3.2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
	Elewacja E-2	13,55	m	13,55	
				RAZEM	13,55
57 d.3.2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
	Elewacja E-2	15,57	m	15,57	
				RAZEM	15,57
58 d.3.2	KNR 4-01 0347-04	Skucie gzymsu wieńczącego na ścianach z cegły	m		
	Elewacja E-1	19,20	m	19,20	
	Elewacja E-2	13,54	m	13,54	
	Elewacja E-3	7,95 * 2	m	15,90	
				RAZEM	48,64
59 d.3.2	KNR 4-01 0347-04	Skucie gzymsu pośredniego na ścianach z cegły	m		
	Elewacja E-1	19,20 + 1,42	m	20,62	
	Elewacja E-2	0	m	0,00	
	Elewacja E-3	7,95	m	7,95	
				RAZEM	28,57
60 d.3.2	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
	Elewacja E-1	--- styropian --- 15,69 * 14,89		233,62	
	Elewacja E-2	7,41 * 14,89		110,33	
	Elewacja E-3	7,90 * 15,54		122,77	
		-poz.62 A (Obliczenie pomocnicze)		-79,45 =====	
				387,27	
	Elewacja E-1	--- wena --- 2,00 * 14,89		29,78	
	Elewacja E-2	6,00 * 14,89		89,34	
		-poz.63 B (Obliczenie pomocnicze)		-7,66 =====	
				111,46	
		(poz.60A + poz.60B) * 0,40	m2	199,49	
				RAZEM	199,49
61 d.3.2	KNNR-W 3 0601-03	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej pasami o szer.do 30 cm	m		
		--- ościeża styropian --- --- Elewacja E-1 --- (2,00 * 2 + 1,45 * 2) * (4 * 2 + 5 * 2)		124,20	
		1,54 * 2 + 1,00		4,08	
		--- Elewacja E-2 --- (1,17 * 2 + 1,45) * 5		18,95	
		(1,32 * 2 + 1,45 * 2) * 5		27,70	
		(0,45 * 2 + 1,45 * 2) * 5		19,00	
		(0,58 * 2 + 1,45) * 4		10,44	
		(0,42 + 1,37)		1,79	
		--- Elewacja E-3 --- (1,32 * 2 + 1,45 * 2) * 4		22,16	
		(1,32 * 2 + 0,60 * 2)		3,84	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				232,16	
		--- ościeża wena --- --- Elewacja E-2 ---			

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(0,15 * 2 + 1,45) * 5		8,75	
		(0,74 * 2 + 1,45) * 4		11,72	
		0,58 + 1,37		1,95	
		(1,32 * 2 + 1,45 * 2) * 4		22,16	
		(1,32 * 2 + 0,60 * 2)		3,84	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				48,42	
		poz.61A + poz.61B	m	280,58	
				RAZEM	280,58
62 d.3.2	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folią polietylenową - elewacja docieplana styropianem (otwory pow. 1m2)	m2		
		--- Elewacja E-1 ---			
		2,00 * 1,45 * (4 * 2 + 5 * 2)	m2	52,20	
		1,54 * 1,00	m2	1,54	
		--- Elewacja E-2 ---			
		1,17 * 1,45 * 5	m2	8,48	
		1,32 * 1,45 * 5	m2	9,57	
		--- Elewacja E-3 ---			
		1,32 * 1,45 * 4	m2	7,66	
				RAZEM	79,45
63 d.3.2	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folią polietylenową - elewacja docieplana wełną	m2		
		--- Elewacja E-2 ---			
		1,32 * 1,45 * 4	m2	7,66	
				RAZEM	7,66
3.3		ROBOTY ZWIĄZANE Z DOCIEPLENIEM ELEWACJI - Docieplenie ścian			
64 d.3.3	KNR 9-13 0101-01	Zmycie myjką ciśnieniową ścian	m2		
	styropian	poz.60A	m2	387,27	
	wełna	poz.60B	m2	111,46	
	styropian - ościeża	poz.61A * 0,24	m2	55,72	
	wełna - ościeża	poz.61B * 0,24	m2	11,62	
				RAZEM	566,07
65 d.3.3	KNR 4-01 0308-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt.	szt.		
	założenie	10	szt.	10	
				RAZEM	10
66 d.3.3	KNR 4-01 0308-03	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 5 szt.	szt.		
	założenie	5	szt.	5	
				RAZEM	5
67 d.3.3	KNR 4-03 1001-09	Mechaniczne wykucie bruzd w spoinach na głębokość do 4,0 cm pod osadzenie prętów HELIFIX	m		
		40	m	40,00	
				RAZEM	40,00
68 d.3.3	kalk. własna	Oczyszczenie spoin i zwilżenie wodą dla uzyskania maksymalnej wytrzymałości wiązania zaprawy	m		
		40	m	40,00	
				RAZEM	40,00
69 d.3.3	kalk. własna	Wypełnienie bruzd zaprawą HeliBond wraz z osadzeniem prętów HeliBar	m		
		40	m	40,00	
				RAZEM	40,00



TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70 d.3.3	KNR 19-01 1302-08 analogia	Zagruntowanie podłoża preparatem głęboko penetrującym	m2		
		poz.60	m2	199,49	
				RAZEM	199,49
71 d.3.3	KNR AT-26 0201-02	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa	m2		
		poz.70	m2	199,49	
				RAZEM	199,49
72 d.3.3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie	m2		
		poz.64	m2	566,07	
				RAZEM	566,07
73 d.3.3	KNR 0-33 0122-01	Montaż listew cokolowych lub początkowych	m		
	Elewacja E1	19,00	m	19,00	
	Elewacja E2	13,41	m	13,41	
	Elewacja E3	8,04	m	8,04	
				RAZEM	40,45
74 d.3.3	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr. 15 cm do ścian ( $\lambda = 0,033 \text{ W/(mK)}$ )	m2		
		poz.60A	m2	387,27	
				RAZEM	387,27
75 d.3.3	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr. 15 cm ( $\lambda = 0,033 \text{ W/(mK)}$ ) - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian	m2		
		poz.60B	m2	111,46	
				RAZEM	111,46
76 d.3.3	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr. 3cm do ościeży	m2		
		poz.61A * 0,24	m2	55,72	
				RAZEM	55,72
77 d.3.3	KNR 0-23 2613-02	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr. 3cm - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ościeży	m2		
		poz.61B * 0,24	m2	11,62	
				RAZEM	11,62
78 d.3.3	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych/wełny za pomocą termodybli do ścian z cegły	szt.		
		(poz.74 + poz.75) * 6	szt.	2 992	
				RAZEM	2 992
79 d.3.3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.74 + poz.75	m2	498,73	
	druga warstwa i wzmocnienia	498,73 * 15%	m2	74,81	
				RAZEM	573,54
80 d.3.3	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
		poz.61A * 0,40	m2	92,86	
		poz.61B * 0,40	m2	19,37	
				RAZEM	112,23

