

# **OGŁOSZENIE**

**TBS WROCŁAW SPÓŁKA Z O.O.**

Z SIEDZIBĄ WE WROCŁAWIU PRZY UL. PRZYBYSZEWSKIEGO 102/104

Informuje, że w związku z planowanym REMONTEM STROPÓW W BUDYNKU  
WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ PRZY UL. KRASZEWSKIEGO 13 WE WROCŁAWIU  
ZBIERAMY OFERTY NA WYKONANIE N/W PRAC :

REMONT BĘDZIE OBEJMOWAŁ:

## **- Wymiana stropów wraz z robotami towarzyszącymi w lokalu mieszkalnym przy ul. Kraszewskiego 13/5a we Wrocławiu (lokal niezamieszkanym)**

### **OFERENCI SKŁADAJĄ OFERTĘ NA CAŁE ZADANIE ŁĄCZNIE.**

1. TERMIN REALIZACJI ROBÓT NA ZADANIE 60 dni od podpisania umowy.
2. PRZEDMIAR ROBÓT DO POBRANIA NA STRONIE INTERNETOWEJ
3. OFERENCI MUSZĄ SPEŁNIAĆ NASTĘPUJĄCE WARUNKI:
  - ZREALIZOWALI W OKRESIE OSTATNICH 3 LAT ROBOTY ODPOWIEDAJĄCE SWOIM RODZAJEM ROBOTOM BUDOWLANYM STANOWIĄCYM PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
  - ZATRUDNIAJĄ OSOBĘ NA STANOWISKU KIEROWNIKA BUDOWY POSIADAJĄCĄ UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ ORAZ WPISANĄ NA LISTĘ CZŁONKÓW OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
  - UDZIELĄ CO NAJMNIEJ **36-CIO MIESIĘCZNEJ** GWARANCJI NA WYKONANE ROBOTY.
  - PRZEDSTAWIĄ OPŁACONĄ POLISĘ UBEZPIECZENIOWĄ NA KWOTĘ 50.000,00 ZŁOTYCH, JAKO GWARANCJĘ NALEŻYTEJ JAKOŚCI WYKONANYCH ROBÓT (JEDNĄ POLISĘ)
  - ZŁOŻĄ OŚWIADCZENIE, ŻE ZAPOZNALI SIĘ Z WARUNKAMI WSKAZANYMI W PRZEDMIARZE ROBÓT I PROJEKCIE WYKONAWCZYM
4. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, KTÓRE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW OKREŚLONYCH W PKT. 4 OGŁOSZENIA
  - Oferent jest zobowiązany przedstawić minimum 2 referencje za wykonane roboty odpowiadające swoim rodzajom przedmiotowi zamówienia
  - Oferent przedstawi oświadczenie o zatrudnianiu kierownika budowy wraz z kserokopią uprawnień potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę
  - Oferent przedstawi oświadczenie dotyczące udzielanej gwarancji
  - Oferent przedstawi kserokopię aktualnej polisy potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Oferenta
  - Oferent złoży oświadczenie, że zapoznał się z warunkami wskazanymi w przedmiarze robót i projekcie wykonawczym
5. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH.
6. Cena brutto oferty podana przez Oferenta musi wynikać z kosztorysów ofertowych opracowanych metodą kalkulacji szczegółowej. Złożenie kosztorysu ofertowego niezgodnego z przedmiotem robót będzie skutkowało wezwaniem Oferenta do przedłożenia prawidłowego kosztorysu ofertowego zgodnego z przedmiotem robót. Nie przedłożenie pomimo wezwania prawidłowego kosztorysu ofertowego, zostanie uznane, jako uchylenie się Oferenta i traktowane będzie, jako rezygnacja z udziału w postępowaniu przetargowym.
7. OFERENT NIE MOŻE POWIERZYĆ WYKONANIA CZĘŚCI ZAMÓWIENIA PODWYKONAWCY.
8. OFERTY NALEŻY SKŁADAĆ W ZAMKNIĘTYCH KOPERTACH - Z ZAZNACZENIEM JAKIEGO REMONTU DOTYCZY ORAZ MUSI ZAWIERAĆ DANE OFERENTA – NAZWĘ I ADRES.
9. OFERTA MUSI ZAWIERAĆ WSZYSTKIE ZADANIA, NA KTÓRE ZOSTAŁA ZŁOŻONA I SPEŁNIAĆ WARUNKI OKREŚLONE W OGŁOSZENIU.
10. OTWARCIE OFERT I WYBÓR WYKONAWCY ODBĘDZIE SIĘ KOMISYJNIE, PRZY UDZIALE PRZEDSTAWICIELI ZARZĄDCY.
11. ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA SOBIE PRAWO DO UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA NA KAŻDYM JEGO ETAPIE BEZ PODANIA PRZYCZYNY.
12. TERMIN SKŁADANIA OFERT: **DO DNIA 16.07.2021** W SIEDZIBIE ZARZĄDCY WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ TBS WROCŁAW SP. Z O.O., UL. TYLNA 14 WROCŁAW.

13. TERMIN WAŻNOŚCI OFERTY - **90 DNI**.

14. DODATKOWE INFORMACJE MOŻNA UZYSKAĆ W SIEDZIBIE ZAMAWIAJĄCEGO PRZY UL. TYLNEJ 14 WROCŁAW TELEFON (71) 345-80-52, wew.534 W GODZ. 9<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> – OSOBA DO KONTAKTU SŁAWOMIR TOMICZEK

15. ZAMAWIAJĄCY INFORMUJE, ŻE ZAPŁATA ZA WYKONANIE ZADANIA NASTĄPI JEDNORAZOWO W CIĄGU 30 DNI, NA PODSTAWIE PRAWIDŁOWO ZŁOŻONEJ FAKTURY VAT, PO PROTOKOLARNYM BEZUSTERKOWYM ODBIORZE ROBÓT PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.

16. ZAŁĄCZNIKI DO OGŁOSZENIA

1. Dokumentacja opisująca przedmiot zamówienia:

- a) Przedmiar robót
- b) Projekt wykonawczy

19. Dokumenty składane w imieniu oferenta muszą być podpisane przez osobę uprawnioną do występowania w imieniu Oferenta tj. przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań wskazaną w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym.

20. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy na warunkach określonych w projekcie umowy, w ogłoszeniu i dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia

WROCŁAW, DNIA 02.07.2021 r.