

## WYKAZ NR 12/W/07/2023/NU/WM NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami sporządza się i podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 28.07.2023 r. do dnia 17.08.2023 r. wykaz nieruchomości z zasobu Gminy Wrocław, przeznaczonych do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym:

Geodezyjne oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres na jaki nieruchomość jest oddawana w najem	Wysokość stawki czynszu i termin jego wnoszenia
ul. Bolesława Krzywoustego 296 działka nr 139, AM-14, obręb Psie Pole	110,31 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy usytuowany na parterze budynku mieszkalno-użytkowego przy ul. Bolesława Krzywoustego 296, wejście z przejazdu bramnego	Nowa umowa, realizacja działań statutowych organizacji	Najem, umowa na czas oznaczony 3 lat	Czynsz ustalony w drodze negocjacji + opłaty eksploatacyjne płatne do 10 dnia każdego miesiąca
ul. Grunwaldzka 46-48 działka nr 47, AM-29, obręb Plac Grunwaldzki	84,19 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy usytuowany na parterze budynku mieszkalno-użytkowego przy ul. Grunwaldzkiej 46-48, wejście z klatki schodowej	Kontynuacja umowy, placówka Poczty Polskiej S.A.	Najem, umowa na czas nieoznaczony	Czynsz ustalony w drodze negocjacji + opłaty eksploatacyjne płatne do 10 dnia każdego miesiąca

Szczegółowych informacji o lokalu użytkowym udziela spółka Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. ul. Namysłowska 8, tel. 71 322 09 77.

Wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego Wrocławia przy pl. Nowy Targ 1-8 we Wrocławiu, w siedzibie spółki Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. przy ul. Namysłowskiej 8 we Wrocławiu, w Centrum Obsługi Mieszkańca filia Gazowa przy ul. Gazowej 20 we Wrocławiu. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz dostępny jest również na stronach internetowych pod adresem: [www.wm.wroc.pl](http://www.wm.wroc.pl) i [www.wroclaw.pl](http://www.wroclaw.pl).

  
Anna Nowak  
Zastępca Dyrektora ds. Obsługi Klienta i Eksploatacji  
Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

na podstawie pełnomocnictwa  
nr 91/7/2022 z dnia 26 lipca 2022 r.