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
81 d.3.3	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		poz.61A + poz.61B	m	280,58	
		--- naroża ---	m	32,68	
		16,34 * 2		RAZEM	313,26
82 d.3.3	KNR 0-33 0123-03	Wykonanie dylatacji przez montaż profilu dylatacyjnego	m		
		16,34 * 2	m	32,68	
				RAZEM	32,68
83 d.3.3	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		poz.75 + poz.74 + poz.80	m2	610,96	
				RAZEM	610,96
84 d.3.3	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2		
		poz.75 + poz.74	m2	498,73	
				RAZEM	498,73
85 d.3.3	KNR 0-23 0931-04 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża	m2		
		poz.80	m2	112,23	
				RAZEM	112,23
86 d.3.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami A-GRAF GRUNT	m2		
	Elewacja E1	19,15 * 3,00	m2	57,45	
	Elewacja E2	13,41 * 3,00	m2	40,23	
	Elewacja E3	8,19 * 3,00	m2	24,57	
				RAZEM	122,25
87 d.3.3	KNR AT-08 0105-03	Wykonanie zabezpieczenia przed graffiti środkami A-Graf 2K - ręcznie na powierzchniach porowatych- Dwuskładnikowy preparat poliuretanowy wodorozcieńczalny przeznaczony do pokrywania powierzchni murów (wewnątrz i na zewnątrz) w celu ochrony przed graffiti (metoda trwała, permanentna) oraz tworzący powłokę utrudniającą przyklejanie plakatów.	m2		
		poz.86	m2	122,25	
				RAZEM	122,25
3.4		ROBOTY ZWIĄZANE Z DOCIEPLENIEM ELEWACJI - Detale architektoniczne			
88 d.3.4	KNR 0-33 0119-05	Montaż profili elewacyjnych o szerokości w rozwinięciu 55 cm - dostosowanie do istniejącego gzymsu	m2		
		(7,95 + 19,20 + 13,54) * 0,55	m2	22,38	
				RAZEM	22,38
89 d.3.4	KNR 0-33 0119-05	Montaż profili elewacyjnych o szerokości w rozwinięciu 40 cm - dostosowanie do istniejącego gzymsu	m2		
		(7,95 + 19,20) * 0,40	m2	10,86	
				RAZEM	10,86
90 d.3.4	KNR 0-33 0119-03	Montaż profili elewacyjnych o szerokości w rozwinięciu 30 cm - dostosowanie do istniejącego gzymsu	m2		
		(7,95 + 0,40 + 0,40 + 1,00 + 1,00) * 0,30	m2	3,23	
				RAZEM	3,23



TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
91 d.3.4	KNR 0-33 0118-12	Montaż profili elewacyjnych - parapety	m		
		poz.55	m	79,33	
				RAZEM	79,33
92 d.3.4	KNR BC-02 0619-01	Malowanie elewacji jednokrotne farbami silikatowymi - malowanie gzymsów pod kolor elewacji	m2		
		poz.89 + poz.88 + poz.90 + poz.91 * 0,25	m2	56,30	
				RAZEM	56,30
93 d.3.4	KNR BC-02 0619-02	Malowanie elewacji - dopłata za drugie malowanie	m2		
		poz.92	m2	56,30	
				RAZEM	56,30
3.5		ROBOTY ZWIĄZANE Z DOCIEPLENIEM ELEWACJI - Obróbki blacharskie			
94 d.3.5	KNR 2-02 1904-07	Pokład pod obróbki blacharskie z płyty OSB	m2		
		poz.96	m2	42,59	
				RAZEM	42,59
95 d.3.5	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej gr. 0,55 mm z wykończeniami PCV - parapety	m2		
		poz.55 * 0,49	m2	38,87	
				RAZEM	38,87
96 d.3.5	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej gr. 0,55 mm - obróbka gzymsu, ogniomurów	m2		
	Elewacja E-1	$(19,20 + 1,42) * 0,40 + 19,20 * 0,65$	m2	20,73	
	Elewacja E-2	$13,45 * 0,65$	m2	8,74	
	Elewacja E-3	$(7,95 + 7,95) * 0,50 + 7,95 * 0,65$	m2	13,12	
				RAZEM	42,59
97 d.3.5	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 18 cm z blachy ocynkowanej	m		
		poz.56	m	13,55	
				RAZEM	13,55
98 d.3.5	KNR 2-02 0508-09	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
99 d.3.5	KNR 2-02 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m		
		poz.57	m	15,57	
				RAZEM	15,57
4		REMONT KOMINÓW/ATTYKI			
100 d.4	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		$(0,60 * 2 + 1,2 * 2) * 1,47$	m2	5,29	
		$(0,80 * 2 + 1,20 * 2) * 0,80 * 4$	m2	12,80	
		$0,52 * 10,35 * 2$	m2	10,76	
				RAZEM	28,85
101 d.4	KNR 9-13 0101-01	Zmycie myjką ciśnieniową ścian	m2		
		poz.100	m2	28,85	
				RAZEM	28,85
102 d.4	KNR 19-01 1302-08 analogia	Zagruntowanie podłoża preparatem głęboko penetrującym	m2		
		poz.101	m2	28,85	
				RAZEM	28,85

