

**WYKAZ NR 14/W/10/2022/NRL/WM
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) Prezydent Wrocławia sporządza i podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 18-10-2022 r. do dnia 07-11-2022 r. wykaz nieruchomości z zasobu Gminy Wrocław, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę w m ²	Oznaczenie części nieruchomości objętej umową dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres na jaki nieruchomość jest oddawana w dzierżawę	Wysokość stawki czynszu i termin jego wnoszenia
ul. Kurpiów 3 , obręb Ołtaszyn, AM -8, dz. nr 64	1	miejsce na kominie/dachu/ścianie budynku	wybudowanie i obsługa stacjonarnej sieci radiowej zdalnego odczytu wodomierzy opartą na technologii IoT na rzecz MPWiK S.A. z siedzibą we Wrocławiu	dzierżawa na czas oznaczony 3 lat	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy zostanie ustalona w drodze negocjacji, czynsz wyjściowy netto – 200 zł + opłaty eksploatacyjne do 10 dnia każdego miesiąca
ul. Zajączkowska 47 , obręb Świniary, AM-15, dz. nr 53/2	1	miejsce na kominie/dachu/ścianie budynku	wybudowanie i obsługa stacjonarnej sieci radiowej zdalnego odczytu wodomierzy opartą na technologii IoT na rzecz MPWiK S.A. z siedzibą we Wrocławiu	dzierżawa na czas oznaczony 3 lat	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy zostanie ustalona w drodze negocjacji, czynsz wyjściowy netto – 200 zł + opłaty eksploatacyjne do 10 dnia każdego miesiąca
ul. Ćwiczebna 1 , obręb Różanka, AM-1, dz. nr 10/2	1	miejsce na kominie/dachu/ścianie budynku	wybudowanie i obsługa stacjonarnej sieci radiowej zdalnego odczytu wodomierzy opartą na technologii IoT na rzecz MPWiK S.A. z siedzibą we Wrocławiu	dzierżawa na czas oznaczony 3 lat	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy zostanie ustalona w drodze negocjacji, czynsz wyjściowy netto – 200 zł + opłaty eksploatacyjne do 10 dnia każdego miesiąca
ul. Sienna 12 , obręb Zgorzelisko, AM-9, dz. nr 92	1	miejsce na kominie/dachu/ścianie budynku	wybudowanie i obsługa stacjonarnej sieci radiowej zdalnego odczytu wodomierzy opartą na technologii IoT na rzecz MPWiK S.A. z siedzibą we Wrocławiu	dzierżawa na czas oznaczony 3 lat	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy zostanie ustalona w drodze negocjacji, czynsz wyjściowy netto – 200 zł + opłaty eksploatacyjne do 10 dnia każdego miesiąca
ul. Pszczelarska 7 , obręb Ołtaszyn, AM-5, dz. nr 46/2	1	miejsce na kominie/dachu/ścianie budynku	wybudowanie i obsługa stacjonarnej sieci radiowej zdalnego odczytu wodomierzy opartą na technologii IoT na rzecz MPWiK S.A. z siedzibą we Wrocławiu	dzierżawa na czas oznaczony 3 lat	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy zostanie ustalona w drodze negocjacji, czynsz wyjściowy netto – 200 zł + opłaty eksploatacyjne do 10 dnia każdego miesiąca
ul. Chopina 9a , obręb Zalesie, AM-4, dz. nr 3	1	miejsce na kominie/dachu/ścianie budynku	wybudowanie i obsługa stacjonarnej sieci radiowej zdalnego odczytu wodomierzy opartą na technologii IoT na rzecz MPWiK S.A. z siedzibą we Wrocławiu	dzierżawa na czas oznaczony 3 lat	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy zostanie ustalona w drodze negocjacji, czynsz wyjściowy netto – 200 zł + opłaty eksploatacyjne do 10 dnia każdego miesiąca
ul. Kowalska 80 , obręb Kowale, AM-7, dz. nr 45	1	miejsce na kominie/dachu/ścianie budynku	wybudowanie i obsługa stacjonarnej sieci radiowej zdalnego odczytu wodomierzy opartą na technologii IoT na rzecz MPWiK S.A. z siedzibą we Wrocławiu	dzierżawa na czas oznaczony 3 lat	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy zostanie ustalona w drodze negocjacji, czynsz wyjściowy netto – 200 zł + opłaty eksploatacyjne do 10 dnia każdego miesiąca

Szczegółowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach udziela Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Namysłowskiej 8, tel. 71 321 16 58. Wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego Wrocławia przy pl. Nowy Targ 1-8 we Wrocławiu, w siedzibie spółki Wrocławskie Mieszkania Sp. z o. o. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Namysłowskiej 8 we Wrocławiu, w Centrum Obsługi Mieszkańca filia Gazowa przy ul. Gazowej 20 we Wrocławiu. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz dostępny jest również na stronach internetowych pod adresem: www.wm.wroc.pl i www.wroclaw.pl

Anna Nowak
Zastępca Dyrektora Pionu Zarządzania Nieruchomościami
Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

na podstawie pełnomocnictwa Zarządu Spółki Wrocławskie Mieszkania Sp. z o. o.
nr 91/7/2022 z dnia 26 lipca 2022 roku