

WYKAZ NR 17/W/12/2024/NU/WM

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Prezydent Wrocławia sporządza i podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 11 grudnia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2024 r. wykaz nieruchomości z zasobu Gminy Wrocław, przeznaczonej do oddania w użyczenie, w trybie bezprzetargowym:

Geodezyjne oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia użytkowa nieruchomości przeznaczona do oddania w użyczenie w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres na jaki nieruchomość jest oddawana w użyczenie
ul. gen. Ignacego Prądzyńskiego 20 działka nr 4/12, AM-11, obręb Południe	37	Lokal na parterze budynku mieszkalno-użytkowego, z wejściem bezpośrednio z ulicy	Aktywizowanie i integrowanie społeczności lokalnej osiedla Przedmieście Oławskie oraz prowadzenie programu wsparcia i opieki dla dzieci i młodzieży	01.01.2025 – 31.12.2025
ul. Rybnicka 39-41 działka nr 38/4, AM-3, obręb Księża Mate	222,60	Pomieszczenia położone na parterze budynku: sala wielofunkcyjna, sala do zajęć warsztatowych oraz pomieszczenia do wspólnego użytkowania	Prowadzenie Centrum Aktywności Lokalnej (CAL) i tworzenie warunków do rozwoju i wzmacniania lokalnej społeczności poprzez aktywizację i integrowanie mieszkańców Wrocławia, w szczególności mieszkańców osiedla Księża	01.01.2025 – 31.12.2026
ul. Bałtycka 8 działka nr 69/16, AM-12, obręb Różanka	115,8	Pomieszczenia w budynku użytkowym wolnostojącym: poddasze – sala wielofunkcyjna, 2 pomieszczenia biurowe, toaleta, pomieszczenia magazynowe w piwnicy, część klatki schodowej	Prowadzenie Centrum Aktywności Lokalnej (CAL) i tworzenie warunków do rozwoju i wzmacniania lokalnej społeczności poprzez aktywizację i integrowanie mieszkańców Wrocławia, w szczególności mieszkańców osiedla Karłowice i Różanka	01.01.2025 – 31.12.2026
ul. Pszczelarska 7 działka nr 46/2 AM-5, obręb Ołtaszyn	410,30 (do wyłącznego korzystania)	Pomieszczenia lokalu użytkowego usytuowanego na parterze budynku użytkowego, pomieszczenia piwniczne oraz 1 pomieszczenie na II piętrze wraz z powierzchnią wspólnego korzystania oraz teren zewnętrzny do wspólnego korzystania	Prowadzenie Centrum Aktywności Lokalnej (CAL) i tworzenie warunków do rozwoju i wzmacniania lokalnej społeczności poprzez aktywizację i integrowanie mieszkańców Wrocławia, w szczególności mieszkańców osiedla Ołtaszyn	01.01.2025 – 31.12.2026
ul. Etcka 34 działka nr 59/2, AM6, obręb Kowale	170,63	Pomieszczenia w budynku użytkowym jednokondygnacyjnym: sala wielofunkcyjna, sala spotkań, pomieszczenia do wspólnego użytku: pomieszczenie kuchenne, magazyn z bezpośrednim wejściem do pomieszczenia technicznego, 3 toalety, strefa wejściowa	Aktywizowanie i integrowanie społeczności lokalnej osiedla Kowale we Wrocławiu	01.01.2025 – 31.12.2026

ul. Fryderyka Chopina 9a działka nr 3, AM-4, obręb Zalesie	479,91(do wyłącznego korzystania)	Pomieszczenia znajdują się w budynku użytkowym wolnostojącym: na parterze - 7 pomieszczeń, w tym pomieszczenia do wspólnego użytku; II piętro-8 pomieszczeń, w tym pomieszczenia do wspólnego użytku, do wspólnego użytku teren przyległy do budynku - ogród	Aktywizowanie i integrowanie społeczności lokalnej osiedla Zacisze-Zalesie-Szczytniki we Wrocławiu	01.01.2025 – 31.12.2026
ul. Gazowa 22 (lokale nr 1, nr 6, nr 7) działka nr 127, AM-7, obręb Tarnogaj	361,67	Lokal na wysokim parterze z odrębnym wejściem z piwnicą; 2 połączone lokale użytkowe na II piętrze	Aktywizowanie i integrowanie społeczności lokalnej osiedla Tarnogaj we Wrocławiu	01.01.2025 – 31.12.2026
ul. Koreańska 1 działka 5/2, AM-21, obręb Brochów	196,28	lokal użytkowy usytuowany na wysokim parterze budynku użytkowego	Aktywizowanie i integrowanie społeczności lokalnej osiedla Brochów we Wrocławiu	01.01.2025 – 31.12.2026
ul. gen. Romualda Traugutta 81 of działka nr 33/34, AM-9, obręb Południe	294,45 (wraz z tarasem 40,35)	Pomieszczenia w budynku użytkowym wielopoziomowym wraz z powierzchnią zagospodarowanego terenu	Aktywizowanie i integrowanie społeczności lokalnej osiedla Przedmieście Oławskie oraz prowadzenie programu wsparcia i opieki dla dzieci i młodzieży	01.01.2025 – 31.12.2025
ul. gen. Ignacego Prądzyńskiego 39A działka nr 85/3, AM-9, obręb Południe	1131,00	Lokal użytkowy usytuowany w budynku użytkowym wolnostojącym , dwukondygnacyjnym	Prowadzenie Centrum Aktywności Lokalnej (CAL) i tworzenie warunków do rozwoju i wzmacniania lokalnej społeczności poprzez aktywizację i integrowanie mieszkańców Wrocławia, w szczególności mieszkańców osiedla Przedmieście Oławskiego	01.01.2025 – 31.12.2026

Szczegółowych informacji o garażach udziela spółka Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. ul. Namysłowska 8, tel. 71 322 09 77.

Wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego Wrocławia przy pl. Nowy Targ 1-8 we Wrocławiu, w siedzibie spółki Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. przy ul. Namysłowskiej 8 we Wrocławiu, w Centrum Obsługi Mieszkańca filia Gazowa przy ul. Gazowej 20 we Wrocławiu. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz dostępny jest również na stronie internetowej pod adresem: www.wm.wroc.pl.

Ewelina Niżnik
Dyrektor Pionu Zarządzania Nieruchomościami
Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.



na podstawie pełnomocnictwa
nr 146/9/2024 z dnia 13 września 2024r.