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
103 d.4	kalk. własna	Wymiana czap kominowych betonowych	m2		
		0,65 * 1,25	m2	0,81	
		0,85 * 1,25 * 4	m2	4,25	
				RAZEM	5,06
104 d.4	KNR AT-26 0201-02	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa	m2		
		poz.100	m2	28,85	
				RAZEM	28,85
105 d.4	KNR BC-02 0617-02	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem systemowym	m		
		1,47 * 4	m	5,88	
		0,80 * 4 * 4	m	12,80	
				RAZEM	18,68
106 d.4	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
		poz.100	m2	28,85	
				RAZEM	28,85
107 d.4	KNR BC-02 0619-01	Malowanie elewacji jednokrotne farbami silikatowymi - malowanie pod kolor elewacji	m2		
		poz.100	m2	28,85	
				RAZEM	28,85
108 d.4	KNR BC-02 0619-02	Malowanie elewacji - dopłata za drugie malowanie	m2		
		poz.107	m2	28,85	
				RAZEM	28,85
5		INSTALACJA ODGROMOWA			
109 d.5	KNNR 9 0601 -08	Demontaż zwodów pionowych naprężanych instalacji odgromowej	m		
		16,50	m	16,50	
				RAZEM	16,50
110 d.5	KNNR 5 0101 -05	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m		
		16,50	m	16,50	
				RAZEM	16,50
111 d.5	KNNR 5 0201 -04	PA Płyty stalowe ocynkowane 8mm w rurach	m		
		poz.110	m	16,50	
				RAZEM	16,50
112 d.5	KNNR 5 0405 -01	Skrzynka złącza kontrolnego	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
113 d.5	KNNR 5 0611 -08	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z pręta o śr.do 18 mm na ścianie lub konstrukcji zbrojenia	szt.		
		3	szt.	3	
				RAZEM	3
114 d.5	KNNR 5 1304 -01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
115 d.5	KNNR 5 1304 -02	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar)	szt.		
		3	szt.	3	
				RAZEM	3
116 d.5	KNNR 9 0501 -06	Demontaż opraw oświetleniowych świetlówkowych z kloszem	szt.		



TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2	
				RAZEM	2
117 d.5	KNR 5-08 0514-07	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych zwykłych -przykręcanych - przeniesienie opraw po dociepleniu stropu	szt.		
		2	szt.	2	
				RAZEM	2
6		ZŁĄCZENIA NAD WEJŚCIAMI			
118 d.6	KNR 2-05 1008-01 analogia	Złączenie systemowe na odciągach o konstrukcji stalowej, przekrycie z blachy. Kolor RAL 7040.	m2		
		2,00 * 1,50 * 2	m2	6,00	
				RAZEM	6,00
7		WYWÓZ I UTYLIZACJA GRUZU			
119 d.7		Wyszt kontenera dla całego remontu na gruz i odpady budowlane wraz z kosztem utylizacji	szt.		
		(poz.1 * 0,07 + poz.6 * 0,03 + poz.46 * 0,6 + poz.47 * 0,6 + poz.49 * 0,10 + poz.55 * 0,015 + poz.58 * 0,30 + poz.59 * 0,10 + poz.60 * 0,03 + poz.2 + poz.5 * 0,01 + poz.28 * 0,40) / 7 + 2	szt.	7	
				RAZEM	7

Inspektor Nadzoru  
mgr inż. Bożena Maszczyk  
Uprawniona budowlanie nr 599/8561  
do kierowania, nadzorowania i kontrolowania  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej