Wrocławskie Mieszkania Sp. z o. o. z siedzibą przy ul. Namysłowskiej 8,
50-304 Wrocław zaprasza do złożenia ofert na:

**Wykonanie inwentaryzacji budowlanej budynku, stanowiącego własność Gminy Wrocław, przy ul. Elizy Orzeszkowej 55-57 we Wrocławiu,**

 **dz. nr 125/7, AM-9 obręb Plac Grunwaldzki.**

1. **Opis przedmiotu zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia będzie wykonanie inwentaryzacji budowlanej budynku przy ul. Elizy Orzeszkowej 55-57 we Wrocławiu, dz. nr 125/7, AM-9 obręb Plac Grunwaldzki, w skład której będzie wchodzić:

1. Opis techniczny z uwzględnienie lokalizacji, rodzaju i charakteru budynku, liczby kondygnacji, jego wysokość i powierzchnię użytkową, powierzchnię netto, powierzchnię usługową i kubaturę zgodnie z normą PN-ISO 9836:2015-12
2. Opis materiałów budowlanych, z jakich wykonane są poszczególne elementy budynku,
3. Zwymiarowane rzuty wszystkich kondygnacji zarówno nadziemnych, jak i podziemnych,
z zaznaczonymi instalacjami i urządzeniami sanitarnymi w skali 1:50 lub 1:100,
4. Przekroje przez wszystkie kondygnacje z zaznaczonymi charakterystycznymi wysokościami punktów budynku,
5. Rzut dachu wraz z kominami w skali 1:50 lub 1:100,
6. Elewacja budynku,
7. Profesjonalne zdjęcia dokumentacyjne.

**Wymagania dla dokumentacji:**

1. Wykonanie dokumentacji (pismem maszynowym/komputerowym w języku polskim) zgodnie
z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej. Dokumentacja powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Dokumentacja musi być wykonana w formie drukowanej, oprawionej trwale w sposób uniemożliwiający jej zdekompletowanie, w ilości 3 (trzech) egzemplarzy oraz w formie zapisu cyfrowego na nośniku danych w postaci płyty CD, która zawierać będzie opracowanie w postaci plików w formacie. pdf (skan gotowej dokumentacji wraz ze wszystkimi pieczęciami i podpisami znajdującymi się w dokumencie w wersji drukowanej),
2. Dokumentacja powinna być wykonana przez osoby uprawnione, w stanie kompletnym z punktu widzenia zakresu i celu któremu ma służyć.

Planowany okres obowiązywania umowy: **60 dni** od daty podpisania umowy przez Strony.

W załączeniu projekt umowy oraz formularz ofertowy

Ofertę należy przesłać na adres weronika.krzemionka@wm.wroc.pl **do dnia 02.03.2022 r. (do godz. 12:00).**

**Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.**

Dodatkowych informacji udziela p. Weronika Krzemionka pod nr tel. 71 323 57 70 oraz pod adresem poczty elektronicznej weronika.krzemionka@wm.wroc.pl

**II. Ocena ofert i ogłoszenie wyniku.**

1. Kryterium oceny ofert jest cena;
2. Wykonawca o wyborze jego oferty zostanie poinformowany przez Zamawiającego za pomocą poczty elektronicznej.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postepowania bez podania przyczyn.