

**WYKAZ NR 2/W/03/2024/NU/WM**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2021r., poz. 1899) Prezydent Wrocławia sporządza i podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 12-03-2024r. do dnia 02-04-2024r.** wykaz nieruchomości z zasobu Gminy Wrocław, przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym:

Adres	Powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Oznaczenie nieruchomości wg katastru	Okres na jaki nieruchomość jest oddawana	Forma zagospodarowania	Opłaty i termin ich wnoszenia
Sępa Szarzyńskiego 30 lu 1-2	98,13 m <sup>2</sup>	LU	Obręb Plac Grunwaldzki, AM-27, działka nr 75/1	czas nieoznaczony	najem	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w drodze negocjacji + opłaty eksploatacyjne wnoszone do 10 dnia każdego miesiąca
Sępa Szarzyńskiego 30 lu 3-4	98,75 m <sup>2</sup>	LU	Obręb Plac Grunwaldzki, AM-27, działka nr 75/1	czas nieoznaczony	najem	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w drodze negocjacji + opłaty eksploatacyjne wnoszone do 10 dnia każdego miesiąca

Szczegółowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach udziela spółka Wrocławskie Mieszkania Spółka z o.o. ul. Namysłowska 8, tel. 71 322 09 77; 71 321 16 58.

Wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego Wrocławia przy pl. Nowy Targ 1-8 we Wrocławiu, w siedzibie spółki Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. przy ul. Namysłowskiej 8 we Wrocławiu, w Centrum Obsługi Mieszkańca filia Gazowa przy ul. Gazowej 20 we Wrocławiu. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz dostępny jest również na stronie internetowej pod adresem: [www.wm.wroc.pl](http://www.wm.wroc.pl).

Ewelina Niżnik  
Dyrektor Pionu Zarządzania Nieruchomościami  
Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.



na podstawie pełnomocnictwa  
nr 2/1/2024 z dnia 3 stycznia 2024 r.